

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa o seguinte:

1º.- Que en Sesión celebrada o 25 de agosto de 1975, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común tomou o Acordo de clasificar como tal o denominado "DE ANXERIZ", pertencente a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Anxeriz, termo municipal de Friol. Publicado dito Acordo no B.O. da Provincia, nº 259, do mercores 12 de novembro do mesmo ano, non se presentou nin interpuso recurso algún contra él, polo que é firme.

2º.- Que o 13 do mes en curso, a Xunta Rectora da citada Comunidade, conforme co acordado por ésta en Asemblea Xeral celebrada o 29 do pasado mes de outubro, acordou a súa vez:

- propoñer a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a sinatura dun Convenio que afectase a 170 Hás. do monte veciñal en man común da sua pertenza, nas que se incluía 48 Hás. do monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA", consorciado polo Concello de Friol co Patrimonio Forestal do estado e 122 Hás., rasas na actualidade, que aportaban de novo para ser repoboadas.

- solicitar da Consellería que o Convenio anulase e substituíse o Consorcio vixente para o monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA" e

- autorizar ó seu Presidente para a sinatura do Convenio.

3º.- Que o Convenio ten por obxecto a incorporación do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio, a repoboación dos terreos rasos que a Comunidade aporta, a conservación e tratamentos selvícola das masas creadas ou que se creen no futuro, o seu aproveitamentos e a execución das obras e traballos complementario e auxiliares concordades con tales fins.

4º.- Que en consecuencia o novo monte "DE ANXERIZ" queda constituído por:

48 Hás. do monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA",
LU-2107 e
122 Hás., rasas, sen consorciar.

5º.- Que as superficies actuais do monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA", LU-2107, son:

superficie total.	48 Hás.
superficie repoboada.....	45 "
superficie inforestal.....	3 "

O monte "DE ANXERIZ", pasan a totalidade.

Como a Comunidade aporta:

superficie total.	122 Hás.
superficie rasa forestal....	121 "
superficie inforestal.....	1 "

as actuais do novo monte "DE ANXERIZ", son:

superficie total.	170 Hás.
superficie repoboada.....	45 "
superficie rasa forestal....	121 "
superficie inforestal	4 "

6°.- Gastos por traballos e ingresos do monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA", LU-2107.

Conforme coas Certificacións que se adxuntan, son os seguintes:

a) Gastos por traballos:

o 31-12-1994.	1.586.519,-Ptas.
o 31-12-1975, ano en que se clasificou como veciñan en man común o monte da - Comunidade de Anxeriz	180.824,- "

A ter en conta según o desposto na Disposición Adicional Segunnda da Ley de Galicia 13/1989, do 10 de outubro, :

$\frac{48}{48} \times 1.586.519,-Ptas. - \frac{48}{48} \times 180.824,-Ptas. = 1.405.695,-Ptas.$

b) Ingresos:

Administración Forestal.....	2.805.898,-Ptas.
Excma. Diputación Provincial.	19.603,- "

Total..... 2.825.501,- Ptas.

7°.- E que os gastos que por traballos, administración e gardería, así como os ingresos, que das contas do Consorcio do monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA", LU-2107, pasan a conta do Convenio que se propoñe, son:

a) GASTOS:

traballos:	1.405.695.- Ptas.
administración: $\frac{7,85}{100} \times 1.405.695,-Ptas.$	110.347.- "
gardería: 45 Hás. x 885,-Ptas./Há.....	39.825.- "

TOTAL GASTOS..... 1.555.867.- Ptas.

b) INGRESOS:

45 Has. x 2.825.501,-Ptas. 2.825.501.- Ptas.

45 Hás.

TOTAL INGRESOS..... 2.825.501.- Ptas.

8º.- E que como os ingresos superan os gastos, a conta do Convenio do monte "DE ANXERIZ", se abre cun saldo de 0,- pesetas.

Á vista de todo iso, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe o Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "DE ANXERIZ".

Elenco: 2715854.

Superficie: 170 Hás.

Pertenza: Comunidade de Anxeriz.

Termo municipal: Friol.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da consellería no voo creado: 30%

2º.- Que a conta do Convenio do monte "DE ANXERIZ", 2715854, se abra cun saldo de 0,- pesetas, sen perxuicio dos gastos e ingresos que ata a data do seu peche puidera ter o Consorcio do monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA", LU-2107.

3º.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:

Nome: "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA".

Elenco: LU-2107.

Superficie: 48 Hás.

Pertenza: Parroquia de Anxeriz.

Termo municipal: Friol.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 23 de novembro de 1995.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS.



Asdo.: Plácido Baamonde López.

VºBº

O DIRECTOR XERAL,



Fdo.: Carlos del Álamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

Visto o expediente de rescisión do consorcio do monte "Gandaras de tras da Lomba" e a firma dun convenio entre a Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes e a Comunidade "DE ANXERIZ", constituído por 122 Has rasas sen consorciar e 48 Has do citado monte Gandaras de Tras da Lomba, sito no Concello de Friol (Lugo) e a vista do informes favorables emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, esta Sección Xurída entende que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 24 de xaneiro de 1996

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



Asdo.: M^a José Tato Rocha.

ILMO. SE DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O:

1º.- Que se aprobe o Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "DE ANXERIZ".

Elenco: 2715854.

Superficie: 170 Has.

Pertenza: Comunidade de Anxeriz.

Termo municipal: Friol.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%

2º.- Que a conta do Convenio do monte "DE ANXERIZ", 2715854, se abra cun saldo de 0,-pesetas, sen perxuicio dos gastos e ingresos que ata a data de seu peche poidera ter o Consorcio do monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA", LU-2107.

3º.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:

Nome: "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA".

Elenco: LU-2107.

Superficie: 48 Hás.

Pertenza: Parroquia de Anxeriz.

Termo municipal: Friol.

Santiago de Compostela, 26 de xaneiro de 1996.

O CONSELLEIRO,

P.D.

O SECRETARIO XERAL,



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

CONVENIO

N.º	271	5854
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a vintecatro de xaneiro de mil novecentos noventa e seis.

REUNIDOS

Dunha banda, D. TOMAS PEREZ VIDAL, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. JESUS DEVESEA SANTALLA, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "DE ANXERIZ", segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPONENTE

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 27 de Abril de 1.953 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Anxeriz, termo municipal de Friol

e son os que a continuación se describen:

Denominación: "DE ANXERIZ".

Termo municipal: Friol

Provincia: LUGO

Situación administrativa e legal: Monte en man común, pertencente a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Anxeriz, termo municipal de Friol.

Límites: PARCELA I.-
N.- Río Pequeno;
N.: E.- Río Parga e propiedades particulares;
S.- Propiedades particulares e
S.: O.- Propiedades particulares.

PARCELA II.-
N.- Rego de Anafreita;
L.: E.- Rego da Fonte do Rato;
S.- Rego da Fonte do Rato e propiedades particulares e
O.: O.-mPropiedades particulares.

Superficie: 170 (CENTO SETENTA) Hás.

Estado forestal: 45 (COARENTA E CINCO) Hás. repoboadas, 121 (CENTO VINTEUNHA) Hás. rasas forestais e 4 (CATRO) Hás. inforestais.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: - - -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: 125 (CENTO VINTECINCO) Hás.

Servidumes: - - -

3ª.— O chan continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Anxeriz, termo municipal de Friol

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincoenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincoenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 48 Hás. do monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA", LU-2107.

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o - por cento, e a comunidade propietaria, o - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrixe o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose ó chan e as existencias que substantase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrixe antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. pinaster, P. radiata e frondosas nos solos aptos para elas.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don NILO FERNÁNDEZ ORTÍZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común " ANXERIZ ", parroquia de Anxeriz, concello de FRIOL (Lugo).— Nº de Rexistro 0484; data do rexistro 15-novembro-1.995.

2.— Que, así mesmo, figura Don JESÚS DEVESA SANTALLA, e Don JOSÉ MARÍA FERNÁNDEZ SANTOS, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica ó 29-outubro-1.999.

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo, a 16 de novembro de 1995.



Don JOSE MARIA FERNANDEZ SANTOS, Secretario de Comunidade de Anxeriz, termo municipal de Friol.

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 29 de Outubro de 1.995 estando designado Don JESUS DEVESA SANTALLA, Preidente, representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Anxeriz a trece de Novembro de mil novecientos noventa e cinco.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

Jesus Devesa
PRESIDENTE,

José Fernández Santos

Asdo.: Jesús Devesa Santalla.

Asdo.: José María Fernández Santos.

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Jesus Devesa

Asdo.: Jesus Devesa Santalla.

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,

P/D

SECRETARIO XERAL,



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.
(0. do 13/12/93)

D. Jesús Devesa Santalla
D. José M^a. Fernández Santos.
D. Dositeo Vázquez Morandeira.
D. Ramiro Vigo Lorenzo.
D. Manuel Pereira Raposo.

En la parroquia de Anxeriz, municipio de Friol, siendo las trece horas del día 13 de -
Noviembre de 1.995, se reúnen los vecinos que integran la Junta Rectora de la Comunidad de Anxeriz, cuya relación figura al margen.

Por unanimidad de los asistentes y -
conforme con lo acordado en la Asamblea General -
celebrada el 29 del pasado mes de Octubre, acuerdan a su vez:

1º.- Proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes la firma de un Convenio que afecte a 170 Hás. del monte vecinal en mano común de su pertenencia, en las que se incluyen 48 Hás. del monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA", consorciado por el Ayuntamiento de Friol con el Patrimonio Forestal del Estado y 122 Hás., rasas en la actualidad, que aportan de nuevo, con lo que las características del monte a conveniar, son:

Nombre: "DE ANXERIZ".

Superficie: 170 Hás.

Límites:

PARCELA I.-

N.- Río Pequeno;
E.- Río Parga y propiedades particulares;
S.- Propiedades particulares y
O.- Propiedades particulares.

PARCELA II.-

N.- Rego de Anafreita;
E.- Rego da Fonte do Rato;
S.- Rego da Fonte do Rato y propiedades particulares y
O.- Propiedades particulares.

2º.- Solicitar de la Consellería que el Convenio anule y sustituya al Consorcio del monte "GANDARAS DE TRAS DA LOMBA".

3º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra la presente Acta en el -
lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad.

Jesús Devesa *José Fernández* *Dositeo Vázquez*
Ramiro Vigo *Manuel Pereira*