

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo informa a esta Dirección Xeral o seguinte:

- 1º) Que o 13 de novembro de 1957 foi aprobado o Consorcio que para o monte "A CORULA", LU-2224, como pertencente á parroquia de Ernes, subscribiran o Concello de Negueira de Muñiz e o Patrimonio Forestal do Estado, a través da Deputación Provincial de Lugo.
- 2º) Que o 13 de novembro de 1957, foi aprobado o Consorcio que para o monte "BUSBEIRON", LU-2225, como pertencente á parroquia de Ernes, subscribiran o Concello de Negueira de Muñiz e o Patrimonio Forestal do Estado, a través da Deputación Provincial de Lugo.
- 3º) Que o 13 de novembro de 1957 foi aprobado o Consorcio que para o monte "PENAS DE LEBRIA", LU-2228, como pertencente á parroquia de Ernes, subscribiran o Concello de Negueira de Muñiz e o Patrimonio Forestal do Estado, a través da Deputación Provincial de Lugo.
- 4º) Que o 9 de xuño de 1970, foi aprobado o Consorcio que para o monte "ESPIÑEIRO E REBOLIN", LU-3295, como pertencente ás parroquias de Barcela e Ernes, subscribiran o Concello de Negueira de Muñiz e o Patrimonio Forestal do Estado.
- 5º) Que o 9 de xuño de 1970, foi aprobado o Consorcio que para o monte "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297, como pertencente á parroquia de Ernes, subscribiran o Concello de Negueira de Muñiz e o Patrimonio Forestal do Estado.
- 6º) Que o 9 de xuño de 1970, foi aprobado o consorcio que para o monte "PENA CORRELOS", LU-3301, como pertencente á parroquia de Ernes, subscribiran o Concello de Negueira de Muñiz e o Patrimonio Forestal do Estado.
- 7º) Que entendendo que tales Consorcios consideraban comunais terreos de indubidable carácter privado, os propietarios deles promoveron expediente de dominio, co fin de que se declarase xustificada a adquisición dos montes, por vir posuíndoos eles e os seus antepasados desde que, por escritura pública do 3 de febreiro de 1748, deuno en foro ós veciños de Ernes, que foi redimido tamén por escritura pública do 15 de xuño de 1931, en beneficio de tódolos veciños de Ernes e Escanlar, membros ou antepasados dos que agora promoven o expediente.

- 8º) Que por Auto do 5 de febreiro de 1975, o Xulgado de 1ª Instancia de A Fonsagrada declarou xustificada a adquisición do monte.
- 9º) Que o monte "ERNES" está inscrito no Rexistro da Propiedade de A Fonsagrada ó Folio 22 do Tomo 220 do Arquivo, Libro 3 do Concello de Negueira, Finca nº 313, 1ª inscrición.
- 10º) Que o 17 do mes en curso, D. BENIGNO PEREDA ÁLVAREZ, D. JESÚS VIVERO VARELA e D. MANUEL ESCANLAR BRAÑA, actuando en nome propio e en representación do resto dos propietarios, en virtude

- do Poder Notarial outorgado en Castro de Ribeiras de Lea, o 12 de agosto de 1998, por Dª REMEDIOS CAMPO MUÑIZ, Dª MARÍA LUISA BRAÑA BLANCO, Dª LUZ BRAÑA CADENAS, Dª ALICIA CADENAS MÉNDEZ, Dª CONCEPCIÓN BRAÑA BLANCO, Dª PAZ BRAÑA BLANCO, Dª ELENA CADENAS MÉNDEZ, Dª BALBINA BRAÑA BLANCO, Dª LUCITA CADENAS QUEIPO, Dª ALICIA CADENAS QUEIPO, D. BENJAMÍN LOMBAN LÓPEZ, D. MANUEL DÍAZ ÁLVAREZ, D. EMILIO CAMPA ESCANLAR, D. JOSÉ ÁLVAREZ PEREDA, D. BENIGNO ESCANLAR MUÑIZ, D. MANUEL BRAÑA BLANCO, D. MANUEL ÁLVAREZ OUVIAÑA, D. JOSÉ MARCOS MUÑIZ, D. AMANCIO ESTEBANEZ RODRÍGUEZ, D. ÁNGEL BRAÑA BLANCO, D. OVIDIO BLANCO ÁLVAREZ, D. FRANCISCO QUEIPO VALLE, D. NELSON DEL VALLE FERNÁNDEZ e D. BENIGNO PEREDA ÁLVAREZ,

- do Poder Notarial outorgado en Vegadeo, o 13 de agosto de 1998, por D. JOSÉ MUÑIZ MÉNDEZ, e

- do Poder Notarial outorgado en Oviedo, o 20 de agosto de 1998, por Dª CONCEPCIÓN CADENAS LÓPEZ,

ACORDARON:

- propoñer á Consellería de Medio Ambiente a sinatura dun Convenio que afectase a 864 hectáreas da súa propiedade que, baixo a denominación de montes "ERNES" incluíse 45 has. do monte "A CORULA", LU-2224, 190 has. do "BUSBEIRON", LU-2225, 84 has. do "PENAS DE LEBRIA", LU-2228, 244 has. do "ESPIÑEIRO E REBOLÍN", LU-3295, 85 has. do "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297, e 216 has. do "PENA CORRELOS", LU-3301.

- 11º) Que en consecuencia, o novo monte "ERNES" queda constituído por:
- * 45 has. do monte "A CORULA", LU-2224
 - * 190 has. do monte "BUSBEIRON", LU-2225
 - * 84 has. do monte "PENAS DE LEBRIA", LU-2228
 - * 244 has. do monte "ESPIÑEIRO E REBOLIN", LU-3295
 - * 85 has. do monte "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297
 - * 216 has. do monte "PENA CORRELOS", LU-3301

- 12º) Que o Convenio ten por obxecto a incorporación do voo e obras auxiliares creadas ó amparo dos anteriores Consorcios, a repoboación forestal dos terreos rasos, a conservación e tratamento selvícola das masas creadas ou que se creen no futuro, o seu aproveitamento e a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares, concordantes cos fins anteriores.
- 13º) Que as superficies do monte "A CORULA", LU-2224, son:
superficie total..... 45 has.
superficie repoboada..... 45 has.
Ó monte "ERNES" pasan a totalidade.
- 14º) Que as superficies do monte "BUSBEIRON", LU-2225, son:
superficie total..... 278 has.
superficie repoboada..... 260 has.
superficie inforestal..... 18 has.
Ó monte "ERNES" pasan:
superficie total..... 190 has.
superficie repoboada..... 178 has.
superficie inforestal..... 12 has.
- 15º) Que as superficies do monte "PENAS DE LEBRIA", LU-2228, son:
superficie total..... 84 has.
superficie repoboada..... 80 has.
superficie inforestal..... 4 has.
Ó monte "ERNES" pasan a totalidade.
- 16º) Que as superficies do monte "ESPIÑEIRO E REBOLÍN", LU-3295, son:
superficie total..... 760 has.
superficie repoboada..... 125 has.
superficie rasa forestal.... 625 has.
superficie inforestal..... 10 has.
Ó monte "ERNES" pasan:
superficie total..... 244 has.
superficie repoboada..... 40 has.
superficie rasa forestal.... 200 has.
superficie inforestal..... 4 has.
- 17º) Que as superficies do monte "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297, son:
superficie total..... 85 has.
superficie rasa forestal.... 85 has.
Ó monte "ERNES" pasan a totalidade.
- 18º) Que as superficies do monte "PENA CORRELOS", LU-3301, son:
superficie total..... 216 has.
superficie rasa forestal.... 210 has.
superficie inforestal..... 6 has.
Ó monte "ERNES" pasan a totalidade.

- 19º) Que polo tanto, as superficies actuais do futuro monte "ERNES", serán:
- | | |
|------------------------------|----------|
| superficie total..... | 864 has. |
| superficie repoboada..... | 343 has. |
| superficie rasa forestal.... | 495 has. |
| superficie inforestal..... | 26 has. |
- 20º) Gastos por traballos e ingresos do monte "A CORULA", LU-2224.
- | | |
|---|------------------|
| a) Gastos por traballos ó 31/12/97..... | 2.426.349.-ptas. |
| b) Ingresos..... | ----- |
- 21º) Gastos por traballos e ingresos do monte "BUSBEIRON", LU-2225.
- | | |
|---|------------------|
| a) Gastos por traballos ó 31/12/97..... | 4.947.745.-ptas. |
| b) Ingresos..... | ----- |
- 22º) Gastos por traballos e ingresos do monte "PENAS DE LEBRIA", LU-2228.
- | | |
|---|------------------|
| a) Gastos por traballos ó 31/12/97..... | 3.111.163.-ptas. |
| b) Ingresos..... | ----- |
- 23º) Gastos por traballos e ingresos do monte "ESPIÑEIRO E REBOLÍN", LU-3295.
- | | |
|---|------------------|
| a) Gastos por traballos ó 31/12/97..... | 4.493.741.-ptas. |
| b) Ingresos..... | ----- |
- 24º) Gastos por traballos e ingresos do monte "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297.
- | | |
|---|------------|
| a) Gastos por traballos ó 31/12/97..... | 170.-ptas. |
| b) Ingresos..... | ----- |
- 25º) Gastos por traballos e ingresos do monte "PENA CORRELOS", LU-3301.
- | | |
|---|------------|
| a) Gastos por traballos ó 31/12/97..... | 432.-ptas. |
| b) Ingresos..... | ----- |
- 26º) E os gastos que por traballos, outros, administración e gardería, así como os ingresos que das contas dos Consorcios dos montes "A CORULA", LU-2224, "BUSBEIRON", LU-2225, "PENAS DE LEBRIA", LU-2228, "ESPIÑEIRO E REBOLIN", LU-3295, "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297, e "PENA CORRELOS", LU-3301, pasarán á do Convenio do monte "ERNES", son:

a) GASTOS:

* do monte "A CORULA", LU-2224

traballos: 45 has/45 has x 2.426.349 pts.....	2.426.349.-pts.
administración: 7,85/100 x 2.426.349 pts.....	190.468.-pts.
gardería: 45 has x 1.525 pts/ha.....	68.625.-pts.

* do monte "BUSBEIRON", LU-2225

traballos: 178 has/260 has x 4.947.745 pts...	3.387.302.-pts.
administración: 7,85/100 x 3.387.302 pts.....	265.903.-pts.
gardería: 178 has x 1.480 pts/ha.....	263.440.-pts.

* do monte "PENAS DE LEBRIA", LU-2228

traballos: 80 has/80 has x 3.111.163 pts.....	3.111.163.-pts.
administración: 7,85/100 x 3.111.163 pts.....	244.226.-pts.
gardería: 80 has x 1.525 pts/ha.....	122.000.-pts.

*** do monte "ESPIÑEIRO E REBOLIN", LU-3295**

traballos: 40 has/125 has x 4.493.741 pts....	1.437.997.-pts.
administración: 7,85/100 x 1.437.997 pts....	112.883.-pts.
gardería: 40 has x 1.195 pts/ha.....	47.800.-pts.

*** do monte "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297**

outros:	170.-pts.
administración: 7,85/100 x 170.....	13.-pts.
gardería:	---

*** do monte "PENA CORRELOS", LU-3301**

outros:	432.-pts.
administración: 7,85/100 x 432.....	34.-pts.
gardería:	---

TOTAL GASTOS..... 11.678.805.-PTS.

b) INGRESOS:

* do monte "A CORULA", LU-2224.....	0 pts.
* do monte "BUSBEIRON", LU-2225.....	0 pts.
* do monte "PENAS DE LEBRIA", LU-2228.....	0 pts.
* do monte "ESPIÑEIRO Y REBOLIN", LU-3295	0 pts.
* do monte "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297.....	0 pts.
* do monte "PENA CORRELOS", LU-3301.....	0 pts.

TOTAL INGRESOS..... 0 PTS.

27º) Que a conta de gastos do Convenio do monte "ERNES" abrase cun saldo de:
11.678.805.-ptas.

Á vista de todo isto, propoñemos a V.E.:

1.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome do monte: "ERNES"

Elenco: 2717567

Superficie: 864 hectáreas

Pertenza: D. BENIGNO PÉREZ ÁLVAREZ e outros veciños

Término municipal: Negueira de Muñiz

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interese sobre o anticipo: 1%

Participación da propiedade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

- 2.- Que a conta do Convenio do monte "ERNES", 2717567, se abra cun saldo de **11.678.805.-ptas.**, sen prexuízo dos gastos e ingresos que poideran ter as contas dos Consorcios dos montes "A CORULA", LU-2224, "BUSBEIRON", LU-2225, "PENAS DE LEBRIA", LU-2228, "ESPIÑEIRO E REBOLIN", LU-3295, "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297 e "PENA CORRELOS", LU-3301, con posterioridade á data do seu cerramento.
- 3.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:
Nome: "A CORULA"
Elenco: LU-2224
Superficie: 45 has.
Pertenza: Parroquia de Ernes
Término municipal: Negueira de Muñiz
- 4.- Que o monte LU-2225, teña no sucesivo as seguintes características:
Nome: "BUSBEIRÓN"
Elenco: LU-2225
Superficie: 88 has.
Pertenza: Parroquia de Ernes
Término municipal: Negueira de Muñiz
- 5.- Que por pasar á conta do Convenio do monte "ERMES", 2717567, das contas do Consorcio do monte "BUSBEIRON", LU-2225, se resten as seguintes cantidades:
- gastos: 178 has/260 has x 4.947.745 ptas..... 3.387.302.-ptas.
- ingresos: 0 ptas.
- 6.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:
Nome: "PENAS DE LEBRIA"
Elenco: LU-2228
Superficie: 84 has.
Pertenza: Parroquia de Ernes
Término municipal: Negueira de Muñiz
- 7.- Que o monte LU-3295, teña no sucesivo as seguintes características:
Nome: "ESPIÑEIRO E REBOLIN"
Elenco: LU-3295
Superficie: 516 has.
Pertenza: Parroquia de Barcela
Término municipal: Negueira de Muñiz
- 8.- Que por pasar á conta do Convenio do monte "ERMES", 2717567, das contas do Consorcio do monte "ESPIÑEIRO E REBOLIN", LU-3295, se resten as seguintes cantidades:
- gastos: 40 has/125 has x 4.493.741 ptas..... 1.437.997.-ptas.
- ingresos: 0 ptas.

- 9.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:
Nome: "VALLE DO ESCORIAL"
Elenco: LU-3297
Superficie: 85 has.
Pertenza: Parroquia de Ernes
Término municipal: Negueira de Muñiz
- 10.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:
Nome: "PENA CORRELOS"
Elenco: LU-3301
Superficie: 216 has.
Pertenza: Parroquia de Ernes
Término municipal: Negueira de Muñiz

Santiago de Compostela, 9 de decembro de 1998

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS



Asdo.- Plácido Baamonde López

Vº E PRACE
O DIRECTOR XERAL DE MONTES E M.A.N.



Asdo.- Tomás Fernández-Couto Juanas

ILMO. SR. SECRETARIO XERAL DA CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE.

Visto o expediente de sinatura dun Convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e os propietarios do monte de titularidade privada "ERNES", situado no termo municipal de Negreira de Muñiz (Lugo), constituído por 864 Has. que se desglosan da seguinte forma:

- 45 Has. procedentes do Consorcio LU-2224 do monte "A Corula" que se cancela.

- 190 Has. do Consorcio LU-2225 do monte "Busbeiron", que no sucesivo terá unha superficie de 88 Has.

- 84 Has. do Consorcio LU-2228 do monte "Penas de Lebría", que se cancela.

- 244 Has. do Consorcio LU-3295 do monte "Espiñeiro e Rebolín", que no sucesivo terá unha superficie de 516 Has.

- 85 Has. do Consorcio LU-3297 do monte "Valle do Escorial", que se cancela.

- 216 Has. do Consorcio LU-3301 do monte "Pena Correllos", que se cancela.

Vistos os informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, esta Sección Xurídica considera que procede a aprobación do devandito Convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto.

Santiago, 1 de febreiro de 1999

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA



Asdo. Ma José Tato Rocha.



ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

RESOLVO

- 1.- Aproba-lo Convenio das seguintes características:
 - Nome do monte: "ERNES"
 - Elenco: 2717567
 - Superficie: 864 hectáreas
 - Pertenza: D. BENIGNO PÉREZ ÁLVAREZ e outros veciños
 - Termo municipal: Negueira de Muñiz
 - A contabilizar como subvención: 50%
 - A contabilizar como anticipo: 50%
 - Xuro sobre o anticipo: 1%
 - Participación da propiedade no voo creado: 70%
 - Participación da Consellería no voo creado: 30%
- 2.- Que a conta do Convenio do monte "ERNES", 2717567, abriase cun saldo de **11.678.805.-ptas.**, sen prexuízo dos gastos e ingresos que poideran te-las contas dos Consorcios dos montes "A CORULA", LU-2224, "BUSBEIRON", LU-2225, "PENAS DE LEBRIA", LU-2228, "ESPIÑEIRO E REBOLIN", LU-3295, "VALLE DO ESCORIAL", LU-3297 e "PENA CORRELOS", LU-3301, con posterioridade á data do seu cerramento.
- 3.- Cancela-lo Consorcio do monte das seguintes características:
 - Nome: "A CORULA"
 - Elenco: LU-2224
 - Superficie: 45 has.
 - Pertenza: Parroquia de Ernes
 - Termo municipal: Negueira de Muñiz
- 4.- O monte LU-2225, terá no sucesivo as seguintes características:
 - Nome: "BUSBEIRÓN"
 - Elenco: LU-2225
 - Superficie: 88 has.
 - Pertenza: Parroquia de Ernes
 - Termo municipal: Negueira de Muñiz
- 5.- Por pasar á conta do Convenio do monte "ERNES", 2717567, das contas do Consorcio do monte "BUSBEIRON", LU-2225, restaranse as seguintes cantidades:
 - gastos: 178 has/260 has x 4.947.745 ptas..... 3.387.302.-ptas.
 - ingresos: 0 ptas.

- 6.- Cancela-lo Consorcio do monte das seguintes características:
Nome: "PENAS DE LEBRIA"
Elenco: LU-2228
Superficie: 84 has.
Pertenza: Parroquia de Ernes
Termo municipal: Negueira de Muñiz
- 7.- O monte LU-3295, terá no sucesivo as seguintes características:
Nome: "ESPIÑEIRO E REBOLIN"
Elenco: LU-3295
Superficie: 516 has.
Pertenza: Parroquia de Barcela
Termo municipal: Negueira de Muñiz
- 8.- Por pasar á conta do Convenio do monte "ERNES", 2717567, das contas do Consorcio do monte "ESPIÑEIRO E REBOLIN", LU-3295, restaranse as seguintes cantidades:
- gastos: 40 has/125 has x 4.493.741 ptas..... 1.437.997.-ptas.
- ingresos: 0 ptas.
- 9.- Cancela-lo Consorcio do monte das seguintes características:
Nome: "VALLE DO ESCORIAL"
Elenco: LU-3297
Superficie: 85 has.
Pertenza: Parroquia de Ernes
Termo municipal: Negueira de Muñiz
- 10.- Cancelar o Consorcio do monte das seguintes características:
Nome: "PENA CORRELOS"
Elenco: LU-3301
Superficie: 216 has.
Pertenza: Parroquia de Ernes
Termo municipal: Negueira de Muñiz

Santiago de Compostela, 2 de febreiro de 1999

O CONSELLEIRO
P.D. (Orde do 12/01/98)
O SECRETARIO XERAL

Asdo.: José Luis Aboal García-Tuñón

C O N V E N I O

N.º	271	7567
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. **CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ** , Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. **BENIGNO PEREDA ALVAREZ, con D.N.I. nº. 33.727.711, veciño de Veiga de Pumar-Cospeito, D. JESUS VIVERO VARELA, con D.N.I. nº. 76.533.139, veciño de Lugo, C/Ramiro Rueda, 2-2º e D. MANUEL ESCANLAR BRAÑA, con D.N.I. nº. 76.523.820, veciño de Veiga de Pumar- Castro de Rey** , como representantes dos propietarios do monte **"ERNES"**

segundo se acredita no poder notarial que se xunta.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do **13 de Novembro de 1.957 e 9 de Xuño de 1.980** para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente documento.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo ós propietarios (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio son propiedade dos outorgantes do poder notarial, e son os que a continuación se detallan:

Denominación: **"ERNES"**
Termo municipal: **Negueira de Muíiz** Provincia: **LUGO**

Límites: PARCELA I.-
N.: N.- Propiedades particulares; L.- Principado de Asturias; S.- Propiedades particulares e O.- Propiedades particulares.
S.: PARCELA II.-
N.: Propiedades particulares e Principado de Asturias; L.- Principado de Asturias;
L.: S.- Principado de Asturias e O.- Montes "PENA DOS MOSQUEIROS", LU-2230, -
"BUSEIRON", LU-2225 e "ESPIÑEIRO Y REBOLIN", LU-3295, propiedades particu-
O.: lares e Rio Navia.

Superficie: 864 (OITOCENTAS SESENTA E CATRO) Hás.

Estado forestal: 343 (TRESCENTAS CORENTA E TRES) Hás. repoboadas, 495 (CATROCENTAS NOVENTA E CINCO) Hás. rasas forestais e 26 (VINTESEIS) Hás. inforestais.

Con arborado pertencente ós propietarios do chan: ---

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
343 (TRESCENTAS CORENTA E TRES) Hás.

Sen vexetación arbórea: 521 (CINCOCENTAS VINTEUNHA) Hás.

Servidumes: ---

TÍTULO DE PROPIEDAD

Por herdanza dos seus antergo.

Inscrita no Rexistro da Propiedade de --- A Fonsagrada ---

Tomo (s) --- 220, Libro 3 --- Folio (s) --- 22 ---

Finca (s) --- 313 ---

Inscripción (s) --- 18 ---

3ª.- O chan continuará pertencendo a D. BENIGNO PIEREDA ALVAREZ e demais veciños poderdantes

que achega ó convenio:

- A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- Os terreos descritos na cláusula segunda.
- O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dea lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincoenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincoenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

Así mesmo satisfará a Consellería de Medio Ambiente o importe total que corresponda da cota empresarial da Seguridade Social Agraria. Este pagamento terá a consideración de anticipo e como tal se recollerá na conta do convenio.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán parcial ou totalmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenca entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicarase á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: **45 Hás. do monte "A CORULA", LU-2224, 190 Hás. do "BUSBEIRON", LU-2225, 84 Hás. do "PENAS DE LEBRIA", LU-2228, 244 Hás. do "ESPIÑEIRO Y REBOLIN", LU-3295, 85 Hás. do "VALLE DEL ESCORIAL", LU-3297 2 - 216 Hás. do "PENA CORRELOS", LU-3301.**

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o **trinta** por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o **setenta** por cento restante, para os propietarios do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o **-** por cento, e os propietarios, o **-** por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso ós propietarios.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade dos propietarios, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola propiedade do chan e pola Consellería de Medio Ambiente. Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de **corenta** anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrixe o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrixe antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións Patrimoniais e actos xurídicos documentados

11.^a— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12.^a— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será **P. pinaster, P. radiata e P. corsicana.**

13.^a— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Asd^o.: Benigno Pereda Alvarez. Asd^o.: Jesús Vivero Varela. Asd^o.: Manuel Escanlar Braña.

D. **TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS**, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Asd^o.: Benigno Parada Alvarez.

Asd^o.: Jesús Vivero Varela.

Asd^o.: Manuel Escanlar Braña.

Pola Consellería de Medio Ambiente,

O CONSELLEIRO



CONSELLEIRO
P.D. (ORDEDO 12-01-98)
SECRETARIO XERAL

Asd^o.: José Luis Abbal García - Tufiñ

En Lugo, siendo las doce horas del día 17 de Septiembre de 1.998, se reúnen D. BENIGNO PEREDA ALVAREZ, con D.N.I. nº. 33.727.711, D. JESUS VIVERO VARELA, con D.N.I. nº. 76.533.139 y D. MANUEL ESCANLAR BRAÑA, con D.N.I. nº. 76.523.820 y en virtud

del Poder Notarial otorgado en Castro de Riberas de Lea, - el 12 de Agosto de 1.998, por D^a. REMEDIOS CAMPO MUÑIZ, con D.N.I. nº. 33.727.706, D^a. MARIA LUISA BRAÑA BLANCO, con D.N.I. nº. 76.523.808, - D^a. LUZ BRAÑA CADENAS, con D.N.I. nº. 76.523.754, D^a. ALICIA CADENAS - MENDEZ, con D.N.I. nº. 76.551.838, D^a. CONCEPCION BRAÑA BLANCO, con - D.N.I. nº. 76.523.847, D^a. PAZ BRAÑA BLANCO, con D.N.I. nº. 33.827.670 D^a. ELENA CADENAS MENDEZ, con D.N.I. nº. 33.823.151, D^a. BALBINA BRAÑA BLANCO, con D.N.I. nº. 33.807.209, D^a. LUCITA CADENAS QUEIPO, con D.N. I. nº. 33.803.017, D^a. ALICIA CADENAS QUEIPO, con D.N.I. nº. 33.786.709, D. BENJAMIN LOMBAN LOPEZ, con D.N.I. nº. 76.523.730, D. MANUEL DIAZ - ALVAREZ, con D.N.I. nº. 33.727.698, D. EMILIO CAMPA ESCANLAR, con D. - N.I. nº. 33.727.677, D. JOSE ALVAREZ PEREDA, con D.N.I. nº. 33.729.805 D. BENIGNO ESCANLAR MUÑIZ, con D.N.I. nº. 33.727.693, D. MANUEL BRAÑA BLANCO, con D.N.I. nº. 33.727.720, D. MANUEL ALVAREZ OUVIAÑA, con D.N. I. nº. 76.523.838, D. JOSE MARCOS MUÑIZ, con D.N.I. nº. 33.802.233, D. AMANCIO ESTEBANEZ RODRIGUEZ, con D.N.I. nº. 51.350.777, D. ANGEL BRAÑA BLANCO, con D.N.I. nº. 33.801.903, D. OVIDIO BLANCO ALVAREZ, con D.N. I. nº. 76.523.823, D. FRANCISCO QUEIPO VALLE, con D.N.I. nº. 50.651.185 D. NELSON DEL VALLE FERNANDEZ, con D.N.I. nº. 33.727.704 y D. BENIGNO PEREDA ALVAREZ, con D.N.I. nº. 33.727.711,

del Poder Notarial otorgado en Vegadeo, el 13 de Agosto de 1.998, por D. JOSE MUÑIZ MENDEZ, con D.N.I. nº. 33.727.669 y

del Poder Notarial otorgado en Oviedo, 20 de Agosto de - 1.998, por D^a. CONCEPCION CADENAS LOPEZ, con D.N.I. nº. 10.568.916,

acuerdan:

- proponer a la Consellería de Medio Ambiente la firma de un Convenio que afecte a 864 Hás. de su propiedad que, bajo la denominación de monte "ERNES" incluya 45 Hás. del "A CORULA", LU-2224, - - -

.../...

.../...

190 Hás. del "BUSBEIRON", LU-2225, 84 Hás. del "PENAS DE LEBRIA", --
LU-2228, 244 Hás. del "ESPIÑEIRO Y REBOLIN", LU-3295, 85 Hás. del "VA-
LLE DEL ESCORUAL", LU-3297 y 216 Hás. del "PENA CORRELOS", LU-3301.

Bonifacio Pereda

PLC