

Al Convenio pasan 260 Hás. arboladas.

4ª.- El monte "RELUCIN" tiene 137 Hás. de superficie total y 133 Hás. repobladas.

Al Convenio pasan 83 Hás. arboladas y 3 Hás. inforestales.

5ª.- El monte "GANDARAS DE CANDAIDE" tiene 111 Hás. de superficie total y 102 Hás. repobladas.

Al Convenio pasa la totalidad de 81.

6ª.- El pastizal "GANDARAS DE RELUCIN", tiene 11 Hás. y de todas ellas se hace cargo la Comunidad, por lo que quedará rescindido en Consorcio.

7ª.- Gastos e ingresos del monte "CORNO DO BOI Y SILVELA", LU-2.015,-

a) Gastos

al 31-12-1.978	3.018.884 pts.
durante 1.979, 1.980 y 1.981	1.232.298 pts.
<u>Total</u>	<u>4.251.182 pts.</u>

b) Ingresos

ICONA	886.324 pts.
Excm. Diputación Provincial	259.941 pts.
<u>Total</u>	<u>1.146.265 pts.</u>

8ª.- Gastos e ingresos del monte "RELUCIN", LU-2.099

a) Gastos.-

al 31-12-1.978	568.158 pts.
durante 1.979, 1.980 y 1.981	-
<u>Total</u>	<u>568.158 pts.</u>

b) Ingresos.-

ICONA	244.828 pts.
Excm. Diputación Provincial	76.024 pts.
<u>Total</u>	<u>320.852 pts.</u>

9ª.- Gastos e ingresos del monte "GANDARAS DE CANDAIDE", LU-2.100,-

a) Gastos.-

al 31-12-1.978	775.952 pts.
durante 1.979, 1.980 y 1.981	-
<u>Total</u>	<u>775.952 pts.</u>



SU REP
ASUNT

COPIA
PARA

<input type="checkbox"/>



INSTITUTO NACIONAL PARA LA CONSERVACION DE LA NATURALEZA

JEFATURA PROVINCIAL DE LUGO

Ronda de la Muralla, 40 - 3.º

REF. ASUNTO

SU ESCRITO

N.º REF.

b) Ingresos.

ICONA	313.542 pts.
Exoama. Diputación Provincial	82.658 pts.
Total	396.200 pts.

10.º.- Gastos del pastizal "GANDARAS DE RELUCIN", LU-3.283.

a) Gastos.-

al 31-12-1.978	931.901 pts.
durante 1.979, 1.980 y 1.981	339.319 pts.
Total	1.271.220 pts.

b) Ingresos.-

11.º.- Teniendo en cuenta las superficies arboladas y de pastizal en cada uno de los montes y de ellas, las que pasan al nuevo Convenio, las partidas de gastos e ingresos que se integran en este, son:

GASTOS:

Del monte "Corno do Boi y Silvela"		
$\frac{260}{443} \times 4.251.182$ pts.		2.495.050 pts.
Del monte "RELUCIN"		
$\frac{83}{133} \times 568.158$ pts.		354.565 pts.
Del monte "GANDARAS DE GANDAIDE"		
$\frac{102}{102} \times 775.952$ pts.		775.952 pts.
Del pastizal "GANDARAS DE RELUCIN"		
$\frac{11}{11} \times 1.271.220$ pts.		1.271.220 pts.
Total Gastos.....		4.896.787 pts.

DADO CONOCIMIENTO A:

COPIA PARA

- .
- .
- .
- .
- .

INGRESOS:

Del monte "CORNIO DO BOI Y SILVELA"

$\frac{260}{443} \times 1.146.625$ pts 672.751 pts.

Del monte "RELUCIN"

$\frac{83}{133} \times 320.852$ pts 200.231 pts.

Del monte "GANDARAS DE CANDALDE"

$\frac{102}{102} \times 396.200$ pts..... 396.200 pts.

Del pastizal "GANDARAS DE RELUCIN"

Total Ingresos 1.269.182 pts.

12^a.- Gastos de Administración:

$\frac{7,85}{100} \times 4.896.787$ pts..... 384.398 pts.

Total 384.398 pts.

13^a.- Gastos de Guarderías:

Del monte "CORNIO DO BOI Y SILVELA":

260 Hás x 925 pts/Há 240.500pts.

Del monte "RELUCIN":

83 Hás x 825 pts/Há 68.475 pts.

Del monte "GANDARAS DE CANDALDE":

102 Hás x 825 pts/Há 84.150 pts.

Del pastizal "GANDARAS DE RELUCIN":

11 Hás x 450 pts/Há 4.950 pts.

Total 398.075 pts.

14^a.- Por tanto los gastos e ingresos que pasan al nuevo Convenio, son:

GASTOS:

Trabajos 4.896.787 pts.

Administración 384.398 pts.

Guardería 398.075 pts.

Total Gastos 5.679.260 pts.

INGRESOS:

1.269.182 pts.

Total Ingresos 1.269.182 pts.

A la vista de todo ello, esta Jefatura propone a V.I:



SU R
ASU

COPIA
PARA

4^a.-- Que se anule el Consorcio del monte de las siguientes ca
racterísticas:

Nombre: "GANDARAS DE CANDAIDE"

Elenco: 2.100

Superficie: 111 Hás.

Pertenencia: Parroquia de Carballo

Término municipal: Friol

Su cuenta de gastos e ingresos, de 775.952 pesetas y 396.200 pesetas, deben cancelarse, por pasar al nuevo Convenio.

5^a.-- Que se anule el Consorcio del pastizal de las siguien
tes características:

Nombre: "GANDARAS DE RELUCIN"

Elenco: 11 Hás.

Pertenencia: Parroquia de Carballo

Término municipal: Friol

Su cuenta de gastos, 1.271.220 pesetas, debe cancelarse por pasar al nuevo Convenio.

No obstante V.I. resolverá.

Dios le guarde.

LUGO, 4 de Marzo de 1.982

EL INGENIERO JEFE PROVINCIAL,



Fdo. Manuel Martínez Garrido

Ilmo. Sr. Director del I.C.O.N.A. - MADRID.
Subdirección de Recursos Patrimoniales y Repoblación Forestal.
Sección de Consorcios y Convenios.

Estado Forestal: CUATROCIENTAS CUARENTA Y CINCO (445,- Has.) Hectáreas arboladas y DOCE (12,- Has.) Hectáreas, inforestales.

Con arbolado perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo: _____

Con vuelo creado por el ICONA procedente de repoblación realizada en virtud de Consorcio anterior que se convierte y anula: CUATROCIENTAS CUARENTA Y CINCO (445,- Has.) Hectáreas.

Sin vegetación arbórea: DOCE (12,- Has.) Hectáreas, inforestales.

Servidumbres: _____

3.^a El suelo continuará perteneciendo a la Comunidad integrada por los vecinos de Carballo. que aporta al Convenio:

- a) Su participación en el vuelo creado en virtud del consorcio anterior.
- b) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

~~Los terrenos descritos en la cláusula segunda son los que se detallan en el anexo I del presente convenio.~~

4.^a El ICONA aporta al Convenio su participación en el vuelo creado en virtud del anterior consorcio y las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del Convenio. En la correspondiente cuenta de gastos, el cinquenta por ciento se contabilizará en concepto de subvención. El restante cinquenta por ciento como anticipo reintegrable al interés del uno por ciento del Banco de España.

5.^a Como primera partida de la cuenta del Convenio se consignará el saldo acreedor resultante de cerrar las cuentas de gastos e ingresos de los Consorcios anteriores, que quedarán extinguidos. Dicho saldo será la diferencia entre la totalidad de los gastos realizados con motivo de los consorcios anteriores y la totalidad de los ingresos procedentes de los aprovechamientos realizados, con excepción de los percibidos por las partes que hayan intervenido en los consorcios como supuestos propietarios.

La relación de Consorcios a convertir, es como sigue: 260 Hectáreas del monte "Corno do BOI Y SILVELA", LU-2.015; 86 Hectáreas del monte "RELUCÍN", LU-2.099 y 111 Hectáreas del monte "GANDARAS DE GANDAIDE", LU-2.100.

6.^a Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas serán aprobados por la Dirección del ICONA.

7.^a De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado creado por el ICONA, procedente de repoblación realizada en virtud del consorcio anterior o del presente Convenio, el ICONA se reservará el treinta por ciento y entregará el setenta por ciento restante a la Comunidad propietaria.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo, el ICONA recibirá el _____ por ciento y la Comunidad propietaria el _____ por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación del ICONA excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la Comunidad propietaria.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la Comunidad propietaria, y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del vuelo, corresponderán al titular del suelo.

8.ª En el caso de incendio, el ICONA procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado, destinando el total importe que pudiera obtenerse a restaurar la masa arbórea mediante nueva repoblación, para cuyos efectos se abrirá una cuenta auxiliar temporal de ingresos y gastos.

Si una vez llevada a cabo dicha repoblación resultase un sobrante, se aplicará a amortizar la cuenta de anticipos del Convenio. En cualquier caso, quedará automáticamente extinguida la cuenta auxiliar citada y se continuará con la original del mismo.

9.ª El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por los representantes autorizados de ambas partes, figurando en el mismo certificación del acuerdo de la Junta de Comunidad, con el "quorum" reglamentario en el que se designe la persona autorizada a efectos de la firma del Convenio.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo, el ICONA asumirá la posesión del vuelo creado en virtud del antiguo Consorcio o que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo que, sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

10.ª La duración de este Convenio será por un período de TREINTA (30) años.

Transcurrido dicho período y si el ICONA, con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula séptima, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de la Comunidad propietaria.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar.

En el caso de que el saldo acreedor del ICONA se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considera éste tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento, podrá cancelarse el Convenio previo abono al ICONA del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

11.ª Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo, los caminos y otras obras de interés general quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor del ICONA, si éste lo precisare.

12.ª La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio será el monte está repoblado con P. pinaster y P. radiata.

13.ª El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa del Ministerio de Agricultura y dentro del mismo se resolverán por el Director del ICONA.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante el Ministerio de Agricultura, en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

Don José Martínez Fraga, Secretario de la
Junta de Comunidad de

CERTIFICO: Que las cláusulas que anteceden han sido aprobadas por esta Comunidad, cumpliéndose el requisito del "quorum" legal en Junta General celebrada el día designándose a D. Antonio Moreno Rojo, Presidente como representante de esta Junta a efectos de la firma del Convenio.

Y para que conste expido la presente certificación en de de mil novecientos

EL SECRETARIO,

V.º B.º

El

Antonio Moreno Rojo *José Martínez Fraga*

Fdo.: José Martínez Fraga.

Fdo.: Antonio Moreno Rojo.

D. ROSENDO GARCIA SALVADOR Secretario
del Consejo de Dirección del ICONA

CERTIFICO: Que en sesión celebrada por este Consejo el día VEINTE de JULIO de 19⁸², según acuerdo núm. Ciento setenta y siete del Acta, fueron aprobadas las bases del presente Convenio.



22 de Julio de 19⁸²
[Signature]

En cumplimiento de los anteriores acuerdos se firma el presente Convenio en a de 19⁸².
Por la propiedad, Por el ICONA,

Antonio Moreno



[Signature]

HOJA QUE SE CITA

LIMITES DEL MONTE "DE CARBALLO" .-

PARCELA I.-

Norte.- Propiedades de Pedramayor y monte "CORNADO BOY Y SILVELA"
de la Comunidad de Silvela.-

Este .- Propiedades particulares.-

Sur .- Monte "CORNADO BOY Y SILVELA", de la Comunidad de Xiá.-

Oeste.- Provincia de La Coruña.-

PARCELA II .-

Norte.- Monte "CORDAL DE SILVELA", de la Comunidad de Silvela.-

Este .- Propiedades particulares.-

Sur .- Propiedades particulares.-

Oeste.- Propiedades particulares.-

PARCELA III .-

Norte.- Propiedades particulares.-

Este .- Monte "RELUCÍN" de las Comunidades de Ramelle y Prado.-

Sur .- Monte "RELUCÍN" de la Comunidad de Xiá y propiedades parti-
culares.-

Oeste.- Propiedades particulares.-

= = = = =



En relación a solicitude de rescisión total do convenio do monte “De Carballo” 2715536, presentada en data 28 de maio de 2008, conforme ao acordo da Asemblea Xeral Ordinaria celebrada en data 24 de febreiro de 2007, infórmolle o seguinte:

ANTECEDENTES DE FEITO

1º.- Que, con data 25 de marzo de 1976 foi clasificado como Monte Veciñal en Man Común o monte De Carballo de pertenza dos veciños de Carballo no concello de Friol, cunha superficie de 716 ha.

2º.- Que, con data 20 de xullo foi subscrito polo Ministerio de Agricultura e a Comunidade de Carballo o convenio do monte de Carballo nº 2715536.

3º.- Que, en cumprimento do mesmo atópanse na actualidade repoboadas 445 ha.

4º.- Que segundo as bases do convenio asinado a Consellería aporta ao convenio a súa participación no voo creado e as cantidades necesarias para cubrir os gastos a que dea lugar a súa execución. Na correspondente conta de gastos, o 50% contabilizouse en concepto de subvención sendo o restante 50%, o anticipo reintegrable o interese do 1% anual.

5º.- Que o presente convenio asinouse cunha duración de 30 anos mais segundo a cláusula nº 10 do convenio, en calquera momento poderá cancelarse o convenio previo aboamento á Consellería de Medio rural do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais.

6º.- Que conforme coas certificacións que se axuntan, os saldos actuais das contas de gastos e ingresos do Convenio son:

- Gastos (anticipo reintegrable): 160.215,21 €.
- Ingresos (anticipación da Consellaría): 155.147,35 €.
- Saldo resultante: 5.067,86 €

7º.- Que en cumprimento da disposición adicional 2ª da Lei 13/1989, de Montes Veciñais en Man Común, a Comunidade de Carballo ten aprobado o Plan Técnico de Xestión de montes en data 28 de abril de 2004.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



Por todo isto,

PROPOÑEMOS:

1º.- Que se aprobe a rescisión total do convenio “De Carballo” 2715536 de 457 ha, propiedade da comunidade De Carballo, concello de Friol (Lugo).

2º.- Que previa á rescisión e visto antes informe positivo da Asesoría Xurídica, os propietarios ingresen a cantidade de 5.067,86 €, importe adebedado a Xunta de Galicia para poder rescindir as 457 ha da súa propiedade.

Santiago de Compostela, 17 de abril de 2009

O Director Xeral de Montes e Industrias Forestais



Alberte Blanco Casal

**Excmo. Sr. Conselleiro do Medio Rural.-
Santiago de Compostela.-**



29 ABR. 2009

ENTRADA Nº

SAÍDA Nº 170

En relación co expediente remitido pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestal relativo a rescisión total do convenio nº 2715536, do monte "De Carballo ", propiedade dos veciños de carballo, sito no concello de Friol (Lugo), e cunha superficie actual de 716ha, atopándose na actualidade repoboadas 445 ha, exprésase como criterio desta asesoría xurídica:

1.- Que o monte veciñal en man común "De Carballo" foi clasificado na data 25 de marzo de 1976, de pertenza dos veciños de carballo (Friol-Lugo), cun total de 716 ha.

2.- Que con data 20-07-1982 subscribiuse entre o Ministerio de Agricultura e a comunidade de Carballo o convenio do monte de Carballo co nº2715536.

No citado convenio establécese que este terá carácter administrativo e o Ministerio de Agricultura, resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento rescisión execución e interpretación. En canto a súa duración sinálase que o convenio será por un período de 30 anos. Transcorrido este tempo, e se o ICONA, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acorda, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

29-4-09



En caso contrario, prorrogaríase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento ao ICONA do saldo pendente.

Trala traspaso de competencias á Comunidade Autónoma de Galicia, as referencias ao ICONA deben entenderse feitas a órgano competente da Comunidade Autónoma. Segundo o Decreto 82/2009, correspóndelle á Consellaría de Medio Rural a competencia en materia de Montes.

3.- Con data 28/05/2008, D. José Manuel Yglesias Espiño,(Presidente) e D. Angel Bujan Zas (Secretario), en nome da comunidade do monte veciñal en man común de carballo, solicita a cancelación ou rescisión do convenio suscrito o 25 de xullo de 1982 nº 2715536 asinado por esta comunidade e, dando cumprimento ao acordado na asemblea extraordinaria celebrada o 24/02/2007, acordo que foi acadado por maioría absoluta .

Coa solicitude achégase copia da acta de aprobación en asemblea xeral .

En cumprimento da disposición adicional 2ª da Lei 13/1989, de Montes Veciñais en Man Común, a Comunidade de Carballo ten aprobado o Plan Técnico de Xestión do monte en data 28 de abril de 2004.



4.- O Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense, da Consellaría de Medio Rural na súa memoria con data 31 de marzo de 2009 propón:

1º A rescisión total do convenio das seguintes características:

Nome do monte:	De Carballo
Elenco:	271 5536
Superficie:	457 ha
Pertenza:	Carballo
Termo municipal:	Friol
A contabilizar como subvención:	50%
A contabilizar como anticipo:	50%
Interese sobre o anticipo:	1%
Participación da Comunidade no voo creado:	70%
Participación da Consellería no voo creado	30%

2º.-Que previamente á rescisión solicitada, a Comunidade de Carballo ingrese no Servizo de montes e Industrias Forestais da Delegación de Medio Rural en Lugo, a cantidade de 5.067,86€

5.-A Dirección Xeral de Montes formula a seguinte proposta de Resolución no mesmo sentido que o Servizo Provincial de Lugo.



6.- En vista de todo os antecedentes obrantes no expediente administrativo, esta asesoría vistas as disposicións legais de aplicación, informa favorablemente a proposta de rescisión do convenio nos termos establecidos na indicada proposta, correspóndelle a rescisión ao Sr. Conselleiro

Santiago de Compostela, 29 de abril de 2009

O asesor xurídico.



Juan José Lois Barcia

Dirección Xeral de Montes .



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola Asesoría Xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

RESOLVO:

1º.- Aprobar a rescisión total do convenio “De Carballo” 2715536 de 457 ha, propiedade da comunidade De Carballo, concello de Friol (Lugo).

2º.- Que previa á rescisión e visto antes informe positivo da Asesoría Xurídica, os propietarios ingresaron a cantidade de 5.067,86 €, importe adebedado a Xunta de Galicia para poder rescindir as 457 ha da súa propiedade.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro do Medio Rural no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 23 de xullo de 2009

O CONSELLEIRO



Samuel Jesús Juárez Casado