XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES

DIRECCION XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL

Edificio Administrativo, San Caetano - SANTIAGO

XACOBEO 93 GALICIA

Ref.: PP/aa

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa a esta Dirección Xeral:

1º.- Que, o monte "TRAVESA DE LAMEIRA Y OTROS" sitúase na parroquia de Fontaneira, do concello de Baleira. Está partido entre seus propietarios, quenes o veñen aproveitando dunha forma individualizada.

2º.- Que, o 30 de outubro de 1992, otorgaron Poder Notarial a favor de D. AMABLE NUÑEZ NEIRA, D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO e D. MANUEL FERNANDEZ ABRAIRA, para que en nome propio e no dos apoderantes, poidan asinar un convenio coa Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, que afecte a 103 Hás. do monte da sua propiedade, así como nas que, nun futuro e de común acordo, estimen oportuno incluir no citado convenio.

3º.- Que, con data 29 de decembro de 1992, D. AMAB NUÑEZ NEIRA, D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO E D. MANUEL FERNANDEZ ABRAIRA, tomaron o acordo de propoñer a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a sinatura dun convenio que afectase as 103 Hás. do monte da sua pertenza denominado "TRAVESA DE LAMEIRA Y OTROS".

.../...

4°.- Que, o obxecto do Convenio é a repoboación forestal dos terreos rasos na actualidade, a conservación e tratamento selvícola das masas que se creen, o aproveitamento das mesmas e a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes con ditos fins.

5°.- Que, as superficies do actual monte "TRAVESA DE LAMEIRA Y OTROS", son as seguintes:

Superficie total .... 103 Hás.
Superficie rasa forestal ... 100 Hás.
Superficie rasa inforestal . 3 Hás.

6°.- Que, a plantación do actual monte levarase a cabo con P. radiata e frondosas nas vaguadas, tal e como desexan os seus propietarios.

A vista de todo isto, propoñemos a V.E.:

UNICO.- Aproba-lo Convenio das seguintes características:

Nome: "TRAVESA DE LAMEIRA Y OTROS"
Elenco: 2717016
Superficie: 103 Hás.
Pertenza: D. AMABLE NUÑEZ NEIRA e outros veciños
Concello: Baleira
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre o anticipo: 1%
Participación da Propiedade no vó creado: 70%
Participación da Consellería no vó creado: 30%

.../...

XUNTA DE GALICIA

No obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 1 de febreiro de 1993.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,

Asdo.: Pedro Pablo Iñiguez Alonso.

Vº. Bº.
O DIRECTOR XERAL,

Asdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERIA E MONTES.

XACOBEO 93 GALICIA

ILMO SR

Visto o expediente relativo á sinatura dun convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e D. Amable Núñez Neira, D. José Antonio Fernández Riveiro e D. Manuel Fernández Abraira, no seu propio nome e en representación de 23 veciños máis, propietarios do monte "Travesa de Lameira e outros" do concello de Baleira, e á vista do informe favorable emitido pola Xefatura do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo e da Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, procede a aprobación do devandito convenio, nos términos propostos, por axustarse o previsto na Lei 5/1977, de fomento da producción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sin aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto.

Santiago de Compostela, 4 de Febreiro de 1993.

O XEFE DA SECCION XURIDICA

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL - CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES

Asdo.: Xosé Lago García.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES

Edificio Administrativo, San Caetano - SANTIAGO

Ref.:PP/aa

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

R E S O L V O:

UNICO.- Aproba-lo Convenio das seguintes características:

Nome: "TRAVESA DE LAMEIRA Y OTROS"
Elenco: 2717016
Superficie: 103 Hás.
Pertenza: D. AMABLE NUÑEZ NEIRA e outros veciños
Concello: Baleira
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre o anticipo: 1%
Participación da Propiedade no vó creado: 70%
Participación da Consellería no vó creado: 30%

Santiago de Compostela, 5 de febreiro de 1993.

O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 29-10-91)
O SECRETARIO XERAL TÉCNICO,

XUNTA DE GALICIA · SECRETARÍA XERAL TÉCNICA · CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DE AGRICULTURA, GANDERIA E MONTES

DIRECCION XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL

CONVENIO

N.º	271	7016

Entre la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes y

Nombre y apellidos D. AMABLE NUÑEZ NEIRA, con D.N.I. 76.541.482 y domicilio en Lugo, - Avda de la Coruña 173, 2º D, D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO, con D.N.I. 76.554.825, vecino de Bouzas - A Fontaneira, municipio de Baleira y D. MANUEL FERNANDEZ ABRAIRA - con D.N.I. 33.752.373, vecino de A Fontaneira, municipio de Baleira.

Restantes datos personales: Estado civil (con filiación del cónyuge en caso de ser casado), profesión, vecindad, domicilio, número D. N. I. y fecha de expedición.

Este convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24.º y 49.º al 56.º y 58.º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley 5/1977, sobre Fomento de Producción Forestal y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan:

1.ª El convenio tiene por objeto:

a) La repoblación forestal de los terrenos que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.

b) La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado pre-existente y que continuará perteneciendo a la misma propiedad (táchese si no existiese).

c) Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.

2.ª Los terrenos a los que el presente Convenio afecta son propiedad del (de los) titular (es) consignado (s) y corresponden a la siguiente descripción:

Denominación: "TRAVESA DE LAMEIRA Y OTROS"

Término municipal: Baleira

Provincia: Lugo

Límites: Figuran en la hoja adjunta

Superficie: 103 (CIENTO TRES) HAS.

Estado Forestal: 100 (CIEN) HAS. rasas forestales y 3 (TRES) HAS. rasas inforestales.

Con arbolado perteneciente a la propiedad del suelo: ---

Sin vegetación arbórea: 103 (CIENTO TRES) HAS.
Servidumbres y gravámenes: ---

TITULO DE PROPIEDAD

Por herencia de sus antepasados.
Inscrita en el Registro de la Propiedad de -

Tomo (s) -
Folio (s) -
Finca (s) -
Inscripción (es) -

3.ª El suelo continuará perteneciendo a D. AMABLE NUÑEZ NEIRA, D.JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO, D. MANUEL FERNANDEZ ABRAIRA y al resto de los propietarios que, con - fecha 30 de Octubre de 1.992, otorgaron el Poder Notarial a favor de los mencio nados. que aporta al convenio:

a) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

b) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se cita en la cláusula segunda (táchese si no existiese).

4.ª La Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, aporta al Convenio las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del mismo.

En la correspondiente cuenta de gastos, el cincuenta por ciento, se contabilizará en concepto de subvención. El restante cincuenta por ciento, como anticipo reintegrable al interés del uno del Banco de España.

Asimismo satisfará la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, el importe total que corresponda de la cuota empresarial de la Seguridad Social Agraria. Este pago tendrá la consideración de anticipo y como tal se recogerá en la cuenta del Convenio.

5.ª Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas, serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

6.ª De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado creado durante la vigencia del Convenio, la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se reservará el treinta por ciento y entregará el setenta por ciento restante a la propiedad del terreno.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la propiedad del suelo, la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, recibirá el - por ciento y la propiedad el - por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la propiedad del terreno.

Los ingresos obtenidos de los restantes oprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la propiedad y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del vuelo, corresponderán al titular del suelo.

7.ª En el caso de incendio la Jefatura Provincial de Producción Forestal de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

8.ª El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por la propiedad del suelo y por la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo, la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, asumirá la posesión del vuelo que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo que, sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

9.ª La duración de este Convenio será por un período de treinta años.

Transcurrido dicho período y si la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula sexta, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de su titular.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar. En el caso de que el saldo acreedor de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará éste tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento, podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

10.ª Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo, los caminos quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, si ésta lo precisare.

11.ª La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio será P. radiata y - frondosas en las vaguadas.

12.ª El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

La propiedad acepta las bases del presente Convenio en A Fontaneira, municipio de Baleira

a 29 de Diciembre de 1.9 92

Fdo.- Amable Núñez Neira, Fdo.- José A. Fernández Riveiro, Fdo.- Manuel Fernández Abraira,

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Base del presente Convenio y propone su firma.

A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en Santiago de Compostela

a 5 de febreiro de 1.9 93.

Por la Propiedad,

Por la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 29-10-91)

O SECRETARIO XERAL TECNICO,

Fdo.) Amable Núñez Neira,

Fdo.) Antonio Luis Rosón Pérez.

Fdo.- José A. Fernández Riveiro,

Fdo.- Manuel Fernández Abraira,

En A Fontaneira, municipio de Baleira, el día veintinueve de Diciembre de mil novecientos noventa y dos, se reunen:

D. AMABLE NUÑEZ NEIRA, con D.N.I. 76.541.482 y domiciliado en Lugo, Avda. de la Coruña 173, 2º D; D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO, con D.N.I. 76.554.825, vecino de Bouzas-A Fontaneira, municipio de Baleira y D. MANUEL FERNANDEZ ABRAIRA, con D.N.I. 33.752.373. vecino de A Fontaneira, municipio de Baleira, actuando en nombre propio y en el de los 19 vecinos que, con fecha 30 de Octubre de 1.992, les han otorgado Poder Notarial, acuerdan:

- Proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes de la Xunta de Galicia la firma de un Convenio para el monte de las siguientes características:

  Nombre: "TRAVESA DE LAMEIRA Y OTROS"
  Superficie: 103 hectáreas.
  Límites:

  Parcela I

  N.- Propiedades particulares.
  E.- Propiedades particulares.
  S.- Propiedades particulares.
  O.- Propiedades particulares.

  PARCELA II

  N.- Propiedades particulares y monte "SIERRA DE FONTANEIRA", 2715754.
  E.- Monte "SIERRA DE LA FONTANEIRA", 2715754 y propiedades particulares.
  S.- Propiedades particulares.
  O.- Propiedades particulares.

  PARCELA III

  N.- Propiedades particulares.
  E.- Propiedades particulares.
  S.- Monte "DAS PENAS", LU-3085.
  O.- Propiedades particulares.

PARCELA IV

N.- Propiedades particulares.

E.- Propiedades particulares.

S.- Propiedades particulares.

O.- Propiedades particulares.

PARCELA V

N.- Propiedades particulares.

E.- Propiedades particulares.

S.- Propiedades particulares.

O.- Propiedades particulares

Monte: "TRAVESA DE LAMEIRA Y OTROS"

Límites:

PARCELA I

N.- Propiedades particulares.

E.- Propiedades particulares.

S.- Propiedades particulares.

O.- Propiedades particulares.

PARCELA II

N.- Propiedades particulares y monte "SIERRA DE FONTANEIRA" 2715754.

E.- Monte "SIERRA DE LA FONTANEIRA", 2715754 y propiedades particulares.

S.- Propiedades particulares.

O.- Propiedades particulares.

PARCELA III

N.- Propiedades particulares.

E.- Propiedades particulares.

S.- Monte "DAS PENAS, LU-3085.

O.- Propiedades particulares.

PARCELA IV

N.- Propiedades particulares.

E.- Propiedades particulares.

S.- Propiedades particulares.

O.- Propiedades particulares.

PARCELA V

N.- Propiedades particulares.

E.- Propiedades particulares.

S.- Propiedades particulares.

O.- Propiedades particulares.

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES
Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural
San Lázaro, s/n - 15703 SANTIAGO

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa o seguinte:

1°.- Que o monte "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS", 2717016, sitúase na parroquia de Fontaneira, termo municipal de Baleira. É de caracter privado.

2°.- Que o 30 de outubro de 1991, en Pol, os seus propietarios D. JOSE RAMON CORTES FERNANDEZ, D. CAMILO LOPEZ DIAZ, D. GERMAN NUÑEZ PIN, D. JOSE LOPEZ FERNANDEZ, D. JOSE RIVEIRO SAL, Dª MANUELA SANCHEZ LOPEZ, Dª INES FERNANDEZ MENDEZ, D. DALVADOR FERNANDEZ CHANTRES, D. MANUEL FERNANDEZ ARIAS, D. MANUEL FERNANDEZ DORADO, D. SERGIO FERNANDEZ LOPEZ, D. MANUEL ANTONIO GEGUNDEZ NEIRA, D. MANUEL CHANTRS EIRAS, D. ANTONIO LOPEZ PIN, D. SALVADOR FERNANDEZ ESTREMEIRO, D. JUAN LUIS EIRAS DORADO, D. JOSE ALVAREZ NEIRA, D. ERNESTO DOMINGUEZ VIDAL, D. JULIO CHANTRES FERNANDEZ e Dª JOVITA LOPEZ FERNANDEZ, outorgaron Poder Notarial os tamén propietarios D. AMABLES NUÑEZ NEIRA, D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO e D. MANUEL FERNANDEZ ABRAIRA para que, puidesen asinar un Convenio coa consellería de Agricultura Gandería e Montes, que afectae a 103 Hás. do monte da súa propiedade, asi como as que no futuro, estimasen oportuno incluir no citado Convenio.

3°.- Que o 3 de Febreiro de 1993, foi suscrito o Convenio do monte "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS", 2717016, de 103 Hás. de superficie, polos seus propietarios e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

XUNTA DE GALICIA

4°.- Que o 26 de Xaneiro do ano en curso, D. AMABLE NUÑEZ NEIRA, D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO e D. MANUEL FERNANDEZ ABRAIRA, en virtud do Poder Notarial que lles fora outorgado o 30 de outubro de 1992, acordaron propoñer á Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes a sinatura dunhas novas Bases para o Convenio do monte "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS", 2717016, que incluisen as 103 Hás. xá conveniadas e 22 Hás., rasas na actualidade, que os propietarios aportan de novo.

5°.- Que é obxecto do Convenio a repoboación forestal dos terreos que se aportan, a conservación e tratamento selvícola das masas creadas e das que se creen no futuro, o seu aprovietamento e a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes con tales fins.

6°.- Que as superficies actuais do monte "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS", 2717016, son:

superficie total.	103 Hás.
superficie repoboada.......	100 "
superficie inforestal	3 "

Como a Propiedade aporta:

superficie total	22 Hás.
superficie rasa forestal...	21 "
superficie inforestal	1 "

as do novo monte, serán:

superficie total	125 Hás.
superficie repoboada.......	100 "
superficie rasa forestal...	21 "
superficie inforestal......	4 "

7º.- Que dadas as características do solo e os desexos dos seus propietarios, a superficie que se aporta de novo será plantada con P. pinaster e P. radiata.

Á vista de todo iso, propoñemos a V.E.:

Que se aproben as novas Bases do Convenio das características seguintes:

Nome:"TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS".
Número: 2717016.
Superficie: 125 Hás.
Pertenza: D.AMABLE NUÑEZ NEIRA e outros veciños.
Termo municipal: Baleira.
A contabilizar como subvención: 50%.
A contabilizar como anticipo: 50%.
Interés sobre o anticipo: 1%.
Participación da Propiedade no voo creado: 70%.
Participación da Consellería no voo creado: 30%.
Non obstante V.E. resolverá.
Santiago de Compostela, 14 de marzo de 1996.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES E INDUSTRIAS FORESTAIS,

Asdo.: Plácido Baamonde López.

VºBº
O DIRECTOR XERAL,

Ado.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES
Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural
San Lázaro, s/n - 15703 SANTIAGO

Visto o expediente de modificación das Bases do Convenio 271701 do monte "TRAVESA DE LAMEIRA Y OTROS" ubicado no termo municipal de Baleira (Lugo), polo que a superficie conveniada pasa de 103 Has. a 125 Has. o engadirse 22 Has. rasas que os propietarios aportan de novo, e a vista dos informes favorables, emitido pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, esta Sección Xurídica entende que procede a modificación das bases do devandito convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbeto da comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto.

Santiago de Compostela, 19 de marzo de 1996.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL - CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES

Asdo.: Mª José Tato Rocha.

ILMO. SE DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES
Edificio Administrativo San Caetano - 15771 SANTIAGO

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Seccion Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O

Que se aproben as novas Bases do Convenio das seguintes características:

Nome do monte: "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS".
Número: 2717016.
Superficie: 125 Hás.
Pertenza: D. AMABLE NUÑEZ NEIRA e outros veciños.
Termo municipal: Baleira.
A contabilizar como subvención: 50%.
A contabilizar como anticipo: 50%.
Interés sobre o anticipo: 1%.
Participación da Propiedade no voo creado: 70%.
Participación da Consellería no voo creado: 30%.

Santiago de Compostela, 19 marzo de 1996.
O CONSELLEIRO,
P/D
O SECRETARIO

XUNTA DE GALICIA SECRETARIA XERAL CONSELLERIA DE AGRICULTURA...

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.
(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES
Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural

C O N V E N I O

N.º	271	7016

En Santiago de Compostela, a .... de .... de mil novecentos noventa e ....

R E U N I D O S

Dunha banda, D. TOMAS PEREZ VIDAL ...., Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. AMABLE NUÑEZ NEIRA, con D.N.I. nº. 76.541.482 y domicilio en Lugo, Avdª. de La Coruña, 173-2º-D; D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO; con D.N.I. nº. 76.554.825, veciño de Bouzas-A Fontaneira, municipio de Baleira e D. MANUEL FERNANDEZ ABRAIRA, -con D.N.I. nº. 33.752.373, veciño de A Fontaneira, municipio de Baleira, como representantes dos propietarios do monte "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS", segundo se acredita no poder notarial que se xunta.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da producción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A repoboación forestal dos terreos que se describen na cláusula segunda, a conservación, tratamento silvícola das masas que se creen e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de mellora do monte.

b) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente, que continuará pertencendo ós seus propietarios (rísquese, de non existir).

c) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio son propiedade do (s) titular (es) consignado (s) e corresponden á seguinte descrición:

Denominación: "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS".

Termo municipal: Baleira .... Provincia: LUGO

Límites:

N.: (Figuran en folla adxunta)

S.:

L.:

O.:

Superficie: 125 (CENTO VINTECINCO) Hás.

Estado forestal: 100 (CEN) Hás. repoboadas; 21 (VINTEUNHA) Hás. rasas forestais e 4 (CATRO) Hás. inforestais.

Con arborado pertencente á propiedade do chan: - - -

Sen vexetación arbórea: 25 (VINTECINCO) Hás.

Servidumes e gravames: - - -

TÍTULO DE PROPIEDADE

Por herdanza dos seus antepasados.

Inscrita no Rexistro da Propiedade de - - -

Tomo (s) - - - Folio (s) - - -

Finca (s) - - -

Inscrición (s) - - -

3ª.— O chan continuará pertencendo a D. AMABLE NUÑEZ NEIRA, D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO, D. MANUEL FERNANDEZ ABRAIRA e o resto dos propietarios que, con data 30 de Octubro de 1.992, otorgaron o Poder Notarial,

que achega ó convenio:

a) Os terreos descritos na cláusula segunda.

b) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio as cantidades necesarias para cubri-los gastos ós que dea lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincoenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincoenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

Así mesmo satisfará a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes o importe total que corresponda da cota empresarial da Seguridade Social Agraria. Este pagamento terá a consideración de anticipo e como tal se recollerá na conta do convenio.

5ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

6ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, o ....trinta.................. por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o ....setenta.................. por cento restante, para os propietarios do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o ....-.................. por cento, e os propietarios o ....-.................. por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregaráselle-lo exceso ós propietarios do monte.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade dos propietarios, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

7ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesma condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

8ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola propiedade do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes. Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscritible no Rexistro da Propiedade.

9ª.— A duración deste convenio será por un período de ....trinta.................. anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sexta, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión dos seus titulares.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo o que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan.

10ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construccións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

11ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. pinaster e P. radiata.

12ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

Asdº.: Amable Núñez Neira.

Asdº.: José Antonio Fernández Riveiro.

Asdº.: Manuel Fernández Abraira.

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,
P/D
O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.
(O. do 13/12/93)

En A Fontaneira, municipio de Baleira, el día 26 de Enero de -1.996, se reunen:

D. AMABLE NUÑEZ NEIRA, con D.N.I. nº. 76.541.482 y domicilio en Lugo, Avdª. de La Coruña, 173-2º-D; D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ RIVEIRO, con D.N.I. nº. 76.554.825, vecino de Bouzas-A Fontaneira, municipio de Baleira y D. MANUEL FERNANDEZ LABRAIRA, con D.N.I. nº. 33.752.373, vecino de A Fontaneira, municipio de Baleira, actuando en nombre propio y en el de los 19 vecinos que, con fecha 30 de Octubre de 1.992, les han otorgado Poder Notarial y acuerdan:

Proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes la firma de unas nuevas Bases para el Convenio del monte "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS", 2717016, que incluyan las 103 Hás. ya conveniadas y 22 Hás., rasas en la actualidad, que sus propietarios aportan de nuevo, con lo que las características del nuevo monte son:

Nombre: "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS".

Superficie: 125 Hás.

Límites:

PARCELA I.-

N.- Propiedades particulares;
E.- Carretera Pravia-Lugo;
S.- Propiedades particulares y
O.- Propiedades particulares.

PARCELA II.-

N.- Propiedades particulares y monte "SIERRA DE LA FONTANEIRA", 2715754;
E.- Monte "SIERRA DE LA FONTANIERA", 2715754 y propiedades particulares;
S.- Propiedades particulares y
O.- Propiedades particulares.

PARCELA III.-

N.- Propiedades particulares;
E.- Propiedades particulares;
S.- Monte "DAS PENAS", 2717545 y
O.- Propiedades particulares.

PARCELA IV.-

N.- Propiedades particulares;
E.- Propiedades particulares;
S.- Propiedades particulares y
O.- Propiedades particulares.

PARCELA V.-

N.- Propiedades particulares;

E.- Propiedades particulares;

S.- Propiedades particulares y

O.- Propiedades particulares.

Monte "TRAVESA DE LAMEIRA E OUTROS".

Límites:

PARCELA I.-

N.- Propiedades particulares;

L.- Carretera Pravia-Lugo;

S.- Propiedades particulares e

O.- Propiedades particulares.

PARCELA II.-

N.- Propiedades particulares e monte "SIERRA DE LA FONTANEIRA", 2715754;

L.- Monte "SIERRA DE LA FONTANEIRA", 2715754 e propiedades particulares;

S.- Propiedades partculares e

O.- Propiedades particulares.

PARCELA III.-

N.- Propiedades particulares;

L.- Propiedades particulares;

S.- Monte "DAS PENAS", 2717545 e

O.- Propiedades particulares.

PARCELA IV.-

N.- Propiedades particulares;

L.- Propiedades particulares;

S.- Propiedades particulares e

O.- Propiedades particulares.

PARCELA V.-

N.- Propiedades particulares;

L.- Propiedades particulares;

S.- Propiedades particulares e

O.- Propiedades particulares.

- - - - -