

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa o seguinte:

1º.- Que o 25 de Agosto de 1955, foi aprobado o Consorcio que para o monte "CRUZ DO PITO", LU-2192, como pertencente as parroquias de Maderne e Neiro, subscribíran o Concello de A Fonsagrada e o Patrimonio Forestal do Estado, a través da Excma. Deputación Provincial de Lugo.

2º.- Que dado que dentro dos límites de dito monte habíanse incluído parcelas de indudable carácter privado, os seus propietarios D^a ILDA GUIERREZ COUSO, D. BENJAMIN FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, D^a MARIA RANCAÑO ALVAREZ, D. RODOLFO CALVIN ARIAS, D. FELIX FERNÁNDEZ MARTINEZ, D. JOSE ROBLEDO MENDEZ, D. RAMON MENDEZ CALVIN, D. ALFREDO DIAZ MENDEZ, D^a HERMINIA CONDE GARCIA, D. ALADINO GUTIERREZ LOPEZ, D. EUGENIO DIAZ MIRANDA, D. BENJAMIN MENDEZ CALVIN, D. AVELINO FERNÁNDEZ MÉNDEZ, D. LIBERIO CALVIN ALVAREZ, D. JOSE LOPEZ PEREZ, D. DIOTINO CAMPOS ARIAS, D. ANTONIO MARIA COUSO RICO, D. JOSÉ MARIA MÉNDEZ VARELA, D. JOSÉ MARIA FERNÁNDEZ CAMPOS, D. JESÚS MONTESEIRIN ARIAS, D^a RAQUEL FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, D. FRANCISCO MÉNDEZ FERNÁNDEZ, D. FRANCISCO MENDEZ FERNÁNDEZ, D. PABLO LÓPEZ COUSO, D. MANUEL DÍAZ MÉNDEZ, D^a CARMEN MONTESEIRIN GUTIERREZ, D. JOSÉ MARÍA DÍAZ MONTESEIRIN, D^a EDELMINA LÓPEZ PEREIRO, D. CEFERINO DÍAZ BRAÑA, D^a MARIA ROSALINDA ALVAREZ ARIAS, D. MANUEL FERNÁNDEZ LÓPEZ, e D^a MARIA JOSEFA PÉREZ MÉNDEZ, o 30 de Agosto de 1995, D. JESÚS OSORIO ALVAREZ, o 20 de setembro do mesmo ano, D. MANUEL GONZÁLEZ MÉNDEZ, o 25 de outubro e D. JOSÉ MARIA LÓPEZ FERNÁNDEZ, o 15 de NOVIEMBRE, NA VILA DE A Fonsagrada outorgaron Poder Notarial a favor dos tamén propietarios D. CLEMENTE FERNÁNDEZ LÓPEZ, e D. BENJAMIN GUTIERREZ COUTO, para que puidesen subscribir un Convenio coa

Consellería de Agricultura, Gandería e Montes que inclúise as 60,65 Hás. da súa pertenza que na actualidade son parte integrante do citado monte "CRUZ DO PITO", LU-2192.

3°.- Que o 8 de decembro de 1995, D. CLEMENTE FERNÁNDEZ LÓPEZ e D. BENJAMIN GUTIERREZ COUTO propuseron á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a sinatura dun Convenio que afectase as 60,65 Hás. da súa propiedade incluídas no monte "CRUZ DO PITO", LU-2192 e, conforme co estipulado nos citados Poderes, a 154,35 Hás., rasas e sin consorciar, que os propietarios aportaban de novo.

4°.- Que a vista de todo elo, o 18 de decembro do pasado ano, esta Xefatura solicitou do Concello de A Fonsagrada que remitíse Certificación do Acordo que adouptase manifestano a súa conformidade ou disconformidade co que do Consorcio do monte "CRUZ DO PITO", LU-2192, se segregasen as 60,65 Hás. propiedade dos veciños que pasarían a ser Conveniadas coa Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

5°.- Que o Concello de A Fonsagrada, en sesión celebrada o 26 de xaneiro de 1996, adoptou o Acordo de prestar a súa conformidade a segregación descrita.

6°.- Que en consecuencia, o novo monte "MADERNE E SILVACHA", queda constituído por:

60,65 Hás. do monte "CRUZ DO PITO", LU-2192 e
154,35 Hás., rasas.

7°.- Que o Convenio ten por obxecto a incorporación do voo e obras auxiliares creadas nas 60,65 Hás., a repoboación das zonas rasas que se aportan de novo, a conservación e tratamento selvícola da masa creada, o seu aproveitamento e a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes con tales fins.

8°.- Que as superficies do monte "CRUZ DO PITO", LU-2192:

superficie total. 208 Hás.
superficie repoboadada. 208 "

Como po-los motivos que se indican se le segregaron as seguintes superficies:

Motivo	Superficie total	Superficie repoboadada
Convenio m/"LIÑARES DE MADERNE" 2717517	44,75 Hás.	44,75 Hás
Cancelación D.OVIDIO PEÑAMARIA DE LLANO e outros e D. JOSE - MARÍA e D. AMADOR RANCAÑO FER- NÁNDEZ.	27,78 "	27,78 "
Convenio m/"DE MAZAEDA", 2717551.	55,55 "	55,55 "
<u>Total</u>	<u>128,08 Hás.</u>	<u>128,08 Hás</u>

as actuais, son:

superficie total. 79,92 Hás.
superficie repoboadada. 79,92 "

O monte "MADERNE E SILVACHA", pasan:

superficie total. 60,65 Hás.
superficie repoboadada. 60,65 "

9°.- Gastos por traballos e ingresos do monte "CRUZ DO PITO", LU-2192.

Conforme coas Certificacións que se adxuntan, son os seguintes:

a) Gastos por traballos:

o 31-12-1995: 4.250.824,-Ptas.
pasados m/"LIÑARES DE MADERNE", 2717517 509.830,- "
cancelación D. OVIDIO PEÑAMARIA DE LLANO

e outros e D. JOÉ MARIA e D. AMADOR RAN-
CAÑO FERNÁNDEZ. 306.240,- "
pasados m/"DE MAZAEDA", 2717551. 1.272.165,- "
saldo actual: 2.162.589,- "

b) Ingresos:

saldo o día de hoxe: 448.714,- Ptas.
pasados m/LIÑARES DE MADERNE", 2717517.. 96.538,- "
cancelación D. OVIDIO PEÑAMARIA DE LLANO
e outros e D. JOSÉ MARIA e D. AMADOR --
RANCAÑO FERNÁNDEZ. 57.988,- "
pasados o m/"DE MAZAEDA", 2717551. 120.633.- "
saldo actual: 173.555.- "

10°.- E que os gastos que por traballos,
administración, e gardería, así como os ingresos, que das
contas do Consorcio do monte "CRUZ DO PITO", LU-2192, pasan
a do Convenio do monte "MADERNE E SILVACHA", son:

a) GASTOS:

traballos: 60,65 Hás. x 2.162.589,-Ptas. 1.641.154,-Ptas
79,92 Hás.
administración: 7,85 x 1.641.154,-Ptas. 128.831,- "
100
gardería: 60,65 Hás. x 1.490,-Ptas./Há..... 90.369,- "

TOTAL GASTOS. 1.860.354,-Pts.

b) INGRESOS:

60,65 Hás. x 173.555,-Ptas. 131.708,-Ptas
79,92 Hás.

TOTAL INGRESOS. 131.708,-Ptas

11º.- E que a conta do Convenio do monte "MADERNE E SILVACHA", se abrirá cun saldo de:

1.860.354,- pesetas - 131.708,- pesetas. 1.728.646,-Ptas
=====

Á vista de todo isto, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome do monte "MADERNE E SILVACHA".

Elenco: 2717559.

Superficie: 215 Hás.

Pertenza: D. BENJAMIN GUTIERREZ COUSO e outros veciños.

Termo municipal: A Fonsagrada.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Propiedade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

2º.- Que a conta do Convenio do monte Maderne e Silvacha" 2717559, se abra cun saldo de 1.728.646.- pesetas, sen prexuício dos gastos e ingresos que puidesen te-las contas do Consorcio do monte "CRUZ DO PITO", LU-2192, con psoterioridade a data do seu peche.

3º.- Que no sucesivo, as características do monte LU-2192, sexan as seguintes:

Nome: "CRUZ DO PITO".

Elenco: LU-2192.

Superficie: 19,27 Hás.

Pertenza: Parroquias de Maderne e Neiro.

Térmo municipal: A Fonsagrada.

4º.- Que por pasar á conta do convenio do monte "Maderne e Silvacha", 2717559, das contas do Consorcio do monte "Cruz do Pito", LU-2192, se resten as seguintes cantidades:

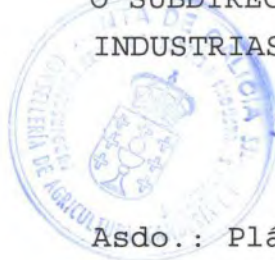
gastos: 60,65 Hás. x 2.162.589,-Ptas. 1.641.154,- Ptas
79,92 Hás.

ingresos: 60,65 Hás. x 173.555,-Ptas. 131.708,- "
79,92 Hás.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 28 de maio de 1996.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES E
INDUSTRIAS FORESTAIS,



Plácido Baamonde

Asdo.: Plácido Baamonde López.

VºBº

O DIRECTOR XERAL,



Asdo.: Carlos del Álamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

Visto o expediente de transformación parcial do consorcio LU-2192 do Monte Cruz do Pito nun convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e D. Clemente Fernández López e D. Benjamin Gutierrez Couto que actúan en nome propio e en representación dos restantes propietarios do monte "Maderne e Silvacha" constituido por 60,65 Has. do monte citado "Cruz do Pito" e 154,35 Hás. de nova aportación e a vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89 de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 31 de maio de 1996.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



Asdo. M^a José Tato Rocha.

ILMO. SR DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O

1º.- Que se aprobe o convenio das seguintes características:

Nome do monte: "MADERNE E SILVACHA".

Elenco: 2727559.

Superficie: 215 Hás.

Pertenza: D. Benjamin Gutierrez Couso e outros veciños.

Termo municipal: A Fonsagrada.

A contabilizar como anticipo: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre anticipo: 1%.

Participación da Propiedade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

2º.-Que a conta do Convenio do monte "MADERNE E SILVACHA", 2717559, se abra cun saldo de 1.728.646.-pesetas, sen prexuício dos gastos e ingresos que puidesen te-las contas do Consorcio do monte "CRUZ DO PITO", LU-2192, con posterioridade a data do seu peche.

3º.- Que no sucesivo, as características do monte LU-2192, sexan as seguintes:

Nome: "CRUZ DO PITO".

Elenco: LU-2192.

Superficie: 19,27 Hás.

Pertenza: Parroquias de Maderne e Neiro.

Termo municipal: A Fonsagrada.

4º.- Que por ter pasado a conta do Convenio do monte "Maderne a Silvacha", 2717559, das contas do Consorcio do monte "Cruz do Pito", LU-2192, se resten as seguintes cantidades:

gastos: 60,65 Hás. x 2.162.589, - Ptas. 1.641.154, -Prs.
79,92 Hás.

ingresos: 60,65 Hás. x 173.555, -Ptas. 131.708, -Pts.
79,92 Hás.

Santiago de Compostela, 31 de maio de 1996.

O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL. -

CONVENIO

N.º	271	7559
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

REUNIDOS

Dunha banda, D. **ANTONIO LUIS ROSON PEREZ, por Delegación do** Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da ~~Representación del Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes~~ Orde do **13.12.1993.**

Da outra, D. **BENJAMIN GUTIERREZ COUSO, con D.N.I. nº. 33.727.521, con domicilio en Maderne y D. CLEMENTE FERNANDEZ LOPEZ, con D.N.I. nº. 33.781.773, con domicilio en Silvachá, ambos lugares ubicados no municipio de A Fonsagrada**

como representantes dos propietarios do monte **"MADERNE E SILVACHA"**, segundo se acredita no poder notarial que se xunta.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

- 1ª.— O convenio ten por obxecto:
 - a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do **25 de Agosto de 1.955** para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente documento.
 - b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.
 - c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.
 - d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo ós propietarios (rísquese, de non existir).
 - e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio son propiedade dos outorgantes do poder notarial, e son os que a continuación se describen:

Denominación: **"MADERNE E SILVACHA".**

Termo Municipal: **A Fonsagrada**

Provincia: **LUGO**

Límites: **PARCELA I.-**

N.: **N.- Río Rodil e propiedades particulares;**
L.- Propiedades particulares;
S.- Propiedades particulares e
S.: **O.- Río Rodil e propiedades particulares.**

PARCELA II.-

L.: **N.- Propiedades particulares;**
L.- Propiedades particulares e monte "LINARES DE MADERNE", 2717517;
S.- Propiedades particulares e montes "DE MAZAEDA", 2717551, "DE CASTAÑOSO",
O.: **2715812 e "COBAS E CASTELO", LU-3330 e**
O.- Propiedades particulares.

Superficie: **215 (DUASCENTAS QUINCE) Hás.**

Estado forestal: **60,65 Hás. repoboadas, 149,35 Hás. rasas e 5 Hás. inforestais.**

Con arborado pertencente ós propietarios do chan: **- - -**

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
60,65 Hás.

Sen vexetación arbórea: **154,35 Hás.**

Servidumes: **- - -**

TÍTULO DE PROPIEDAD

Por **herdanza dos seus antepasados.**

Inscrita no Rexistro da Propiedade de **- - -**

Tomo (s) **- - -**

Folio (s) **- - -**

Finca (s) **- - -**

Inscripción (s) **- - -**

3ª.— O chan continuará pertencendo a **D. BENJAMIN GUTIERREZ COUSO e D. CLEMENTE FERNANDEZ LOPEZ e demais veciños otorgantes dos Poderes Notariais en A Fonsagrada en datas 30 de Agosto, 20 de Setembro, 25 de Outubro e 15 de Novembro de 1.995**

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dea lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o **cincoenta** por cento contabilizárase en concepto de subvención; o restante **cincoenta** por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do **un** por cento anual.

Así mesmo satisfará a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes o importe total que corresponda da cota empresarial da Seguridade Social Agraria. Este pagamento terá a consideración de anticipo e como tal se recolle-
rá na conta do convenio.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán parcial ou totalmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenca entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicarase á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: **60,65 Hás. do monte "CRUZ DO PITO", LU-2192.**

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o **trinta** por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o **setenta** por cento restante, para os propietarios do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o **-** por cento, e ós propietarios, o **-** por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso ós propietarios.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade dos propietarios, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola propiedade do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes. Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscritable no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de **trinta** anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será ***P. sylvestris* nos terreos rasos na actualidade.**

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Benjamín Gutierrez Couso

Asdº.: Benjamín Gutierrez Couso.

Clemente Fdez

Asdº.: Clemente Fernández López.

D. CARLOS DEL ALAMO JIMÉNEZ, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Benjamín Gutierrez Couso

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO XERAL,

Asdº.: Benjamín Gutierrez Couso.

Clemente Fdez



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.
(O. do 13/12/93)

Asdº.: Clemente Fernández López.

En el lugar y parroquia de Maderne, término municipal de Fonsagrada, siendo las doce horas del día 8 de Diciembre de 1.995, se reúnen -
D. CLEMENTE FERNANDEZ LOPEZ, con domicilio en el lugar de Silvachá y D. BENJAMIN GUTIERREZ COUTO, vecino del citado lugar de Maderne.

En virtud de los Poderes Notariales otorgados en la villa de Fonsagrada, el 30 de Agosto de 1.995 por D^a. ILDA GUTIERREZ COUSO, D. BENJAMIN FERNANDEZ FERNANDEZ, D^a. MARIA RANCAÑO ALVAREZ, D. RODOLFO CALVIN ARIAS, D. FELIX FERNANDEZ MARTINEZ, D. JOSE ROBLEDO MENDEZ, D. RAMON MENDEZ CALVIN, D. ALFREDO DIAZ MENDEZ, D^a. HERMINIA CONDE GARCIA, D. ALADINO GUTIERREZ LOPEZ, D. EUGENIO DIAZ MIRANDA, D. BENJAMIN MENDEZ CALVIN, D. AVELINO FERNANDEZ MENDEZ, D. LIBERIO CALVIN ALVAREZ, D. JOSE LOPEZ PEREZ, D. DIOTINO CAMPOS ARIAS, D. ANTONIO MARIA COUSO RICO, D. JOSE MARIA MENDEZ VARELA, D. JOSE MARIA FERNANDEZ CAMPO, D. JESUS MONTESEIRIN ARIAS, D^a. RAQUEL FERNANDEZ FERNANDEZ, D. FRANCISCO MENDEZ FERNANDEZ, D. PABLO LOPEZ COUSO, D. MANUEL DIAZ MENDEZ, D^a. CARMEN MONTESEIRIN GUTIERREZ, D. JOSE MARIA DIAZ MONTESEIRIN, D^a. ETEIMINA LOPEZ PEREIRO, D. CEFERINO DIAZ BRAÑA, D^a. MARIA ROSALINDA ALVAREZ ARIAS, D. MANUEL FERNANDEZ LOPEZ y D^a. MARIA JOSEFA PEREZ MENDEZ, el 20 de Septiembre del mismo año por D. JESUS OSORIA ALVAREZ, el 25 de Octubre por D. MANUEL GONZALEZ MENDEZ y el 15 de Noviembre por D. JOSE MARIA LOPEZ FERNANDEZ, acuerdan:

- proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes la firma de un Convenio que afecte a las 60,65 Hás. de su propiedad y de la de los poderdantes, incluidas en el Consorcio del monte "CRUZ DO PITO", - - LU-2192, suscrito por el Ayuntamiento de Fonsagrada y el Patrimonio Forestal del Estado y a 154,35 Hás., rasas y sin consorciar en la actualidad, - que los propietarios aportan de nuevo, con lo que las características del monte a convenir serán:

Nombre: "MADERNE E SILVACHA".

Superficie: 215,00 Hás.

Límites:

PARCELA I.-

- N.- Río Rodil y propiedades particulares;
- E.- Propiedades particulares;
- S.- Propiedades particulares y
- O.- Río Rodil y propiedades particulares.

PARCELA II.-

- N.- Propiedades particulares;
- E.- Propiedades particulares y monte "LIÑARES DE MADERNE", 2716517;
- S.- Propiedades particulares y montes "DE MAZAEDA", 2717551, "DE CASTAÑOSO", 2715812 y "COBAS Y CASTELO", LU-3330 y
- O.- Propiedades particulares.

.../...

- solicitar de la Conselleria que el Convenio, en la parte -
que le afecta, anule y sustituya al Consorcio del monte "CRUZ DO PITO", -
LU-2192.

Benigno Putigara Clemente Fdez

119545479

prov.
 jo de
 rof.
 prov.
 prov.
 Caduca

irma del titular,

[Handwritten signature]

Caduca

Caduca

rov. Lugo

de Leovig

Lugo

rov. Lugo

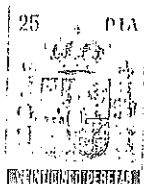
rov. Lugo

Caduca al

del titular,

ente Fe

Caduca



NUMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y UNO.-----

ESCRITURA DE PODER.-----

EN FONSGRADA (Lugo), el día treinta de Agosto de mil novecientos noventa y cinco,-----

Ante mí, ESTHER RUPEREZ PARACUELLOS, Notario del Ilustre Colegio de La Coruña, con residencia en Castroverde (Lugo), sustituta legal de la Notaría de Fonsagrada, vacante,-----

----- COMPARECEN:-----

DOÑA ILDA GUTIERREZ COUSO, viuda, pensionista, vecina de Fonsagrada, con domicilio en Cangas del Narcea (Asturias), con D.N.I.-N.I.F. número 33.730.067-S.

DON BENJAMIN FERNANDEZ FERNANDEZ, casado, labrador, vecino de Fonsagrada, con domicilio en Peinzais; con D.N.I. número 33.729.605,-----

DOÑA MARIA RANCAÑO ALVAREZ, casada, sin profesión especial, vecina de Fonsagrada, con domicilio en Peinzais; con D.N.I.-N.I.F. número 33.831.192-D.-----

DON RODOLFO GALVIN ARIAS, casado, labrador, vecino de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con

D.N.I.-N.I.F. número 33.725.351.-----

DON FELIX FERNANDEZ MARTINEZ, casado, labrador,
vecino de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con
D.N.I. número 33.728.313.-----

DON JOSE ROBLEDO MENDEZ, casado, labrador, vecino
de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con D.N.I.
número 76.538.870.-----

DON RAMON MENDEZ CALVIN, casado, pensionista,
vecino de Gijón (Asturias), con domicilio en la Calle
Severo Ochoa, 28, 150; con D.N.I.-N.I.F número
32.542.933-A.-----

DON ALFREDO DIAZ MENDEZ, casado, labrador, vecino
de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con D.N.I.
número 33.728.558.-----

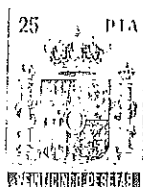
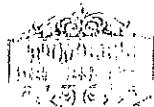
DOÑA HERMINIA CONDE GARCIA, viuda, pensionista,
vecina de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con
D.N.I. número 33.728.245.-----

DON ALADINO GUTIERREZ LOPEZ, casado, labrador;
vecino de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con
D.N.I. número 33.730.057.-----

DON EUGENIO DIAZ MIRANDA, viudo, labrador, vecino
de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con D.N.I.
número 33.725.457.-----

DON BENJAMIN MENDEZ CALVIN, casado, labrador, -----

119545480



vecino de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con
D.N.I. número 33.725.350.-----

DON AVELINO FERNANDEZ MENDEZ, casado, pensionista,
vecino de Barcelona, con domicilio en la Calle Ciencias,
3; con D.N.I. número 76.523.702.-----

DON LIBERIO GALVIN ALVAREZ, viudo, labrador, vecino
de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con D.N.I.
número 33.728.720.-----

DON JOSE LOPEZ PEREZ, viudo, labrador, vecino de
Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con D.N.I. número
33.727.136.-----

DON DIOTINO CAMPOS ARIAS, mayor de edad, viudo,
pensionista, vecino de Fonsagrada, con domicilio en
Maderne; con D.N.I. número 33.725.450.-----

DON ANTONIO-MARIA COUSO RICO, casado, labrador,
vecino de Fonsagrada, con domicilio en Liñares de
Maderne; con D.N.I. número 33.725.629.-----

DON JOSE-MARIA MENDEZ VARELA, soltero, pensionista,
vecino de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con
D.N.I. número 33.725.340.-----

DON JOSE-MARIA FERNANDEZ CAMPOS, casado, labrador,
vecino de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con
D.N.I. número 33.728.541.-----

DON JESUS MONTESEIRIN ARIAS, casado, policía, vecino
de Maderne, con domicilio en la Calle Diamante, 8, 2º C;
con D.N.I.-N.I.F. número 76.552.088-S.-----

DOÑA RAQUEL FERNANDEZ FERNANDEZ, casada, sin
profesión especial, vecina de Fonsagrada, con domicilio
en Liffares de Maderne; con D.N.I. número 33.728.434.----

DON FRANCISCO MENDEZ FERNANDEZ, viudo, labrador,
vecino de Fonsagrada, con domicilio en Maderne; con
D.N.I. número 33.725.512-Z.-----

DON PABLO LOPEZ COUSO, casado, pensionista, vecino
de Fonsagrada, con domicilio en Silvachá; con D.N.I.
número 33.728.271.-----

DON MANUEL DIAZ MENDEZ, mayor de edad, soltero,
pensionista, vecino de Fonsagrada, con domicilio en
Maderne; con D.N.I. número 33.730.021.-----

DOÑA CARMEN MONTESEIRIN GUTIERREZ, casada, sin
profesión especial, vecina de Fonsagrada, con domicilio
en Silvachá; con D.N.I. número 76.551.627.-----

DON JOSE-MARIA DIAZ MONTESEIRIN, casado, labrador,
vecino de Fonsagrada, con domicilio en Silvachá; con
D.N.I. número 76.523.725.-----



DOÑA ETELVINA LOPEZ PEREIRO, casada, labradora,
vecina de Fonsagrada, con domicilio en Silvachá; con
D.N.I. número 33.728.393.-----

DON CEFERINO DIAZ BRANA, casado, labrador, vecino
de Fonsagrada, con domicilio en Silvachá; con D.N.I.
número 33.728.227.-----

DOÑA MARIA-ROSALIA ALVAREZ ARIAS, casada, sin
profesión especial, vecina de Fonsagrada, con domicilio
en Silvachá; con D.N.I. número 33.302.305.-----

DON MANUEL FERNANDEZ LOPEZ, viudo, labrador,
vecino de Fonsagrada, con domicilio en Silvachá; con
D.N.I. número 33.725.491-Q.-----

DOÑA MARIA-JOSEFA PEREZ MENDEZ, casada, sin
profesión especial, vecina de Fonsagrada, con domicilio
en Silvachá; con D.N.I. número 76.522.998.-----

- Todos los comparecientes son mayores de edad.-----

INTERVIENEN todos en su propio nombre a excepción de
Don Jesús Monteseirín Arias que lo hace en representación
de su padre Don Francisco Monteseirín Alvarez, mayor de
edad, casado, pensionista, vecino de San Pedro de Neiro,

con D.N.I. número 33.728.400, según escritura de poder otorgada en Fonsagrada el día veinticuatro de Agosto de mil novecientos noventa, ante el Notario Don Manuel-Ignacio Castro-Gil Iglesias, con el número ochenta y seis de su protocolo. Así resulta de copia autorizada del mismo que me exhibe y devuelvo.-----

Y, además todos ellos en representación de los integrantes de las siguientes "CASAS":-----

-DOÑA ILDA GUTIERREZ COUSO como partícipe de la CASA DA FONTE de Maderne.-----

- DON BENJAMIN FERNANDEZ FERNANDEZ, como partícipe de la CASA DE AXENSO de Peinzais.-----

- DOÑA MARIA RANCAÑO ALVAREZ como partícipe de la CASA DE VICENTE de Maderne.-----

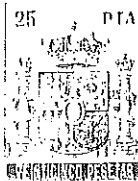
- DON RODOLFO GALVIN ARIAS como partícipe de la CASA DE JOSEON de Maderne.-----

- DON FELIX FERNANDEZ MARTINEZ como partícipe de la CASA DE PROIDINA de Maderne.-----

- DON JOSE ROBLEDO MENDEZ como partícipe de la CASA DE ZARRALLEIRO de Maderne.-----

- DON RAMON MENDEZ GALVIN como partícipe de la CASA DE XAN DIAZ de Maderne.-----

- DON ALFREDO DIAZ MENDEZ como partícipe de la CASA DE XULIAN de Maderne.-----



- DONA HERMINIA CONDE GARCIA como partícipe de la
CASA DE FORXA de Maderne.-----
- DON ALADINO GUTIERREZ LOPEZ como partícipe de la
CASA DE XAN de Maderne.-----
- DON EUGENIO DIAZ MIRANDA como partícipe de la CASA
DE FERREIROS de Maderne.-----
- DON BENJAMIN MENDEZ CALVIN como partícipe de la CASA
DE BASILIO de Maderne.-----
- DON AVELINO FERNANDEZ MENDEZ como partícipe de la
CASA DE ANTONIO ALVAREZ de Maderne.-----
- DON LIBERIO CALVIN ALVAREZ como partícipe de la CASA
DE Calvin de Maderne.-----
- DON JOSE LOPEZ PEREZ como partícipe de la CASA DE
CUARTO de Maderne.-----
- DON DIOTINO CAMPOS ARIAS como partícipe de la CASA
DE TIO DOMINGO de Maderne.-----
- DON ANTONIO-MARIA GOUSO RICO como partícipe de la
CASA DO FITO de Maderne.-----
- DON JOSE-MARIA MENDEZ VARELA como partícipe de la
CASA DE PEDRO MENDEZ de Maderne.-----

- DON JOSE-MARIA FERNANDEZ CAMPOS como partícipe de la CASA DE XANIN de Maderne.-----
- DON JESUS MONTESEIRIN ARIAS en representación de su padre Don Francisco Monteseirín Alvarez como partícipe de la CASA DO CABO de Maderne.-----
- DON MANUEL DIAZ MENDEZ como partícipe de la CASA DE VEGA de Maderne.-----
- DOÑA RAQUEL FERNANDEZ FERNANDEZ como partícipe de la CASA DE CASINA de Maderne.-----
- DON FRANCISCO MENDEZ FERNANDEZ como partícipe de la CASA DE MACIA de Maderne.-----
- DON PABLO LOPEZ COUSO como partícipe de la CASA DE QUEIPO de Silvachá.-----
- DOÑA CARMEN MONTESEIRIN GUTIERREZ como partícipe de la CASA DE RAMON de Silvachá.-----
- DON JOSE-MARIA DIAZ MONTESEIRIN como partícipe de la CASA DE CAMPOS de Silvachá.-----
- DOÑA ETELVINA LOPEZ PEREIRO como partícipe de la CASA DE CAMPON de Silvachá.-----
- DON CEFERINO DIAZ BRAÑA como partícipe de la CASA DE OSORIO de Silvachá.-----
- DOÑA MARIA-ROSALIA ALVAREZ ARIAS como partícipe de la CASA DE VEGA de Silvachá.-----
- DON MANUEL FERNANDEZ LOPEZ como partícipe de la ---



CASA DE CORUXO de Silvachá.-----

- DOÑA MARIA-JOSEFA PEREZ MENDEZ como partícipe de la

CASA DE PENALLO de Silvachá.-----

No me acreditan estas representaciones por lo que
hago a los comparecientes las reservas y advertencias
legales, insistiendo no obstante los mismos en el
otorgamiento de esta escritura.-----

En el concepto de su intervención, juzgo a los
comparecientes, a quienes identifico por sus reseñados
documentos de identidad, con la capacidad legal
necesaria para el otorgamiento de esta escritura de
PODER, a cuyos efectos,-----

----- DICEN Y OTORGAN:-----

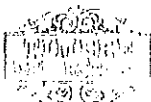
I.- Que junto con los integrantes de otras "casas" de
Maderne y Silvachá son propietarios de los MONTES
denominados "CRUZ DO PITO" sitios en los citados lugares
de Maderne y Silvachá, Ayuntamiento de Fonsagrada
(Lugo).-----

II.- Que conjunta y separadamente confieren poder a
favor de DON BENJAMIN GUTIERREZ COUSO, mayor de edad,

casado, labrador, vecino de Fonsagrada (Lugo), con domicilio en Maderne y con D.N.I.-N.I.F. número 33.727.521-E, integrante de la CASA DE GUTIERREZ de Maderne y DON CLEMENTE FERNANDEZ LOPEZ, mayor de edad casado, labrador, vecino de Fonsagrada, con domicilio en Silvachá, con D.N.I.-N.I.F. número 33.781.773-V, para que en nombre y representación de los poderdantes y actuando mancomunadamente y en relación con la participación y derechos que representan en los citados Montes, aunque incidan en la figura jurídica de la autocontratación o se den intereses opuestos o concurrentes y sin limitación alguna, puedan ejercer las siguientes -----

----- FACULTADES:-----

FIRMAR UN CONVENIO CON LA CONSELLERIA DE AGRICULTURA, GANDERIA E MONTES DE LA XUNTA DE GALICIA, QUE AFECTE A SESENTA HECTAREAS Y SESENTA Y CINCO AREAS DE LOS MONTES "CRUZ DO PITO" citados en EL EXPONENDO I), ASI COMO A OTROS TERRENOS RASOS, EN LA ACTUALIDAD SIN CONSORCIAR, Y QUE CONSIDEREN EN SU DIA OPORTUNO INCLUIRLOS EN EL CONVENIO. Y AL EFECTO FIRMEN CUANTOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS, PUBLICOS O PRIVADOS, SE REQUIERAN PARA EL EJERCICIO DE ESTE PODER, QUE PODRAN SUSTITUIR EN TODO O EN PARTE, CON



119545484

LAS CONDICIONES QUE EL CITADO ORGANISMO ESTABLEZCA
AL EFECTO.-----

Así lo dicen y otorgan.-----

Hago a los comparecientes las resevas y advertencias
legales.-----

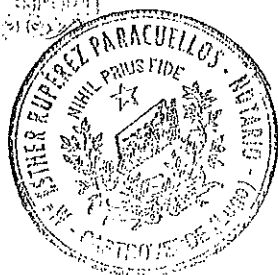
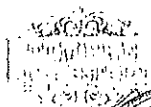
Leo, por su elección, esta escritura a los
comparecientes que renuncian a leerla por sí, derecho que
les advierto tienen y, enterados de su contenido, se
ratifican y firman conmigo, el Notario, que DOY FE de
todo lo consignado en este instrumento público extendido
en siete folios del Timbre del Estado, de uso exclusivo
para documentos notariales, serie II, números 9.544.999,
9.545.000, 9.545.449 y los cuatro siguientes en orden
correlativo.-----

Están las firmas de los comparecientes.- Firmado:
Esther Rupérez Paracuellos.- Signado.- Rubricado.-
Sellado.-----

DOCUMENTO SIN CUANTIA.

ES PRIMERA COPIA LITERAL de la matriz número al
principio indicado de mi protocolo genral ordianrio, en
donde queda anotada esta saca que yo, Notario

1P8028055



NUMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES.-----

ESCRITURA DE PODER.-----

EN FONSAGRADA (Lugo), el día veinte de Septiembre de mil novecientos noventa y cinco.-----

Ante mí, ESTHER RUPÉREZ PARACUELLOS, Notario del Ilustre Colegio de La Coruña, con residencia en Castroverde (Lugo), sustituta legal de la Notaría de Fonsagrada, vacante,-----

----- COMPARECE:-----

DON JESUS OSORIO ALVAREZ, mayor de edad, casado, pensionista, vecino de Fonsagrada, con domicilio en Villadrid; con D.N.I. número 33.722.869.-----

INTERVIENE en su propio nombre y además en representación de sus hermanos Don Antonio, Doña Visitación, Don Manuel, Don Benjamín, Don Claudino y Don Ovidio Osorio Alvarez como partícipes en los Montes adjudicados a la Casa de PEPE ALVAREZ de Maderne por herencia de su padre, Don Pedro Osorio Gouso.-----

No me acredita esta representación por lo que hago al compareciente las reservas y advertencias legales,

insistiendo no obstante en el otorgamiento de esta escritura.-----

En el concepto de su intervención, juzgo al compareciente, a quien identifico por su reseñado documento de identidad, con la capacidad legal necesaria para el otorgamiento de esta escritura de PODER, a cuyos efectos,-----

----- DICE Y OTORGA:-----

I.- Que junto con los integrantes de otras "casas" de Maderne y Silvachá es propietario de los MONTES denominados "CRUZ DO PITO" sitios en los citados lugares de Maderne y Silvachá, Ayuntamiento de Fonsagrada (Lugo).-----

II.- Que confiere poder a favor de DON BENJAMIN GUTIERREZ GOUZO, mayor de edad, casado, labrador, vecino de Fonsagrada (Lugo), con domicilio en Maderne y con D.N.I.-N.I.F. número 33.727.521-E, integrante de la CASA DE GUTIERREZ de Maderne y DON CLEMENTE FERNANDEZ LOPEZ, mayor de edad casado, labrador, vecino de Fonsagrada, con domicilio en Silvachá, con D.N.I.-N.I.F. número 33.781.773-V, para que en nombre y representación del poderdante y actuando mancomunadamente y en relación con la participación y derechos que representan en los citados Montes, aunque



incidan en la figura jurídica de la autocontratación o se
den intereses opuestos o concurrentes y sin limitación
alguna, puedan ejercer las siguientes -----

----- FACULTADES:-----

FIRMAR UN CONVENIO CON LA CONSELLERIA DE
AGRICULTURA, GANDERIA E MONTES DE LA XUNTA DE
GALICIA, QUE AFECTE A SESENTA HECTAREAS Y SESENTA Y
CINCO AREAS DE LOS MONTES "CRUZ DO PITO" citados en
EL EXPONENDO I), ASI COMO A OTROS TERRENOS RASOS, EN
LA ACTUALIDAD SIN CONSORCIAR, Y QUE CONSIDEREN EN SU
DIA OPORTUNO INCLUIRLOS EN EL CONVENIO. Y AL EFECTO
FIRMEN CUANTOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS, PUBLICOS
O PRIVADOS, SE REQUIERAN PARA EL EJERCICIO DE ESTE
PODER, QUE PODRAN SUSTITUIR EN TODO O EN PARTE, CON
LAS CONDICIONES QUE EL CITADO ORGANISMO ESTABLEZCA
AL EFECTO.-----

Así lo dice y otorga.-----

Hago al compareciente las reservas y advertencias
legales.-----

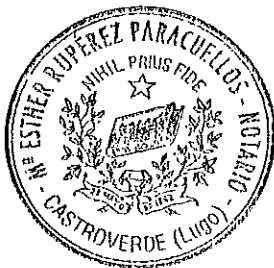
Leo, por su elección, esta escritura al compareciente

que renuncia a leerla por sí, derecho que le advierto
tiene y, enterado de su contenido, se ratifica y firma
conmigo, el Notario, que DOY FE de todo lo consignado
en este instrumento público extendido en dos folios del
Timbre del Estado, de uso exclusivo para documentos
notariales, serie 1P, números 8.028.053 y el siguiente en
orden correlativo.-----

Está la firma del compareciente.- Firmado: Esther
Rupérez Paracuellos.- Signado.- Rubricado.- Sellado.-----

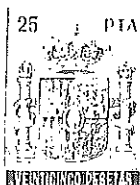
DOCUMENTO SIN CUANTIA.

ES COPIA EXACTA de su matriz número al principio
indicado de mi protocolo general ordinario en donde queda
anotada esta saca que yo, Notario autorizante, expido
para el poderdante en dos folios del Timbre del Estado, de
uso exclusivo para documentos notariales, serie 1P, números
8.028.055 y siguiente en orden correlativo. DOY FE.-----



A large, stylized handwritten signature in dark ink, consisting of several overlapping loops and strokes.

A smaller, more linear handwritten signature or mark, possibly a second signature or a specific notation.



1D0333707

NUMERO DOSCIENTOS SIETE.-----

ESCRITURA DE PODER.-----

EN FONSAGRADA (LUGO), mi residencia, el día
veinticinco de Octubre de mil novecientos noventa y cinco

Ante mí, CARMEN-SUSANA MORA FERREIRO, Notario del
Ilustre Colegio de La Coruña, -----

----- COMPARECE:-----

DON MANUEL GONZALEZ MENDEZ, mayor de edad,
casado, pensionista, vecino de Fonsagrada, con domicilio
en Villaframil; con D.N.I. número 33.725.489.-----

INTERVIENE en su propio nombre y además en
representación de los demás partícipes de la CASA DE
MIGUEL de Maderne, Ayuntamiento de Fonsagrada, como
partícipes en los Montes adjudicados a la citada casa.---

No me acredita esta representación por lo que hago al
compareciente las reservas y advertencias legales,
insistiendo no obstante en el otorgamiento de esta
escritura.-----

En el concepto de su intervención, juzgo al
compareciente, a quien identifico por su reseñado

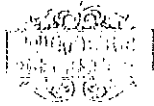
documento de identidad, con la capacidad legal necesaria para el otorgamiento de esta escritura de PODER, a cuyos efectos,-----

----- DICE Y OTORGA:-----

I.- Que junto con los integrantes de otras "casas" de Maderne y Silvachá es propietario de los MONTES denominados "CRUZ DO PITO" sitios en los citados lugares de Maderne y Silvachá, Ayuntamiento de Fonsagrada (Lugo).-----

II.- Que confiere poder a favor de DON BENJAMIN GUTIERREZ GOUSO, mayor de edad, casado, labrador, vecino de Fonsagrada (Lugo), con domicilio en Maderne y con D.N.I.-N.I.F. número 33.727.521-E, integrante de la CASA DE GUTIERREZ de Maderne y DON CLEMENTE FERNANDEZ LOPEZ, mayor de edad casado, labrador, vecino de Fonsagrada, con domicilio en Silvachá, con D.N.I.-N.I.F. número 33.781.773-V, para que en nombre y representación del poderdante y actuando mancomunadamente y en relación con la participación y derechos que representa en los citados Montes, aunque incidan en la figura jurídica de la autocontratación o se den intereses opuestos o concurrentes y sin limitación alguna, puedan ejercer las siguientes -----

----- FACULTADES:-----



1D0333708

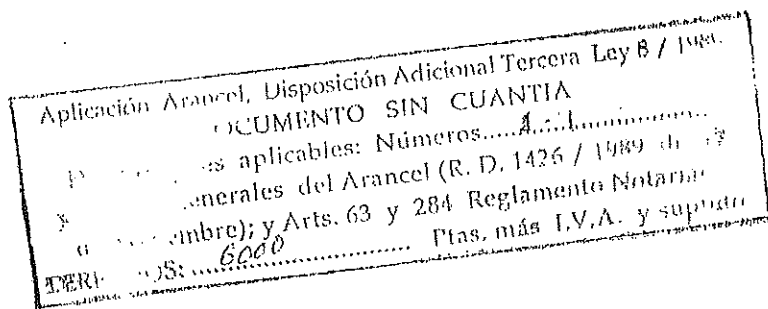
FIRMAR UN CONVENIO CON LA CONSELLERIA DE AGRICULTURA, GANDERIA E MONTES DE LA XUNTA DE GALICIA, QUE AFECTE A SESENTA HECTAREAS Y SESENTA Y CINCO AREAS DE LOS MONTES "CRUZ DO PITO" citados en EL EXPONENDO I), ASI COMO A OTROS TERRENOS RASOS, EN LA ACTUALIDAD SIN CONSORCIAR, Y QUE CONSIDEREN EN SU DIA OPORTUNO INCLUIRLOS EN EL CONVENIO. Y AL EFECTO FIRMEN CUANTOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS, PUBLICOS O PRIVADOS, SE REQUIERAN PARA EL EJERCICIO DE ESTE PODER, QUE PODRAN SUSTITUIR EN TODO O EN PARTE, CON LAS CONDICIONES QUE EL CITADO ORGANISMO ESTABLEZCA AL EFECTO.-----

Así lo dice y otorga.-----

Hago al compareciente las resevas y advertencias legales.-----

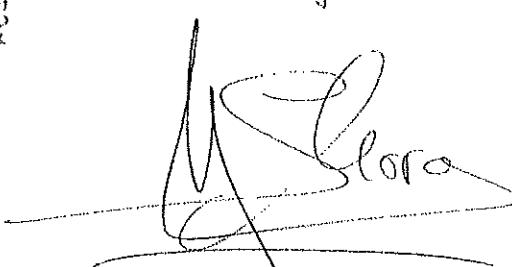
Leo, por su elección, esta escritura al compareciente que renuncia a leerla por sí, derecho que le advierto tiene y, enterado de su contenido, se ratifica y firma conmigo, el Notario, que DOY FE de todo lo consignado en este instrumento público extendido en dos folios del

Está la firma del compareciente.- Firmado: S. Mora.-
 Signado.- Rubricado.- Sellado.-



ES COPIA EXACTA de la matriz número al principio
indicado de mi protocolo general ordinario en donde
queda anotada esta saca que yo, Notario autorizante, m
expido para el poderdante el mismo día de su
autorización, en dos folios de la serie 1D, números
0.333.707 y el siguiente orden correlativo. DOY FE.-----





1P8030007

NUMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO.-----

ESCRITURA DE PODER.-----

EN FONSAGRADA (LUGO), mi residencia, el día quince
de Noviembre de mil novecientos noventa y cinco.-----

Ante mí, CARMEN-SUSANA MORA FERREIRO, Notario del
Ilustre Colegio de La Coruña, -----

----- COMPARECE:-----

DON JOSE-MARIA LOPEZ FERNANDEZ, mayor de edad,
soltero, pensionista, vecino de Fonsagrada, con domicilio
en Maderne; con D.N.I.-N.I.F. número 376.524.439-N.-----

INTERVIENE en su propio nombre y en representación
de los integrantes de la denominada de "CASA de SOTO"
de Maderne.-----

No me acredita esta representación por lo que hago al
compareciente las reservas y advertencias legales,
insistiendo no obstante en el otorgamiento de esta
escritura.-----

En el concepto de su intervención, juzgo al
compareciente, a quien identifico por su reseñado
documento de identidad, con la capacidad legal necesaria

para el otorgamiento de esta escritura de PODER, a cuyos efectos,-----

----- DICE Y OTORGA:-----

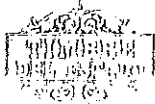
I.- Que junto con los integrantes de otras "casas" de Maderne y Silvachá es propietario de los MONTES denominados "CRUZ DO PITO" sitos en los citados lugares de Maderne y Silvachá, Ayuntamiento de Fonsagrada (Lugo).-----

II.- Que confiere poder a favor de DON BENJAMIN GUTIERREZ COUSO, mayor de edad, casado, labrador, vecino de Fonsagrada, con domicilio en Maderne y con D.N.I.-N.I.F .número 33.727.521-E, integrante de la CASA DE GUTIERREZ de Maderne y DON CLEMENTE FERNANDEZ LOPEZ, mayor de edad, casado, labrador, vecino de Fonsagrada, con domicilio en Silvachá, con D.N.I.-N.I.F. número 33.781.773-V, para que en nombre y representación del poderdante y actuando mancomunadamente y en relación con la participación y derechos que representan en los citados Montes, aunque incidan en la figura jurídica de la autocontratación o se den intereses opuestos o concurrentes y sin limitación alguna, puedan ejercer las siguientes -----

----- FACULTADES:-----

FIRMAR UN CONVENIO CON LA CONSELLERIA DE -----

1P8030008



AGRICULTURA, GANDERIA E MONTES DE LA XUNTA DE GALICIA, QUE AFECTE A SESENTA HECTAREAS Y SESENTA Y CINCO AREAS DE LOS MONTES "GRUZ DO PITO" CITADOS EN EL EXPONENDO I), ASI COMO A OTROS TERRENOS RASOS, EN LA ACTUALIDAD SIN CONSORCIAR, Y QUE CONSIDEREN EN SU DIA OPORTUNO INCLUIRLOS EN EL CONVENIO. Y AL EFECTO FIRMEN CUANTOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS, PUBLICOS O PRIVADOS, SE REQUIERAN PARA EL EJERCICIO DE ESTE PODER, QUE PODRAN SUSTITUIR EN TODO O EN PARTE, CON LAS CONDICIONES QUE EL CITADO ORGANISMO ESTABLEZCA AL EFECTO.-----

Así lo dice y otorga.-----

Hago al compareciente las resevas y advertencias legales.-----

Leo, por su elección, esta escritura al compareciente que renuncia a leerla por sí, derecho que le advierto tiene y, enterado de su contenido, se ratifica y firma conmigo, el Notario, que DOY FE de todo lo consignado en este instrumento público extendido en dos folios del Timbre del Estado, de uso exclusivo para documentos

notariales, serie 1P, números 8.030.005 y el siguiente en
orden correlativo.-----

Está la firma del compareciente.- Firmado: S. Mora.-
Signado.- Rubricado.- Sellado.-----

Aplicación Arancel, Disposición Adicional Tercera Ley 8 / 1989
DOCUMENTO SIN CUANTIA
Disposiciones aplicables: Números.....1.4.....
y disposiciones generales del Arancel (R. D. 1426 / 1989 de 17
de Noviembre); y Arts. 63 y 284 Reglamento Notarial.
DERECHOS: 6000..... Plus. más I.V.A. y suplidos

ES COPIA EXACTA de la matriz número al principio
indicado de mi protocolo general ordinario en donde
queda anotada esta saca que yo, Notario autorizante,..
expido para el poderdante el mismo día de su
autorización, en dos folios de la serie 1P, números
08.030.007 y el siguiente orden correlativo. DOY FE.-----

