

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa o seguinte:

1º.- Que o 24 de xuño de 1955 foi aprobado o Consorcio que para o monte "CAMPO DE CASTRO", LU-3025 subscribiran o Concello de Becerreá e o Patrimonio Forestal do Estado.

2º.- Que o 21 de febreiro de 1983, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común tomou o Acordo de clasificar como tal o denominado "CAMPO DE CASTRO", pertencente á Comunidade integrada polos veciños dos lugares de Guilfrey e Sancido, termo municipal de Becerreá. Publicado dito Acordo no B.O. da provincia nº 51, de 4 de marzo do mesmo ano, non se presentou nin interpuxo recurso algún contra él polo que é firme.

3º.- Que o 6 do mes en curso a Xunta Rectora da comunidade de Guilfrey e Sancido, conforme có acordado por ésta reunida en Asemblea Xeral o 12 de xuño pasado, acordou a súa vez:

- aprobar as Bases dun Convenio a subscribir coa Consellería de Medio Ambiente, que afectase as 40 Hás. da súa pertenza que na actualidade están incluídas no Consorcio do monte "CAMPO DE CASTRO", LU-3025. e

- Autorizar ó seu Presidente para a sinatura do Convenio.

4º.- Que en consecuencia, o novo monte "CAMPO DE CASTRO" queda constituído por:

40 Hás. do monte "CAMPO DE CASTRO", LU-3025.

5°.- Que o Convenio ten por obxecto a incorporación do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio, a conservación e tratamento selvícola da masa forestal creada, ó seu aproveitamento e a execución de obras e traballos complementarios e auxiliares, concordantes con tales fins.

6°.- Que as superficies do monte "CAMPO DE CASTRO", LU-3025 eran:

superficie total .....	126 Hás.
superficie repoboada .....	126 "

Como ós montes que se indican, pasaron as seguintes superficies:

M o n t e	Superficie Total	Superficie Repoboada
"MONTE CAMPO DO CASTRO II", 2716516	40 Hás.	40 Hás.
"DE VILOUTA", 2715710.....	46 "	46 "
T o t a l .....	86 Hás.	86 Hás.

as actuais, son:

superficie total. ....	40 Hás.
superficie repoboada .....	40 "

O novo monte pasan a totalidade, é dicir:

superficie total .....	40 Hás.
superficie repobada .....	40 "

7°.- Que por traballos e ingresos do monte "CAMPO DE CASTRO", LU-3025.

a) Gastos por traballos:

saldo o 31-12-1997: .....	6.184.962.-ptas.
pasados m/"CAMO DE CASTRO", 2716516.....	749.372.- "
pasados m/"DE VILOUTA", 2715710.....	1.636.817.- "
saldo actual: .....	3.798.773,- "

o 31-12-1983, ano en que se clasificou como tal o monte da Comunidade de Guilfrey e Sancido. .... 3.172.172,- "

A ter en conta conforme coa Desposición Adicional Segunda de lei 13/1989, do 10 de outubro:

<u>40</u> x 3.798.773,-ptas. - <u>40</u> x 3.172.172 ptas.	2.791.735,-ptas.
40	126

b) Ingresos:

o 31-12-1997: .....	684.408.-ptas.
pasados m/"CAMPO DO CASTRO II" 2716516	-
pasados m/"DE VILOUTA", 2715710 .....	5.035,- "
saldo actual: .....	679.373,- "

8º.- E que os gastos que por traballos, administración e gardería, así como os ingresos, que das contas do Consorcio do monte "CAMPO DE CASTRO", LU-3025, pasan a do Convenio do monte "CAMPO DO CASTRO", son:

a) GASTOS:

Traballos: <u>40 Hás.</u> x 2.791.735,-Ptas. ...	2.791.735.-Ptas.
40 Hás.	
administración: <u>7,85</u> x 2.791.735,-Ptas..	219.151.- "
100	
gardería: 40 Hás. x 720.-Ptas./Há. ....	<u>28.800.- "</u>
<u>TOTAL GASTOS</u> .....	<u>3.039.686,-Ptas.</u>

b) INGRESOS:

40 Hás. x 679.373,-ptas. .... 679.373.-Ptas.

40 Hás.

TOTAL INGRESOS..... 679.373.-Ptas.

9º.- E que a conta de gstos do Convenio do monte "CAMPO DE CASTRO", se abrirá cun saldo de:

3.039.686,-pesetas - 679.373,- pesetas... 2.360.313.-Ptas.

Á vista de todo isto, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome do monte: "CAMPO DE CASTRO".

Elenco: 2715892.

Superficie: 40 Has.

Pertenza: Comunidade de Guilfrey e Sancido

Termo municipal: Becerreá.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%.

Xuro/ó anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

2º.- Que a conta de gastos do Convenio do monte "CAMPO DE CASTRO", 2715892, se abra cun saldo de 2.360.313.-pesetas, sen prexuízo dos gastos e ingresos que puideran ter as contas do Consorcio do monte "CAMPO DE CASTRO", LU-3025, con posterioridade a data do seu peche.

3º.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:

Nome: "CAMPO DE CASTRO".  
Elenco: LU-3025.  
Superficie: 40 Hás.  
Pertenza: Parroquia de Guilfrey.  
Termo municipal: Becerreá.

Non obstante V.E. resolverá,

Santiago de Compostela, 9 de setembro de 1998.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES,  
E INDUSTRIAS FORESTAIS,



*Plácido Baamonte López*

Asdo.: Plácido Baamonte López.

Vº. Bº.

O DIRECTOR XERAL,



Asdo.: Tomás Fernández-Couto Juanas.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.

Visto o expediente de transformación do consorcio do monte "Campo de Castro" LU-3025, entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade Veciñal dos lugares de Guilfrey e Sancido, propietarias do monte Monte Veciñal en Man Común "CAMPO DE CASTRO", integrado por 40 Has. e sito no concello de Becerreá (LUGO), e a vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto, así como á Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 15 de setembro de 1998.



A KEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: M<sup>a</sup> José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O

1º.- Aproba-lo Convenio do monte coas seguintes características:

Nome do monte: "CAMPO DE CASTRO".

Elenco: 2715892.

Superficie: 40 Has.

Pertenza: Comunidade de Guilfrey e Sancido

Termo municipal: Becerreá.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%.

Xuro/ó anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

2º.- Que a conta de gastos do Convenio do monte "CAMPO DE CASTRO", 2715892, se abra cun saldo de 2.360.313.-pesetas sen prexuízo dos gastos e ingresos que puideran ter as contas do Consorcio do monte "CAMPO DE CASTRO", LU-3025, con posterioridade a data do seu peche.

3º.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:

Nome: "CAMPO DE CASTRO".  
Elenco: LU-3025.  
Superficie: 40 Hás.  
Pertenza: Parroquia de Guilfrey.  
Termo municipal: Becerreá.

Santiago de Compostela, 15 de setembro de 1998.

O CONSELLEIRO,

P/O 12/01/98

O SECRETARIO XERAL,



Asdo.: José Luis Abosal Garcia-Tuñon.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

C O N V E N I O

N.º	271	5892
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a ..... de ..... de mil novecientos noventa e .....

R E U N I D O S

Dunha banda, D. **CARIOS DEL ALANO JIMENEZ**, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. **MARIA CONCEPCION DIAZ LOPEZ** como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común **"CAMPO DE CASTRO"**, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerese polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do **24 de xuño de 1.977** para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a **Comunidade integrada polos veciños dos lugares de Guilfrey e Sarcido, parroquia de Guilfrey, termo municipal de Becerreá**

e son os que a continuación se describen:

Denominación: **"CAMPO DE CASTRO"**

Termo municipal: **Becerreá**

Provincia: **LUGO**

Situación administrativa e legal **Monte en man común pertencente a Comunidade integrada polos veciños dos lugares de Guilfroy e Sancido, parroquia de Guilfroy, termo municipal de Becerreá.**

Límites:

N.: **Monte "DE VILOUTA", 2715710;**

Q.: **Propiedades particulares;**

S.: **Propiedades particulares e**

O.: **Termo municipal de Lãncara.**

Superficie: **40 (CORENTA) Hás.**

Estado forestal: **40 (CORENTA) Hás.**

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: **---**

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: **40 (CORENTA)**

Sen vexetación arbórea: Servidumes: **---**

3ª.- O chan continuará pertencendo a **Comunidade integrada polos veciños dos lugares de Guilfroy e Sancido, parroquia de Guilfroy, termo municipal de Becerreá**

que achega ó convenio:

- A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- Os terreos descritos na cláusula segunda.
- O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o **cincoenta** por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante **cincoenta** por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do **un** por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: **40 Hás. do monte "CAMPO DE CASTRO", LU-3025.**

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o - por cento, e a comunidade propietaria, o - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de cincoenta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- ~~Respecto a súa finalidade para a repoboación, o obxecto deste convenio será~~ **O monte está repoboado con *P. sylvestris*.**

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don JESÚS NÚÑEZ FERNÁNDEZ en funcións de \_\_\_\_\_, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

**CERTIFICO:**

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "CAMPO DE CASTRO", veciños de Guilfrei e Sancido, concello de BECERREÁ - Rexistrados o 17-08-1998 co número 0636.

2.—Que, así mesmo, figura Don MARÍA CONCEPCIÓN DÍAZ LÓPEZ, e Don MARINA VALCARCE SARCEDA, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, ~~de~~ elixida o 16-05-1998

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo a 20 de agosto de 1998.



Don M. MARINA VALCARCE SARCEDA, Secretaria de Comunidade de Guilfrei e Sancido, termo municipal de Becerreá.

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 12 de Xuño de 1.998 estando designado Don M. MARIA CONCEPCION DIAS LOPEZ, Presidenta representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Guilfrei (Becerreá) a seis de Agosto de mil novecientos noventa e oito.

O SECRETARIO,

Visto e praxe,

M.ª C. Dias  
PRESIDENTE,

O \_\_\_\_\_

Asdo.: Maria Concepción Díaz López.



Asdo.: Marina Valcarce Sarceda.

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

M.ª C. Dias

Asdo.: Maria Concepción Díaz López.



Asdo.: José Luis Aboal Garcia-Tuñon.

María Concepción Díaz López  
Isaura Valcarlos Rubio  
Lourdes Cota Varela  
Marina Valcarlos Barceda

En el lugar de Guilfrey, término municipal de Becerreá, siendo las doce horas del día 6 de Agosto de 1.998, se reúnen los vecinos que integran la Junta Rectora de la Comunidad de Guilfrey y Sancido, cuya relación figura al margen.

Conforme con lo acordado por la Comunidad, en Asamblea General celebrada el 12 del pasado mes de Junio, acuerdan a su vez:

1º.- Aprobar las Bases de un Convenio a suscribir con la Consellería de Medio Ambiente, que afecte a las 40 Hás. en mano común de su pertenencia, que en la actualidad están incluidas en el monte "CAMPO DE CASTRO", consorciado por el Ayuntamiento de Becerreá con el Patrimonio Forestal del Estado, con lo que las características del monte a conveniar, serán:

Nombre: "CAMPO DE CASTRO".

Superficie: 40 Hás.

Límites:

N.- Monte "DE VILOUTA", 2715710;

E.- Propiedades particulares;

S.- Propiedades particulares y

O.- Término municipal de Láncara.

2º.- Solicitar de la Consellería que el Convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al Consorcio del monte "CAMPO DE CASTRO".

3º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra el Acta en el lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad.

*M<sup>a</sup> C. Díaz López*

*Lourdes Cota*

*Isaura Valcarlos*