



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Lugo informa lo siguiente:

1º.- El 31 de Marzo de 1.978, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tomó el Acuerdo de clasificar como tal el denominado “CANTARIÑA”, perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos de Arroxo, en el municipio de Baralla. Publicado dicho Acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, nº 169 del sábado 26 de Julio de 1.979, no tuvo reclamación alguna, por lo que es firme.

2º.- El 18 del mes en curso, la Junta Rectora de la citada Comunidad, conforme con lo acordado por la misma, reunida en Asamblea General, acordó a su vez:

- proponer a la Consellería de Medio Ambiente, la firma de un Convenio para 9 Hás del monte vecinal de su pertenencia, incluidas en el monte “SIERRA DE RAÑADOIRO”, LU-2071, cosorciado el 21 de Enero de 1.953, por el Ayuntamiento de Baralla con el Patrimonio Forestal del Estado, a través de la Excm. Diputación Provincial de Lugo,
- solicitar de la Consellería que el Convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al vigente Consorcio y
- autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

3º.- El Convenio tiene por objeto la incorporación del vuelo y obras auxiliares creadas al amparo del anterior Consorcio, la conservación, tratamiento selvícola de las masas creadas ó que se creen y el aprovechamiento de las mismas, así como las obras y trabajos complementarios y axuliares concordantes con tales fines.

4º.- El nuevo monte “CANTARIÑA”, queda constituido por:

9 Ha del monte “SIERRA DE RAÑADOIRO”, LU-2071

5º.- Las superficies del monte “SIERRA DE RAÑADOIRO”, LU-2071 eran:

superficie total:.....	231 Hás
superficie repoblada:.....	231 Hás

Como al monte “RAÑADOIRO”, 2715566, pasaron:

superficie total:.....	96 Hás
superficie repoblada:.....	96 Hás

al monte “DE GUIMAREY”, 2715629, pasaron:

superficie total:.....	79 Hás
superficie repoblada:.....	79 Hás



y al monte "DE MATELA", pasaron:

superficie total:	17 Has.
superficie repoblada:	17 Has.

sus superficies actuales son:

superficie total:.....	39 Hás
superficie repoblada:.....	39 Hás

Al monte "CANTARIÑA", pasan:

superficie total:.....	9 Hás
superficie repoblada:.....	9 Hás

6º.- Conforme con las Certificaciones que se adjuntan, los gastos por trabajos habidos en el monte "SIERRA DE RAÑADOIRO", LU-2071, en la actualidad son:

Gastos:.....	23.790,68 €
Ingresos: Administración:.....	29.070,11 €
Excma. Diputación:.....	<u>2.051,57 €</u>
	31.121,68 €

Como al monte "RAÑADOIRO", 2715566, pasaron las siguientes cantidades:

Gastos:.....	3.065,35 €
Ingresos:.....	4.595,24 €

al monte "DE GUIMAREY", pasaron:

Gastos:.....	7.184,34 €
Ingresos:.....	10.973,92 €

al monte "DE MATELA" pasaron:

Gastos:	4.110,66 €
Ingresos:	4.721,30 €

Los saldos actuales son:

Gastos: 23.790,68 € - 3.065,35 € - 7.184,34 € - 4.110,66: 9.430,33 €

Ingresos: 31.121,68 € - 4.595,24 € - 10.973,92 € - 4.721,30 .. 10.831,22 €

Como los gastos al 31 de Marzo de 1.978, año en que se clasificó como vecinal en mano común el monte de la Comunidad de Arroxo, ascendían a 6.790,28 €, conforme con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1.989, de 10 de Octubre, los gastos por trabajos a tener en cuenta son:

$\frac{9}{39} \times 9.430,33 \text{ €} - \frac{9}{231} \times 6.790,28 \text{ €}$	1.911,67 €
--	------------

7º.- Y los gastos que por trabajos, administración y guardería, así como los ingresos, que de las cuentas del monte “SIERRA DE RAÑADOIRO”, LU-2071, pasan a la cuenta del Convenio, son:

a) GASTOS:

Trabajos:.....	1.911,67 €
Administración: $\frac{7,85}{100} \times 1.911,67 \text{ €}$	150,06 €
Guardería: 9 Hás x 11,87 €/Há.....	<u>106,83 €</u>
<u>TOTAL GASTOS.....</u>	<u>2.168,56 €</u>

B) INGRESOS:

$\frac{9}{39} \times 10.831,22 \text{ €}$	<u>2.499,51 €</u>
<u>TOTAL INGRESOS.....</u>	<u>2.499,51 €</u>

8º.- Como los ingresos son superiores a los gastos see abre, por tanto, la cuenta del Convenio del monte “CANTARIÑA”, con un saldo de: 0,- €

Por todo ello, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el Convenio del monte de las siguientes características:

Nombre: “CANTARIÑA”
Elenco: 2715917
Superficie: 9 Hás
Perteneencia: Comunidad de Arroxo
Término municipal: Baralla
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%
Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%
Saldo inicial del convenio: 0 €

SEGUNDO.- Que el Consorcio del monte “SIERRA DE RAÑADOIRO”, LU-2071, pase a tener las siguientes características:

Nombre: “SIERRA DE RAÑADOIRO”
Elenco: LU-2071
Superficie: 30 Hás
Perteneencia: Parroquia de Quintela.
Término municipal: Baralla.

TERCERO.- Que de la cuenta de Ingresos y Gastos del monte “SIERRA DE RAÑADOIRO”, LU-2071, se resten las siguientes cantidades, por haber pasado al Convenio de “CANTARIÑA”:

Gastos.....	2.176,23 €
Ingresos.....	2.499,51 €

Santiago de Compostela, 1 abril de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,



Teodoro Arribas Serrano.

Visto e praxe
**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-**



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Lugo, relativo á aprobación do convenio do monte veciñal en man común "CANTARIÑA", con nº de elenco 2715917, propiedade da Comunidade veciñal de Arroxo, Concello de Baralla, e cunha superficie de 9 ha, procedentes do consorcio denominado "Sierra de Rañadoiro", con nº de elenco LU-2071, e propiedade da parroquia de Quintela,

Vista a acta de data 18 de febreiro de 2004, da reunión da Xunta Rectora da Comunidade veciñal de Arroxo, na que de acordo co disposto pola Asemblea Xeral celebrada na mesma data, acordan propoñer á Consellería de Medio Ambiente a firma dun convenio que afecte ás 9 ha. da súa pertenza, e que o novo convenio na parte que lle afecta, anule e substitúa ó consorcio do monte "Sierra de Rañadoiro",

Vista a certificación de data 19 de febreiro de 2004, e o informe da mesma data, ambos do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, propoñéndose neste último o seguinte:

- Que se aprobe o convenio do monte veciñal en man común "CANTARIÑA", con nº de elenco 2715917, cunha superficie de 9 ha. e propiedade da comunidade veciñal de Arroxo, Concello de Baralla.
- Que se rescinda parcialmente o consorcio "Sierra de Rañadoiro", LU-2071, e propiedade da parroquia de Quintela, e que no sucesivo resultará integrado por unha superficie de 30 ha.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución,

Esta Sección Xurídica **INFORMA FAVORABLEMENTE** a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "CANTARIÑA", con nº de elenco 2715917, cunha superficie de 9 ha, e propiedade da Comunidade veciñal de Arroxo, así como a rescisión parcial do consorcio LU-2071 "Sierra de Rañadoiro", pertencente a parroquia de Quintela, cunha superficie de 30 ha., nos temos propostos no informe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

Santiago de Compostela, 30 de marzo de 2004.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "CANTARIÑA"
Elenco: 2715917
Superficie: 9 Hás
Pertenza: Comunidade de Arroxos
Termo municipal: Baralla
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da Comunidade no voo creado: 70%
Participación da Consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial do convenio: 0 €

SEGUNDO.- Que o Consorcio do monte "SIERRA DE RAÑADOIRO", LU-2071, pase a ter as seguintes características:

Nome: "SIERRA DE RAÑADOIRO"
Elenco: LU-2071
Superficie: 30 Hás
Pertenza: Parroquia de Quintela.
Termo municipal: Baralla.

TERCEIRO.- Que da conta de Ingresos e Gastos do monte "SIERRA DE RAÑADOIRO", LU-2071, se resten as seguintes cantidades, por pasar ó Convenio de "CANTARIÑA":

Gastos.....	2.176,23 €
Ingresos.....	2.499,51 €

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 2 de abril de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.-
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	271	5917
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a dous de abril de ~~mil novecientos~~
~~noventa e~~ de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández , Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. Jesús Manuel Martínez Valcárcel como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "CANTARIÑA" , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerese polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 21 de Xaneiro de 1.953 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade integrada polos veciños de Arroxo, termo municipal de Baralla

e son os que a continuación se describen:

Denominación: "CANTARIÑA"
Termo municipal: Baralla Provincia: Lugo

Situación administrativa e legal Monte veciñal en man común, pertencente á Comunidade integrada polos veciños de Arroxo, termo municipal de Baralla.

Límites:

N.: Monte "SIERRA DE RAÑADOIRO", LU-2071;

ℵ: L: Propiedades particulares

ℵ: S: Propiedades particulares

O.: Monte "SIERRA DE RAÑADOIRO", LU-2071

Superficie: 9 (nove) Hás

Estado forestal: 9 (nove) Hás repoboadas

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
9 (nove) Hás

Sen vexetación arbórea: Servidumes: -

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños de Arroxo, termo municipal de Baralla.

que achega ó convenio:

- A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- Os terreos descritos na cláusula segunda.
- O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 9 Hás do monte "SIERRA DE RAÑADOIRO", LU-2071

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o _____ por cento, e a comunidade propietaria, o _____ por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será 0 monte atópase repoboado con P. pinaster principalmente

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Carlos Fernández Valdivielso, secretario do xurado provincial ~~encargado~~
da sección provincial do Registro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común CANTARIÑA

2.—Que, así mesmo, figura Don Jesús Manuel Martínez Valcárcel, e Don Roberto Corral Corral, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica o 3 de novembro de 2006.

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo,
a 19 de febreiro de ~~199~~ 2004.

Don Roberto Corral Corral, Secretario
da Comunidade de Arroxo, termo municipal de Baralla

CERTIFICO : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 18 de Febreiro de 2004 estando designado Don Jesús Manuel Martínez Valcárcel, como Presidente representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Arroxo

a 18 de Febreiro de ~~m~~
~~XXXXXX~~ dous mil catro.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: Jesús Manuel Martínez Valcárcel

Asdo.: Roberto Corral Corral

Don Tómas Fernández-Gouto Juanas, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,



Pola Consellería de Medio Ambiente,
Asdo.: Benito Basanta