



CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES
Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural

San Lázaro, s/n - 15703 SANTIAGO

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa o seguinte:

1º.- Que o 28 de novembro de 1977 o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común tomou o Acordo de clasificar como tal o denominado "BARRAZOSO E FONTEFRIA", pertencente á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Gaibor, termo municipal de Begonte. Publicado dito Acordo no B.O. da Provincia, nº 107, do xoves 11 de maio de 1978, non se presentou nin interpuso recurso algún contra él, polo que é firme.

2º.- Que o 8 de xuño de 1987, foi subscrito o Convenio do monte "BARRAZOSO E FONTEFRIA" entre á Comunidade de Gaibor e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes; afectaba a 277 Hás. das clasificadas.

3º.- Que o 15 do mes en curso a Xunta Rectora da Comunidade de Gaibor, conforme có acordado por éste reunida en Asemblea Xeral o pasado 27 de abril, acordou a súa vez:

- propoñer á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a sinatura dhnas novas Bases para o Convenio do monte "BARRAZOSO E FONTEFRIA", 2715718, que inclúsen as 277 Hás. xa conveniadas e 78 Hás., rasas na actualidade e que aportaban do novo e

- autorizar ó seu Presidente para sinatura das novas Bases.

4°.- Que o convenio sigue tendo por obxecto a incorporación do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do antigo ^{convenio} consorcio, a repoboación forestal dos terreos que se aportan, a conservación e tratamentos selvícola das masas creadas e que se creen no futuro, o seu aproveitamentos e a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes con los fins anteriores.

5°.- Que en consecuencia, o novo monte "BARRAZOSO E FONTEFRIA", 2715718, queda constituido por:

277 Hás. do monte "BARRAZOSO E FONTEFRIA", 2715718 e
78 Hás. rasas na actualidade.

6°.- Que as superficies do monte "BARRAZOSO E FONTEFRIA", 2715718, son:

superficie total.	277 Hás.
superficie repoboada.....	229 "
superficie inforestal.....	48 "

Como á Comunidade aporta:

superficie total.	78 Hás.
superficie rasa forestal...	78 "

as do novo monte serán:

superficie total.	355 Hás.
superficie repoboada.....	229 "
superficie rasa forestal...	78 "
superficie inforestal.....	48 "

7°.- Que a superficie rasa na actualidade repoblarase tal e como desexa á Comunidade, con P. pinaster, o tratarse do solo mui emprobrecido e de excasa profundidade.

Á vista de todo esto, propónse a V.E.:

1º.- Que se aproben as novas Bases do convenio das seguintes características:

Nome: "BARRAZOSO E FONTEFRIA".

Elenco: 2715718.

Superficie: 355 Hás.

Pertenza: Comunidade de Gaibor.

Termo municipal: Begonte.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Xuro sobre o anticipo: 1%.

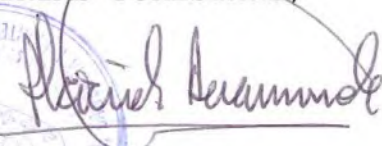

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 23 de maio de 1997.

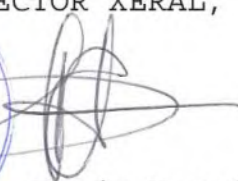
O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES E
INDUSTRIAS FORESTAIS,

Asdo.: Plácido Baamonde López.

VºBº

O DIRECTOR XERAL,



Asdo.: Tomás Fernández-Couto Juanas.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

Visto o expediente de modificación das bases do convenio do Monte Veciñal en Man Común "BARRAZOSO E FONTEFRÍA" suscrito entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e a Comunidade de Veciños de Gaibor, termo municipal de Begonte (Lugo) de forma que as 277 Has. xa conveniandas engadense 78 Has. rasas aportadas de novo, sumando un total de 355 Has., e a vista dos informes favorables, emitidos pola Sudirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes da Lugo, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto, así como á Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 28 de maio de 1997.

A KEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



JTR

Asdo. : M^a José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL. -

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O

1º.- Que se aprobe o Convenio coas seguintes características:

Mome: "BARRAZOSO E FONTEFRIA".

Elenco: 2715718.

Superficie: 355 Has.

Pertenza: Comunidade de Gaibor.

Termo municipal: Begonte.

A contabilizar com subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

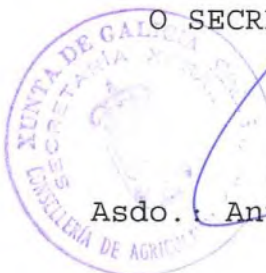
Participación da Consellería no voo creado: 30%.

Santiago de Compostela, 30 de maio de 1997.

O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO XERAL;



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13/12/93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

C O N V E N I O

N.º	271	5718
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. **ANTONIO LUIS ROSON PEREZ, por Delegación de** , Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da ~~representación que legalmente ostenta~~ **Orde do 13.12.1993.**

Da outra, D. **JOSE MARIA VIGO ESTRABIZ** , como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común **"BARRAZOSO E FONTEFRÍA", 2715718** , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do **7 de Agosto de 1.973 e 6 de Abril de 1.975** para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a **Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Galbor, termo municipal de Begonte,**

e son os que a continuación se describen:

Denominación: **"BARRAZOSO E FONTEFRÍA"**

Termo municipal: **Begonte**

Provincia: **LUGO**

Situación administrativa e legal: **Monte en man común, pertencente a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Gaibor, termo municipal de Begonte.**

Límites: **(Figuran en folia adxunta)**

N.:

S.:

L.:

O.:

Superficie: **355 (TRES-CENTAS CINCOENTA E CINCO) Hás.**

Estado forestal: **229 (DOUS-CENTAS VINTE-NOVE) Hás. repoboadas; 78 (SETENTA E OITO) Hás. rasas forestais e 48 (CORENTA E OITO) Hás. inforestais.**

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: **- - -**

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: **229 (DUAS-CENTAS VINTE-NOVE) Hás.**

Sen vexetación arbórea: **126 (CENTO VINTE-SÍS) Hás.**

Servidumes: **- - -**

3ª.— O chan continuará pertencendo a **Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Gaibor, termo municipal de Begonte,**

que achega ó convenio:

- A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- Os terreos descritos na cláusula segunda.
- O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o **cincoenta** por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante **cincoenta** por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do **un** por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

141 Hás. do monte "CARBALLOSA I", LU-2122

e 136 Hás. do monte "BARRAZOSO E FONTEFRÍA", LU-3340.

A relación de consorcios a converter é como segue:

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1ª, apartado b), o **trinta** por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o **setenta** por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o por cento, e a comunidade propietaria, o por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de **trinta** anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será **P. pinaster nas**
~~soas raras na actualidade.~~

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don NILO FERNÁNDEZ ORTIZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "BARAZOSO E FONTEFRÍA", veciños da parroquia de Gaibor, concello de BEGONTE - Rexistrados co número 0190 - Data do rexistro 11-04-1991.

2.— Que, así mesmo, figura Don JOSÉ MARÍA VIGO ESTRIVIZ, e Don JOSÉ RAMÓN CORNIDE REGUEIRO, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, ~~de~~ elixida o 25-06-1995.

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo, a 14 de maio de 1997.



Don JOSE R. CORNIDE REGUEIRO, Secretario de Comunidade de Gaibor, termo municipal de Begonte.

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 27 de Abril de 1.997 estando designado Don JOSE MARIA VIGO ESTRIVIZ, Presidente representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Gaibor (Begonte) a quince de Maio de mil novecentos noventa e sete.

O SECRETARIO,

Viso e prace,

O PRESENTE,

Asdo.: José María Vigo Estravis.

Asdo.: José R. Cornide Regueiro.

D. TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONELLEIRO,
P/P
O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: José María Vigo Estravis.

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez. (O. do 13/12/93)

D. José Maria Vigo Estraviz
D. José R. Cornide Regueiro
D. Daniel Barrio Díaz
D. José Veiga Castiñeira
D. Antonio Veiga Somoza

En la parroquia de Gaibor, término municipal de Begonte, siendo las diecisiete horas del día 15 de Mayo de 1.997, se reúnen los vecinos que integran la Junta Rectora de la Comunidad de Gaibor, cuya relación figura al margen.

Por unanimidad de los asistentes y conforme con lo acordado por la Comunidad reunida en Asamblea General el pasado 27 de Abril, acuerdan a su vez:

1º.- Proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes la firma de unas nuevas Bases para el Convenio del monte "BARRAZOSO E FONTEFRÍA", 2715718, que afecte a 355 Hás. del monte en mano común de su pertenencia, en las que se incluyen las 277 Hás. ya conveniadas y 78 Hás., rasas en la actualidad, que aportan de nuevo, con lo que las características de dicho monte pasan a ser:

Nombre: "BARRAZOSO E FONTEFRÍA".

Elenco: 2715718.

Superficie: 355 Hás.

Límites:

PARCELA I.-

- N.- Termino municipal de Villalba;
- E.- Propiedades particulares de los vecinos de Gaibor;
- S.- Propiedades particulares de los vecinos de Gaibor y
- O.- Propiedades particulares y monte "DOS BOEDOS", 2715738.

PARCELA II.-

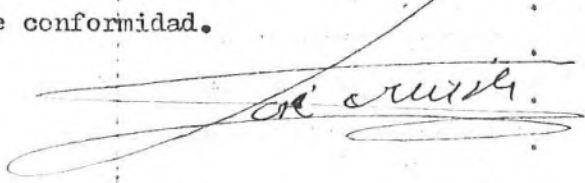
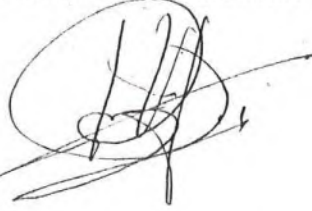
- N.- Mas monte de la Comunidad de Gaibor;
- E.- Propiedades particulares de los vecinos de Gaibor;
- S.- Propiedades particulares de los vecinos de Gaibor y
- O.- Propiedades particulares y mas monte de la Comunidad de Gaibor.

PARCELA III.-

- N.- Propiedades particulares de los vecinos de Gaibor;
- E.- Propiedades particulares de los vecinos de Gaibor;
- S.- Propiedades particulares de los vecinos de Gaibor y
- O.- Monte "DOS BOEDOS", 2715738 y propiedades particulares de los vecinos de Gaibor.

2º.- Autorizar a su Presidente para la firma de las nuevas Bases de Convenio.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra el Acta en el lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad.



Samuel Barrio

José Vique

Antonio Veiga Jorquera

LIMITES DO MONTE "BARRAZOSO E FONTEFRIA", 2715718

PARCELA I.-

- N.- Termo municipal de Vilalba;
- E.- Propiedades particulares dos veciños de Gaibor;
- S.- Propiedades particulares dos veciños de Gaibor e
- O.- Propiedades particulares e monte "DOS BOEDOS",2715738.

PARCELA II.-

- N.- Mais monte da Comunidade de Gaibor;
- L.- Propiedades particulares dos veciños de Gaibor;
- S.- Propiedades particulares dos veciños de Gaibor e
- O.- Propiedades particulares e mais monte da Comunidade de Gaibor.

PARCELA III.-

- N.- Propiedades particulares dos veciños de Gaibor;
- L.- Propiedades particulares dos veciños de Gaibor;
- S.- Propiedades particulares dos veciños de Gaibor e
- O.- Monte "DOS BOEDOS",2715738 e propiedades particulares dos veciños de Gaibor.

- - - - -



CONSELLERÍA DE AGRICULTURA

Dirección Xeral do Forestal e do Medio Ambiente Natural

Edificios Administrativos San Caetano SANTIAGO

ASUNTO: Convenio del Monte en Mano
Común "BARRAZOSO Y FUENTE-
FRÍA"

La Jefatura Provincial de Producción Forestal de Lugo, informa a esta Dirección General lo siguiente:

1º.- Que el monte denominado "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA", fue clasificado como Vecinal en Mano Común el 28 de Noviembre de 1.977, pertenece a la Comunidad integrada por los vecinos de Gaibor, del término municipal de Begonte.

2º.- Que el 12 de Mayo del año en curso, la Junta Rectora de la Comunidad, dando cumplimiento al acuerdo adoptado por la misma en reunión celebrada el 26 de Abril del mismo año, acordó a su vez:

- a) aprobar las Bases de un Convenio con la Consellería de Agricultura, que incluyese a 277 há. consorciadas del monte en mano común de su propiedad, que en lo sucesivo recibirá el nombre de "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA",
- b) solicitar de la Consellería de Agricultura, que el nuevo Convenio, en la parte que les afecta anulase y sustituyese a los siguientes Consorcios:
 - del monte "CARBALLOSA I", LU-2122
 - del monte "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA", LU-3340
- c) proponer a la Consellería de Agricultura la cancelación del Consorcio del pastizal "DO CAL, DOS CHAOS Y AS COUTADAS", en las 46 há. que pertenecen a la Comunidad, que en el futuro serán administradas por esta; solicita la Comunidad que los gastos habidos en ellas se amorticen como los del resto del arbolado crecido que pasa al Convenio, es decir, con la participación de la Consellería en el mismo y
- d) autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

3º.- Que el nuevo monte "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA", queda constituido por:

141 há. del monte "CARBALLOSA I", LU-2122 y
136 há. del monte "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA", LU-3340

4º.- Que, al 31 de Diciembre de 1.986 y después de descontar los que pasaron al Convenio 2715706, las cuentas de gastos e ingresos de los montes LU-2122, LU-3340 y LU-3274, eran los siguientes:

	Monte LU-2122	Monte LU-3340	Monte LU-3274
Gastos por trabajos	7.034.458,-	5.248.686,-	9.062.766,-
Ingresos	1.561.051,-	--	--

59.- Que, teniendo en cuenta las superficies repoblada y de pastizal, así como los gastos de administración y guardería, a la cuenta del Convenio, pasarán:

	<u>Monte LU-2122</u>	<u>Monte Lu-3340</u>	<u>Monte LU-3247</u>
Gastos por trabajos	3.717.072,-	5.248.686,-	9.062.766,-
Gastos por administración ..	219.790,-	412.022,-	711.427,-
Gastos por guardería	98.115,-	59.160,-	34.040,-
Ingresos	824.874,-	--	--

60.- Que en consecuencia, el saldo de la cuenta del nuevo Convenio, será de 18.810.204 pesetas.

Por todo ello, esta Dirección General propone a V.E.:

10.- Que se apruebe el Convenio del monte de las siguientes características:

Nombre: "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA"
Elenco: 2715718
Superficie: 277 há.
Pertenenencia: Comunidad de la parroquia de Gaibor
T. Municipal: Begonte
A contabilizar como subvencion: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%
Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%
saldo inicial de la cuenta: 18.810.204,- pts.

20.- Que en lo sucesivo, las características del monte LU-2122, sean las siguientes:

Nombre: "CARBALLOSA I"
Elenco: LU-2122
Superficie: 127 há.
Pertenenencia: Parroquias de Illán y Castro
T. Municipal: Begonte
A restar de su cuenta de gastos: 3.717.072,- pts.
A restar de su cuenta de ingresos: 824.874,- pts.

30.- Que se cancele el Consorcio del monte de las siguientes características:

Nombre: "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA"
Elenco: LU-3340
Superficie: 136 há.
Pertenenencia: Parroquia de Gaibor
T. Municipal: Begonte

40.- Que se cancele el Consorcio del pastizal de las siguientes características:

Nombre: "DO CAL, ROZA DO CHAO Y AS COUTADAS"
Elenco: LU-3274
Superficie: 46 há.

Pertenencia: Parroquia de Gaibor
T. Municipal: Begonte

No obstante, V.E. resolverá.
Santiago de Compostela, a 4 de Junio de 1.987

EL DIRECTOR GENERAL,



[Handwritten signature]

Visto el informe favorable de la Sección de Informes Jurídicos y Legislación, y a propuesta de la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de esta Consellería, HE RESUELTO:

1º.- Aprobar el Convenio del monte de las siguientes características:

Nombre: "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA"
Elenco: 2715718
Superficie: 277 há.
Perteneencia: Comunidad de la parroquia de Gaibor
T. Municipal: Begonte
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la comunidad en el vuelo creado: 70%
Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%
Saldo inicial de la cuenta: 18.810.204,- pts.

2º.- Que en lo sucesivo, las características del monte LU-2122, sean las siguientes:

Nombre: "CARBALLOSA I"
Elenco: LU-2122
Superficie: 127 há.
Perteneencia: Parroquias de Illán y Castro
T. Municipal: Begonte
A restar de su cuenta de gastos: 3.717.072,- pts.
A restar de su cuenta de ingresos: 824.874,- pts.

3º.- Cancelar el Consorcio del monte de las siguientes características:

Nombre: "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA"
Elenco: LU-3340
Superficie: 136 há.
Perteneencia: Parroquia de Gaibor
T. Municipal: Begonte


4º.- Cancelar el Consorcio del pastizal de las siguientes características:

Nombre: "DO CAL, ROZA DO CHAO Y AS COUTADAS"
Elenco: LU-3274
Superficie: 46 há.
Perteneencia: Parroquia de Gaibor
T. Municipal: Begonte

Santiago de Compostela, a 8 de Junio de 1.987

EL CONSELLEIRO,

Angel Ruiz Fidalgo



DIRECCION GENERAL DE LO FORESTAL Y DEL MEDIO AMBIENTE NATURAL

C O N V E N I O

N.º	271	5718
-----	-----	------

Comunidad: Vecinos de la parroquia de Gaibor

Ayuntamiento: Begonte

Provincia: LUGO

Este Convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24º y 49º al 56º y 58º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley sobre Fomento de Producción Forestal complementados con los pertinentes de la Ley de Montes Vecinales de Mano Común y Reglamento para la aplicación de la misma y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan.

1.ª El Convenio tiene por objeto:

- a) La modificación de las condiciones establecidas en el Consorcio suscrito con fecha 7-8-1.953 y 6-4-1.975 para la repoblación de los terrenos que se describen en la cláusula 2.ª cuyo Consorcio queda anulado por el presente documento.
- b) La incorporación a este nuevo contrato del vuelo y obras auxiliares creados al amparo del anterior Consorcio.
- c) La repoblación forestal de los terrenos todavía susceptibles de ella, que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprochamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.
- d) ~~La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado preexistente e independiente del Consorcio anterior, que continuará perteneciendo a la Comunidad propietaria (táchese si no existe).~~
- e) Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.

2.ª Los terrenos a los que el presente Convenio afecta pertenecen a la Comunidad integrada - por los vecinos de la Parroquia de Gaibor

y son los que se describen a continuación:

Denominación: BARRAZOSO Y FUENTEFRIA

Situación administrativa y legal: Es monte vecinal en mano común perteneciente a la Comunidad vecinal de la parroquia de Gaibor

Límites:

Norte.- Término municipal de Villalba

Este.- Mas monte en mano común de la parroquia de Gaibor y fincas particulares.

Sur.- Montes consorciados "Carballosa II y I" de la parroquia de Illán

Oeste.- Monte convenido "Carballosa y otros" de la Comunidad Vecinal de la parroquia de Pacios y término municipal de Villalba.

Superficie: DOSCIENTAS SETENTA Y SIETE HECTAREAS (277 Hás.)

Estado Forestal: DOSCIENTAS VEINTINUEVE HECTAREAS ARBOLADAS (229 Hás) y CUARENTA Y OCHO HECTAREAS INFORESTALES (48 Hás).

Con arbolado perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo: _____

Con vuelo creado por el ICONA procedente de repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior que se convierte y anula: DOSCIENTAS VEINTINUEVE HECTAREAS (229 Hás.)

Sin vegetación arbórea: CUARENTA Y OCHO HECTAREAS (48 Hás)
Servidumbres: _____

3.^a El suelo continuará perteneciendo a La comunidad integrada por los vecinos de la - Parroquia de Gaibor.

que aporta al Convenio:

a) Su participación en el vuelo creado en virtud del Consorcio anterior.

b) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

c) ~~El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se citan en la cláusula segunda~~
(táchese si no existiese).

4.^a La Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación aporta al Convenio su participación en el vuelo creado en virtud del anterior Consorcio y las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del Convenio.

En la correspondiente cuenta de gastos, el cincuenta por ciento se contabilizará en concepto de subvención. El restante cincuenta por ciento como anticipo reintegrable al interés ~~del uno por ciento~~ del Banco de España.

5.^a Como primera partida de la cuenta del Convenio se consignará el saldo acreedor resultante de cerrar las cuentas de gastos e ingresos de los Consorcios anteriores, que quedarán extinguidos. Dicho saldo será la diferencia entre la totalidad de los gastos realizados con motivo de los Consorcios anteriores y la totalidad de los ingresos procedentes de los aprovechamientos realizados, con excepción de los percibidos por las partes que hayan intervenido en los consorcios como supuestos propietarios.

La relación de Consorcios a convertir, es como sigue: 141 Hás. del monte CARBALLOSA I, LU-2122 y 136 Hás. del monte "BARRAZOSO Y FUENTEFRÍA", LU-3340

6.^a Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación.

7.^a De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado procedente de la repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior o del presente Convenio, la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación se reservará el Treinta por ciento y entregará el Setenta por ciento restante a la Comunidad propietaria.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado existente en el monte y por tanto perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo, la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación recibirá el _____ por ciento y la Comunidad propietaria el _____ por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la Comunidad propietaria.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la Comunidad propietaria, y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del vuelo, corresponderán al titular del suelo.

8.^a En el caso de incendio el Servicio de lo Forestal Provincial de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

9.^a El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por los representantes autorizados de ambas partes, figurando en el mismo certificación del acuerdo de la Junta de Comunidad, con el «quorum» reglamentario, en el que se designe la persona autorizada a efectos de la firma del Convenio.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación asumirá la posesión del vuelo creado en virtud del antiguo Consorcio o que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo, que sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

10.^a La duración de este Convenio será por un periodo de treinta años.
Transcurrido dicho periodo y si la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula séptima, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de la Comunidad propietaria.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar.

En el caso de que el saldo acreedor de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará este tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

11.^a Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo los caminos y otras obras de interés general quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación si ésta lo precisare.

12.^a La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio ~~será~~ monte se encuentra repoblado con Pino pinaster y Pino radiata en virtud de los consorcios anteriores.

13.^a El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

Don José Vigo Estraviz Secretario de la
Junta de Comunidad de Gaibór, en el municipio de Begonte

CERTIFICO: Que las cláusulas que anteceden han sido aprobadas por esta
Comunidad, cumpliéndose el requisito del «quorum» legal en Junta General
celebrada el día 26 de Abril de 1.987 designándose
a su Presidente D. Daniel Barrio Díaz
como representante de esta Junta a efectos de la firma del Convenio.

Y para que conste expido la presente Certificación en Gaibor
a doce de Mayo de mil novecientos ochenta y siete

EL SECRETARIO,

V.º B.º

El PRESIDENTE

Daniel Barrio



Fdo.: José Vigo Estraviz

Fdo.: Daniel Barrio Díaz

D. MANUEL MARTINEZ GARRIDO Director
General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimen-
tación de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Bases del presente Convenio y propone su firma.



A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en Santiago de Compostela,
a 8 de Junio de 19 87

Por la propiedad,

Daniel Barrio

Por la Consellería de Agricultura,
Pesca y Alimentación,



Angel Ruiz Fidalgo

DANIEL BARRIO DIAZ
JOSE VISO ESTRAVIZ
JESUS GARCIA RODRIGUEZ
JESUS AMIDO GAYOSO
JOSE VEIGA CASTIÑEIRA

En Gaibor siendo las doce horas del día doce de Mayo de 1.987, se reúnen los miembros de la Junta Rectora de la Comunidad, cuya relación figura al margen.

Por unanimidad acuerdan:

- 1º - En base al Acuerdo adoptado por la Asamblea General de la Comunidad, proponer a la Consellería de Agricultura de la Xunta de Galicia, la firma de un Convenio para el monte en Mano Común de su pertenencia de las siguientes características:

Nombre : BARRAZOSO Y FUENTEFRIA

Superficie: 277 Hás.

Límites:

Norte: Término municipal de Villalba

Este : Más monte en mano común de la parroquia de Gaibor y fincas particulares.

Sur : Montes consorciados "CARBALLOSA II y I" de la parroquia de Illán.

Oeste: Monte convenido "CARBALLOSA Y OTROS" de la comunidad de Pacios y término municipal de Villalba.

- 2º - Que dicho convenio anule y sustituya en la parte que les afecta a los consorcios: "CARBALLOSA I", "BARRAZOSO Y FUENTEFRIA" y del pastizal "DO GAL, DOS CHAOS Y AS COUTADAS", suscritos entre el Ayuntamiento de Begonte y la Administración Forestal. Los gastos realizados en el pastizal se amortizarán con los habidos en el monte repoblado con cargo a la participación de la Consellería de Agricultura en los aprovechamientos maderables del monte.

- 3º - Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio .

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la presente acta firmando de conformidad:









