

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa o seguinte:

1º.- Que o 23 de maio de 1955, foi aprobado o Consorcio que para o monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020, como pertencente as parroquias de Noceda e Doncos, subscribiran Concello de As Nogais e o Patrimonio Forestal do Estado.

2º.- Que o 19 de xaneiro de 1976 o Xurado Provincial de Montes Vecinais en Man Común tomou o Acordo de clasificar como tal o denominado "DE BRAÑAS", pertencente a Comunidade integrada polos vecños do lugar de Brañas, parroquia de Noceda, Concello de As Nogais. Publicado dito Acordo no B.O. da Provincia, nº 68, do martes 23 de marzo do mesmo ano, non se presentou nin interpuso recurso algún contra él, polo que é firme.

3º,. Que o 19 de Agosto do ano en curso a Xunta Rectora da citada Comunidade, conforme có a cordado por ésta o día 7 do mesmo mes, acordou a súa vez:

- propoñer á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a sinatura dun Convenio que afectase as 56 Hás. da sua propiedade incluídas no Consorcio do monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020,

- solicitar da Consellería que o Convenio, na parte que lle afecta, anulase e substituíse o Conosrocio do monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020 e

- autorizar ó seu Presidente para sinatura do Convenio.

4°.- Que en consecuencia, o monte "DE BRAÑAS", queda constituido por:

56 Hás. do monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020.

5°.- Que o Convenio ten por obxecto a incorporación do voo e as obras auxiliares creadas ó abeiro do consorcio, a conservación e tratamentos selvícola das masas creadas, o seu aproveitamento e a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares, concordantes con tales fins.

6°.- Que as superficies do monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020 eran:

superficie total.	453 Hás.
superficie repoboad.	450 "
superficie inforestal.	3 "

Como a os montes que se indican pasaron as seguintes superficies:

MONTE	Superficie total	Superficie repoboad	Superficie inforestal
"TRAS DO CAMPO- REBELEIRA", 2715513	77 Hás.	77 Hás.	-
"VALIÑA MAIOR E OUTROS"			
2715683	106 Hás.	105 Hás.	1 Hás
"DE FERREIRAS", 2715863	58 Hás.	57 Hás.	1 Hás
<u>Total</u>	<u>241 Hás.</u>	<u>239 Hás.</u>	<u>2 Hás</u>

as actuais son:

superficie total.	212 Hás.
superficie repoboad....	211 "
superficie inforestal...	1 "

O novo monte "DE BRAÑAS", pasan:
 superficie total 57 Hás.
 superficie repoboadada.... 56 "

7°.- Gastos por traballos e ingresos do monte "NOCEDA
 E DONCOS" LU-3020.

Conforme coas Certificacións que se adxuntan, son os seguintes:

a) Gastos por traballos:

o 31-12-1995.	30.938.344, -Ptas.
pasados m/"TRAS DO CAMPO, REBOLEIRA", 2715513.	1.051.764, - "
pasados m/"VALIÑA MAIOR E OUTROS", 2715683	3.625.756, - "
pasados m/"DE FERREIRAS", 2715863	5.585.325, - "
saldo actual:	20.675.499, - "
o 31-12-1976, ano en que se clasificou como veciñal en man común o monte da - Comunidade de Brañas.	3.178.171, - "

A ter en conta conforme coa Disposición Adicional
 Segunda da lei de Galicia 13/1989, do 10 de outubro:

56 x 20.675.499, -Ptas. - 56 x 3.178.171, -Ptas. 5.091.830, -Pts
 211 450

b) Ingresos:

o 31-12-1995	59.400, -Ptas
pasado m/"TRAS DO CAMPO. REBOLEIRA", 2715513...	-
pasado m/"valiña maior e outros", 2715683....	1.689, - "
pasado m/"DE FERREIRAS", 2715863.....	12.274, - "
saldo actual:	45.437, - "

8º.- E que os gastos que por traballos, administración e gardería, asó como os ingresos, que das contas do Consorcio do monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020, pasan a conta do Convenio do monte "DE BRAÑAS", son:

a) GASTOS:

traballos:	5.091.830.-Pts
administración: <u>7,85</u> x 5.091.830,-Ptas.	399.709,-"
gardería: 56 Has. x 900,-Ptas./Há.	<u>50.400,-"</u>
<u>TOTAL GASTOS.</u>	<u>5.541.939,-Pts</u>

b) INGRESOS:

<u>56 Hás.</u> x 45.437,-Ptas.	<u>12.059.-Pts</u>
211 Hás.	
<u>TOTAL INGRESOS.</u>	<u>12.059.-Pts</u>

9º.- E que a conta do Convenio do monte "DE BRAÑAS" se abrirá cun saldo de:

5.541.939,- pesetas - 12.059,- pesetas	5.529.880.-Pts.
	=====

Á vista de todo esto, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "DE BRAÑAS".

Elenco: 2115867.

Superficie: 56 Hás.

Pertenza: Comunidade de Brañas.

Concello: As Nogais.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

2°.- Que a conta do Convenio do monte "DE BRAÑAS", 2715867, se abra cun saldo de 5.529.880,- pesetas, sen perxuicio dos gastos e ingresos que puideran ter as contas do consorcio do monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020, con posterioridade a data do seu peche.

3°.- Que as características do monte LU-3020, sexan no sucesivo as seguintes:

Nome: "NOCEDA E DONCOS".

Elenco: LU-3020

Superficie: 156 Hás.

Pertenza: Parroquias de Noceda e Doncos.

Concello: As Nogais.

4°.- Que por ter pasado a conta do Covneio do monte "DE BRAÑAS", 2715867, das contas do Consorcio do monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020, se resten as seguintes cantidades:

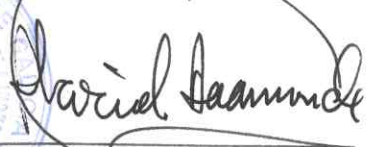
gastos: 56 Hás. x 20.675.499,-Ptas. 5.487.336,-Pts
211 Hás.

ingresos: 56 Hás. x 45.437,-Ptas. 12-059,-Ptas
211 Hás.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 7 novembro 1996.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES E
INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo: Plácido Baamonde López.

VºBº

O DIRECTOR XERAL,



Asdo: Tomás Fernández-Couto Juanas.

ILMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

Visto o expediente de firma dun convenio entre a Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, e a Comunidade de Veciños do lugar de Brañas, parroquia de Noceda, Concello de As Nogais (Lugo) propietarias do Monte Veciñal en Man Común "DE BRAÑAS", integrado por 56 Has. procedentes da cuarta segregación do monte consorciado "NOCEDA E DONCOS", e a vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais de Lugo, entendo que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, así como a cancelación do consorcio na superficie solicitada, por axustarse ó previsto na Lei 5/1997, do Fomento da Produciónn Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbeto da comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 12 de novembro de 1996.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

A circular official stamp of the Xunta de Galicia, Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, is visible behind a handwritten signature in blue ink.

Asdo.: M^a José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O

1º.- Que se aprobe o convenio das seguintes características:

Nome: "DE BRAÑAS"

Elenco: 2715867

Superficie: 56 Has.

Pertenza: Comunidade de Brañas.

Concello: As Nogais

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Conselleria no voo creado: 30%.

2º.- Que a conta do Convenio do monte "DE BRAÑAS", 2715867, se abra cun saldo de 5.529.880.- pesetas; sen perxuício dos gastos e ingresos que puideran te-las contas do Consorcio do monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020, con posterioridade a data do seu peche.

3º.- Que as características do monte LU-3020. sexan no sucesivo as seguintes:

Nome: "NOCEDA E DONCOS".

Elenco: LU-3020

Superficie: 156 Hás.

Pertenza: Parroquias de Noceda e Doncos.

Concello: As Nogais.

4º.- Que, por haber pasado a conta do Convenio do monte "DE BRAÑAS", 2715867, das contas do Consorcio do monte "NOCEDA E DONCOS", LU-3020, se resten as seguintes cantidades:

gastos: 56 Hás. x 20.675.499,- Ptas. 5.487.336.- Ptas.
211 Hás.

ingresos: 56 Hás. x 45.437,- Ptas. 12.059.- Ptas.
211 Hás.

Santiago de Compostela, 13 de novembro de 1996.

O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

CONVENIO

N.º	271	5867
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

REUNIDOS

Dunha banda, D. **ANTONIO LUIS ROSON PEREZ**, por Delegación do Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da ~~representación por delegación de poderes~~ Orde do 13-12-1.993.

Da outra, D. **ARSENIO CARBALLO LOPEZ**, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común **"DE BRANAS Y SEARAS D'OUTRO LADO"**, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do **23 de Maio de 1.955** para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a **Comunidade integrada polos veciños do lugar de Brañas, parroquia de Noceda, termo municipal de As Nogais**

e son os que a continuación se describen:

Denominación: **"DE BRANAS."**

Termo municipal: **As Nogais.**

Provincia: **LUGO**

Situación administrativa e legal: **Monte veciñal en man común, pertencente a Comunidade integrada polos veciños do lugar de Brañas, parroquia de Noceda, termo municipal de As Nogais.**

Límites:

N.: **Propiedades particulares e monte "DE FERREIRAS", 2715863;**

L: **Mais monte veciñal da Comunidade de Brañas;**

S: **Mais monte veciñal da Comunidade de Brañas e**

O.: **Mais monte veciñal da Comunidade de Brañas.**

Superficie: **56 (CINCOENTA E SEIS) Hás.**

Estado forestal: **56 (CINCOENTA E SEIS) Hás. repoboadas.**

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: **- - -**

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: **56 (CINCOENTA E SEIS) Hás.**

Sen vexetación arbórea: **- - -**

Servidumes: **- - -**

3ª.— O chan continuará pertencendo a **Comunidade integrada polos veciños do lugar de Brañas, parroquia de Noceda, termo municipal de As Nogais**

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o **cincoenta** por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante **cincoenta** por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do **un** por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: **56 Hás. do monte "NOCEDA Y DONGOS", LU-3020.**

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o **trinta** por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o **setenta** por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o **trinta** por cento, e a comunidade propietaria, o **setenta** por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de **cincoenta** anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subenténdase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será **— — —**

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don NILO FERNANDEZ ORTIZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "DE BRAÑAS E SEARAS DOUTRO LADO" (As Nogais)

2.— Que, así mesmo, figura Don ARSENIO CARBALLO LOPEZ, e Don JOSE NUÑEZ CHAO, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, ~~XXXX~~ dende 30-7-93.

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo, a 20 de Agosto de 1996.



Don JOSE NUNEZ CHAO, Secretario de Comunidade de Brañas, termo municipal de As Nogais.

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 7 de Agosto de 1.996 estando designado Don ARSENIO CARBALLO LOPEZ, Presidente, representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Brañas (As Nogais) a dezanove de Agosto de mil novecientos noventa e seis.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE,

Asdo.: **Arsenio Carballo López.**

Asdo.: **José Núñez Chao.**

D. TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLERO,
P/D

O SECRETARIO XERAL,

Asd^o.: **Arsenio Carballo López.**

Asdo.: **Antonio Luis Rosón Pérez.** (O. do 13/12/93)



D. Arsenio Carballo López
D. José Núñez Chao
D. Abel Pérez Rodríguez
D. Manuel Freijo Espín

En el lugar de Brañas, parroquia de Necedá, término municipal de As Nogais, siendo las diez horas del día 19 de Agosto de 1.996, - se reúnen los vecinos que integran la Junta Re_gtorá de la Comunidad de Brañas, cuya relación - figura al margen.

Por unanimidad de los asistentes y conforme con lo acordado por la Asamblea General celebrada el 7 del mes en curso, acuerdan a su vez:

1ª.- Proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes la firma de un Convenio que afecte a las 56 Hás. de su propiedad, incluidas en el Consorcio que para el monte "NOCEDA Y DONCOS", suscribieron el Ayuntamiento de As Nogais y el Patrimonio Forestal del Estado, con lo que las características del monte a Conveniar serán:

Nombre: "DE BRANAS".

Superficie: 56 Hás.

Límites:

N.- Propiedades particulares y monte "DE FERREIRAS", 2/15863;

E.- Más monte vecinal de la Comunidad de Brañas;

S.- Más monte vecinal de la Comunidad de Brañas y

O.- Más monte vecinal de la Comunidad de Brañas.

2ª.- Solicitar de la Consellería que el Convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al Consorcio del monte "NOCEDA Y DONCOS".

3ª.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra el Acta en el - lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad.

