

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa a esta Dirección Xeral:

1º.- Que con data 23 de Maio do ano en curso, no lugar de Vilaldar. D. ANTONIO SAAVEDRA MAZARIEGOS e outros 23 propietarios, outorgaron poder Notarial a favor de D. ANTONIO RODRIGUEZ MIÑO, D. ANDRES CASTELO REBOLO, e D. BENIGNO MOREIRAS MORANDEIRA, para que puideran suscribir un Convenio coa Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, para levar a cabo a explotación forestal do monte da súa pertenza, "MONTE DE VILALDAR".

2º.- Que o 21 do mes en curso, reunidos en Vilaldar, D. ANTONIO RODRÍGUEZ MIÑO, D. ANDRES CASTELO REBOLO, D. JOSÉ RIVERO CORREDOIRA e D. BENIGNO MOREIRAS MORANDEIRA, actuando en nome propio e no dos veciños que lle outorgaron Poder, acordaron:

- Propór á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a sinatura dun Convenio para a repoboación forestal do monte "VILALDAR", de 222 Hás. de superficie.

3º.- Que ten por obxecto o Convenio a repoboación forestal dos terreos que os seus propietarios aportan, a conservación e tratamento selvícola das masas que se creen, o aproveitamento das mesmas e a execión das obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes con tales fins.

4º.- Que as superficies actuais de monte "DE VILALDAR", son:

Superficie total.....	222 Hás.
Superficie rasa forestal.....	220 Hás.
Superficie rasa inforestal.....	2 Hás.

../..

5º.- Que o monte será plantado, tal e como desexan os seus propietarios, con P. pinaster e P. radiata.

Á vista de todo elo, esta Dirección Xeral propón a V.E.:

Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome do monte: "MONTE DE VILALDAR"

Elenco: 2717020.

Superficie: 222 Hás

Pertenza: D. ANTONIO RODRÍGUEZ MIÑO e outros

Termo Municipal: Friol

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre o anticipo: 1%

Participación da Propiedade no vó creado: 70%

Participación da Consellería no vó creado: 30%

Non obstante V.E. resolverá

Santiago de Compostela, 10 de novembro de 1993

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo.: Pedro Pablo Iñiguez Alonso.

Vº Bº

O DIRECTOR XERAL,

Asdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERIA E MONTES.-

ILMO. SR.

Visto o expediente relativo á sinatura dun convenio entre a Consellería de Agricultura e D. ANTONIO RODRIGUEZ MIÑO, D. ANDRES CASTELO REBOLO, D. JOSE RIVERO CORREDOIRA, e D. BENIGNO MOREIRAS MORANDEIRA, en representacion de D. ANTONIO SAAVEDRA MAZARICOS e outros propietarios do monte de propiedade privada "Monte de Villaldar" do concello de Friol (Lugo), e á vista do informe favorable emitido pola Xefatura do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo e da Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, procede a aprobación do devandito convenio, nos términos propostos, por axustarse o previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sin aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto.

Santiago de Compostela, a 11 de novembro de 1993

A XEFA DA SECCION XURIDICA



Asdo.: M^a José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O:

Aproba-lo Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "MONTE DE VILLALDAR"

Número: 2717020

Superficie: 222 Has.

Pertenza: D. ANTONIO RODRIGUEZ MIÑO e outros

Termo Municipal: Friol

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre o anticipo: 1%

Participación da Propiedade no vó creado: 70%

Participación da Consellería no vó creado: 30%

Santiago de Compostela, 11 de novembro de 1993



O CONSELLEIRO

(POR ORDE DO 29-10-91)

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

CONVENIO

N.º	271	7020
-----	-----	------

Entre la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes y
Nombre y apellidos D. ANTONIO RODRIGUEZ MIÑO, con D.N.I. nº. 33.746.554; D. ANDRES CAS-
TELO REBOLO, con D.N.I. nº. 33.627.184; D. JOSE RIVERO CORREDORIA, con D.N.I. nº.
33.576.707, vecinos de Lugo y D. BENIGNO MOREIRAS MORANDEIRA, con D.N.I. nº.
33.669.758, vecino de Villaldar, municipio de Friol,

Restantes datos personales: Estado civil (con filiación del cónyuge en caso de ser casado), profesión, vecindad, domicilio, número D. N. I. y fecha de expedición.

Este convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24.º y 49.º al 56.º y 58.º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley 5/1977, sobre Fomento de Producción Forestal y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan:

- 1.ª El convenio tiene por objeto:
 - a) La repoblación forestal de los terrenos que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.
 - b) La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado pre-existente y que continuará perteneciendo a la misma propiedad (táchese si no existiese).
 - c) Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.
- 2.ª Los terrenos a los que el presente Convenio afecta son propiedad del (de los) titular (es) consignado (s) y corresponden a la siguiente descripción:

Denominación: "MONTE DE VILLALDAR".

Término municipal: Friol.

Provincia: Lugo.

Límites:

N.- Monte "DE MIRAZ"; 2715634;

E.- Propiedades particulares;

S.- Propiedades particulares y monte vecinal de la Comunidad de Arxeriz y

O.- Propiedades particulares de los vecinos de Anafreita.

Superficie: 222 (DOSCIENTAS VEINTIDOS) Hás.

Estado Forestal: 220 (DOSCIENTAS VEINTE) Hás. rasas forestales y 2 (DOS) Hás. rasas inforestales.

Con arbolado perteneciente a la propiedad del suelo: ---

Sin vegetación arbórea: 222 (DOSCIENTAS VEINTIDOS) Hás.

Servidumbres y gravámenes: ---

TITULO DE PROPIEDAD

Por transmisión de sus antepasados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de ---

Tomo (s) ---

Folio (s) ---

Finca (s) ---

Inscripción (es) ---

3.^a El suelo continuará perteneciendo a los vecinos que otorgaron Poder Notarial en Friol el 23 de Mayo de 1.993, a favor de D. ANTONIO RODRIGUEZ MIÑO, D. ANDRES CASTELO REBOLO, D. JOSE RIVERO CORREDORIA y D. D. BENIGNO MOREIRAS MORANDEIRA.

que aporta al convenio:

a) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

b) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se cita en la cláusula segunda (táchese si no existiese).

4.^a La Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, aporta al Convenio las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del mismo.

En la correspondiente cuenta de gastos, el cincuenta por ciento, se contabilizará en concepto de subvención. El restante cincuenta por ciento, como anticipo reintegrable al interés del 1% del Banco de España.

Asimismo satisfará la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, el importe total que corresponda de la cuota empresarial de la Seguridad Social Agraria. Este pago tendrá la consideración de anticipo y como tal se recogerá en la cuenta del Convenio.

5.^a Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas, serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

6.^a De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado creado durante la vigencia del Convenio, la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se reservará el treinta por ciento y entregará el setenta por ciento restante a la propiedad del terreno.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la propiedad del suelo, la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, recibirá el --- por ciento y la propiedad el --- por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la propiedad del terreno.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la propiedad y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del suelo, corresponderán al titular del suelo.

7.ª En el caso de incendio la Jefatura Provincial de Producción Forestal de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

8.ª El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por la propiedad del suelo y por la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo, la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, asumirá la posesión del vuelo que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo que, sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

9.ª La duración de este Convenio será por un período de treinta años.

Transcurrido dicho período y si la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula sexta, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de su titular.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar. En el caso de que el saldo acreedor de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará éste tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento, podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

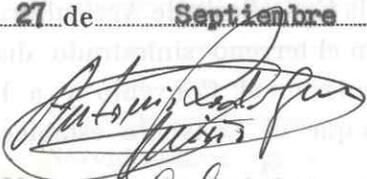
10.ª Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo, los caminos quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, si ésta lo precisare.

11.ª La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio será P. Pinaster y P. radiata.

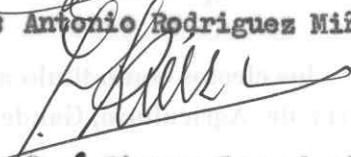
12.ª El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

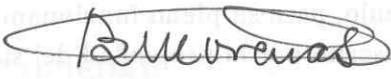
Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

La propiedad acepta las bases del presente Convenio en Friol
a 27 de Septiembre de 1993.


Fdo.: Antonio Rodríguez Miño.


Fdo.: Andrés Castelo Rebolo.


Fdo.: José Rivero Corredoria.


Fdo.: Benigno Moreiras Morandeira.

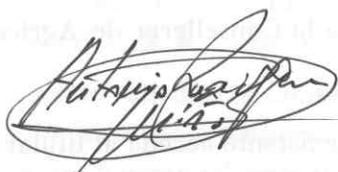
D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ Director
General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes
de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Base del presente Convenio y propone su firma.



A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en SANTIAGO DE COMPOSTELA
a 11 de Noviembre de 1993.

Por la Propiedad,

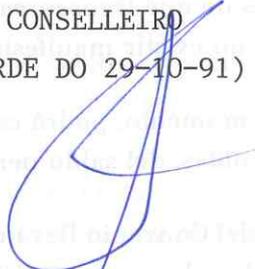
Por la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,



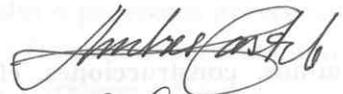
Fdo.) Antonio Rodríguez Miño.

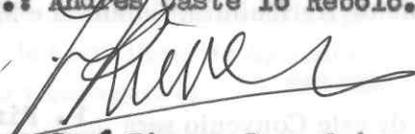


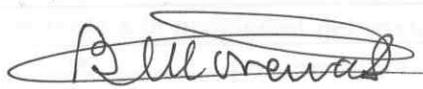
O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 29-10-91)



Fdo.) Antonio Luis Rosón Pérez


Fdo.: Andrés Castelo Rebolo.


Fdo.: José Rivero Corredoria.


Fdo.: Benigno Moreiras Morandeira.

En el lugar de Villaldar, parroquia de Miraz, municipio de Friol, siendo las doce horas del día 21 de Septiembre de 1.993, se reúnen D. ANTONIO RODRIGUEZ MIÑO, vecino de Lugo, con domicilio en Ramón y Cajal, 3-3ª izq. y D.N.I. nº. 33.746.554; D. ANDRES CASTELO REBOLLO, vecino de Lugo, con domicilio en Huerta, 50-2ª-D y con D.N.I. nº. 33.627.184; D. JOSE RIVERO CORREDORIA, vecino de Lugo, con domicilio en la calle Monforte, 16-2ª y con D.N.I. nº. 33.576.707 y D. BENIGNO MOREIRA MORANDEIRA, vecino del lugar de Villaldar, municipio de Friol y con D.N.I. nº. 33.669.758,

en nombre propio y en el de D. ANTONIO SAAVEDRA MAZARIEGOS, con D.N.I. nº. 2.183.726; D. DARIO VARELA LOURES, con D.N.I. nº. 33.807.349; - D. JOSE FERNANDEZ RODRIGUEZ, con D.N.I. nº. 7.653.951; Dª. SARA ROCA VARELA con D.N.I. nº. 76.531.837; D. MARCELINO GASTRO SAAVEDRA, con D.N.I. nº. 33.627.352; D. MANUEL VIGO NUÑEZ, con D.N.I. nº. 76.539.507; D. DOMINGO PAZ RIVERO, con D.N.I. nº. 33.626.176; Dª. HORTENSIA LOURES MORANDEIRA, con D.N.I. nº. 76.531.810; D. SERGIO GRANDIO RAMIL, con D.N.I. nº. 33.624.368; - D. CARLOS PENA VAZQUEZ, con D.N.I. nº. 33.857.172; D. JUSTO LOPEZ GARCIA, con D.N.I. nº. 33.624.472; D. ANGEL FERNANDEZ SANTOS, con D.N.I. nº. 33.746.473; Dª. MARIA LUZ ANUNCIACION MORANDEIRA GAYOSO, con D.N.I. nº. 38.980.396; D. PEDRO SAAVEDRA LOPEZ, con D.N.I. nº. 33.746.436; D. GRACIANO MORANDEIRA LOPEZ, con D.N.I. nº. 33.624.435; D. BALBINO PAZ RIVERO, con D.N.I. nº. 33.595.274; D. MANUEL DEVESA LOSADA, con D.N.I. nº. 33.624.426; D. SERGIO LORENZO LOURES, con D.N.I. nº. 76.539.509; D. JOSE LOURES VIGO, con D.N.I. nº. 33.624.495; Dª. MARIA DEL CARMEN PAZ SAAVEDRA, con D.N.I. nº. 76.561.650; D. EMILIO SAAVEDRA PARDO, con D.N.I. nº. 33.624.778; Dª. MARIA DEL CARMEN PAZ SAAVEDRA, con D.N.I. nº. 33.844.890; Dª. SOLEDAD LOSADA VEZQUEZ, con D.N.I. nº. 33.624.792 y D. EDELMIRO LODEIRO RIVERO, con D.N.I. nº. 33.619.349, en virtud del Poder Notarial otorgado en el lugar de Villaldar, parroquia de Miraz, municipio de Friol, el 23 de Mayo de 1.993, acuerdan:

- proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes de la Xunta de Galicia la firma de un Convenio para la repoblación forestal del monte de su pertenencia de las siguientes características:

Nombre: "MONTE DE VILLALDAR".

Superficie: 222 Hás.

Límites:

N.- Monte "DE MIRAZ", 2715634;

E.- Propiedades particulares;

