



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

1º.- Que con fecha 20 de Septiembre de 1.999 la Junta de Comunidad del pueblo de A Trepa del término municipal de Riós tomó el acuerdo de solicitar la transformación del consorcio “Valdeyeguas” (OR-2046) a un nuevo convenio, en la parte que les pertenece.

2º.- Se acompaña certificación del secretario de la comunidad D. Francisco González Pousada en la que se hace constar que en asamblea general, con fecha 20/09/1.999, se tomó el acuerdo arriba indicado y autoriza al Presidente de la Comunidad D. Manuel Pousada Fernández para la firma del nuevo convenio.

3º.- Que el consorcio “Valdeyeguas” (OR-2046) que se desea transformar consta según bases del consorcio entre el Patrimonio Forestal del Estado y la Excelentísima Diputación Provincial de Orense de 70 ha.; consultando el elenco de la provincia de Orense constaría de 100 ha. según bases y de 102 ha. según plano, y según planimetrado del plano del consorcio constaría de 90 ha. que son las que se han tenido en cuenta para realizar la transformación por ser las que realmente tendría el consorcio OR-2046, todas ellas pertenecientes a la comunidad de A Trepa.

4º.- Que en sesión del 27 de octubre de 1.976 el Jurado Provincial de M.V.M.C. tomó el acuerdo de clasificar el monte **VALDEGUAS, 321-55180** a favor de los vecinos de A Trepa (término municipal de Riós) y Feilas (término municipal de Vilardevós).

5º.- Contra esta clasificación se interpuso recurso ante el Jurado Provincial de M.V.M.C., que lo desestimó porque la materia escapa de su competencia.

Con fecha 6 de diciembre de 1.979 se intentó la conciliación entre las partes, sin llegar a un acuerdo; siguiendo después juicio de menor cuantía nº 49/80 y nº 85/93 ante el Juzgado de Primera Instancia nº 2 de Verín.

El mismo Juzgado de Verín en juicio de menor cuantía nº 29/93, acordó entre otras “dejar sin efecto el acuerdo del Jurado Provincial de M.V.M.C. de 27 de octubre de 1.976, declarando que dicho monte pertenece en régimen de propiedad germánica o M.V.M.C. al pueblo de A Trepa.

En sentencia nº 21/98 de 14/12/1.998 la Sala de lo Civil del Tribunal Superior de Justicia de Galicia, confirma íntegramente lo acordado en el juicio de menor cuantía nº 29/93 del Juzgado de Primera Instancia de Verín (se adjunta original de la sentencia).



6º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio "Valdeyeguas" (OR-2046) comenzaron en el año 1.953.

7º.- Que el estado de cuentas del monte "Valdeyeguas" (OR-2046) en la parte correspondiente a los vecinos de A Trepa es de:

7.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1976

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-2046):

- Trabajos:	711.755.-Ptas
- Guardería 595 Ptas/Ha x 90 ha	53.550.-Ptas
- Administración: 7,85% / 711.755.-Ptas.	<u>55.873.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: 821.178.-Ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio (OR-2046)

- Aprovechamientos maderables:	238.233.-Ptas.
- Condonación deuda Ley 13/1.989:	582.945.-Ptas.

TOTAL INGRESOS: 821.178.-Ptas.

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2046) en la parte correspondiente a la comunidad de A Trepa hasta la fecha de clasificación de:

$$G - I = 821.178.-Ptas. - 821.178.-Ptas. = \underline{0.-Ptas.}$$

7.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1977 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

- GASTOS :



Gastos totales del consorcio (OR-2046):

- Trabajos:	3.286.012.-Ptas.
- Guardería: 1.185 Ptas/Ha x 90 Ha	106.650.-Ptas.
- Administración: 7,85% s / 3.286.012.-Ptas	257.952.-Ptas.

TOTAL GASTOS 3.650.614.-Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del Consorcio (OR-2046):

-Aprovechamientos maderables:	93.845.-Ptas.
-------------------------------	---------------

TOTAL INGRESOS 93.845.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-2046) en la parte correspondiente a la comunidad de A Trepa en el periodo 1.977 – 1.999 de:

G - I = 3.650.614.-Ptas. - 93.845.- Ptas. = 3.556.769.- Pesetas a favor da Xunta de Galicia.

RESULTA UN SALDO TOTAL DEL MONTE "VALDEYEGUAS" (OR-2046) EN LA PARTE CORRESPONDIENTE A LA COMUNIDAD DE A TREPA DE:

AÑO 1953 - 1976	0.- Ptas.
AÑO 1976 - 1999	<u>3.556.769.- Ptas.</u>

T O T A L 3.556.769.-Pesetas a favor de la Xunta de Galicia.

Por todo esto, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

NOMBRE: **VALDEGUAS**

ELENCO: 321-55180

SUPERFICIE: 90 ha repoboadas

PERTENENCIA: Vecinos de A Trepa

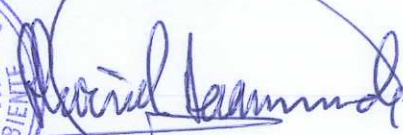


TERMINO MUNICIPAL: Vilardevós Provincia: Ourense
A CONTABILIZAR COMO SUBVENCIÓN: 50%
A CONTABILIZAR COMO ANTICIPO: 50%
INTERÉS SOBRE EL ANTICIPO: 1% ANUAL
PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD EN EL VUELO CREADO: 70%
PARTICIPACIÓN DE LA CONSELLERIA EN EL VUELO CREADO: 30%
SALDO INICIAL DEL CONVENIO: **3.556.769.-Pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que se rescinda totalmente el consorcio “Valdeyeguas” (OR-2046), por transformarse a convenio en su totalidad y que se cancele su cuenta.

Santiago de Compostela, 12 de decembro de 2000.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.



**Visto e praxe
O Director Xeral,**

Tomás Fernández-Couto Juanas.

**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.
Santiago de Compostela.-**



INFORME M.V.M.C. VALDEYEGUAS - 32155180

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade de A Trepá en Riós (Ourense) para transformar de consorcio a convenio a parte correspondente á dita comunidade.do M.V.M.C. denominado "Valdeguas".

Con data 11 de decembro de 2000 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio a parte correspondente á comunidade.de A Trepá (Riós) do M.V.M.C. denominado "Valdeguas" por 90 has procedentes do consorcio OR-2046. Dado que existe discrepancia entre as bases do consorcio, o elenco provincial e os planos, considérase válida a cantidade de hectáreas segundo o planimetrado do plano.

Vista a acta da assemblea xeral extraordinaria da C.M.V.M.C. de A Trepá de data 20 de setembro de 1999;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de 25 de setembro de 2000;

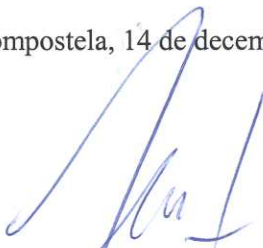
Vista a certificación da encargada da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común de Ourense de data 30 de outubro de 2000;

Vista a certificación e o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 31 de outubro de 2000, favorables á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado. Non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico.

Santiago de Compostela, 14 de decembro de 2000



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: **VALDEGUAS**

Elenco: 321-55180

Superficie: 90 ha repoboadas

Pertenza: Veciños de A Trepá

Concello: Vilardevós Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **3.556.769.-Pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que se rescinda totalmente o consorcio “Valdeyeguas” (OR-2046), por transformarse a convenio na súa totalidade e que se cancele a súa conta.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do



procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 18 de decembro de 2000.

O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,

José Luis Abad García-Tuñón



Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55180
-----	------------	--------------

En Santiago de Compostela, a dezaoito de decembro de dous mil. de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ÁLAMO JIMÉNEZ, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. MANUEL POUSADA FERNANDEZ como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común VALDEGUAS, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas de 1952 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

~~d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (visquese de non existir).~~

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS
EN MAN COMÚN DE OS VECIÑOS DA TREPA

e son os que a continuación se describen:

Denominación: VALDEGUAS

Termo municipal: VILARDEVÓS

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECIÑAL EN MAN COMUN PERTENCENTE OS VECIÑOS DA
TREPA

Límites:

N.: MONTE COMUNAL DE FEILAS

S.: MONTE VECIÑAL E FINCAS PARTICULARES DE OSONO E BEMPOSTA

L.: FINCAS PARTICULARES DE FUMACES E FEILAS

O.: TERMINO MUNICIPAL DE VERIN, MONTE DE QUIROGANS

Superficie: 90 Has

Estado forestal: 90 HA DE REPOBOACION FORESTAL DE P.PINASTER Y P.RADIATA

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0.00 Has

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
90 Has

Sen vexetación arbórea: Servidumes: 0,00 HAS DE SUPERFICIE RASA. ALGUNHA DE PASO

3ª.- O chan continuará pertencendo a COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE OS
VECÍÑOS DA TREPA

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado de súa pertenza existente nos terreos (a que se se non existe)~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: (OR-2046) 90.0 HA.

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de 40 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalguna das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será PINUS PINASTER, PINUS RADIATA, E OUTRAS ESPECIES QUE SE CONSIDEREN OPTIMAS PARA OS MONTES.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam Areal López, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "Valdeyeguas" clasificado en data 27 de outubro de 1976 e sentenza do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia de data 14 de decembro de 1978 a favor dos veciños de Trepa, no Concello de Vilardevós.

2.—Que, así mesmo, figura Don Manuel Pousada Fernández, e Don Francisco González Pousada, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, de dende 18 de abril 1999 ata 18 de abril de 2003.

E para que conste, expido a presente certificación Ourense
a 30 de outubro de 1999.



Don FRANCISCO GONZALEZ POUSADA, Secretario
de A COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS DE OS VECIÑOS DA TREPA

C E R T I F I C O : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 20 DE SEPTEMBRO DE 1.999 estando designado Don MANUEL POUSADA FERNANDEZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en VILARDEVOS
a 25 de SEPTEMBRO de XXXXXX
XXXXXX DOUS MIL
novecientos noventa e

Visto e prace,

O PRESIDENTE



O SECRETARIO,

Asdo. : MANUEL POUSADA FERNANDEZ

Asdo. : FRANCISCO GONZALEZ POUSADA

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO DE JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Fola propiedade

