

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa a esta Dirección Xeral o seguinte:

1º.- Que o monte "VILLAR DO MONTE", é propiedade de D. JULIO PARDO DE NEYRA, con D.N.I. nº 33.306.619 e domicilio en Lugo, rua Nicomedes Pastor Díaz, nº 18 3ºA.

2º.- Que o Sr. PARDE DE NEYRA aceptou as Bases dun Convenio a subscribir coa Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, para o citado monte "VILAR DO MONTE".

3º.- Que dito Convenio ten por obxecto a repoboación forestal das zonas do monte na actualidade rasas, a conservación e tratamento selvícola das masas existentes e das que se creen no futuro, o aproveitamento das mesmas e a execución das obras e traballos complementario e auxiliares concordantes con tales fins.

4º.- Que as superficies actuais do monte do Convenio que se propoñe, son:

superficie total	91 Hás.
superficie rasa forestal.....	56 "
superficie arboado preexistente	35 "

5º.- Que as superficies rasas serán repoboadas con P. pinaster e P. radiata e algunhas frondosas en solos aptos para elas.

Á vista de todo elo, esta Xefatura propoñe a V.I.:

Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome do monte: "VILAR DO MONTE".

Elenco: 2717031.

Superficie: 91 Hás.

Pertenza: D. JULIO PARDO DE NEYRA.

Termo municipal: Palas de Rey.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Propiedade no voo creado: 70%.

Participación da Propiedade no arboado
preexistente: 85%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

Participación da Consellería no arboado preexistente:
15%.

Non obstante V.E. resolverá,

Santiago de Compostela, 30 de agosto de 1995.

A XEFA DO SERVICIO DE XESTIÓN DE MONTES.

Asdo.: M^a del Carmen Juliani Aguado.

V^oB^o

O DIRECTOR XERAL,

Fdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

Ilmo. Sr.:

Visto o expediente de sinatura dun Convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e D. Julio Pardo De Neyra Fernández Couso, propietario do monte "VILAR DO MONTE", de 91 Hás. sito no termo Municipal de Palas de Rei (Lugo) e a vista dos informes favorables emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 de devandito Real Decreto.

Santiago de Compostela, 5 de setembro 1995.

O XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. TATO', is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'XUNTA DE GALICIA' and 'DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL'.

Asdo.: M^a José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo do informe favorable emitido pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "VILLAR DO MONTE".

Número: 2717031.

Superficie: 91 Hás.

Pertenza: D. JULIO PARDO DE NEYRA.

Termo municipal: Palas de Rey.

A contabilizar como subención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Propiedade no voo creado: 70%.

Participación da Propiedade no arboado preexistente:
85%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

Participación da Consellería no arboado preexistente:
15%.

Santiago de Compostela, 12 de setembro de 1995.

O CONSELLEIRO,

P.D.

O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

C O N V E N I O

N.º	271	7031
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. **TOMAS PEREZ VIDAL**, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. **JULIO PARDO DE NEYRA, con D.N.I. nº. 33.306.619 y domicilio en Lugo, C/ Nicomedes Pastor Díaz, 18-3º-A**

como ~~propietario do monte~~ propietario do monte **"VILAR DO MONTE"**

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

- A repoboación forestal dos terreos que se describen na cláusula segunda, a conservación, tratamento silvícola das masas que se creen e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de mellora do monte.
- A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente, que continuará pertencendo ós seus propietarios (rísquese, de non existir).
- As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio son propiedade do (s) titular (es) consignado (s) e corresponden á seguinte descrición:

Denominación: **"VILAR DO MONTE"**

Termo municipal: **Palas de Rey**

Provincia: **LUGO**

Límites:

N.: **Propiedades particulares;**

E.: **Propiedades particulares;**

E.: **Propiedades particulares e**

O.: **Propiedades particulares.**

Superficie: **91 (NOVENTA E UNHA) Hás.**

Estado forestal: **56 (CINCOENTA E SEIS) Hás. rasas forestais e 35 (TRINTA E CINCO) Hás. con arbolado de frondosas e resinosas.**

Con arborado pertencente á propiedade do chan: **35 Hás. (16 Hás. con carballos e 19 Hás. con piñeiros)**

Sen vexetación arbórea: **56 (CINCOENTA E SEIS) Hás.**

Servidumes e gravames: **---**

TÍTULO DE PROPIEDAD

Por **herdanza dos seus pais.**

Inscrita no Rexistro da Propiedade de **---**

Tomo (s) **---**

Folio (s) **---**

Finca (s) **---**

Inscripción (s) **---**

3ª.— O chan continuará pertencendo a **D. JULIO PARDO DE MEYRA**

que achega ó convenio:

a) Os terreos descritos na cláusula segunda.

b) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio as cantidades necesarias para cubri-los gastos ós que dea lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o **cincoenta** por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante **cincoenta** por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do **---** por cento anual.

Así mesmo satisfará a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes o importe total que corresponda da cota empresarial da Seguridade Social Agraria. Este pagamento terá a consideración de anticipo e como tal se recolle-rá na conta do convenio.

5ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

6ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, o trinta por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o setenta por cento restante, para os propietarios do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o quince por cento, e os propietarios o oitenta e cinco por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregaráselle-lo exceso ós propietarios do monte.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade dos propietarios, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

7ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

8ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola propiedade do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes. Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

9ª.— A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sexta, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión dos seus titulares.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo o que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan.

10ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

11ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. pinaster e P. radiata, principalmente.

12ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ

D. _____, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia,
dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Julio Pardo de Noya

Asd^a.: Julio Pardo de Noya.

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,
P.D.

O SECRETARIO XERAL,



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.
(O. do 13-12-93)