

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense, informa o seguinte:

1º.- Que se recibíu neste Servicio un escrito de D. Ignacio Cobelo Parada, en calidade de presidente da Xunta de Montes de Feilas, con data 10 de Xaneiro de 1.996, solicitando a transformación en convenio do consorcio do monte "Feilas", OR-2054, na parte correspondente os veciños de Feilas.

2º.- Que se acompaña certificación do secretario da comunidade D. Benxamín Vilar Gamote, na que se fai constar que en asemblea extraordinaria, na data 3 de Xaneiro de 1996, tomouse o acordo de iniciar ós trámites para subscripción do convenio.

3º.- Que o monte veciñal en man común de Feilas se quere conveniar compónse de 160,90 Has. que constitúen unha parte das 189,30 Has. que forman o consorcio do monte "Feilas" (OR-2054).

4º.- Que en sesión do 27 de novembro de 1976, o Xurado Provincial de M.V.M.C. tomou o acordo de clasificar o monte de "Feilas" a favor dos veciños de Feilas, do Concello de Villardevos, sendo firme o acordo ó non ter reclamacións presentada no prazo.

5º.- Que os traballos de repoboación imputables o consorcio do monte "Feilas" comezaron no ano 1952.

6º.- Que o estado de contas do monte "Feilas" (OR-2054), na parte correspondente ós veciños de Feilas, é o seguinte:

ESTADO DE CONTAS DO MONTE "FEILAS", OR-2054, NA PARTE
CORRESPONDENTE OS VECIÑOS DE FEILAS.

ATA O 27 DE NOVEMBRO DE 1976

- GASTOS:

Gastos totais do consorcio:	1.989.227.-Ptas.
- Traballos: 1.989.227x160,9Ha/189,30Ha.	1.690.791.-Ptas.
- Gardería: 595ptas./Hax160,90 Ha.....	95.735.- "
- Administración 7,85%/1.690.791.-	132.727.- "
TOTAL GASTOS.....	1.919.253.-Ptas.

- INGRESOS:

- Ingresos totais do consorcio.....	520.876.-Pta.
- Correspondente ós veciños de Feilas 520.876x 160.90 Ha./189,30 Ha.	442.731.- "
-Condoación débeda lei 13/1989.....	1.476.522.- "
TOTAL INGRESOS....	1.919.253.-Ptas

Resulta un saldo de CERO PESETAS na data da
clasificación.

DENDE O 27 DE NOVEMBRO DE 1976 O 31 DE DECEMBRO DE 1995

- GASTOS:

-Gastos totais do consorcio:	6.814.598.-Pta.
------------------------------	-----------------

- Traballos: 6.814.598pts. x 160,9Ha./189,3Ha.	5.792.228.- "
- Gardería: 950ptas./Ha. x 160,90 Ha.	152.855.- "
- Administración: 7,85s/5.792.228pts.	454.690.- "
TOTAL	6.399.773.-Pta

-INGRESOS:

INGRESOS TOTAIS DO CONSORCIO: 6.843.191.-Pta

-Correspondentes ós veciños de Feilas:

6.843.191ptas. x 160,90Ha/189,30 Ha... 5.816.532.-Pta

TOTAL INGRESOS..... 5.816.532.-Pta

RESULTA UN SALDO NO MONTE "FEILAS" OR-2054 DE:

G-I = 6.399.773.-Pts. - 5.816.532 ptas. = 583.241.-Ptas. A
FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.

Á vista de todo isto, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe o convenio do monte si procede coas
seguintes bases:

Nome: "FEILAS".

Elenco: 32155104.

Superficie: 160,90 Has.

Pertenza: Veciños de Feilas.

Concello: villardevos.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Xuro sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.
Participación da Consellería no voo creado: 30%.
Saldo inicial do Convenio: 583.241.-Ptas. a favor da
Xunta de Galicia.

2º.- Que no sucesivo o consorcio "Feilas" OR-2054 teña
as seguintes características:

Nome: "Feilas".
Nº do Elenco: OR-2054
Superficie: 28,40 Has.
Pertenza: Gondulfes.
Concello: Castrelo del Valle.
A restar da conta de gastos: 7.483.019.-Ptas.
A restar da conta de ingresos: 6.259.263.-Ptas

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 11 de setembro de 1996.

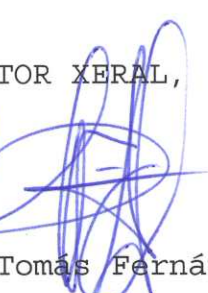
O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES E
INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo.: Plácido Baamonde López.



O DIRECTOR XERAL,



Asdo.: Tomás Fernández-Couto Juanas.

ILMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

Visto o expediente de transformación parcial do consorcio OR-2054 do monte "Feilas" nun convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os veciños de Feilas do Concello de Vilardevós, na parte do monte a eles pertencente, integrada por 160,90 Has., e a vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89 de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 12 de setembro de 1996.



A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'María Díz Rodríguez'.

Asdo.: María Díz Rodríguez.

ILMO. SR DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

R E S O L V O

1º.- Que se aprobe o Convenio do monte das seguintes características:

Nome de monte: "FEILAS".

Elenco: 32155104.

Superficie: 160,90 Has.

Pertenza. Veciños de Feilas.

Concello: Villardevos.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1% anual.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

Saldo inicial do Convenio: 583.241.-Ptas. a favor da Xunta de Galicia.

2º.- Que no sucesivo o Consorcio "Feilas" OR-2054 teña as seguintes características:

Nome: "Feilas".

Elenco: OR-2054.

Superficie: 28,40 Hás.

Pertenza: Gondulfes.

Concello: Castrelo del Valle.

A restar da conta de gastos: 7.483.019.-Ptas.

A restar da conta de ingresos: 6.259.263.-Ptas.

Santiago de Compostela, 13 de setembro de 1996.

O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

C O N V E N I O

N.º	321	55104
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. ANTONIO LUIS ROSON PEREZ, POR DELEGACION DO Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da ~~representación que legalmente ostenta~~ Urde do 13-12-1993

Da outra, D. IGNACIO COBELO PARADA como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DE FEILAS , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do AND 1952 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) ~~A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).~~

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a OS VECIÑOS DE FEILAS

e son os que a continuación se describen:

Denominación: MONTE VECINAL EN MAN COMUN DE FEILAS

Termo municipal: VILLARDEVOS Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal: MONTE VECINAL EN MAN COMUN PERTENCIENTES OS VECIÑOS DE FEILAS

Límites:

N.: TERMINO MUNICIPAL DE CASTRELO DEL VALLE (MONTE DE GUNDULFES)

S.: FINCAS PARTICULARES DE FEILAS Y MONTE VALDEYEGUAS

L.: TERMINO MUNICIPAL DE RIOS (MONTES DE TRASVEREA Y DE MIRONES)

O.: TERMINO MUNICIPAL DE CASTRELO DEL VALLE (MONTE DE GUNDULFES)

Superficie: 160,90 Has.

Estado forestal: REPOBLACION FORESTAL DE PINO PINASTER Y PINO SYLVESTRIS

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: VECIÑOS DE FEILAS

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
160,90 Has. (OR-2054)

Sen vexetación arbórea: -----

Servidumes: ALGUNHA DE PASO

3ª.— O chan continuará pertencendo a OS VECIÑOS DE FEILAS

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2054

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de CUARENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será PINUS PINASTER
PINUS SYLVESTRIS E OUTRAS ESPECIES QUE SE CONSIDERE OPTIMA PARA OS MONTEIS

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don JOSE MANUEL BALTAR BLANCO, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "DE FEILÁS" a favor dos veciños de Feilás, no concello de VILARDEVÓS.

2.— Que, así mesmo, figura Don IGNACIO COVELO PARADA, e Don BENJAMÍN VILLAR GAMOTE, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, desde o 1 de maio de 1994 ata o 1 de maio de 1998.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense, a 13 de maio de 1998.



Don BENJAMIN VILLAR GAMOTE, Secretario de LA JUNTA DE MONTES DE FEILAS

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 3 DE ENERO DE 1996 estando designado Don IGNACIO COVELO PARADA representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en FEILAS

a IREIS de XANEIRO de mil novecientos noventa e SEIS.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

Ignacio Cobelo
O PRESIDENTE

Benjamin Villar Gamote

Asdo.: IGNACIO COVELO PARADA

Asdo.: BENJAMIN VILLAR GAMOTE

D. ~~CARLOS DEL VALLE ALONSO~~ TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Ignacio Cobelo

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,



O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO XERAL,

Ado.: Antonio Luis Rosón Pérez (O.do 13/12/93)