XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural

San Lázaro, s/n – 15703 SANTIAGO DE COMPOSTELA

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa o seguinte:

1º.- Que o 7-9-53, foi aprobado o Consorcio que para o monte Costa de Cebreiro, LU-2117, como pertencente ás parroquias de Cebreiro e Amoexa, subscribiran o concello de Antas de Ulla e o Patrimonio Forestal do Estado, a través da Excma. Diputación Provincial de Lugo.

2º.- Que dado que dentro do perímetro do citado monte incluíranse parcelas de carácter privado, os seus propietarios o 29 de abril de 1999, outorgaron poder notarial en Antas de Ulla, a favor de D. Abel Iglesias Varela e D. Cándido Rigueira Rigueira para que, no nome propio e no dos poderdantes, puideran:

- Propoñer á Consellería de Medio Ambiente a aprobación das Bases dun convenio que, coa denominación do monte de **AMOEXA,** incluise as 30 ha da súa propiedade que na actualidade forman parte do monte Costa de Cebreiro, LU-2117, e

- Solicitar da Consellería que o novo convenio anulase e sustituise, na parte que lle afecta, ó consorcio do monte Costa de Cebreiro.

3º.- Que o 10 de maio de 1999, esta Xefatura comunicaba os feitos ó concello de Antas de Ulla, pregándolle remitise certificación do acordo que adoptase, mostrando a súa conformidade ou disconformidade con que do consorcio vixente para o monte Costa de Cebreiro, se cancelasen 30 ha. que pasarían a integrar o monte de AMOEXA.

4º.- Que o 13 de setembro de 1999 remitiuse Edicto ó concello de Antas de Ulla relativo ó convenio do monte de Amoexa, co prego da súa exposición no taboleiro de anuncios e lugares de costume.

5º.- Que o 14 de setembro o concello de Antas de Ulla, comunicou que en sesión celebrada o 27 de maio de 1999, acordara prestar a súa conformidade á cancelación do consorcio do monte Costa de Cebreiro, LU-2117.

6º.- Que o 12 de novembro o concello de Antas de Ulla, certificou a exposición do Edicto no taboleiro de anuncios, así como que non se presentaran alegacións.

7º.- Non se presentou tampouco neste Servicio reclamación algunha.

8º.- O convenio ten por obxecto a incorporación do voo e obras auxiliares creadas ó amparo do consorcio anterior, a súa conservación, tratamento selvícola e aproveitamento, así como a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares, concordantes cos fins anteriores.

9º.- En consecuencia, o novo monte de AMOEXA, queda constituído por:

30 ha. do Costa de Cebreiro, LU-2117.

10º.- As superficies do monte Costa de Cebreiro, LU-2117 eran:

Superficie total 63 ha
Superficie repoboada 63 ha

Como ó convenio do monte Costa de Cebreiro 271-5747 pasaron:

Superficie total 33 ha
Superficie repoboada 33 ha

As actuais son:

Superficie total 30 ha
Superficie repoboada 30 ha

11º.- Ó novo monte de Amoexa pasan a totalidade, é dicir:

Superficie total 30 ha
Superficie repoboada 30 ha

12º.- Gastos por traballos e ingresos do monte Costa de Cebreiro, LU-2117:

Conforme coas certificacións que se xuntan, son os seguintes:

a) Gastos:

Ó 31-12-98	9.890.446 ptas
Pasados ó monte Costa de Cebreiro, 271-5747	4.102.937 ptas
Saldo actual	5.787.509 ptas

b) Ingresos:

Administración	7.400 ptas
Pasados ó monte Costa de Cebreiro, 271-5747	5.251 ptas
Saldo actual	2.149 ptas

13°.- E os gastos que por traballos, administración e gardería, así como os ingresos que do monte Costa de Cebreiro, LU-2117, pasan ó convenio do monte de AMOEXA son:

a) gastos:

Traballos: 30 ha x 5.787.509 ptas / 30 ha	5.787.509 ptas
Administración: 7,85 ha x 5.787.509 ptas / 100 ha	454.319 ptas
Gardería: 30 ha x 1.695 ptas	50.850 ptas
Total gastos:	**6.292.678 ptas.**

b) Ingresos:

30 ha x 2.149 ptas / 30 ha	2.149 ptas
Total ingresos:	**2.149 ptas.**

14°.- E a conta do convenio do monte de AMOEXA, ábrese cun saldo de:

6.292.678 ptas – 2.149 ptas = 6.290.529 pesetas a favor da Xunta de Galicia.

Por todo isto, **propoñemos:**

PRIMEIRO: Que se aprobe o convenio das seguintes características:

Nome do monte: **AMOEXA**
Número: 271-7577
Superficie: 30 ha.
Pertenza: D. Abel Iglesias Varela e outros.
Concello: Antas de Ulla Provincia: Lugo

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural

San Lázaro, s/n – 15703 SANTIAGO DE COMPOSTELA

A contabilizar en concepto de subvención: 50 %
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50 %
Xuro sobre o anticipo: 1% anual
Participación da Comunidade propietaria no voo creado: 70 %
Participación da Consellería de Medio Ambiente no voo creado: 30 %

SEGUNDO.- Que a conta de gastos do convenio do monte de AMOEXA, 271-7577, se abra cun saldo de **6.290.529 pesetas a favor da Xunta de Galicia**, sen perxuízo dos gastos e ingresos que puidesen ter as contas do consorcio do monte Costa de Cebreiro LU-2117, con posterioridade á súa data de peche.

TERCEIRO.- Que se cancele o consorcio do monte das seguintes características:

Monte: Costa de Cebreiro
Elenco: LU-2117
Superficie: 30 ha
Pertencia: D. Abel Iglesias Varela e outros.
Concello: Antas de Ulla

Santiago de Compostela, 4 de xaneiro do 2000.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES E INDUSTRIAS FORESTAIS,

Plácido Baamonde López.

VISTO E PRACE
O DIRECTOR XERAL,

Tomás Fernández-Couto Juanas.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.
SANTIAGO DE COMPOSTELA.-

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural

XACOBEO'99 Galicia

San Lázaro, s/n – 15703 SANTIAGO DE COMPOSTELA

INFORME MONTE DE AMOEXA 2717577

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición dos propietarios de parte do Monte denominado Costa de Cebreiro en Antas de Ulla (Lugo) para a segregación desa parte e sinatura dun novo convenio denominado de Amoexa.

Con data 20 de decembro de 1999 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Lugo para segregar 30 Has do monte Costa de Cebreiro, de propiedade privada, para rescindi-lo consorcio existente respecto desa parte do monte e realizar un convenio novo coa Consellería de Medio Ambiente.

Vista as solicitudes de 5 de maio de 1999 dos apoderados dos titulares, pedindo a sinatura dun convenio;

Vista a certificación de data 14 de setembro de 1999 do Secretario do Concello de Antas de Ulla do acordo do pleno municipal de conformidade coa petición,

Visto o informe do Xefe de servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo de data 7 de novembro de 1999, favorable á petición,

Vista a certificación de data 7 de decembro de 1999 do Xefe de servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da producción forestal,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado; non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos, nin as valoracións de tipo económico nin outras cuestións de tipo civil.

Santiago de Compostela, 24 de xaneiro de 2000

XUNTA DE GALICIA
DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aprobar o convenio das seguintes características:

Nome do monte: **AMOEXA**
Número: 271-7577
Superficie: 30 ha. repoboadas
Pertenza: D. Abel Iglesias Varela e outros.
Concello: Antas de Ulla Provincia: Lugo
A contabilizar en concepto de subvención: 50 %
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50 %
Xuro sobre o anticipo: 1% anual
Participación da Comunidade propietaria no voo creado: 70 %
Participación da Consellería de Medio Ambiente no voo creado: 30 %

SEGUNDO.- Que a conta de gastos do convenio do monte de AMOEXA, 271-7577, se abra cun saldo de **6.290.529 pesetas a favor da Xunta de Galicia**, sen perxuízo dos gastos e ingresos que puidesen ter as contas do consorcio do monte Costa de Cebreiro LU-2117, con posterioridade á súa data de peche.

TERCEIRO.- Que se cancele o consorcio do monte das seguintes características:

Monte: Costa de Cebreiro
Elenco: LU-2117
Superficie: 30 ha
Pertencia: D. Abel Iglesias Varela e outros.
Concello: Antas de Ulla

Contra esta Resolución, que pon fin á vía administrativa, poderá interpoñerse recurso de reposición con carácer potestativo perante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que

comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98 de 13 de xullo, da Xurisdicción Contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 2 de febreiro de 2000.

O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL,

José Luis Aboal García-Tuñón.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL. SANTIAGO DE COMPOSTELA.-

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Edificio Administrativo - San Lázaro - SANTIAGO DE COMPOSTELA

C O N V E N I O

N.º	271	7577

En Santiago de Compostela, a dous de febreiro de 2000 de mil novecentos noventa e .

R E U N I D O S

Dunha banda, D. Carlos del Alamo Jiménez, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. Abel Iglesias Varela, con D.N.I.: 33.324.394 e D. Cándido Rigueira Rigueira, con D.N.I.: 76.605.806, veciños de Amoexa, termo municipal de Antas de Ulla.

como representantes dos propietarios do monte "DE AMOEXA" segundo se acredita no poder notarial que se xunta.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de fun cions e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da producción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.– O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 7 de Setembro de 1.953 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente documento.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo ós propietarios (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.– Os terreos afectados polo presente Convenio son propiedade dos outorgantes do poder notarial, e son os que a continuación se detallan:

Denominación: "DE AMOEXA"

Termo municipal: Antas de Ulla Provincia: Lugo

Límites:

N.: Propiedades particulares

X L.- Propiedades particulares
S.:

X S.- Propiedades particulares e monte "COSTA DE CIBREIRO", 2715747.
L.:

O.: Propiedades particulares.

Superficie: 30 Hás (TRINTA) Hás.

Estado forestal: 30 Hás (TRINTA) Hás repoboadas.

Con arborado pertencente ós propietarios do chan:

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 30 Hás (TRINTA) Hás

Sen vexetación arbórea: -

Servidumes: -

TÍTULO DE PROPIEDADE

Por Herdanza dos seus antergos

Inscrita no Rexistro da Propiedade de

Tomo (s) Folio (s)

Finca (s)

Inscrición (s)

3ª.– O chan continuará pertencendo a D. Abel Iglesias Varela e o resto dos otorgantes do Poder Notarial.

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.– A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dea lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

Así mesmo satisfará a Consellería de Medio Ambiente o importe total que corresponda da cota empresarial da Seguridade Social Agraria. Este pagamento terá a consideración de anticipo e como tal se recollerá na conta do convenio.

5ª.– Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán parcial ou totalmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicarase á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 30 Hás do monte "COSTA DO CEBREIRO", LU-2117.

6ª.– As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.– Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para ós propietarios do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Conselleria de Medio Ambiente recibirá o - por cento, e ós propietarios, o - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso ós propietarios.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade dos propietarios, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.– En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.– O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola propiedade do chan e pola Consellería de Medio Ambiente. Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscritible no Rexistro da Propiedade.

10ª.– A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automáticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións Patrimoniais e actos xurídicos documentados

11.ª– Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construccións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.– A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será - - - - - - - - -
O monte está repoboado con P. radiata

13ª.– O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Asdo.: Abel Iglesias Varela

Asdo.: Cándido Rigueira Rigueira.

D. TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

XUNTA DE GALICIA
DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,

O CONSELLEIRO;

O CONSELLEIRO
P.D.
O SECRETARIO XERAL

Asdo.: José Luis Aboal García - Triñón

Asdo.: Abel Iglesias Varela

Asdo.: Cándido Rigueira Rigueira

En la parroquia de Moexa, término municipal de Antas de Ulla, siendo las doce horas del día 5 de Mayo de 1.999, se reunen D. ABEL IGLESIAS VARELA y D. CÁNDIDO RIGUEIRA RIGUEIRA y acuerdan:

en virtud del Poder Notarial otorgado en Amoexa-Antas de Ulla el 29 de Abril de 1.999 por Dña. CONCEPCIÓN GUERREIRO GUERRA, D. ANDRÉS GUERRA MEILÁN, D. JOSÉ GÓMEZ DIEGUEZ, Dña. MARÍA CELSA GUERRA ROJO, Dña. CARMEN MONTES VÁZQUEZ, Dña. ADELAIDA FRAGA, Dña. JOVITA GAYOSO GONZÁLEZ, D. JOSÉ FENTE VÁZQUEZ, Dña. MARÍA ERUNDINA HERMITAS VÁZQUEZ GÓMEZ, D. CONSTANTINO GARCÍA GÓMEZ, Dña. MARÍA OLGA VARELA BUJAN, D. ANTONIO GAYOSO SÁNCHEZ, Dña. ANGELA FERREIRO SANTISO, D. FRANCISCO JAVIER VÁZQUEZ FERNÁNDEZ, D. HERIBERTO VÁZQUEZ SOENGAS, D. ROMÁN FRAGA VÁZQUEZ, D. MANUEL GUERREIRO CARBALLO, D. JOSÉ FEREIRO MOURE, D. JOSÉ ROBERTO GÓMEZ IGLESIAS, Dña. JOSEFA GARCÍA GÓMEZ, Dña. AVELINA IGLESIAS VÁZQUEZ, D. ANTONIO ESPAÑA SANTISO, D. SECUNDINO VÁZQUEZ FEAS, D. MANUEL IGLESIAS VÁZQUEZ, D. ANGEL GÓMEZ DIEGUEZ Y D. DARÍO ENRIQUE GUERRA ROJO, proponer a la Consellería de Medio Ambiente:

- aprobar las Bases de un Convenio que afecte a las 30 Hás del monte "COSTA DE CEBREIRO", LU-2117, consorciado en la actualidad por el Ayuntamiento de Antas de Ulla y el Patrimonio Forestal del Estado y

- que el nuevo Convenio anule y sustituya al antiguo Consorcio del monte "COSTA DE CEBREIRO".

Cándido Rigueira