



La Jefa del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

I.- ANTECEDENTES

Con fecha 29 de septiembre de 2003 (nº de registro de entrada 15.180), los vecinos de los pueblos de Osoño y Bemposta (Vilardevós), solicitan la transformación, en la parte que les afecta, del consorcio denominado "Castelo da Pena" OR-2066.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 20 de septiembre de 2003, según consta en la certificación del impreso, que ratificaba otra anterior de 23 de septiembre de 2001.

II.- SUPERFICIES Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 27 de octubre de 1976 el jurado provincial de montes vecinales en mano común de la Provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado "De Osoño e Bemposta", como perteneciente a los vecinos de los pueblos de Osoño y Bemposta en el concello de Vilardevós de la provincia de Ourense.

El consorcio "Castelo da Pena" OR-2066 fué aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado con fecha 29 de octubre de 1953. Posée en la actualidad una superficie de 439 Has y se trataría ahora de la segunda segregación (de este consorcio procede el convenio 321/55117).

El convenio que se propone quedaría integrado por 279 has, provenientes todas ellas del consorcio OR-2066 y pertenecientes a los pueblos de Osoño y Bemposta.

III CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie de los montes vecinales afectados, de los gastos e ingresos generados en el consorcio de partida OR-2066.

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1.976) queda condonada.

1º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio "Castelo da Pena" OR-2066

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976 2.595.834 pta.
- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.002 22.992.355 pta.
- De los cuales:
 - .Programa operativo 1977-1993 15.256.307 pts
 - .Cofinanciados U.E. 1994-1999 7.736.048 pta
 - .Cofinanciados U.E. 2000-2002 0 pts
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976 138.722 pta.

- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.002 24.603.184 pta.

Durante el año en curso no se han producido gastos ni ingresos.

2º.- Gastos e ingresos imputados a otros convenios

- Gastos e ingresos imputados al convenio 321/55117
 - .gastos 1953-1976: 151.421 pts
 - .gastos 1977-1998: 992.345 pts
 - .ingresos 1963-1976: 10.351 pts
 - .ingresos 1977-1998: 1.149.356 pts

3º.- Saldo correspondiente a los vecinos de los pueblos de Osoño e Bemposta

a.- La deuda existente en el momento de la clasificación se condona en aplicación de la disposición adicional segunda de la Ley 13/89.

b.- Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-2066 desde el 1-1-1.977, hasta el 31-12-2.002

Gastos totales	22.992.355 pta
Cofinanciado U.E. 72,5%/s/ 7.736.048 pta	5.608.635 pts
Imputado al 321/55117	992.345 pts

Total de gastos pendientes	16.391.375 pts
Gastos imputables a Osoño e Bemposta (279 has./439 has.)	10.417.298 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 10.417.298 pts.	817.758 pts.
Gastos de guardería: 1.275 pts./ha. * 279 has.	355.725 pts.

Gastos totales correspondientes a Osoño e Bemposta	11.590.781 pts.
Ingresos totales	24.603.184 pts
Imputado al 321/55117	1.149.356 pts

Total de ingresos pendientes	23.453.828 pts
Ingresos imputables a Osoño e Bemposta (279 has/439 has.)	14.905.736 pts.

c) Saldo del nuevo convenio

Saldo = gastos – ingresos = 11.590.781 pts. – 14.905.736 pts. = -3.314.955 pts (-19.923,28 €) a favor del monte.

Saldo con el que se abrirá la cuenta de gastos del nuevo convenio: 0,00 €, ya que no existe saldo deudor.

IV PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL CONVENIO

Por todo ello, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes características:

Nombre: De Osoño e Bemposta
Número de elenco: 321-55209
Superficie: 279 has.
Perteneencia: pueblos de Osoño e Bemposta
Concello: Vilardevós
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la comunidad en el vuelo: 70%
Participación de la consellería en el vuelo: 30%
Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: 0,00 €

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio “Castrelo da Pena” OR-2066 tenga las siguientes características:

Nombre: Castrelo da Pena
Número de elenco: OR-2066
Superficie: 160 has.
Perteneencia: Hospital, Devesa y Flaira, Santa María y Trasiglesia
Concello: Vilardevós
A restar de la cuenta de gastos (1977-2002): 10.417.298 pts (62.609,22 €)
A restar de la cuenta de ingresos (1977-2002): 14.905.736 pts (89.585,28 €)

Santiago de Compostela, 13 de xaneiro de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace

**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería de Medio Ambiente en Ourense, relativo á transformación parcial do consorcio denominado "Castelo da Pena" OR-2066, nun convenio que afectaría á parte pertencente ós veciños dos pobos de Osoño e Bemposta, propietarios do monte veciñal en man común "OSOÑO E BEMPOSTA", con nº de elenco 321/55209, e cunha superficie de 279 has., sito no Concello de Vilardevós,

Vista a certificación de Don Tomás Afonso Castaño, Secretario da Comunidade de montes de Castrelo da Pena, de data 22 de setembro de 2003, na que se fai constar que en assemblea extraordinaria celebrada o día 20 de setembro de 2003, acordóuse ratifica-lo acordo da assemblea celebrada o día 23 de setembro de 2001, sobre transformación de consorcio a convenio do monte veciñal en man común propiedade dos veciños de Osoño e Bemposta,

Vista a certificación, así como o informe ambos de data 21 de novembro de 2003, da Xefa do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón o seguinte:

- A aprobación do convenio do monte veciñal en man común "OSOÑO E BEMPOSTA", nº de elenco 321/55209, cunha superficie de 279 has. e propiedade dos pobos de Osoño e Bemposta, Concello de Vilardevós.
- A rescisión parcial do consorcio "Castrelo da Pena" OR-2066, que no sucesivo afectará a unha superficie de 160 has., e propiedade dos veciños de Hospital, Devesa e Flaira, Santa María e Trasiglesia,

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, do montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución.

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a solicitude formulada, e que en consecuencia, sexa aprobado o Convenio do Monte veciñal en man común "OSOÑO E BEMPOSTA", propiedade dos veciños de Osoño e Bemposta, e que sexa rescindido parcialmente o consorcio "Castrelo da Pena" OR-2066, nos termos propostos no informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

Santiago de Compostela, 16 de decembro de 2003.
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: De Osoño e Bemposta
Número de elenco: 321-55209
Superficie: 279 has.
Pertenza: pobos de Osoño e Bemposta
Concello: Vilardevós
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade no voo creado: 70%
Participación da consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial da conta do novo convenio: 0,00 €

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio “Castrelo da Pena” OR-2066 teña as seguintes características:

Nome: Castrelo da Pena
Número de elenco: OR-2066
Superficie: 160 has.
Pertenza: Hospital, Devesa y Flaira, Santa María y Trasiglesia
Concello: Vilardevós
A restar da conta de gastos (1977-2002): 10.417.298 pts (62.609,22 €)
A restar da conta de ingresos (1977-2002): 14.905.736 pts (89.585,28 €)

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 20 de xaneiro de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55209
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. JOSE LUIS PÉREZ GARCÍA como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DE OSONO E BEMPOSTA, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 29 de Outubro de 1953 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) ~~A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arboredo preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (risquese, de non existir).~~

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a ós pobos de Osoño e Bemposta

e son os que a continuación se describen:

Denominación: DE OSONO E BEMPOSTA

Termo municipal: VILARDEVÓS

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal M.V.M.C. POR RESOLUCIÓN DE 27 DE OUTUBRO DE 1976

Límites:

N.: M.V.M.C. DE: A TREPA

S.: MÁIS MVMC DA SÚA PROPIEDAD, FINCAS PARTICULARES Y MVMC DE HOSPITAL.

L.: TÉRMINO MUNICIPAL DE RIÓS

O.: TÉRMINO MUNICIPAL DE VERÍN

Superficie: 279 HAS

Estado forestal: P.pinaster de diversas edades.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -----

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As usuais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade de montes de Osoño e Bemposta

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

c) O arborado da súa perenza existente nestes terreos (risque se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

OR-2066

A relación de consorcios a converter é como segue:

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o _____ por cento, e a comunidade propietaria, o _____ por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subenténdase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. pinaster como especie principal.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don LUIS MIGUEL SEGOVIA GARCÍA, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común. **DE OSOÑO E BEMPOSTA**

2.—Que, así mesmo, figura Don JOSÉ LUIS PEREZ GARCÍA, e
Don TOMÁS AFONSO CASTAÑO, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica 20 DE ABRIL DE 2005

E para que conste, expido a presente certificación...

a 18 de NOVIEMBRE DE XXXXXX de 1999



Don TOMÁS AFONSO CASTAÑO, Secretario
de da Comunidade de montes de Osoño e Bemposta.

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día vintetrés de setembro de 2003 estando designado Don JOSÉ LUIS PEREZ GARCÍA representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Vilardevós

a dezanove de novembro de ***** de mil
 noventa e nove mil tres.

O SECRETARIO.

Visto e piace,

Asdo.: JOSÉ LUIS PERÉZ GARCÍA



Asdo.: TOMÁS AFONSO CASTAÑO

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propriedade,



O SECRETARIO XERAL

Asdo.: Justo de Benito Basanta

Pola Consellería de Medio Ambiente.

JOSÉ LUIS PEREZ GARCÍA