XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

La Jefa del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

I.-ANTECEDENTES

Con fecha 20 de febrero de 2004 (registro de entrada nº 2.973), los vecinos de la comunidad de montes de Fornelos de Filloás (Viana do Bolo), solicitan la transformación, en la parte que les afecta, del consorcio denominado "Sierra de Vales" OR-3118.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 17 de enero de 2004, según consta en la certificación del impreso.

II.- SUPERFICIES Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 23 de junio de 1975 el jurado provincial de montes vecinales en mano común de la Provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado "Lantoiro", como perteneciente a los vecinos de Fornelos de Filloás en el concello de Viana do Bolo de la provincia de Ourense.

El consorcio "Sierra de Vales" OR-3118 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado El 7 de julio de 1964. Posee en la actualidad una superficie de 178 Has y se trataría ahora de la tercera segregación (de este consorcio proceden los convenios 321/55129 y 321/55172).

El convenio que se propone quedaría integrado por 13 has, provenientes todas ellas del consorcio OR-3118.

III.- CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie de los montes vecinales afectados, de los gastos e ingresos generados en el consorcio de partida OR-3118.

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1.975) queda condonada.

Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-3118 desde el 1-1-1.976, hasta el 31-12-2.004.

Gastos totales	19.954.411pta
Cofinanciado U.E. 72,5%s/ 3.278.207 pta	2.376.700 pts
Imputado al 321/55129	5.818.095 pts
Imputado al 321/55172	5.561.415 pts
Total de gastos pendientes	6.198.201 pts
Gastos imputables a Fornelos (13 has./178 has.)	452.678 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 452.678 pts.	35.535 pts.
Gastos de guardería: 1445 pts./ha. * 13 has.	18.785 pts.
Gastos totales correspondientes a Fornelos	506.998 pts.

XACOBEO 2004 Galicia

Ingresos totales	1.585.422 pts
Imputado al 321/55129	395.678 pts
Imputado al 321/55172	538.908 pts
Total de ingresos pendientes	650.836 pts
Ingresos imputables a Fornelos (13 has/178 has.)	47.533 pts.

Saldo = gastos – ingresos = 506.998 pts. – 47.533 pts. = 459.465 pts (2.761,44 €) a favor de la Xunta de Galicia.

Saldo con el que se abrirá la cuenta de gastos del nuevo convenio**: 2.761,44 € a favor de la Xunta de Galicia.**

Por todo ello, **proponemos**:

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes características:

Nombre: Lantoiro
Número de elenco: 321-55247
Superficie: 13 has.
Pertenencia: Fornelos de Filloás
Concello: Viana do Bolo
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la comunidad en el vuelo: 70%
Participación de la consellería en el vuelo: 30%
Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: **2.761,44 €, a favor de la Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio "Sierra de Vales" OR-3118 tenga las siguientes características:

Nombre: Sierra de Vales
Número de elenco: OR-3118
Superficie: 165 has.
Pertenencia: A Bouza
Concello: Viana do Bolo
A restar de la cuenta de gastos (1976-2003): 452.678 pts (2.720,65 €)
A restar de la cuenta de ingresos (1976-2003): 47.533 pts (285,68 €)

Santiago de Compostela, 22 de setembro de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE RECURSOS FORESTAIS - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace
O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E INDUSTRIAS FORESTAIS - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Ourense, relativo á transformación do consorcio OR-3118 "Sierra de Vales", nun convenio para o monte veciñal en man común "LANTOIRO", propiedade da Comunidade veciñal de Fornelos de Filloás, Concello de Viana do Bolo,

Visto o escrito do Presidente da Comunidade veciñal de Fornelos de Filloás de 26 de xaneiro de 2004, no que se solicita a transformación de consorcio a convenio, conforme ó aprobado pola Asemblea Xeral Extraordinaria celebrada o 17 de xaneiro de 2004,

Vista a certificación de data 7 de xuño de 2004, e o informe da mesma data, ambos da Xefa do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón o seguinte:

- A aprobación dun convenio do monte veciñal en man común "LANTOIRO", con nº de elenco 321-55247, cunha superficie de 13 ha., e propiedade da Comunidade veciñal de Fornelos de Filloás, Concello de Viana do Bolo,
- Que no sucesivo o consorcio OR-3118 denominado "Sierra de Vales", propiedade dos veciños de A Bouza, teña unha superficie de 165 ha., e despois do paso de 13 ha. ó convenio citado,

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de monte veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución,

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "LANTOIRO", con nº de elenco 321-55247, propiedade da comunidade veciñal de Fornelos de Filloás, e a transformación parcial do consorcio OR-3118 "Sierra de Vales", nos termos propostos no informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

Santiago de Compostela, 20 de setembro de 2004.
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E INDUSTRIAS FORESTAIS - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Asdo.: Mª José Tato Rocha.

XACOBEO 2004
Galicia

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

San Lázaro, s/n
15781 Santiago de Compostela

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servicio provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aprobar o convenio do monte coas seguintes características:

Nome: Lantoiro
Número de elenco: 321-55247
Superficie: 13 has.
Pertenza: Fornelos de Filloás
Concello: Viana do Bolo
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade no voo: 70%
Participación da consellería no voo: 30%
Saldo inicial da conta do novo convenio: **2.761,44 €, a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio "Sierra de Vales" OR-3118 teña as seguintes características:

Nome: Serra de Vales
Número de elenco: OR-3118
Superficie: 165 has.
Pertenza: A Bouza
Concello: Viana do Bolo
A restar da conta de gastos (1976-2003): 452.678 pts (2.720,65 €)
A restar da conta de ingresos (1976-2003): 47.533 pts (285,68 €)

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 28 de setembro de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde de 29/1/2003)
O Secretario Xeral,

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
SECRETARIA XERAL

Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais. -
Santiago de Compostela.-

XACOBEO 2004
Galicia

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Edificio Administrativo - San Lázaro - SANTIAGO DE COMPOSTELA

C O N V E N I O

N.º	321	55247

En Santiago de Compostela, a vinte e oito de setembro ~~de mil novecentos noventa e~~ de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. José Antonio Blanco Pérez como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común Lantoiro dos veciños de Fornelos de Filloás, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da producción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.– O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 7/-7/1964 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) ~~A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (risquese, de non existir).~~

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.– Os terreos afectados polo presente Convenio pertenzen a Comunidade de montes de Fornelos de Filloás.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Lantoiro

Termo municipal: Viana do Bolo Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal: MVMC por Resolución de 27/06/1975

Límites:

N.: MVMC de O Castro

S.: MVMC de A Bouza

L.: MVMC de Pixeiros

O.: MVMC de Pradocabalos

Superficie: 13 Has.

Estado forestal: P.pinaster de diversas idades

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: ----

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: a totalidade

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As usuais de paso

3ª.– O chan continuará pertencendo a Comunidade de montes de Fornelos de Filloás

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

c) ~~O arborado da súa pertenza existente nestes terrocs (risquese se non existise).~~

4ª.– A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.– Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-3118 (13 Has)

6ª.– As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.– Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ------ por cento, e a comunidade propietaria, o -------- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.– En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.– o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscritible no Rexistro da Propiedade.

10ª.– A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.– Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construccións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.– A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P.pinaster como especie principal.

13ª.– O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don LUIS MIGUEL SEGOVÍA GARCÍA, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "Lantoiro" dos veciños de Fornelos de Filloás (Viana do Bolo)

2.—Que, así mesmo, figura Don José Antonio Blanco Pérez, e Don Vicente Fernández García, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 7/12/2006

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense a 20 de Maio de 2004 xxxxxxx.

REXISTRO DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN OURENSE

Don VICENTE FERNÁNDEZ GARCÍA, Secretario de Comunidade de Montes de Fornelos de Filloás.

C E R T I F I C O: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumprindose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 17/01/04 estando designado Don José Antonio Blanco Pérez representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en ..... a ..... de ..... de mil novecentos noventa e .....

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: D. JOSÉ ANTONIO BLANCO PÉREZ

Asdo. D.VICENTE FERNÁNDEZ GARCÍA

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

O CONSELLEIRO
P.D. (ORDE DO 29 - 01 - 03)
O SECRETARIO XERAL

XUNTA DE GALICIA - SECRETARÍA XERAL - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Asdo.: Justo de Benito Basanta

Pola Consellería de Medio Ambiente,

Pola propiedade,

D. JOSÉ ANTONIO BLANCO PÉREZ