



O xefe do Servizo Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense, informa do seguinte:

1º.- Que recibiu un escrito de D. Ángel Real Delgado, en calidade de presidente da Xunta do monte de Armada, con data 2 de maio de 1999, solicitando a transformación en convenio do consorcio Armada, OR-2030, na parte correspondente ós veciños de Correxais, e outro con data 10 de marzo de 2000 no que se solicita que se transformen a convenio 93 ha e que se rescindan 177 ha que son rasas e nunca se traballaron.

2º.- Que se acompaña certificación do secretario da comunidade D. Ricardo Núñez Gudiña, na que se fai constar que en Asemblea Xeral de data 2 de maio de 1999, se tomou o acordo de iniciar os trámites para a subscripción do convenio.

3º.- Que o novo monte **ARMADA 321-55162**, queda constituido por 93 ha do monte Armada OR-2030 que constituen parte do monte veciñal clasificado e adxudicado a dita comunidade Correxais.

4º.- Que o consorcio OR-2030 establecéuse no seu día co concello de Vilamartín de Valdeorras. Ó longo do tempo e en sucesivos traballos de repoboación, tratamentos selvícolas, etc., a realidade reflexa que se realizaron traballos con cargo ó consorcio OR-2030 en 10 ha do concello de Petín no seu límite co de Vilamartín de Valdeorras.

Unha vez clasificados os montes limítrofes entre si e a cal división establece a resolución do Xurado Provincial de MVMC polo límite dos termos municipais, apreciase que 10 ha do consorcio OR-2030 pertencen á comunidade de Mones e San Paio no concello de Petín.

5º.- Que as superficies do monte Armada OR-2030 son:

- Superficie total	280 ha
- Superficie traballada	103 ha

Ó convenio pasan:

- Superficie total	93 ha
- superficie traballada	93 ha



- Gardería: 665 ptas / ha x 93 ha	61.845 ptas
- Administración: 7,85% s/ 1.552.265 ptas	121.853 ptas

TOTAL GASTOS: 1.735.963 PTAS

Ingresos:

Ingresos totais do consorcio:	2.187 ptas
Corresponden á parte de Correxais:	
- Aproveitamentos madeirables: 2.187 ptas x 93 ha / 103 ha	1.975 ptas
- Condonación débeda Lei 13/1989:	1.733.988 ptas

TOTAL INGRESOS: 1.735.963 PTAS

Gastos por traballos no monte Armada OR-2030 desde 1977 ata 31 de decembro de 1999: 7.304.289 ptas

A deducir:
Cofinanciación U.E. 72'5% s/ 3.643,976.....2.641.883 pts.

TOTAL GASTOS COMPUTABLES POR TRABALLOS:
"ARMADA (OR-2030).....4.662.406 pts.

INGRESOS POR APROVEITAMENTOS:
"ARMADA (OR-2030)" con fecha 31-12-99 2.125 pts.

10º.- Que os gastos por traballos, administración e gardería así como os ingresos do monte "ARMADA (OR-2030)" na parte de Correxais, que pasan á conta do convenio do monte "ARMADA" 321-55162 son:



A-GASTOS:

-Traballos: 93 Ha/103 Ha x 4.662.406.- pts.....4.209.742 pts.
-Administración: 7'85% s/4.209.742.- pts..... 330.465 pts.
-Gardería: 93 Ha. x 1150 pts./Ha..... 106.950 pts.
TOTAL GASTOS.....4.647.157 pts.

B-INGRESOS:

93 Has/103 Ha. x 2.125 pts..... 1.919 pts.
=====

TOTAL INGRESOS..... 1.919 pts.

RESULTA UN SALDO NO MONTE “ARMADA (OR-2030)” NA PARTE
CORRESPONDENTE ÓS VECIÑOS DE CORREXAIS DE:

G – I = 4.647.157 pts.- 1.919.- pts. = 4.645.238 pesetas a favor da Xunta de Galicia.

Por todo isto, **proponemos:**

PRIMEIRO.- Que se aprobe o convenio do monte coas seguintes bases:

Nome: **ARMADA**

Elenco: 321-55162

Superficie: 93 ha repoboadas

Pertenza: Veciños de Correxais

Concello: Vilamartín de Valdeorras Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da comunidade no voo creado: 70%

Participación da consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **4.645.238 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**



SEGUNDO.- Que do consorcio Armada OR-2030 se rescindan 177 ha que son rasas e nunca se traballaron, quedando no sucesivo coas seguintes características:

Nome: Armada
Elenco: OR-2030
Superficie: 10 has
Pertenza: Mones e San Paio
Concello: Petín

TERCEIRO.- Que por pasar á conta do convenio do monte “ARMADA” 321-55162, das contas do consorcio do monte Armada OR.2030, se resten as seguintes cantidades:

GASTOS POR TRABALLOS: 93 Ha/103 Ha. x 4.662.406.- pts.....4.209.742 pts.
INGRESOS: 93 Ha./103 Ha x 2.125 pts..... 1.919 pts.

Santiago de Compostela, 13 de xullo de 2000.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

**Visto e prace
O Director Xeral,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.



INFORME MONTE DE ARMADA - 32155162

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición dos propietarios de parte do Monte denominado Armada en Vilamartín de Valdeorras (Ourense), para a segregación de 177 hectáreas e transformación das 93 hectáreas restantes en convenio.

Con data 13 de xullo de 2000 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para rescindi-lo consorcio existente respecto do monte Armada, pertencente ós veciños de Correxais no concello de Vilamartín de Valdeorras, para segregar 177 Has desa parte do monte e realizar un convenio novo coa Consellería de Medio Ambiente que afecte ás 93 hectáreas restantes.

Vista a solicitude de 10 de marzo de 2000 de D. Angel Real Delgado, en calidade de presidente da C.M.V.M.C. do monte Armada, que é quen solicitou o inicio do expediente;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de 29 de xuño de 1999;

Vista a certificación de data 5 de abril de 2000 do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

Visto o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 5 de maio de 2000, favorable á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado; non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos, nin as valoracións de tipo económico nin outras cuestións de tipo civil.

Santiago de Compostela, 20 de xullo de 2000



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes bases:

Nome: **ARMADA**
Elenco: 321-55162
Superficie: 93 ha repoboadas
Pertenza: Veciños de Correxais
Concello: Vilamartín de Valdeorras Provincia: Ourense
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade no voo creado: 70%
Participación da consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial do convenio: **4.645.238 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que do consorcio Armada OR-2030 se rescindan 177 ha que son rasas e nunca se traballaron, quedando no sucesivo coas seguintes características:

Nome: Armada
Elenco: OR-2030
Superficie: 10 has
Pertenza: Mones e San Paio
Concello: Petín

TERCEIRO.- Que por pasar á conta do convenio do monte “ARMADA” 321-55162, das contas do consorcio do monte Armada OR.2030, se resten as seguintes cantidades:

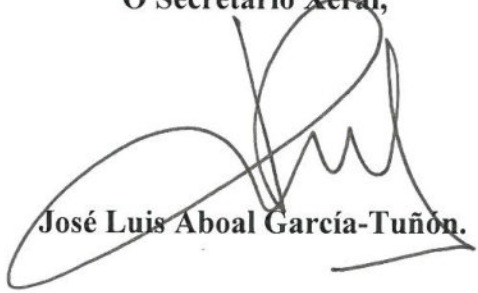


Gastos por traballos: 93 Ha/103 Ha. x 4.662.406.- pts.....4.209.742 pts.
Ingresos: 93 Ha./103 Ha x 2.125 pts..... 1.919 pts.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 4 de setembro de 2000.

O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,



José Luis Aboal García-Tuñón.

— **Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.**
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55162
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a catro de setembro de dous mil. ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ÁLAMO JIMÉNEZ, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. ANGEL REAL DELGADO como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común ARMADA
....., segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do 1.951.
para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

~~d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (isque se, de non existiu)~~

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN
COMUN DE CORREXAIS.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: ARMADA

Termo municipal: VILLAMARTIN DE VALDEORRAS Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECINAL EN MAN COMUN CLASIFICADO EL 17-NOVIEMBRE DE 1.976
A FAVOR DOS VECIÑOS DE CORREXAIS.

Límites:

N.: EL PROPIO MONTE VECINAL DE CORREXAIS.

S.: T.M. DE PETIN.

L.: T.M. DE O BARCO.

O.: EL PROPIO MONTE DE CORREXAIS.

Superficie: 93 HAS.

Estado forestal: 93 HAS. ARBOLADAS CON P.SYLVESTRIS Y BETULA PUBESCENS.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan:

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
93 HA.

Sen vexetación arbórea: Servidumes: AS HABITUAIS DE PASO

3ª.- O chan continuará pertencendo a COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS DE CORREXAIS.

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (ó cal se se non existe).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1 por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta consideraranse anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2030 , 93 HAS. Y SE RESCINDEN 177 HAS.

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o _____ por cento, e a comunidade propietaria, o _____ por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de 60 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalguna das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. SYLVESTRIS, PSEUDOTSUGA, Y BETULA PUBESCENS.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don^a. MIRIAM LOPEZ AREAL....., encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DENOMINADO "ARMADA" CLASIFICADO A FAVOR DOS VECIÑOS DE CORREXAIS-PARROQUIA- NO CONCELLO DE VILAMARTIN DE VALDEORRAS.....

2.—Que, así mesmo, figura Don ANGEL REAL DELGADO....., e Don RICARDO NUÑEZ GUDIÑA.....; como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, de XXX DENDE 2 DE MAIO DE 1.999 ATA 2 DE MAIO DE 2003,.....

E para que conste, expido a presente certificación OURENSE.....
a 27 de SEPTEMBRO de 1999



Don RICARDO NUÑEZ GUDIÑA....., Secretario de A COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS DE CORREXAIS

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 2 DE MAIO DE 1.999 estando designado Don ANGEL REAL DELGADO representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en.....

a 29 de XUÑO de mil novecientos noventa e NOVE.

O SECRETARIO,

Visto e prace,


O PRESIDENTE

Asdo.: ANGEL REAL DELGADO


Asdo.: RICARDO NUÑEZ GUDIÑA

Don TOMAS FERNANDEZ-COUTO JUANAS....., Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.


Pola propiedade,




Pola Consellería de Medio Ambiente,

