

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa a esta Dirección Xeral o seguinte:

1º.- Que o 31 de xulio de 1975, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común adoutou o Acordo de clasificar como tal o denominado "DE ENTRAMBASAGUAS", pertencente á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Entrambasaguas, municipio de Guntín. Publicado dito Acordo no B.O. da Provincia nº 259, do mércores 12 de novembro do mesmo ano, non se presentou nin interpuso recurso algún contra él polo que é firme.

2º.- Que o 30 de abril de 1983 a citada Comunidade e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes subscriberon un Convenio que afectaba a 354 Hás. de dito monte.

3º.- Que o 17 do mes en curso, a Xunta Rectora da Comunidade, conforme co acordado por ésta reunida en Asemblea Xeral o pasado 24 de xuño, acordou, a súa vez:

- propoñer á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a firma dunhas novas Bases para o Convenio do monte "DE ENTRAMBASAGUAS", 2715581, que inclúsen as 354 Hás. xa conveniadas e 40 Hás., rasas na actualidade, que aportaban de novo e
- autorizar ó seu Presidente para a sinatura do Convenio.

5º.- Que o Convenio ten por obxecto a repoboación das 40 Hás., a conservación e tratamentos selvícola das masas creadas e das que se creen no futuro, o aproveitamento das mesmas e a execución e traballos complementarios e auxiliares, concordantes con tales fins.

6º.- Que as superficies actuais do monte "DE ENTRAMBASAGUAS", 2715581, son:

superficie total	354 Hás.
superficie repoboada	340 "
superficie inforestal....	14 "

Como a Comunidade aporta:

superficie total.....	40 Hás.
superficie rasa forestal...	40 "

as superficies do novo monte, son:

superficie total.....	394 Hás.
superficie repoboada	340 "
superficie rasa forestal..	40 "
superficie inforestal	14 "

7º.- Que de acordo coas características do solo e con os dexectos da Comunidade propietaria, a especie a utilizar para a repoboación dos terreos rasos na actualidade sexa P. radiata.

Á vista de todo isto, esta Xefatura propoñe a V.I.:

Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome do monte: "DE ENTRAMBASAGUAS".
Elenco: 2715581.
Superficie: 394 Hás.
Pertenza: Comunidade de Entrambasaguas
Termo municipal: Guntín.
A contabilizar como subvención: 50%.
A contabilizar como anticipo: 50%.
Interés sobre o anticipo: 1%.
Participación da Propiedade no voo creado: 70%.
Participación da Consellería no voo creado: 30%

Non obstante V.E. resolverá,

Santiago de Compostela, 31 de agosto de 1995.

A XEFA DO SERVICIO DE XESTIÓN DE MONTES.

Asdo.: M^a del Carmen Juliani Aguado.

V^oB^o

O DIRECTOR XERAL,

Fdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

ILMO. SR.

Visto o expediente relativo a modificación das Bases do Convenio subscrito entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a comunidade de veciños propietaria do monte veciñal en Man Común "DE ENTRAMBASAGUAS" sito no termo municipal de Guntín (Lugo) que quedaría constituido por as 354 Hás. xa conveniadas, mais 40 Hás. aportadas polos veciños sen conveniar e a vista dos sen conveniar e a vista dos informes favorables emitidos pola Xefatura do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, e pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba a seu Regulamento

Santiago de Compostela, a 5 de setembro de 1995

A XEFE DA SECCION XURIDICA

Asdo.: M^a JOSE TATO ROCHA.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo do informe favorable emitido pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O:

Que se aprobe o convenio das seguintes características:

Nome do monte: "DE ENTRAMBASAGUAS".

Elenco: 2715581.

Superficie: 394 Hás.

Pertenza: Comunidade de Entrambasaguas.

Termo municipal: Guntín.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Propiedade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

Santiago de Compostela, 6 de setiembre de 1995.

O CONSELLEIRO,

P.D.

O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

C O N V E N I O

N.º	271	5581
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. Tonde Pérez Vidal, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. Manuel Vila Vázquez, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "DE ENTRAMBASAGUAS", segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 20 de Outubro de 1.941; 11 de Decembro de 1.960 e 23 de Outubro de 1.964. para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Entrambasaguas, termo municipal de Guntín.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: "DE ENTRAMBASAGUAS"

Termo municipal: Guntín

Provincia: Lugo

Situación administrativa e legal: Monte en man común pertencente á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Entremasagosa, termo municipal de Guntín.

Límites:

N.: PARCELA I.-

N.- Propiedades particulares; E.- Monte "LADAIRO", LU-2010; S.- Monte "DE GUNTIN", 2715013 y O.- Propiedades particulares.

S.: PARCELA II.-

L.: N.- Monte "DE VILAMAIOR", 2715837; E.- Propiedades particulares; S.- Propiedades particulares y O.- Termo municipal de Poles de Rei e Propiedades particulares.

O.:

Superficie: 394 (trescentas noventa e catro) Hás.

Estado forestal: 340 (trescentas coarenta) Hás. repoboadas, 40 (coarenta) Hás. rasas forestais e 14 (catorce) Hás. inforestais.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: "

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 340 (trescentas coarenta) Hás.

Sen vexetación arbórea: 54 (cincoenta e catro) Hás.

Servidumes: -

3ª.— O chan continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Entremasagosa, termo municipal de Guntín.

que achega ó convenio:

- A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- Os terreos descritos na cláusula segunda.
- O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converterse como segue: 24 Hás. do monte "LADAIRO", LU-2010; 255 e 153 Hás. do monte "COTOROSO", LU-3188.

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o — por cento, e a comunidade propietaria, o — por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. radiata nas
condicións de actualidade.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don NILO FERNÁNDEZ ORTÍZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "DE ENTRAMBASAGUAS" de Entrambasaguas-GUNTÍN (Lugo) N° de Rexistro 0046 - data de rexistro 31-10-90

2.— Que, así mesmo, figura Don MANUEL VILA VÁZQUEZ, e Don ANGEL CABANAS SOMOZA, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica ó 24 de xuño de 1.999

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo a 10 de agosto de 199 5.



Don Angel Cabanas Somoza, Secretario de Comunidade de Entrambasaguas, municipio de Guntín,

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 24 de xuño de 1.999 estando designado Don Manuel Vila Vázquez, Presidente representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Entrambasaguas a dezaneto de Agosto de mil novecientos noventa e cinco.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

Presidente

O

Asdo.: Manuel Vila Vázquez.

Asdo.: Angel Cabanas Somoza.

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,

P.D.

O SECRETARIO XERAL;

Asdo. Antonio Luis Rosón Pérez.
(O. do 13-12-93)



Germán Vilela López

En la parroquia de Entrambasaguas, término municipal de Guntín, siendo las trece horas del día 17 de Agosto de 1995 se reúnen los componentes de la Junta Rectora de Entrambasaguas, cuya relación figura al margen.

Cumplíendose la mayoría que señala la Ley Gallaga 13/1.989, por unanimidad de los asistentes y conforme con lo acordado por la Asamblea General el 24 del pasado mes de Junio, acuerdan a su vez:

1º.- Proponer a la Conselleria de Agricultura, Ganderia e Montes la firma de unas nuevas Bases para el Convenio del monte "DE ENTRAMBASAGUAS", que incluyan las 354 Hás. ya conveniadas y 40 Hás. rasas, que la Comunidad aporta de nuevo, por lo que las características del nuevo monte son:

Límites:

PARCELA - I. -

0.- Propiedades particulares.

PARGELA - II. -

0.- Término municipal de Paldas de Rey y Propiedades particulares.

2º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se cierra el Acta en el -
lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad

[Handwritten signatures]