

Ref.VJ/ma

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo:

1º.- Que o 29 de abril de 1977 o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man común tomou o acordo de clasificar como tal o denominado "MARROXO, COSTA DO CANIZ, COSTA DO CAMPO, CAMPO LONGO, VIDUAL E CHAIRAS", pertenzente á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Marcelle, termo municipal de Monforte de Lemos. Publicado dito Acordo no B.O. da Provincia, nº 66, do martes 21 de marzo de 1978, non se presentou nin interpuso recurso algún contra el, polo que é firme.

2º.-Que o 5 do mes de maio a Xunta Rectora da citada Comunidade, conforme co acordado por esta en Asemblea Xeral celebrada o 2 de decembro de 1994, acordou a súa vez:

- propoñer á Consellería de Agricultura, Gandería e Monte a sinatura dun Convenio que afectase as 105 Hás. da parcela "MARROXO", do monte da súa pertenza, na actualidade incluída integramente no monte "COSTA DO CAMPO DO RIO", LU-3336, Consorciado polo Concello de Monforte de Lemos co ICONA.

- solicitar da Consellería que o Convenio anulase e substituíse o Consorcio vixente e

- autorizar ó seu Presidente para sinatura do Convenio.

3º.- Que en consecuencia, o novo monte "MARROXO" queda constituído por:

105 Hás. do monte "COSTA DO CAMPO DO RIO", LU-3336.

4º.- Que o convenio ten por obxecto a incorporación do voo e obras auxiliares creadas ó amparo do Consorcio anterior, a conservación e tratamento selvícola das masas creadas ou que se creen no futuro, o seu aproveitamento e as obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes con tales fins.

5º.- Que as superficies do monte "COSTA DO CAMPO DO RÍO", LU-3336, son:

superficie total.	105 Hás.
superficie repoboada	103 "
superficie inforestal	2 "

A totalidade pasa o novo monte "MARROXO, polo que as súas superficies actuais, serán:

superficie total	105 Hás.
superficie repoboada	103 "
superficie inforestal	2 "

6º.- Gastos por traballos e ingresos do monte "COSTA DO CAMPO DO RÍO", LU-3336.

Conforme coas Certificacións que se adxuntan, son as seguintes:

a) Gastos por traballos:

o 31-12-1994	14.768.512.-Ptas.
o 31-12-1977, ano no que foi clasificado o monte en man común da Comunidade de - Marcelle	981.905.- "

A ter en conta conforme coa disposición Adicional Segunda da Lei de Galicia 13/1989:

103 x 14.768.512.-Ptas. - 103 x 981.905.-Pts. 13.786.607.-Pts.
103

b) Ingresos:

o 31-12-1994. 82.787.- "

7º.- E que os gastos que por traballos, administración e gardería, así como os ingresos, que das contas do Consorcio do monte "COSTA DO CAMPO DO RIO", LU-3336, pasan a do Convenio do monte "MARROXO", son:

a) GASTOS:

traballos: 13.786.607.-Ptas.

administración: 7,85 x 13.786.607.-Ptas. 1.082.249.- "

100

gardería: 103 Hás. x 805.- Ptas./ Há. .. 82.915.- "

TOTAL GASTOS. 14.951.771.- Ptas.

b) INGRESOS:

103 Hás. x 82.787,-Ptas. 82.787,-Ptas.

103 Hás.

TOTAL INGRESOS 82.787.- Ptas.

8º.- E que a conta do Convenio do monte "MARROXO", se abre cun saldo de:

14.951.771,- pesetas - 82.787.- pesetas..... 14.868.984.-Pts.

=====

Á vista de todo iso, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "MARROXO".

Elenco: 2715846.

Superficie: 105 Hás.

Pertenza: Comunidade de Marcelle.

Termo municipal: Monforte de Lemos.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

2º.- Que se cancele o Consorcio das seguintes características:

Nome: "COSTA DO CAMPO DO RIO".

Elenco: LU-3336.

Superficie: 105 Hás.

Pertenza: Parroquia de Marcelle.

Termo municipal: Monforte de Lemos.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 1 de xuño de 1995.

A XEFA DO SERVIZO DE XESTIÓN DE MONTES.

Fdo.: Carmen Juliani Aguado.

VºBº
O DIRECTOR XERAL,

Fdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

ILMO. SR.:

Visto o expediente relativo a transformación do consorcio do monte "CUESTA DE CAMPO DO RIO" din Convenio entra á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e a Comunidade de Marcelle propietaria do Monte Veciñal Comun "MARROXO", de 105 Hás. sito no concello de Monforte de Lemos (LUGO), e a vista, dos informes favorables emitidos polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de LUGO, e pola Subdirección Xeral de Montes e I. Forestais, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 de devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 5 de xuño de 1995

O XEFE DA SECCIÓN XURÍDICAAsdo. - M^a José Tato Rocha.**ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL**

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitido pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O:

1º.- Que se aprobe o Convenio coas seguintes características:

Nome: "MARROXO".

Elenco: 2715846.

Superficie: 105 Hás

Pertenzente: Comunidade de Marcelle.

Termo municipal: Monforte de Lemos.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da consellería no vo creado: 30%

2º.- Que se cancelo o Consorcio das seguintes características:

Nome: "COSTA DO CAMPO DO RIO".

Elenco. LU-3336.

Superficie: 105 Hás.

Pertenza: Parroquia de Marcelle.

Termo municipal: Monforte de Lemos.

Santiago de Compostela, 8 de xuño de 1995.

O CONSELLEIRO,

P.D.

SECRETARIO XERAL,



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

CONVENIO

N.º	271	5846
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecientos noventa e

REUNIDOS

Dunha banda, D. **TOMAS PEREZ VIDAL**, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. **JAIIME LOPEZ DIAZ**, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común **"MARROXO, COSTA DO CANIZ, COSTA DO CAMPO, CAMPO LONGO, VIDUAL E CHAIRAS"**, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do **22 de Novembro de 1.974** para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª — Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a **Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Marcelle**

e son os que a continuación se describen:

Denominación: **"MARROXO"**
Termo municipal: **Monforte de Lemos** Provincia: **LUGO**

Situación administrativa e legal: **Monte veciñal en man común pertencente a Comunidade integrada da polos veciños da parroquia de Marcelle, termo municipal de Monforte de Lemos.**

Límites:

N.: **Propiedades particulares;**

S.: **Monte "MARROXO E SERRA DE ALÉNIDE", 2715733, propiedades particulares e mais monte veciñal da Comunidade de Marcelle;**

S.: **Propiedades particulares e mais monte veciñal da Comunidade de Marcelle e**

O.: **Propiedades particulares e mais monte veciñal da Comunidade de Marcelle.**

Superficie: **105 (CENTO CINCO) Hás.**

Estado forestal: **103 (CENTO TRES) Hás. forestais repoboadas e 2 (DUAS) Hás. inforestais.**

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: **- - -**

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: **103 (CENTO TRES) Hás.**

Sen vexetación arbórea: **2 (DUAS) Hás.**

Servidumes: **- - -**

3ª.— O chan continuará pertencendo a **Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Marcelle, termo municipal de Monforte de Lemos**

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o **cincoenta** por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante **cincoenta** por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do **un** por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: **105 Hás. (el 100 %) do monte "CUESTA DE CAMPO DEL RIO", LU-3336.**

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o - por cento, e a comunidade propietaria, o - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— ~~A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será~~ O monte está repoboado con P. pinaster e P. radiata.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don NILO FERNÁNDEZ ORTÍZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "MARROXO, COSTA DO CANIZ, COSTA DO CAMPO, CAMPO-LONGO, VIDUAL E CHAIRAS" de MARCELLE-MONFORTE DE LEMOS. (Lugo). — Nº Rexistro 0441 — 22-VII-94

2.— Que, así mesmo, figura Don JAIME LÓPEZ DÍAZ, e Don ABEL DÍAZ VILLAVER, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 22-VI-94 ata 22-VI-98

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo a 28 de abril de 199 5.



Don ABEL DÍAZ VILLAVER, Secretario de da Comunidade de Marcelle, termo municipal de Monforte de Lemos.

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 2 de Decembro de 1.994 estando designado Don JAIME LOPEZ DIAZ, Presidente da Comunidade representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Marcelle (Monforte de Lemos)

a cinco de Maio de mil novecientos noventa e cinco.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

Asdo. Jaime López Díaz.

Asdo. Abel Díaz Villaver.

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Asdo. Jaime López Díaz.

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,
P/D
SECRETARIO XERAL,



Asdo. Antonio Luis Rosón Péez.

D. Jaime López Díaz
D. Abel Díaz Villaver.
D. José Rodríguez Díaz.
D. Jesús Feijó Pérez.
D. Nilo Vázquez Vázquez.
D. Ramón Díaz Rodríguez.

En el lugar de Estrada, parroquia de Marcelle, término municipal de Monforte de Lemos, siendo las diecinueve horas del día cinco de Mayo de mil novecientos noventa y cinco, se reúnen los miembros que integran la Junta Rectora de la Comunidad de Marcelle, cuya relación figura al margen.

Por unanimidad de los asistentes y conforme con lo acordado por la Comunidad reunida en Asamblea General el 2 de Diciembre de 1.994, acuerdan a su vez:

1ª.- Solicitar de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes de la Xunta de Galicia la firma de un Convenio que afecte a 105 Hás. de la parcela denominada "MARROXO" del monte vecinal en mano común de su pertenencia "MARROXO, COSTA DE CAINIZ, COSTA DO CAMPO, CAMPO LONGO, VIDUAL Y CHAIRAS", con lo que las características del monte a conveniar son las siguientes:

Nombre: "MARROXO".
Superficie: 105 Hás.
Límites:

- N.- Propiedades particulares;
- E.- Monte "MARROXO E SERRA DE ALENDE", 2715733, propiedades particulares y más monte vecinal de la Comunidad de Marcelle;
- S.- Propiedades particulares y más monte vecinal de la Comunidad de Marcelle y
- O.- Propiedades particulares y más monte vecinal de la Comunidad de Marcelle.

2ª.- Solicitar de la citada Consellería que el Convenio anule y sustituya al Consorcio del monte "CUESTA DE CAMPO DEL RIO", LU-3336, suscrito por el Ayuntamiento de Monforte de Lemos y el ICONA.

3ª.- Autorizar al Presidente de la Comunidad para la firma del Convenio.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra el Acta en el lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad.

Jesús Feijó
Foní

M. P. U.

Jaime López

Raúl Díaz

Nilo Vázquez