

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais da Coruña, informa a esta Dirección Xeral

1º.- Que o 18 de xaneiro de 1955 foi aprobado o Consorcio do monte "HOSPITAL", LU-2168, que como pertencente ás parroquias de Pedrouzos, san Mamede Chaín, Bruicedo e Paravella, suscribiran o Concello da Fonsagrada e o Patrimonio Forestal do Estado, ó traveso da Excm. Deputación Provincial de Lugo.

2º.- Que o feito de que parte do monte estivese dividido entre os veciños foi causa de que D. JULIO FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, D. PEDRO ALONSO FERNÁNDEZ, D. VICTOR ALONSO GÓMEZ, Dª. IRENE FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, Dª MARÍA OFELIA FERNÁNDEZ FREIRE, D. JESÚS FERNÁNDEZ SOTO, D. JOSÉ FERREIRO GARCÍA, D. JULIO FERNÁNDEZ DÍAZ, D. FRANCISCO FERNÁNDEZ DÍAZ e D. JOSÉ LÓPEZ PASARIN, con data 12 do pasado mes de novembro otorgase Poder Notarial na Fonsagrada a favor de D. ALBERTO RODRÍGUEZ DÍAZ, D. ALBINO FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ e Dª EMERITA LÓPEZ PORTELA, para que en nome propio e no dos seus representados, puideran asinar un Convenio coa Consellería de Agricultura, Gandería e Montes que afectase ás 19 Hás da súa propiedade incluídas no Consorcio do Monte "HOSPITAL", LU-2168.

3º.- Que o 19 de novembro do ano en curso, reunidos en Herbocovo, D. ALBERTO RODRÍGUEZ DÍAZ, D. ALBINO FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ e Dª EMERITA LÓPEZ PORTELA, tomaron o Acordo de propór á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes o asinamento dun Convenio que incluíse as 19 Hás. da súa propiedade, que na actualidade forman parte do monte citado LU-2168.

4º.- Que o 1 do mes en curso, a Xefatura Provincial de Lugo puxo tales circunstancias en coñecemento do Concello da Fonsagrada, para que tomase un Acordo manifestando a súa conformidade ou disconformidade con que se cancelasen 19 Hás. do Consorcio do monte "HOSPITAL", LU-2168, que pasarían a constituí-lo monte "HERBOCOVO", que sería obxecto dun Convenio a subscribir entre os veciños propietarios e a Consellería de Agricultura, Gandería

e montes.

5º.-Que a Comisión de Goberno do Concello da Fonsagrada, en Sesión celebrada o 17 do mes en curso, adoptou o Acordo de presta-la súa conformidade á segregación.

6º.-Que o Convenio ten por obxecto a incorporación do vó e das obras auxiliares existentes nas 19 Hás., a conservación e tratamento selvícola das masas forestais creadas ou das que se creen no futuro, o seu aproveitamento e a execución das obras e traballos complementarios concordantes con tales fins.

7º.- Que en consecuencia, o novo monte "HERBOVOCO" queda constituído por:

19 Hás. do monte "HOSPITAL", LU-2168,

8º.- Que as superficies do monte "HOSPITAL", LU-2168, eran:

superficie total..... 207 Hás.
 superficie repoboada.... 198 Hás.
 superficie inforestal... 9 Hás.

Como ós montes que se indican pasaron as seguintes superficies:

M o n t e	Superficie total	Superficie repoboada	Superficie inforestal
"DE CHAIN", 2715623.....	89 Hás	85 Hás	4 Hás
"DE SAN MAMED", 2715648....	30 Hás	28 Hás	2 Hás
"DE PARADELA", 2717532.....	3 Hás	3 Hás	-
Total.....	122 Hás	116 Hás	6 Hás

as actuais son:

superficie total..... 85 Hás
 superficie repoboada..... 82 Hás
 superficie inforestal..... 3 Hás

Ó monte "HERBOCOVO", pasan:

superficie total..... 19 Hás.
 superficie repoboada..... 19 Hás

9º.-Gastos por traballos e ingresos do monte "HOSPITAL", LU-2168.

Consonte coas Certificacións que se adxuntan son as seguintes:

a) Gastos por traballos:

ó 31-12-1992:.....	18.633.983.- pts.
pasados ó m/ "DE CHAIN", 2715623.....	3.501.608.- pts.
pasados ó m/ "DE SAN MAMED" 2715648.....	1.153.471.- pts.
pasados ó m/ "DE PARADAVELLA", 2717532..	822.153.- pts.
saldo actual:.....	13.156.751.- pts.

b) Ingresos

Administración Forestal.....	137.123.- pts.
pasados ó m/ "DE CHAIN", 2715623.....	57.563.- pts.
pasados ó m/ "DE SAN MAMED", 2715648....	18.961.- pts.
pasados ó m/ "DE PARADAVELLA", 2717532...	2.139.- pts.
saldo actual:.....	58.460.- pts.

10º.-E que os gastos que por traballos, administración e guardería, así como os ingresos, que das contas do Consorcio do monte "HOSPITAL", LU-2168, pasan á do Convenio do monte "HERBOCOVO", son:

a) GASTOS:

traballos: 19Hás./82Hás.x13.156.751.-pts.	3.048.515.-pts.
administración 7,85/100x3.048.515.-pts.	239.308.-pts.
guardería: 19 Hás. x 1.325 pts./Há.	25.175.-pts.
	=====
<u>TOTAL GASTOS.....</u>	<u>3.312.998.-pts.</u>

b) INGRESOS:

19Hás/82Hás x 58.460.- Pts.	13.546.- pts.
	=====
<u>TOTAL INGRESOS.....</u>	<u>13.546.-pts</u>

11º.- E que a conta do Convenio do monte "HERBOCOVO", se abre cun saldo de:

3.312.998.- pesetas - 13.546.- pesetas.....3.299.452.- pts.

Á vista de todo elo, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "HERBOCOVO"
 Elenco: 2717540.
 Superficie: 19 Hás.
 Pertenza: Dª. EMERITA LÓPEZ PORTELA e outros
 Termo Municipal: A Fonsagrada
 A contabilizar como subvención 50%
 A contabilizar como anticipo 50%
 Interés sobre o anticipo: 1%
 Participación da Propiedade no vó creado: 70%
 Participación da Consellería no vó creado: 30%

2º.- Que a conta do Convenio do monte "HERBOCOVO", 2717540, se abra cun saldo de 3.299.452.- pesetas, sen perxuicio dos gastos e ingresos que puideran te-las contas do Consorcio do monte "HOSPITAL", LU-2168, con posterioridade á data do seu cierre.

3º.- Que no sucesivo as características do monte LU-2168, sexan as seguintes:

Nome: "HOSPITAL"
Elenco: LU-2168
Superficie: 66 Hás.
Pertenza: Parroquia de Bruicelo
Termo municipal: A Fonsagrada.

4º.- Que por ter pasado á conta do Convenio do monte "HERBOCOVO", 2717540, das contas do Consorcio do monte "HOSPITAL", LU-2168, se resten as seguintes cantidades:

gastos: 19 Hás/82 Hás. x 13.156.751.- pts..... 3.048.515.- pts.

ingresos: 19 Hás/82 Hás x 58.460.- pts..... 13.546.- pts.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 31 de xaneiro de 1994

**O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS.**

Asdo. Victor Jiménez Valcalcel

Vº Bº

O DIRECTOR XERAL

Asdo. Carlos del Álamo Jimenez

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

ILMO. SR.:

Visto o expediente relativo á transformación parcial do Consorcio do Monte "HOSPITAL", subscrito entre o Concello da Fonsagrada e o Patrimonio Forestal do Estado, nun Convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e D. ALBERTO RODRÍGUEZ DÍAZ, D. ALBINO FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ e D^a. EMÉRITA LÓPEZ PORTELA, que actúan en nome propio e en representación da Comunidade propietaria do Monte "HERBOCOVO", constituído por 19 Hás. do citado Monte "HOSPITAL", e a vista do informe favorable emitido pola Xefatura do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, e pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto.

Santiago de Compostela, 27 de xaneiro de 1994



A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



Asdo. - Ma José Tato Rocha.

**ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL**

Ilmo. Sr.:

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección Xurdicia e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias forestais de Lugo.

R E S O L V O :

1º.- Que se aprrobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "HERBOCOVO"
Elenco: 2717540.
Superficie: 19 Hás.
Pertenza: D^a. EMERITA LÓPEZ PORTELA e outros
Termo Municipal: A Fonsagrada
A contabilizar como subvención 50%
A Contabilizar como anticipo 50%
Interés sobre o anticipo: 1%
Participación da Propiedade no vó creado: 70%
Participación da Consellería no vó creado: 30%

2º.- Que a conta do Convenio do monte "HERBOCOVO", 2717540, se abra cun saldo de 3.299.452.- pesetas, sen perxucio dos gastos e ingresos que puideran te-las contas do Consorcio do monte "HOSPITAL", LU-2168, con posterioridade á data do seu cierre.

3º.- Que no sucesivo as características do monte LU-2168, sexan as seguintes:

Nome: "HOSPITAL"
Elenco: LU-2168
Superficie: 66 Hás.
Pertenza: Parroquia de Bruicelo
Termo municipal: A Fonsagrada.

4º.- Que por ter pasado á conta do Convenio do monte "HERBOCOVO", 2717540, das contas do Consorcio do monte "HOSPITAL", LU-2168, se resten as seguintes cantidades:

gastos: 19Hás/82Hás.x13.156.751.- pts..3.048.515.- pts.

ingresos: 19Hás/82Hásx58.460.- pts..... 13.546.- pts.

Santiago de Compostela a 2 de Febreiro de 1994



O CONSELLEIRO
F. D.
O SECRETARIO XERAL

Asdo.- Antonio Luis Rosón Pérez.
(O. de 13/12/93)

**ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL**

CONVENIO

N.º	271	7540
-----	-----	------

Entre la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes y
Nombre y apellidos D.ª EMERITA LOPEZ PORTELA, con D.N.I. n.º 33.802.224, con domicilio en la c/Ejército Español (Fonsagrada), D. ALBINO FERNANDEZ FERNANDEZ, con D.N.I. n.º 76.538.881, agricultor, vecino de Pastoriza-Paradavella (Fonsagrada) y D. ALBERTOR RODRIGUEZ DIAZ, con D.N.I. n.º 76.567.968, agricultor, vecino de Chain (Fonsagrada).
Restantes datos personales: Estado civil (con filiación del cónyuge en caso de ser casado), profesión, vecindad, domicilio, número D. N. I. y fecha de expedición.

Este convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24.º y 49.º al 56.º y 58.º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley 5/1977, sobre Fomento de Producción Forestal y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan:

- 1.ª El convenio tiene por objeto:
 - a) La modificación de las condiciones establecidas en el Consorcio suscrito con fecha 18 de Enero de 1.955 para la repoblación de los terrenos que se describen en la cláusula 2.ª cuyo Consorcio queda anulado por el presente documento.
 - b) La incorporación a este nuevo Contrato del vuelo y obras auxiliares creados al amparo del anterior Consorcio.
 - c) La repoblación forestal de los terrenos todavía susceptibles de ella, que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.
 - d) La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado preexistente e independiente del Consorcio anterior, que continuará perteneciendo a la propiedad (táchese si no existe).
 - e) Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.
- 2.ª Los terrenos a que el presente Convenio afecta son propiedad del (de los) titular (es) consignado (s) y corresponden a la siguiente descripción:

Denominación: "HERBOGOVO".

Término municipal: Fonsagrada.

Provincia: Lugo.

Limites:

N.- Monte "PASTORIZA";

E.- Monte "DE CHAIN", 2715623;

S.- Monte "DE CHAIN", 2715623 y

O.- Propiedades particulares de vecinos de Pastoriza, Rieiro y Chain.

Superficie: 19 (DIECINUEVE) HAS.

Estado Forestal: 19 (DIECINUEVE) HAS. repobladas.

Con arbolado perteneciente a la propiedad del suelo: ---

Con vuelo creado procedente de repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior que se convierte y anula: 19 (DIECINUEVE) HAS.

Sin vegetación arbórea: ---

Servidumbres y gravámenes: ---

TITULO DE PROPIEDAD

Por transmisión de sus antepasados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de ---

Tomo (s) ---

Folio (s) ---

Finca (s) ---

Inscripción (es) ---

3.^a El suelo continuará perteneciendo a D^{as}. EMERITA LOPEZ PORELA, a D. ALBINO FERNANDEZ - FERNANDEZ, a D. ALBERTO RODRIGUEZ DIAZ y al resto de los vecinos que otorgaron el Poder.

que aporta al convenio:

- a) Su participación en el vuelo creado en virtud del Consorcio anterior.
- b) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.
- c) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se cita en la cláusula segunda (táchese si no existiese).

4.^a La Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, aporta al Convenio su participación en el vuelo creado en virtud del Consorcio anterior y las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del Convenio. En la correspondiente cuenta de gastos, el cincuenta por ciento, se contabilizará en concepto de subvención. El restante cincuenta por ciento, como anticipo reintegrable al interés del 1 % del Banco de España.

Asimismo satisfará la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, el importe total que corresponda de la cuota empresarial de la Seguridad Social Agraria. Este pago tendrá la consideración de anticipo y como tal se recogerá en la cuenta del Convenio.

5.^a Como primera partida de la cuenta del Convenio se consignará el saldo acreedor resultante de actualizar las cuentas de gastos e ingresos de los Consorcios anteriores, que quedarán extinguidas. Dicho saldo, que será la diferencia entre la suma de las partidas de gastos sufragados por la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, y los ingresos de ésta, se considerará anticipo y, a partir del mismo, se aplicará a la nueva cuenta el régimen previsto de subvenciones y anticipos. La relación de Consorcios a convertir, es como sigue: 19 Hás. del monte "HOSPITAL", LU-2168.

6.^a Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas, serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes.

7.^a De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado procedente de la repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior o del presente Convenio, la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, se reservará el treinta por ciento y entregará el setenta por ciento restante a la propiedad del terreno.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la propiedad del suelo, la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, recibirá el - por ciento y la propiedad el - por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la propiedad. Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del vuelo, corresponderán al titular del suelo.

8.^a En el caso de incendio la Jefatura Provincial de Producción Forestal de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

9.^a El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por la propiedad del suelo y por la Conselleria de Agricultura Gandería e Montes.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo, la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, asumirá la posesión del vuelo que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo que, sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

10.^a La duración de este Convenio será por un periodo de cincuenta años.

Transcurrido dicho periodo y si la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula séptima, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de su titular.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar. En el caso de que el saldo acreedor de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará éste tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento, podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, de saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

11.^a Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo, los caminos quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, si ésta lo precisare.

12.^a Las especies utilizadas para la repoblación forestal objeto de este Convenio será El monte está plantado de P. sylvestris.

El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

La propiedad acepta las bases del presente Convenio en _____
a _____ de _____ de 1.9 _____

Por la Propiedad,

Fdº.: Emerita López Portela. Fdº.: Albino Fernández Fernández. Fdº.: Alberto Roguez Díaz.

D. _____ CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ _____ Director
General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes
de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Base del presente Convenio y propone su firma.



A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en _____ Santiago de Compostela
a _____ de _____ Febrero _____ de 1.9 94 _____

Por la Propiedad,

Por la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

Fdº.: Emerita López Portela.

O CONSELLEIRO,

P.D.

Fdº.: Albino Fernández Fernández.

SECRETARIO XERAL,



Fdo. - Antonio Luis Roson Pérez.

(O. do 13/12/93.)

Fdº.: Alberto Rodríguez Díaz.

En el lugar de Herbocovo, municipio de Fonsagrada, siendo las -
trece horas del día 19 de Noviembre de 1.993, sereunen D. ALBERTO RODRIGUEZ
DIAZ, labrador, con D.N.I. nº. 76.567.968; D. ALBINO FERNANDEZ FERNANDEZ, -
labrador, con D.N.I. nº. 76.538.881 y D^a. EMERITA LOPEZ PORTELA, sin profe
sión especial, con D.N.I. nº. 33.802.224, todos vecinos de Fonsagrada.

Actuando en nombre propio y en representación de D. JULIO FERNAN
DEZ FERNANDEZ, con D.N.I. nº. 33.727.402, D. PEDRO ALONSO FERNANDEZ, con -
D.N.I. nº. 33.722.213, D. VICTOR ALONSO GOMEZ, con D.N.I. nº. 33.722.203, -
D^a. IRENE FERNANDEZ FERNANDEZ, con D.N.I. nº. 76.523.417, D^a. MARIA OFELIA
FERNANDEZ FREIRE, con D.N.I. nº. 76.551.353, D. JESUS FERNANDEZ SOTO, con -
D.N.I. nº. 33.722.143, D. JOSE FERREIRO GARCIA, con D.N.I. nº. que no exhi
be, D. JULIO FERNANDEZ DIAZ, con D.N.I. nº. 33.728.165, D. FRANCISCO FERNAN
DEZ DIAZ, con D.N.I. nº. 76.523.440 y D. JOSE LOPEZ PASARIN, con D.N.I. nº.
33.727.232, en virtud del Poder Notarial otorgado en Fonsagrada el día 12 -
del mes en curso, acuerdan:

- proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes -
de la Xunta de Galicia la firma de un Con venio que afecte a las 19 Hás. -
del monte de su pertenencia, incluido en el denominado "HOSPITAL", LU-2168,
consorciado por el Ayuntamiento de Fonsagrada y el Patrimonio Forestal del
Estado, a través de la Excoma. Diputación Provincial de Lugo, con lo que sus
características son:

Nombre: "HERBOCOVO".

Superficie: 19 Hás.

Límites:

N.- Monte "PASTORIZA";

E.- Monte "DE CHAIN", 2715623;

S.- Monte "DE CHAIN", 2715623 y

O.- Propiedades particulares de vecinos de Pastoriza,
Rieiro y Chain.

- proponer a la Consellería que el Convenio, en la parte que le
afecta, anule y sustituya al Consorcio del monte "HOSPITAL", LU-2168.

Albino Fernandez Alberto Rodriguez Diaz

Emerita López