



La Jefa del Servicio Provincial de Montes e Industrias forestales de Ourense informa lo siguiente:

I.- ANTECEDENTES

Con fecha 11 de febrero de 2004 (nº de registro de entrada 2.431), los vecinos de Rebordechao (Vilar de Barrio), solicitan la transformación, en la parte que les afecta, del consorcio denominado "San Mamed 25" OR-2017.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 29 de enero de 2004, según consta en la certificación del impreso.

II.- SUPERFICIES Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 30 de noviembre de 1976 el jurado provincial de montes vecinales en mano común de la Provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado "Monte de San Mamede", como perteneciente a los vecinos de Rebordechao en el concello de Vilar de Barrio de la provincia de Ourense.

El consorcio "San Mamed 25" OR-2017 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado en 1945. Posee en la actualidad una superficie de 1.871,5 Has y se trataría ahora de la séptima segregación (de este consorcio proceden los convenios 321/55115, 321/55119, 321/55122, 321/55173, 321/55181, 321/55193 y una rescisión parcial de 30 has).

El convenio que se propone quedaría integrado por 1.759,5 has, provenientes en su totalidad del consorcio OR-2017.

III CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie de los montes vecinales afectados, de los gastos e ingresos generados en el consorcio de partida OR-2017.

En este caso, aunque la superficie del convenio es de 1.759,5 has, hay que tener en cuenta 30 has más para la asignación de gastos ya que la Resolución de 9 de diciembre de 2002 por la que se rescindían 30 has del consorcio forestal pertenecientes a Rebordechao decía " CUARTO: Que en la cuenta de gastos e ingresos del consorcio se anoten los correspondientes a las 30 has pertenecientes a la comunidad de Rebordechao hasta la fecha de la rescisión."

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1.976) queda condonada.

1º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio "Sierra de San Mamed 25" OR-2017

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976 38.585.057 pta.
- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.003 266.003.780 pta.



De los cuales:

- .Programa operativo 1977-1993: 202.786.783 pts
- .Programa operativo 1994-1999: 51.429.119 pts
- .Programa operativo 2000-2003: 9.969.622 pts
- .Preventivo de incendios: 1.818.256 pts
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976
2.642.999 pta.
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.003
105.188.748 pta.
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal durante este año: 17.433,44 € (2.900.680 pts)

Durante el año en curso no se han producido gastos pero si los ingresos ya referidos.

2º.- Gastos e ingresos imputados a otros convenios

- Gastos e ingresos imputados al convenio 321/55115
 - .gastos 1945-1976: 9.394.138 pts
 - .gastos 1977-1997: 52.211.190 pts
 - .ingresos 1945-1976: 643.480 pts
 - .ingresos 1977-1997: 19.481.739 pts
- Gastos e ingresos imputados al convenio 321/55119
 - .gastos 1945-1976: 7.118.646 pts
 - .gastos 1977-1997: 39.564.353 pts
 - .ingresos 1945-1976: 487.613 pts
 - .ingresos 1977-1997: 14.762.536 pts
- Gastos e ingresos imputados al convenio 321/55122
 - .gastos 1945-1976: 3.990.704 pts
 - .gastos 1977-1997: 22.179.727 pts
 - .ingresos 1945-1976: 273.355 pts
 - .ingresos 1977-1997: 8.275.859 pts
- Gastos e ingresos imputados al convenio 321/55173
 - .gastos 1945-1976: 756.893 pts
 - .gastos 1977-2.000: 4.276.160 pts
 - .ingresos 1945-1976: 51.846 pts
 - .ingresos 1977-2.000: 2.116.610 pts
- Gastos e ingresos imputados al convenio 321/55181
 - .gastos 1945-1976: 3.200.813 pts
 - .gastos 1977-2.001: 18.083.380 pts
 - .ingresos 1945-1976: 219.249 pts
 - .ingresos 1977-2.001: 9.921.470 pts
- Gastos e ingresos imputados al convenio 321/55193
 - .gastos 1945-1976: 1.051.814 pts
 - .gastos 1977-2.001: 5.942.348 pts
 - .ingresos 1945-1976: 72.047 pts
 - .ingresos 1977-2.001: 3.260.277 pts

3º.- Saldo correspondiente a los vecinos de Rebordechao

a.- La deuda existente en el momento de la clasificación se condona en aplicación de la disposición adicional segunda de la Ley 13/89.

b.- Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-2017 desde el 1-1-1.977, hasta el día de hoy:

Gastos totales	266.003.780 pta
Cofinanciado U.E. 72,5%/ 51.429.119 pta	37.286.111 pts
Cofinanciado U.E. 65%/ 9.969.622 pts	6.480.254 pts
Preventivo de incendios 100%/ 1.818.256 pts	1.818.256 pts
Imputado al 321/55115	52.211.190 pts
Imputado al 321/55119	39.564.353 pts
Imputado al 321/55122	22.179.727 pts
Imputado al 321/55173	4.276.160 pts
Imputado al 321/55181	18.083.380 pts
Imputado al 321/55193	5.942.348 pts

Total de gastos pendientes	78.162.001 pts
Gastos imputables a Rebordechao (1.789,5 has./1.901,5 has.)	73.558.191 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 73.558.191 pts.	5.774.318 pts.
Gastos de guardería: 1.405 pts./ha. * 1789,5 has.	2.514.247 pts.

Gastos totales correspondientes a Rebordechao	81.846.756 pts.
Ingresos totales	108.089.428 pts
Imputado al 321/55115	19.481.739 pts
Imputado al 321/55119	14.762.536 pts
Imputado al 321/55122	8.275.859 pts
Imputado al 321/55173	2.116.610 pts
Imputado al 321/55181	9.921.470 pts
Imputado 321/55193	3.260.277 pts

Total de ingresos pendientes	50.270.937 pts
Ingresos imputables a Rebordechao (1.789,5 has/1.901,5 has.)	47.309.935 pts.

d) Saldo del nuevo convenio

Saldo = gastos – ingresos = 81.846.756 pts. – 47.309.935 pts. = 34.536.821 pts (207.570,47 €)
a favor de la Xunta de Galicia.

Saldo con el que se abrirá la cuenta de gastos del nuevo convenio: 207.570,47 €

Por todo ello, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes características:

Nombre: Monte de San Mamede
Número de elenco: 321-55236
Superficie: 1.759,5 has.
Pertinencia: Rebordechao
Concello: Vilar de Barrio
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la comunidad en el vuelo: 70%
Participación de la consellería en el vuelo: 30%
Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: **207.570,47 € a favor da Xunta de Galicia**

SEGUNDO.- Que el consorcio denominado “Sierra de San Mamed 25”, con nº de elenco OR-2017, tenga las siguientes características:

Nombre: Sierra de San Mamed 25.
Nº de elenco : OR-2017
Superficie: 112 has
Pertinencia: Parada
Concello: Vilar de Barrio
A restar de la cuenta de gastos (1997-2003): 73.558.191 pts (442.093,63 €)
A restar de la cuenta de ingresos (1997-2003): 47.309.935 pts (284.338,44 €)

Santiago de Compostela, 31 de marzo de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

Teodoro Arribas Serrano.

**Visto e prace
O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**

Tomás Fernández-Couto Juanas.



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería de Medio Ambiente en Ourense, relativo á aprobación do convenio do monte veciñal en man común denominado "MONTE DE SAN MAMEDE", pertencente ós veciños de Rebordechao no Concello de Vilar de Barrio, e integrado por 1.759,5 ha. procedentes do consorcio "Sierra de San Mamed 25" OR-2017,

Visto o escrito de data 29 de xaneiro de 2004, firmado polo Presidente e o Secretario da Comunidade veciñal propietaria do monte, no que se expón que en Asemblea Xeral da Comunidade celebrada na mesma data, acordouse solicita-la realización dun convenio que afecte ó monte da súa propiedade,

Vista a certificación de 26 de febreiro de 2004, e o informe da mesma data do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón o seguinte:

- A aprobación do convenio do monte veciñal en man común "MONTE DE SAN MAMEDE", con nº de elenco 321-55236, pertencente á comunidade veciñal de Rebordechao, e cunha superficie de 1759,5 ha.
- Que no sucesivo o consorcio "Sierra de San Mamed 25" OR-2017, propiedade dos veciños de Parada, Concello de Vilar de Barrio, teña unha superficie de 112 ha.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, de 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución,

Esta Sección Xurídica **INFORMA FAVORABLEMENTE** a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "MONTE DE SAN MAMEDE", con nº de elenco 321-55236, así como a rescisión parcial do consorcio "Sierra de San Mamed 25" OR-2017, nos termos propostos no informe de data 26 de febreiro de 2004, do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

Santiago de Compostela, 22 de marzo de 2004

Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: Monte de San Mamede
Número de elenco: 321-55236
Superficie: 1.759,5 has.
Pertenza: Rebordechao
Concello: Vilar de Barrio
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade no voo: 70%
Participación da consellería no voo: 30%
Saldo inicial da conta do novo convenio: **207.570,47 € a favor da Xunta de Galicia**

SEGUNDO.- Que o consorcio denominado “Sierra de San Mamed 25”, co nº de elenco OR-2017, teña as seguintes características:

Nome: Sierra de San Mamed 25.
Nº de elenco : OR-2017
Superficie: 112 has
Pertenza: Parada
Concello: Vilar de Barrio
A restar da conta de gastos (1997-2003): 73.558.191 pts (442.093,63 €)
A restar da conta de ingresos (1997-2003): 47.309.935 pts (284.338,44 €)

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 1 de abril de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)

O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.-
Santiago de Compostela.-

CONVENIO

N.º	321	55236
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a un de abril de mil novecentos e noventa e sete de dous mil catro

REUNIDOS

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. MANUEL PÉREZ BASALO como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común de Rebordechao (Vilar de Barrio), segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 1.945 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) ~~A conservación e tratamento silvícola e aproveitamento do monte veciñal e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (veciños de non existiu)~~

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a REBORDECHAO

e son os que a continuación se describen:

Denominación: MONTE DE SAN MAMEDE

Termo municipal: VILAR DE BARRIO

Provincia: OURENSE

-C.M.V.M.C. - 2

Situación administrativa e legal MVMC por Resolución de 30 de novembro de 1976

Límites:

N.: Termo municipal Maceda e Montederramo

S.: MVMC de Prado

L.: Termo municipal Montederramo e Laza

O.: MVMC de Riobóo e Arnuid

Superficie: 1.759,50 Has

Estado forestal: P.pinaster e P.sylvestris de diversas idades

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan:

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: a totalidade

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As usuais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo á Comunidade de montes de Rebordechao

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) ~~XX~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2017 (1.759,50 Has)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de 40 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P.pinaster e P.sylvestris como especies principais.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

LUIS MIGUEL SEGOVIA GARCÍA

Don _____, encargado
da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade
propietaria do monte veciñal en man común Monte San Mamede de Rebordechao (Vilar de Barrio)

2.—Que, así mesmo, figura Don MANUEL PÉREZ BASALO, e
Don SILVERIO BASALO GUERRA, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica 4/08/2006

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense
a 18 de febreiro ~~xxxxxx~~ 2004

Don SILVERIO BASALO GUERRA, Secretario
Xx da Comunidade de Montes de Rebordechao



CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta
comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o
día 29/01/2004 estando designado
Don MANUEL PÉREZ BASALO
representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Rebordechao
a 21 de 02 de mil
~~novecentos noventa e~~ 2004

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: D. Manuel Pérez Basalo

Asdo.: D. Silverio Basalo Guerra

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa con-
formidade ás bases do presente convenio e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

D. Manuel Pérez Basalo



O SECRETARIO XERAL

Asdo.: Justo de Benito Basanta

Pola Consellería de Medio Ambiente,