



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Lugo informa lo siguiente:

1º.- El 20 de Diciembre de 1.982, el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, tomó el Acurdo de clasificar como tal el denominado "SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA", perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos de San Esteban, Acebro e Insua, en el municipio de A Pontenova. Publicado dicho Acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, nº 49 del miércoles 2 de Marzo de 1.983, no tuvo reclamación alguna, por lo que es firme.

2º.- El 17 del presente mes, la Junta Rectora de la citada Comunidad, conforme con lo acordado por la misma, reunida en Asamblea General, acordó a su vez:

- proponer a la Consellería de Medio Ambiente, la firma de un Convenio para 99 Hás del monte vecinal de su pertenencia, incluidas en el monte "CHAO GRANDE", LU-2219, consorciado el 11 de Octubre de 1.957, por el Ayuntamiento de A Pontenova, con el Patrimonio Forestal del Estado, a través de la Excma. Diputación Provincial de Lugo,
- solicitar de la Consellería que el Convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al vigente Consorcio y
- autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

3º.- El Convenio tiene por objeto la repoblación de los terrenos susceptibles de ésta, la incorporación del vuelo y obras auxiliares creadas al amparo del anterior Consorcio, la conservación, tratamiento selvícola de las masas creada ó que se creen y el aprovechamiento de las mismas, así como las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con tales fines.

4º.- El nuevo monte "SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA", queda constituido por:

99 Hás del monte "CHAO GRANDE", LU-2219

5º.- Las superficies del monte "CHAO GRANDE", LU-2219, son:

superficie total:..... 170 Hás

superficie repoblada:..... 162 Hás

superficie rasa:..... 5 "

superficie inforestal:..... 3 "



Al monte "SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA", pasan:

superficie total:.....	99 Hás
superficie repoblada:.....	94 "
superficie rasa forestal:.....	3 "
superficie inforestal:.....	2 "

6º.- Conforme con las Certificaciones que se adjuntan, los gastos por trabajos habidos en el monte "CHAO GRANDE", LU-2219, en la actualidad son:

Gastos:.....	136.751,90 €
Ingresos: Administración:.....	4.511,70 €
Excma. Diputación:.....	<u>343,63 €</u>
	4.855,33 €

Como los gastos al 31 de Diciembre de 1.982, año En que se clasificó como vecinal en mano común el monte de la Comunidad de San Esteban, Acebro e Insua, ascendían a 22.659,94 €, conforme con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1.989, de 10 de Octubre, los gastos por trabajos a tener en cuenta son:

$$\frac{94}{162} \times 136.751,90 \text{ €} - \frac{94}{162} \times 22.659,94 \text{ €} \dots\dots\dots 66.201,51 \text{ €}$$

7º.- Y los gastos que por trabjos, administración y guardería, así como los ingresos, que de las cuentas del monte "CHAO GRANDE", LU-2219, pasan a la cuenta del Convenio, son:

a) GASTOS:

Trabajos:.....	66.201,51 €
Administración:.. $\frac{7,85}{100} \times 66.201,51 \text{ €}$	5.196,82 €
Guardería: 94 Hás x 11,40 €/Há.....	<u>1.071,60 €</u>
<u>TOTAL GASTOS:.....</u>	<u>72.469,93 €</u>

b) INGRESOS:

$\frac{94}{162} \times 4.855,33 \text{ €}$	2.817,29 €
<u>TOTAL INGRESOS:.....</u>	<u>2.817,29 €</u>



8º.- Se abre, por tanto, la cuenta del Convenio del monte “SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA”, con un saldo de:

72.469,93 € - 2.817,29 €..... 69.652,64 €

Por todo ello, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el Convenio del monte de las siguientes características:

Nombre: “SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA”
Elenco: 2715912
Superficie: 99 Hás
Perteneencia: Comunidad de San Esteban, Acebro e Insua
Término municipal: A Pontenova
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%
Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%
Saldo inicial de la cuenta del Convenio: **69.652,64 € a favor de la Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que el monte “CHAO GRANDE”, LU-2219, pase a tener las siguientes características:

Nombre: “CHAO GRANDE”
Elenco: LU-2219
Superficie: 71 Hás
Perteneencia: Parroquias de Villaouruz y Foxal
Término municipal: A Pontenova

TERCERO.- Que por pasar al Convenio, de la cuenta del monte “CHAO GRANDE”, Lu-2219 se resten las siguientes cantidades:

Gastos: 79.349,87 €

Ingresos: 2.817,29 €

Santiago de Compostela, 1 de abril de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace
O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Lugo, relativo á aprobación do convenio do monte veciñal en man común "SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA", con nº de elenco 2715912, propiedade da Comunidade veciñal de San Esteban, Acebro e Insua, Concello de A Pontenova, e cunha superficie de 99 ha, procedentes do consorcio denominado "Chao Grande" con nº de elenco LU-2219, e propiedade das parroquias de Vilaouruz e Foxal,

Vista a acta de data 17 de febreiro de 2004, da reunión da Xunta Rectora da Comunidade veciñal de San Esteban, Acebro e Insua, na que de acordo co disposto pola Asemblea Xeral celebrada con data 3 de febreiro de 2004, acordan propoñer á Consellería de Medio Ambiente a firma dun convenio que afecte ás 99 ha. da súa pertenza, e que o novo convenio na parte que lle afecta, anule e substitúa ó consorcio do monte "Chao Grande",

Vista a certificación de data 19 de febreiro de 2004, e o informe da mesma data, ambos do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Lugo, propoñéndose neste último o seguinte:

- Que se aprobe o convenio do monte veciñal en man común "SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA", con nº de elenco 2715912, cunha superficie de 99 ha. e propiedade da Comunidade veciñal de San Esteban, Acebro e Insua, Concello de A Pontenova.
- Que se rescinda parcialmente o consorcio "Chao Grande", LU-2219, e propiedade das parroquias de Villaouruz e Foxal, e que no sucesivo resultará integrado por unha superficie de 71 ha.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución,

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA", con nº de elenco 2715912, cunha superficie de 99 ha., e propiedade da Comunidade veciñal de San Esteban, Acebro e Insua, así como a rescisión parcial do consorcio LU-2219 "Chao Grande", pertencente ás parroquias de Villaouruz e Foxal, cunha superficie de 71 ha., nos temos propostos no informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

Santiago de Compostela, 30 de marzo de 2004.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: Mª José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA"
Elenco: 2715912
Superficie: 99 Hás
Pertenza: Comunidade de San Esteban, Acebro e Insua
Termo municipal: A Pontenova
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da Comunidade no voo creado: 70%
Participación da Consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial da conta do Convenio: **69.652,64 € a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que o monte "CHAO GRANDE", LU-2219, pase a ter as seguintes características:

Nome: "CHAO GRANDE"
Elenco: LU-2219
Superficie: 71 Hás
Pertenza: Parroquias de Villaouruz e Foxal
Termo municipal: A Pontenova

TERCEIRO.- Que por pasar ó Convenio, da conta do monte "CHAO GRANDE", Lu-2219 se resten as seguintes cantidades:

Gastos:	79.349,87 €
Ingresos:	2.817,29 €

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 2 de abril de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.-
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	271	5912
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a dous de abril de mil novecientos noventa e de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. Manuel Ginzo González como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA", segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 11 de Outubro de 1.957 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade integrada polos veciños de San Esteban, Acebro e Insua, do termo municipal de A Pontenova

e son os que a continuación se describen:

Denominación: "SAN ESTEBAN, ACEBRO E INSUA"

Termo municipal: A Pontenova

Provincia: Lugo

Situación administrativa e legal: Monte veciñal en man común, pertencente os veciños de San Esteban, Acebro e Insua

Límites:

N.: Termo municipal de Trabada e termo municipal de Riotorto;

S.: Monte "CHAO GRANDE", LU-2219;

X.: S: Fincas particulares de Insua e

O.: Fincas particulares de San Esteban e Acebro.

Superficie: 99 (noventa e nove) Hás

Estado forestal: 94 (noventa e catro) Hás repoboadas, 3 (tres) Hás rasas forestais e 2 (duas) Hás rasas inforestais

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 94 (noventa e catro) Hás

Sen vexetación arbórea: ~~Servidumes~~: 5 (cinco) Hás

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños de San Esteban, Acebro e Insua, do termo municipal de A Pontenova

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 99 Hás do monte "CHAO GRANDE", LU-2219

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o _____ por cento, e a comunidade propietaria, o _____ por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. sylvestris e P. radiata en terreos rasos na actualidade.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Carlos Fernández Valdivielso, secretario do xurado provincial ~~XXXXXX~~ ^{encargado}
~~da sección provincial do Rexistro Xeral~~ de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade
propietaria do monte veciñal en man común San Estevo

2.—Que, así mesmo, figura Don Manuel Ginzó González, e
Don Manuel Pumar Gavín, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica 18 de marzo de 2005

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo,
a 18 de febreiro de ~~199~~ 2004

Don Manuel Pumar Gavín, Secretario
da Comunidade de San Esteba, Acebro e Insua

CERTIFICO : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta
comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o
día 3 de Febreiro de 2004 estando designado
Don Manuel Ginzó González, como Presidente
~~representante~~ dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en San Esteban
a 17 de Febreiro de ~~199~~ 2004
~~na cidade de Lugo~~ dous mil catro

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: Manuel Ginzó González

Asdo.: Manuel Pumar Gavín

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa con-
formidade ás bases do presente convenio e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,



O SECRETARIO XERAL

Asdo.: Justo de Benito Basanta

Pola Consellería de Medio Ambiente,