



XUNTA DE GALICIA

Consellería de Agricultura, Pesca e Alimentación

O Director Xeral do Forestal e do Medio Ambiente Natural

2715018

31

CONSELLERÍA DE AGRICULTURA
 PESCA E ALIMENTACIÓN
 DIRECCIÓN XERAL DO FORESTAL E DO MEDIO AMBIENTE NATURAL

REGISTRO XERAL SAIDA
 NUM. 214
 DATA 23-7-84

ASUNTO: Convenio del monte en mano común "A SILLA, A COSTA Y OTROS".

La Jefatura Provincial del Servicio de la Producción Forestal de Lugo informa a esta Dirección General lo siguiente:

1º.- Que el monte "VAL DE AGUEROS, O CHAO, OS TROLLOS, VAL DE RODELA, O BELON, A LAGOA, O AMEDO, SENTID, O LOUTO, O GORGOLO, A COSTA, - CHA Y SUBCORTIÑAS" fué clasificado como vecinal en mano común, el 5 de Diciembre de 1.980, de la pertenencia de la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Ver, término municipal de Bóveda.

2º.- Que la citada Comunidad, en Asamblea General celebrada el 20 de Mayo de 1.983, ha tomado el Acuerdo de aprobar las Bases para la firma de un Convenio con la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación de la Xunta de Galicia, que afecte a 74 Hás. de dicho monte.

Conforme con todo ello, esta Dirección General propone a V.E.:

1º.- Que se firme el Convenio del monte "A SILLA, A COSTA Y - OTROS".

2º.- Que las características con las que se inscriba dicho Convenio en el Elenco sean:

- Nombre: "A SILLA, A COSTA Y OTROS".
- Elenco: 2715018.
- Superficie: 74 Hás.
- Pertenencia: Comunidad de Ver.
- Término municipal: Bóveda.
- A contabilizar como subvención: 50 %.
- A contabilizar como anticipo: 50 %.
- Interés sobre el anticipo: 1 %.
- Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70 %.
- Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30 %.

No obstante V.E. resolverá.

Dios guarde a V.E.
Santiago de Compostela, 23 JUL. 1984
EL DIRECTOR GENERAL,



Fds.: José Luis Aboal García-Tuñón.

Excmo. Sr. Conselleiro de Agricultura, Pesca y Alimentación.

SANTIAGO DE COMPOSTELA

.../...

.../...

Visto el Informe favorable de la Dirección General de lo Contencioso de la Xunta de Galicia, he resuelto aprobar, en todos sus términos, la Propuesta de la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural y, en consecuencia, proceder a la firma del Convenio.

Santiago de Compostela, **23 JUL. 1984**
EL CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION,



Fd.º Fernando Garrido Valenzuela.

DIRECCION GENERAL FORESTAL Y DEL MEDIO AMBIENTE NATURAL

C O N V E N I O

N.º	271	5018
-----	-----	------

Comunidad: Vecinos de la parroquia de Ver. -----

Ayuntamiento: Bóveda. -----

Provincia: L U G O. -----

Este Convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24º y 49º al 58º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley sobre Fomento de Producción Forestal complementados con los pertinentes de la Ley de Montes Vecinales de Mano Común y Reglamento para la aplicación de la misma.

Se registrá por las cláusulas que a continuación se consignan:

1.ª El Convenio tiene por objeto:

- a) La repoblación forestal de los terrenos que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.
- ~~b) La conservación y tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado preexistente y que continúa perteneciendo a la comunidad propietaria (si ésta existe).~~
- c) Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.

2.ª Los terrenos a los que el presente Convenio afecta pertenecen a la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Ver. -----

y son los que se describen a continuación:

Denominación: "A SILLA, A COSTA Y OTROS". -----

Situación administrativa y legal: Monte vecinal en mano común perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Ver. -----

Límites: PARCELA I.- Norte, mas monte vecinal de la Comunidad de Ver; Este, más monte vecinal de la Comunidad de Ver; Sur, Vivero Central "OS TROLLOS" y monte repoblado de la Comunidad de Ribas Pequeñas y Oeste, monte vecinal de la Comunidad de Villalpape.

PARCELA II.- Norte, propiedades particulares; Este, propiedades particulares; Sur, propiedades particulares y Oeste, camino de Ver a Martín.

Superficie: SETENTA Y CUATRO (74 Hás.) Hectáreas. -----

Estado Forestal: SETENTA Y CUATRO (74,- Hás.) Hectáreas, rasas. -----

Con arbolado perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo: -----

Sin vegetación arbórea: SETENTA Y CUATRO (74,- Hás.) Hectáreas. -----

Servidumbres: -----

3.^a El suelo continuará perteneciendo a la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Ver. -----

que aporta al Convenio:

a) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

~~b) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se cita en la cláusula segunda (si dicho arbolado existiese).~~

4.^a La Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes aporta al Convenio las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del mismo. En la correspondiente cuenta de gastos, el cincuenta por ciento se contabilizará en concepto de subvención. El restante cincuenta por ciento como anticipo reintegrable al interés del uno por ciento del Banco de España.

5.^a Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas serán aprobados por la Dirección General Forestal y del Medio Ambiente Natural, de la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes.

6.^a De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado creado durante la vigencia del Convenio, la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes se reservará el treinta por ciento y entregará el setenta por ciento restante a la Comunidad propietaria. De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo, la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes recibirá el ----- por ciento y la Comunidad propietaria el ----- por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la Comunidad propietaria.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la Comunidad propietaria, y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del suelo, corresponderán al titular del suelo.

7.^a El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por los representantes autorizados de ambas partes, figurando en el mismo certificación del acuerdo de la Junta de Comunidad, con el "quorum" reglamentario, en el que se designe la persona autorizada a efectos de la firma del Convenio.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo, la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes asumirá la posesión del suelo creado en virtud del antiguo Consorcio o que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo, que sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

8.^a La duración de este Convenio será por un período de TREINTA (30) años.

Transcurrido dicho período y si la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes, con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula sexta, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de la Comunidad propietaria.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar.

En el caso de que el saldo acreedor la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará este tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento, podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del suelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

9.^a Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo, los caminos y otras obras de interés general quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes si ésta lo precisare.

10.^a La especie a utilizar para la repoblación forestal de este Convenio será P. pinaster y P. radiata.

11.^a El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes y dentro de la misma se resolverán por el Director General Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes, en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

Don Dositeo Alberto Morillo González, Secretario de la
Junta de Comunidad de la parroquia de Ver, en el término municipal de Bóveda,

CERTIFICO: Que las cláusulas que anteceden han sido aprobadas por esta
Comunidad, cumpliéndose el requisito del "quorum" legal en Junta General
celebrada el día veinte de Mayo de 1.983 designándose
a D. José Vázquez Mariño, Presidente,
como representante de esta Junta a efectos de la firma del Convenio.

Y para que conste expido la presente Certificación en Ver, a veinte
a Agosto de mil novecientos ochenta y
tres.
EL SECRETARIO,

V.º B.º

EL PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD,

Fdo.: José Vázquez Mariño,

Fdo.: Dositeo Alberto Morillo González.

D. José Luis Abaol García-Turián Director
General Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Ganadería y Montes
de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Bases del presente Convenio y propone su firma.

A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en
a de 23 JUL. 1984 de 19.....

Por la propiedad,

Por la Consellería de Agricultura,
Ganadería y Montes,



D. José Vázquez Mariño.
D. Dositeo A. Morillo González.
D. Rodolfo Rodríguez Pontón.
D. Benigno Goyanes González.
D. José M^a. González Rodríguez.
D. Severino Pardo López.

En Ver, del término municipal de Bóveda, siendo las dieciocho horas del día - - veinte de Mayo de mil novecientos ochenta y tres, se reúnen los vecinos que integran la Junta Rectora de la Comunidad, cuyos nombres se indican al margen.

Por unanimidad acuerdan:

1^o.- Dando cumplimiento al acuerdo adoptado por la Asamblea de vecinos celebrada el día de la fecha, proponer al I.C.O.N.A. la firma de un Convenio para el monte en mano común de su pertenencia de las siguientes características:

DENOMINACION: "A SILLA, A COSTA Y OTROS".-

SUPERFICIE: SETENTA Y CUATRO (74,- Has.) Hectáreas.-

LIMITES: PARCELA I .- Norte, mas monte vecinal de la Comunidad de Ver; Este, más monte vecinal de la Comunidad de Ver; Sur, Vivero Central "OS TROLLOS" y monte repoblado de la Comunidad de Ribas Pequeñas y Oeste, monte vecinal de la Comunidad de Villalpape.- PARCELA II .- Norte, propiedades particulares; -- Este, propiedades particulares; Sur, propiedades particulares y Oeste, camino de Ver a Martín.-

2^o.- Autorizar al Presidente de la Comunidad para la firma del Convenio.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra la presente Acta en el lugar y fecha anteriormente citados.-

Benigno Goyanes
Alberto Morillo
Rodolfo
H. González
Severino Pardo
[Signature]

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo informa o seguinte:

1º.- Que o 5 de decembro de 1980 o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, tomou o acordo de clasificar como tal o denominado VAL DE AGUEROS, O CHAO, OS TROLLOS, MONTERREDONDO, A SILLA, CAMIÑO BLANCO, REGO DO SAN ROQUE, O NAVALLO, VAL DE RODELA, O BELON, A LAGOA, O AMEDO, SENTID, O LOUTO, O CORGOLO, A COSTA, CHA E SUBCORTIÑAS, pertencentes á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de VER, no concello de Bóveda. Publicado dito acordo no BOP, non se presentou recurso algún contra él, polo que é firme.

2º.- Que o 23 de xullo de 1984 foi suscrito pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a Comunidade de Ver, propiedade do mesmo, o convenio do monte A SILLA, A COSTA E OUTROS 27-15018.

3º.- Que o 4 de novembro de 1999 os veciños que integran a Xunta Rectora da citada Comunidade, conforme co acordado por ésta, reunida en Asemblea Xeral o 27 de xuño, acordou á súa vez:

Aprobar unhas novas Bases a subscribir coa Consellería de Medio Ambiente, para o monte **A SILLA, A COSTA E OUTROS 27-15018**, que inclúen as 74 ha. xa conveniadas, e outras 74 ha. rasas na actualidade e que aportan de novo, e,

Autorizar ó seu Presidente para a sinatura das novas Bases.

4º.- O convenio segue tendo por obxecto a incorporación do voo e obras auxiliares xa creadas, a repoboación forestal dos terreos que se aportan, a conservación e tratamentos selvícolas das masas creadas ou que se crean, o seu aproveitamento, así como a execución de obras e traballos complementarios, concordantes con tales fins.

5º.- En consecuencia, o novo monte **A SILLA, A COSTA E OUTROS 27-15018**, queda constituído por:

74 ha., do monte **A SILLA, A COSTA E OUTROS 27-15018** e
74 ha., rasas sen conveniar.

6º.- As superficies actuais do monte A SILLA, A COSTA E OUTROS 27.15018 son:

Superficie total:	74 ha.
Superficie repoboada:	70 ha.
Superficie rasa:	4 ha.

Como a Comunidade aporta:

Superficie total:	74 ha.
Superficie rasa forestal:	72 ha.
Superficie inforestal:	2 ha.

As do novo monte serán:

Superficie total:	148 ha.
Superficie repoboada:	70 ha.
Superficie rasa forestal:	76 ha.
Superficie inforestal:	2 ha.

7º.- Os terreos que a Comunidade aporta de novo serán repoboados con pino pinaster, pino radiata e frondosas nos suelos aptos para elo.

Por todo isto, **propoñemos:**

PRIMEIRO.- Que se aprrobe o convenio das seguintes características:

Nome do monte: **A SILLA, A COSTA E OUTROS.**

Número: 27-15018

Superficie: 148 ha. (70 repoboadas, 76 rasas e 2 inforestais).

Pertenza: Comunidade de Ver.

Concello: Bóveda Provincia: Lugo

A contabilizar en concepto de subvención: 50 %

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50 %

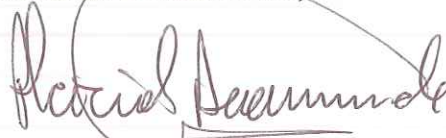
Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da Comunidade propietaria no voo creado: 70 %

Participación da Consellería de Medio Ambiente no voo creado: 30 %

Santiago de Compostela, 22 de novembro de 1999.

**O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,**



Plácido Baamonde López.

**VISTO E PRACE
O DIRECTOR XERAL,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.
SANTIAGO DE COMPOSTELA.-**

INFORME M.V.M.C. A SILLA, A COSTA Y OTROS 2715018

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade do Monte Vecinal en Man Común "A Silla, A Costa e Outros" en Bóveda (Lugo) para transforma-las bases do convenio de dito monte para aumenta-la súa superficie.

Con data 22 novembro de 1999 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Lugo para transforma-las bases do convenio do M.V.M.C. denominado "A Val de Agueros, O Chao, Os Trollos, Monterredondo, A Silla, Camiño Blanco, Rego do San Roque, O Navallo, Val de Rodela, O Belón, A Lagoa, O Amedo, Sentid, O Louto, O Corgolo, A Costa, Cha e Subcortiñas" consistente en engadir 74 Has ás 74 xa conveniadas mantendo tódalas demáis bases do convenio existente.

Vista a acta da asamblea xeral da comunidade do monte de 4 de novembro de 1999 na que se acorda o inicio do expediente;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de 4 de novembro de 1999;

Visto o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Lugo de data 12 de novembro de 1999, favorables á petición de solicita-la suscripción do convenio,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes, informe sometido a criterio mellor fundado; non se pone en cuestión a propiedade dos terreos. No expediente non figuran valoracións de tipo económico.

Santiago de Compostela, 21 de xaneiro de 2000



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aprobar o convenio das seguintes características:

Nome do monte: **A SILLA, A COSTA E OUTROS.**

Número: 27-15018

Superficie: 148 ha. (70 repoboadas, 76 rasas e 2 inforestais).

Pertenza: Comunidade de Ver.

Concello: Bóveda Provincia: Lugo

A contabilizar en concepto de subvención: 50 %

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50 %

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da Comunidade propietaria no voo creado: 70 %

Participación da Consellería de Medio Ambiente no voo creado: 30 %

Contra esta Resolución, que pon fin á vía administrativa, poderá interpoñerse recurso de reposición con carácter potestativo perante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento

Administrativo Común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98 de 13 de xullo, da Xurisdicción Contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 2 de febreiro de 2000.

**O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL,**



**O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL**

Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón

José Luis Aboal García-Tuñón.

**ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL. SANTIAGO DE COMPOSTELA.-**

C O N V E N I O

N.º	271	5018
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a 2 de febreiro de 2000 de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, d. Carlos del Alamo Jiménez , Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, d. Julio Rodríguez Carreira como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común " A SILLA, A COSTA E OUTROS" , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, do 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerese polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A repoboación forestal dos terreos susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

b) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

c) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Ver, termo municipal de Bóveda

e son os que a continuación se describen:

Denominación: " A SILLA, A COSTA E OUTROS"

Termo municipal: Bóveda Provincia: Lugo

Situación administrativa e legal: Monte en man común, pertencente a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Ver, termo municipal de Bóveda

Límites:

N.: FIGURAN EN FOLLA ADXUNTA

S.:

L.:

O.:

Superficie: 148 (CIENTO CORENTA E OITO) Hás

Estado forestal: 70 (SETENTA) Hás repoboadas, 76 (SETENTA E SEIS) Hás rasas e 2 (DUAS) Hás sen forestais

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do solo: - - -

Sen vexetación arbórea: 78 (SETENTA E OITO) Hás

Servidumes: - - -

3ª.- O solo continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Ver, termo municipal de Bóveda.

que achega ó convenio:

a) Os terreos descritos na cláusula segunda.

b) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

6ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, o trinta por cento, será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente a entidade propietaria do solo, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o - - - por cento, e a comunidade propietaria o - - - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excédese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso á comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinados en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

7ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

8ª.- O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito por representantes autorizados de ámbalas dúas partes, figurando nel certificación do acordo da xunta de comunidade, co quorum regulamentario, no que se designe a persoa autorizada para efectos de sinatura do convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre éste que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscritable no Rexistro da Propiedade.

9ª.- A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente coa súa participación en beneficios que se consigna na cláusula sexta, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o solo e as existencias que substentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do solo, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentos.

10ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do solo ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente se esta o precisar.

11ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. pinaster e P. radiata e frondosas nos solos aptos para elas.

12ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións derivadas do seu cumprimento que se susciten.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don JESÚS NÚÑEZ FERNÁNDEZ en funcións de _____, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "A SILLA, A COSTA e OUTROS", pertencente ós veciños da parroquia de Ver, concello de BÓVEDA - Rexistrados o 20-10-1995 co número 0479.

2.—Que, así mesmo, figura don JULIO RODRÍGUEZ CARREIRA, e don DOSITEO ALBERTO MORILLO GZÁLEZ como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica (elixida coa data do 03-10-1999).

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo a 8 de novembro de 199 9.



Don Dositeo Alberto Morillo González, Secretario de a Comunidade de Ver, termo municipal de Bóveda.

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 27 de Xuño de 1.999 estando designado ~~don~~ o Presidente _____ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Ver (Bóveda) a catro de Novembro de mil novecentos noventa e nove.

O SECRETARIO,

Visto e praxe,


O PRESIDENTE,



Asdo.: Julio Rodriguez Carreira

Asdo.: Dositeo A. Morillo González

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

O PRESIDENTE,





Asdo.: Julio Rodriguez Carreira

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,



O CONSELLERO,

Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón

D. Julio Rodriguez Carreira
D. Dositeo Alberto Morillo González
D. Manuel Rodriguez Pontón
D. Manuel Castro Cadórniga
D. Castor Romero Prieto

En la parroquia de Ver, municipio de Bóveda, siendo las doce horas, del día 4 de Noviembre de 1.999, se reúnen los componentes de la Junta Rectora de la Comunidad de Ver, cuya relación figura al margen.

Conforme con lo acordado por dicha Comunidad, reunida en Asamblea General el 27 de Junio de 1.999, acuerdan a su vez:

1º.- Proponer a la Consellería de Medio Ambiente la firma de unas nuevas Bases para el Convenio del monte "A SILLA, A COSTA Y OTROS", 2715018, en las que se incluyan las 74 Hás ya conveniadas y otras 74 Hás, rasas en la actualidad, que aportan de nuevo, con lo que las características del monte pasan a ser:

Nombre: "A SILLA, A COSTA Y OTROS"
Elenco: 2715018
Superficie: 148 Hás
Límites:

PARCELA I

N.- Monte de "SAN MARTÍN DE BÓVEDA", 2717033 y propiedades particulares.
E.- Propiedades particulares.
S.- Carretera de Ver a Martín y propiedades particulares y
O.- Monte "DE MARTÍN Y OTROS", 2715024.

PARCELA II

N.- Propiedades particulares.
E.- Pista de Concentración parcelaria.
S.- Propiedades particulares y
O.- Propiedades particulares.

PARCELA III

N.- Propiedades particulares y camino público.
E.- Parcela de la Confederación Hidrográfica.
S.- Parcela de la Confederación Hidrográfica y pista de concentración parcelaria y
O.- Propiedades particulares.

PARCELA IV

N.- Propiedades particulares.
E.- Camino público y propiedades particulares.
S.- Término municipal de Puebla de Brollón y
O.- Propiedades particulares.

PARCELA V

N.- Propiedades particulares.

E.- Propiedades particulares y carretera C-546.

S.- Vivero "Os Trollos" y más monte vecinal de la Comunidad de Ver y

O.- Más monte vecinal de la Comunidad de Ver.

PARCELA VI

N.- Camino público de Ver a Lamela.

E.- Más monte vecinal de la Comunidad de Ver.

S.- Monte "CHA, SIERRA DE LAS DOS PEQUEÑAS Y OTROS", 2715540 y

O.- Monte de los vecinos de Villalpape y propiedades particulares.

2º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se cierra el Acta en el lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad.

MONTE "A SILLA, A COSTA E OUTROS", 2715018

LÍMITES

PARCELA I

N.- Monte de "SAN MARTÍN DE BÓVEDA", 2717033 e propiedades particulares.

L.- Propiedades particulares.

S.- Estrada de Ver a Martín e propiedades particulares e

O.- Monte "DE MARTÍN E OUTROS", 2715024.

PARCELA II

N.- Propiedades particulares.

L.- Pista de Concentración parcelaria.

S.- Propiedades particulares e

O.- Propiedades particulares.

PARCELA III

N.- Propiedades particulares e camiño público.

L.- Parcela da Confederación Hidrográfica.

S.- Parcela da Confederación Hidrográfica e pista de concentración parcelaria e

O.- Propiedades particulares.

PARCELA IV

N.- Propiedades particulares.

L.- Camiño público e propiedades particulares.

S.- Termo municipal de Pobra de Brollón e

O.- Propiedades particulares.

PARCELA V

N.- Propiedades particulares.

L.- Propiedades particulares e estrada C-546.

S.- Viveiro "Os Trollos" e máis monte veciñal da Comunidade de Ver e

O.- Máis monte veciñal da Comunidade de Ver.

PARCELA VI

N.- Camiño público de Ver a Lamela.

L.- Máis monte veciñal da Comunidade de Ver.

S.- Monte "CHA, SIERRA DAS DOS PEQUEÑAS E OUTROS", 2715540 e

O.- Monte dos veciños de Villalpape e propiedades particulares.