



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Lugo informa lo siguiente:

1º.- Que el monte “ABELAIRAS” se ubica en la parroquia de Furco, término municipal de Carballedo.

2º.- Que el 15 de Julio del año en curso, Dña. FLORINDA DOMÍNGUEZ ROADE y D. ANTONIO VÁZQUEZ BARDELAS, actuando en representación propia y en la de D. MANUEL PEDROUZO VÁZQUEZ, D. JOSÉ VÁZQUEZ VÁZQUEZ y D. EUSEBIO IGLESIAS PEDROUZO, en virtud del Poder Notarial otorgado el 30 de Junio de 2000, acordaron:

- proponer a la Consellería de Medio Ambiente la firma de un Convenio, para el monte de su propiedad denominado “ABELAIRAS”, de 34 Hás y
- autorizar a Dña. FLORINDA DOMÍNGUEZ ROADE y a D. ANTONIO VÁZQUEZ BARDELAS para la firma de dicho Convenio.

3º.- Que es objeto del Convenio la repoblación forestal de los terrenos que se aportan, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, su aprovechamiento y la ejecución de las obras y trabajos complementarios y auxiliares, concordantes con tales fines.

4º.- Que las superficies actuales del monte “ABELAIRAS”, son:

superficie total:.....	34 Hás.
superficie rasa forestal:.....	32 “
superficie inforestal:.....	2 “

5º.- Que en la repoblación se usarán las especies *P. sylvestris* y *P. radiata*, dadas las características del suelo, todo de acuerdo con los deseos de sus propietarios.

Por todo esto, **proponemos:**

**PRIMERO.-** Que se apruebe el Convenio de las siguientes características:

Nombre del monte: **ABELAIRAS**

Elenco: 271-7035

Superficie: 34 ha

Pertenencia: Dña. FLORINDA DOMÍNGUEZ ROADE y otros vecinos.

Término municipal: Carballedo      Provincia: Lugo



A contabilizar como subvención: 50%  
A contabilizar como anticipo: 50%  
Interés sobre el anticipo: 1%  
Participación de la Propiedad en el vuelo creado: 70%  
Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

Santiago de Compostela, 10 de outubro de 2000.

**O Subdirector Xeral de Montes  
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

**Visto e prace  
O Director Xeral,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.  
Santiago de Compostela.-**



**INFORME MONTE ABELAIRAS - 2717035**

*CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición dos propietarios de parte do Monte denominado Abelairas en Carballedo (Lugo) para a sinatura dun convenio sobre dito monte.*

Con data 28 de agosto de 2000 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Lugo para a sinatura dun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e os propietarios do monte Abelairas, no concello de Carballedo, de 34 hectáreas, de propiedade privada, pertencente a D<sup>a</sup>. Florinda Dominguez Roade, D. Antonio Vázquez Bardelas, D. Manuel Pedrouzo Vázquez, D. José Vázquez Vázquez e D. Eusebio Iglesias Pedrouzo.

Visto o acordo de 15 de xullo de 2000 dos titulares do monte, pedindo a sinatura dun convenio;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola sinatura dos propietarios no documento do convenio,

Visto o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Lugo de data 22 de agosto de 2000, favorable á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado; non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos, nin as valoracións de tipo económico nin outras cuestións de tipo civil.

Santiago de Compostela, 17 de outubro de 2000



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal  
(Sección Xurídica)



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

**RESOLVO:**

**PRIMEIRO.-** Aproba-lo Convenio das seguintes características:

Nome do monte: **ABELAIRAS**

Elenco: 271-7035

Superficie: 34 ha

Pertenza: Dña. FLORINDA DOMÍNGUEZ ROADE, D. ANTONIO VÁZQUEZ BARDELAS, D. MANUEL PEDROUZO VÁZQUEZ, D. JOSÉ VÁZQUEZ VÁZQUEZ y D. EUSEBIO IGLESIAS PEDROUZO.

Concello: Carballedo

Provincia: Lugo

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da comunidade propietaria no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial: cero pesetas.-

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro



de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 24 de outubro de 2000.

**O CONSELLEIRO**  
**(por Orde do 12-01-98)**  
**O Secretario Xeral,**

**José Luis Aboal García-Tuñón.**



**Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.**  
**Santiago de Compostela.-**

C O N V E N I O

N.º	271	7035
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a vintecatroy de outubro de do mil novecentos noventa e dous mil.

R E U N I D O S

Dunha banda, D. Carlos del Álamo Jiménez, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D.ña. Florinda Domínguez Roade, con DNI: 34.257.317 e D. Antonio Vázquez Bardelas, con DNI: 76.615.212, veciños do municipio de Carballedo, con domicilio na parroquia de Furco.

como representantes dos propietarios do monte "ABELAIRAS", segundo se acredita no poder notarial que se xunta.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerese polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A repoboación forestal dos terreos que se describen na cláusula segunda, a conservación, tratamento silvícola das masas que se creen e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de mellora do monte.

b) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente, que continuará pertencendo ós seus propietarios (rísquese, de non existir).

c) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio son propiedade do (s) titular (es) consignado (s) e corresponden á seguinte descrición:

Denominación: "ABELAIRAS"

Termo municipal: Carballedo Provincia: Lugo

Límites:

N.: Propiedades particulares.

Lx.: Propiedades particulares.

Sx.: Propiedades particulares e monte "ALLEDO", 2715686.

O.: Propiedades particulares.

Superficie: 34 (trinta e catro) Hás.

Estado forestal: 32 (trinta e duas) Hás rasas forestais e 2 (duas) Hás. inforestais.

Con arborado pertencente á propiedade do chan: -

Sen vexetación arbórea: 34 (trinta e catro) Hás.

Servidumes e gravames: -

### TÍTULO DE PROPIEDAD

Por Herdanza dos seus antepasados.

Inscrita no Rexistro da Propiedade de -

Tomo (s) - Folio (s) -

Finca (s) -

Inscripción (s) -

3ª.- O chan continuará pertencendo a Dña. Florinda Domínguez Roade, D. Antonio Vázquez Bardelas e o resto dos veciños outorgantes do Poder Notarial o 30 de Xuño de 2.000

que achega ó convenio:

a) Os terreos descritos na cláusula segunda.

b) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio as cantidades necesarias para cubri-los gastos ós que dea lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

Así mesmo satisfará a Consellería de Medio Ambiente o importe total que corresponda da cota empresarial da Seguridade Social Agraria. Este pagamento terá a consideración de anticipo e como tal se recollerá na conta do convenio.

5ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

6ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, o ..... trinta ..... por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o ..... setenta ..... por cento restante, para os propietarios do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte é, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ..... - ..... por cento, e os propietarios o ..... - ..... por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregaráselle-lo exceso ós propietarios do monte.

Os ingresos otidos dos restanes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade dos propietarios, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

7ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

8ª.- O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subcrito pola propiedade do chan e pola Consellería de Medio Ambiente. Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

9ª.- A duración deste convenio será por un período de ..... coarenta ..... anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sexta, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión dos seus titulares.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorrera o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo o que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan.

10ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

11ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será ..... P. sylvestris e .....  
P. radiata, dadas as características do solo.

12ª.- O convenio terá carácter administrativo, e da Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

D. TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



*Pola propiedade,*

*Pola Consellería de Medio Ambiente,*

Fdº: Florinda Domínguez Roade.

Fdo.: Antonio Vázquez Bardelas.

En la parroquia de Furco, término municipal de Carballedo, siendo las 12 horas del día 15 de Julio de 2000, se reúnen Dña. FLORINDA DOMÍNGUEZ ROADE, con D.N.I.: 34.257.317 y D. ANTONIO VÁZQUEZ BARDELAS, con D.N.I.: 76.615.212, quienes actuando en representación propia y en la de D. MANUEL PEDROUZO VÁZQUEZ, con D.N.I.: 34.177.818, D. JOSÉ VÁZQUEZ VÁZQUEZ, con D.N.I.: 34.177.650 y D. EUSEBIO IGLESIAS PEDROUZO, con D.N.I.: 76.617.489, vecinos del lugar y parroquia de Furco, municipio de Carballedo, en virtud del Poder Notarial otorgado el 30 de Junio de 2000, ACUERDAN:

1º.- Proponer a la Consellería de Medio Ambiente, la firma de unas Bases para el Convenio del monte de su propiedad, de las siguientes características:

Nombre: "ABELAIRAS"

Superficie: 34 Hás.

Límites: N.- Propiedades particulares.

E.- Propiedades particulares.

S.- Propiedades particulares y monte "ALLEDO", 2715686 y

O.- Propiedades particulares.

2º.- Autorizar a Dña. Florinda Domínguez Roade y a D. Antonio Vázquez Bardelas, para la firma del Convenio y

Y no habiendo más asuntos que tratar, se cierra el Acta en lugar y fechas al principio indicados.



Two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is 'Florinda Domínguez' and the signature on the right is 'Antonio Vázquez'.