



CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES

Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural

Edificios Administrativos San Lázaro - Santiago

Ref.VJ/ma

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo:

1º.- Que o 29 de abril de 1977 o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man común tomou o acordo de clasificar como tal o denominado "FERROEDO", pertencente á Comunidade integrada polos veciños de Fiolleda, do termo municipal de Monforte de Lemos. Publicado dito Acordo no B.O. da Provincia, nº 66, do martes 21 de marzo de 1978, non se presentou nin interpuso recurso algún contra el, polo que é firme.

2º.-Que o 5 do mes de maio a Xunta Rectora da citada Comunidade, conforme co acordado por esta en Asemblea Xeral ese ese mesmo día, acordou a súa vez:

- propoñer á Consellería de Agricultura, Gandería e Monte a sinatura dun Convenio que afectase a 60 Hás. do monte veciñal en man común da súa pertenza, e

- autorizar ó seu Presidente para a sinatura do Convenio.

3º.- Que en consecuencia, o novo monte "FERROEDO", queda constituido por:

60 Hás. do monte veciñal en man común "FERROEDO".

4º.- Que o Convenio ten por obxecto a repoboación das 60 Hás., a conservación e tratamento selvícola das masas que se creen, o aproveitamento das mesmas e a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes con tales fins.

5º.- Que as superficies actuais do monte "FERROEDO" son:

superficie total.	60 Hás.
superficie rasa forestal..	57 "
superficie inforestal	3 "

6º.- Que as especies a utilizar para repoboación forestal, obxecto do presente Convenio, sexan P. pinaster e P. radiata, por ser as que mellor se adaptarán a natureza do solo do monte e por ser o dexeso da Comunidade propietaria.

Á vista de todo iso, propoñemos a V.E.:

- Que se aprobe o Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "FERROEDO".

Elenco: 2715056

Superficie: 60 Hás.

Pertenza: Comunidade de Fiolleda.

Termo municipal: Monforte de Lemos.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 1 de xuño de 1995.

A XEFA DO SERVICIO DE XESTIÓN DE MONTES.

Fdo.: Carmen Juliani Aguado.

VºBº

O DIRECTOR XERAL,

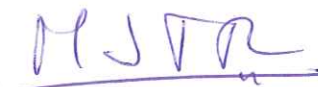
Fdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

ILMO. SR.:

Visto o expediente relativo a firma dun Convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a Comunidade Fiolleda, propietaria do Monvte Veciñal en Man común "FERROEDO", de 60 Hás. sito no concello de Monforte de Lemos (Lugo) e a vista, dos informes favorables emitidos polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, e pola Subdirección Xeral de Montes e I. Forestais, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbeto da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 de devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 5 de xuño de 1995

O XEFE DA SECCIÓN XURÍDICAA handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. J. T. R.' with a horizontal line underneath.Asdo.- M^a José Tato Rocha.**ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL**

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo do informe favorable emitido pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O:

Que se aprobe o Convenio coas seguintes características:

Nome: "FERROEDO".

Elenco: 2715056.

Superficie: 60 Hás.

Termo municipal: Monforte de Lemos.

Pertenza: Comunidade de Fiolleda.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

Santiago de Compostela, 5 de xuño de 1995.

O CONSELLEIRO,

P.D.

SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.



ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL. -

CONVENIO

N.º	271	5056
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

REUNIDOS

Dunha banda, D. **TOMAS PEREZ VIDAL**, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. **DAVID LOPEZ DIAZ, Presidente**, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común **"FERROEDO"**, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen perxuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A repoboación forestal dos terreos susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

b) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

c) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a **Comunidade integrada polos veciños de Fiolleda, termo municipal de Monforte de Lemos**

e son os que a continuación se describen:

Denominación: **"FERROEDO"**.

Termo municipal: **Monforte de Lemos**

Provincia: **LUGO**

Situación administrativa e legal: **Monte en man común pertencente a Comunidade integrada polos veciños de Fiolleda, termo municipal de Monforte de Lemos.**

Límites:

N.: Monte veciñal en man común de San Mamede e propiedades particulares;

B.: Propiedades particulares;

S.: Propiedades particulares e monte de Pol e Carrouba e

O.: Rio Barrantes e propiedades particulares.

Superficie: 60 (SESENTA) Hás.

Estado forestal: 57 (CINCOENTA E SETE) Hás. rasas forestais e 3 (TRES) Hás. inforestais.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: - - -

Sen vexetación arbórea: 3 (TRES) Hás.

Servidumes: - - -

3ª.— O chan continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños de Piollada, termo municipal de Monforte de Lemos

que achega ó convenio:

- a) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- b) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincoenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincoenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

6ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, o trinta por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente a entidade propietaria do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o - por cento, e a comunidade propietaria o - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso á comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinados en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

7ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

8ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito por representantes autorizados de ámbalas dúas partes, figurando nel certificación do acordo da xunta de comunidade, co quorum regulamentario, no que se designe a persoa autorizada para efectos de sinatura do convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscritable no Rexistro da Propiedade.

9ª.— A duración deste convenio será por un período de **trinta** anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna na cláusula sexta, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisión patrimoniais e actos xurídicos documentados.

10ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

11ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será **P. pinaster** e **P. radiata.**

12ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións derivadas do seu cumprimento que se susciten.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don NILO FERNÁNDEZ ORTÍZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común " FERROEDO " - Nº de REXISTRO 0464 -
(Fiolleda-Monforte de Lemos)

2.— Que, así mesmo, figura Don David López Díaz, e Don Rogelio Silva Pérez, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 11-maio-1.995 ata 11-maio-1.999.

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo, a 11 de maio de 1995.



Don Rogelio Silva Pérez, Secretario de Comunidades de veciños de Fiolleda, no Concello de Monforte de Lemos.

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día cinco de Mayo de 1.995 estando designado Don David López Díaz representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Fiolleda, a cinco de maio de mil novecientos noventa e cinco.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

David López Díaz
O PRESIDENTE DA COMUNIDADE,

Rogelio Silva Pérez

Asdo.: David López Díaz.

Asdo.: Rogelio Silva Pérez.

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

David López Díaz

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,
P/D
SECRETARIO XERAL,
Antonio Luis Roson Pérez

Asdo.: Antonio Luis Roson Pérez.

D. David López Díaz.
D. Rogelio Silva Pérez.
D. Andrés Varela Tierra.
D. César López Casanova.
D. Antonio Díaz Rodríguez.

En Fiolleda, término municipal de Monforte de Lemos, siendo las diecisiete horas del día 5 de Mayo de 1.995, se reúnen los vecinos que constituyen la Junta Rectora de la Comunidad de Fiolleda, cuya relación figura al margen.

Por unanimidad de los asistentes y conforme con lo acordado por la Comunidad reunida en Asamblea General en el día de hoy acuerdan a su vez:

1º.- Solicitar de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes de la Xunta de Galicia la firma de un Convenio que afecte a 60 Hás. del monte vecinal en mano común de su pertenencia de las siguientes características:

Nombre: "FERROEDO".

Superficie: 60 Hás.

Límites:

N.- Monte vecinal en mano común de San Mamed y propiedades particulares;

E.- Propiedades particulares;

S.- Propiedades particulares y monte de Pol y Carrouba y

O.- Rio Barrantes y propiedades particulares.

2º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se cierra el Acta en el lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad.

David López Díaz
César López Casanova
Antonio Díaz Rodríguez