



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

1º.- Que se ha recibido en este Servicio un escrito de Da. María Páez Pérez, en calidad de presidente de la Junta de Montes de O Castro con fecha 15 de Febrero de 2000, solicitando la transformación en convenio del consorcio “ Sierra de Vales “ (OR-3118) en la parte correspondiente a los vecinos de O Castro.

2º.- Que se acompaña certificación del secretario de la comunidad D. José Fernando Tamerón Fidalgo en la que hace constar que en asamblea general, en fecha 15 de febrero de 2000, se tomó el acuerdo de iniciar los trámites para la suscripción del convenio.

3º.- El nuevo monte **SERRA DE VALES DE O CASTRO, 321-55172** queda constituido por 130 ha del consorcio “ SIERRA DE VALES “ (OR-3118) que constituyen parte del monte vecinal clasificado y adjudicado a dicha comunidad de O Castro.

4º.- Las superficies del monte “ SIERRA DE VALES ” (OR-3118) son:

- Superficie total.....308 Has.
- Superficie trabajada.....287 Has.

Al convenio pasan:

- Superficie total.....130 Has
- Superficie trabajada.....130 Has

5º.- Que el nuevo monte “SIERRA DE VALES DE O CASTRO “,321/55172 queda constituido por:

130 Has. del consorcio Sierra de Vales (OR-3118)

6º.- Que las superficies actuales del “SIERRA DE VALES DE O CASTRO” 321-55172 son:

- Superficie total130 Has.
- Superficie arbolada 110 Has.
- Superficie rasa 20 Has.

7º.- Que en sesión del 22 de Octubre de 1.975, el Jurado Provincial de M.V.M.C. tomó el acuerdo de clasificar el monte “ Sierra de Vales “ a favor de los vecinos de O Castro, del término municipal de Viana do Bolo, siendo firme el acuerdo al no haber reclamaciones presentadas en plazo.



8º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio del monte “Sierra de Vales” OR-3118 comenzaron en el año 1.965.

ESTADO DE CUENTAS DEL MONTE “ SIERRA DE VALES “ (OR-3118)

A.- Gastos por trabajos (OR-3118) al 31 -12-1.999 22.895.359.- Ptas

A DEDUCIR

- Gastos por trabajos a fecha de clasificación según Ley 13/89 2.422.672.- Ptas
- Cofinanciación U.E. 72,5% s/ 3.278.207 2.376.700.- Ptas
- Gastos imputados al convenio 321/55129 5.818.095.- Ptas

TOTAL GASTOS COMPUTABLES POR TRABAJOS (OR-3118) 12.277.892.- Ptas

B.- Ingresos por aprovechamientos (OR-3118) al 31-12-99 1.585.422.- Ptas

A DEDUCIR

- Ingresos imputados al convenio 321/55129 395.678.- Ptas

TOTAL INGRESOS COMPUTABLES POR APROVECHAMIENTOS(OR-3118) 1.189.744.- Ptas

9º.- Que los gastos por trabajos, administración y guardería, así como los ingresos del monte “SIERRA DE VALES” (OR-3118) en la parte de los vecinos de O Castro, que pasan a la cuenta del convenio del monte “SIERRA DE VALES DE O CASTRO” 321/55172 son:

A.- GASTOS: .

Trabajos: 130Has / 287 Has X 12.277.892 ptas	5.561.415Ptas
Administración: 7,85% s/5.561.415 ptas	436.571 Ptas
Guardería: 130 Has X 1190 Ptas / Has	154.700 Ptas

TOTAL GASTOS: 6.152.686 Ptas

B.- INGRESOS

130 Has / 287 Has X 1.189.744 Ptas	538.908 Ptas
------------------------------------	--------------



TOTAL INGRESOS: 538.908 Ptas

RESULTA UN SALDO EN EL MONTE “ SIERRA DE VALES (OR-3118) EN LA PARTE CORRESPONDIENTE A LOS VECINOS DE O CASTRO DE:

G-I= 6.152.686 Ptas- 538.908 Ptas = 5.613.778 pesetas a favor de la Xunta de Galicia.

Por todo esto, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

Nombre: **SERRA DE VALES DE O CASTRO**

Elenco: 321-55172

Superficie: 130 ha

Pertenencia: vecinos de O Castro

Término municipal: Viana do Bolo

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre el anticipo: 1%

Participación de la comunidad en el vuelo creado: 70%

Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

Saldo inicial del convenio: **5.613.778 pesetas a favor de la Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio “SIERRA DE VALES” (OR-3118) tenga las siguientes características:

Nombre: SIERRA DE VALES

Elenco: OR-3118

Superficie: 178 ha

Pertenencia: Veciños de A Bouza e Fornelos de Filloás

Concello: Viana do Bolo

TERCERO.- Que por pasar a la cuenta del Convenio del monte “SIERRA DE VALES DE O CASTRO” 321-55172 de las cuentas del Consorcio del monte SIERRA DE VALES (OR-3118), se resten las siguientes cantidades:



-Gastos por traballos: 130 Has / 287 Has X 12.277.892 ptas 5.561.415.-Ptas
-Ingresos: 130 Has / 287 Has X 1.189.744 ptas 538.908.-Ptas

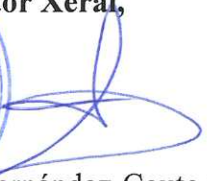
Santiago de Compostela, 7 de novembro de 2000.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

**Visto e prace
O Director Xeral,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.
Santiago de Compostela.-**



INFORME M.V.M.C. SERRA DE VALES DE O CASTRO - 32155172

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade do Monte Vecinal en Man Común de O Castro en Viana do Bolo (Ourense) para transformar de consorcio a convenio a parte correspondente a esa comunidade do consorcio do M.V.M.C. denominado "Serra de Vales".

Con data 2 novembro de 2000 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado "Serra de Vales de O Castro" (de 130 has) procedente de parte do consorcio Serra de Vales-OR-3118 (orixinalmente de 308 has).

Vista a solicitude de 10 de novembro de 1998 de D. Jaime Diz Cañizo, en calidade de secretario da xunta rectora da C.M.V.M.C. do monte Abeleira – Beariz, que é quen solicitou o inicio do expediente;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación que fai referencia á assemblea de 15 de febreiro de 2000;

Vista a certificación de data 18 de maio de 2000 do encargado da sección provincial do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común de Lugo

Vista a certificación de 18 de outubro de 2000 e o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 20 de outubro de 1999, favorables á petición, no que se refire ó acordo da assemblea xeral de comuneros de data 15 de febreiro de 2000 de solicita-la transformación do convenio e o escrito presentado pola presidenta da comunidade con data 15 de febreiro de 2000

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes. Informe sometido a criterio mellor fundado; non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico.

Santiago de Compostela, 14 de novembro de 2000



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMERO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: **SERRA DE VALES DE O CASTRO**

Elenco: 321-55172

Superficie: 130 ha

Pertenza: veciños de O Castro

Concello: Viana do Bolo Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre el anticipo: 1% anual

Participación da comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **5.613.778 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio “SIERRA DE VALES” (OR-3118) teña as seguintes características:

Nome: SIERRA DE VALES

Elenco: OR-3118

Superficie: 178 ha

Pertenza: Veciños de A Bouza e Fornelos de Filloás

Concello: Viana do Bolo

TERCEIRO.- Que por pasar á conta do convenio do monte “SIERRA DE VALES DE O CASTRO” 321-55172, das contas do consorcio do monte SIERRA DE VALES (OR-3118), se resten as seguintes cantidades:



-Gastos por traballos: 130 Has / 287 Has X 12.277.892 ptas 5.561.415.-Ptas
-Ingresos: 130 Has / 287 Has X 1.189.744 ptas 538.908.-Ptas

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 15 de novembro de 2000.

O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,

José Luis Aboal García-Tuñón.



Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55172
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a quinze de novembro de dous mil. ~~de mil novecientos~~
~~noventa e~~ .

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ , Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, DOÑA MARIA PAEZ PEREZ como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común SERRA DE VALES DE O CASTRO , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do

para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a COMUNIDADE DE MONTES VECINAIS
EN MAN COMÚN DE O CASTRO

e son os que a continuación se describen:

Denominación: SERRA DE VALES DE O CASTRO

Termo municipal: VIANA DO BOLO Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECINAL EN MAN COMUN (RESOLUCION 22 DE OCTUBRE DE 1.975) .

Límites:

N.: MONTE MAJEDO DE PRADOCABALOS

S.: MONTE SIERRA DE VALES DE PIXEIROS, MONTE LANTOIRO DOS VECIÑOS DE FORNELOS DE FILLOAS.

L.: CARRETERA DE LALIN A A GUDIÑA.

O.: MONTE MAJEDO DE PRADOCABALOS

Superficie: 130 HAS.

Estado forestal: 110 HAS. REPOBLADAS CON P.PINASTER P.INSIGNIS.

20 HAS. RASAS.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan:

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
110 HAS.

Sen vexetación arbórea: Servidumes:

3ª.- O chan continuará pertencendo a COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS DE O CASTRO.

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (réxime de servidume).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1 por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta consideraranse anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-3118 (130 HA.)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o 0 por cento, e a comunidade propietaria, o 100 por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de 50 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalguna das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. PINASTER.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Dona Miriam Areal López -----, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "SIERRA DE VALES" clasificado en data 22 de outubro de 1975 a favor dos veciños de Castro no Concello de Viana do Bolo -----

2.—Que, así mesmo, figura Don a María Páez Pérez -----, e Don José Fernando Tameron Fidalgo -----, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, ~~de~~ dende o 11 de maio de 1998 ata o 1 de maio do 2002.---

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense a 18 de maio de ~~1999~~ 2000.



Don JOSE FERNANDO TAMERON FIDALGO -----, Secretario de A COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS DE O CASTRO

CERTIFICO : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 15 DE FEBRERO DE 2.000 estando designado Doña MARIA PAEZ PEREZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en O CASTRO

a ----- de XXXX
XXXXXXX DOS MIL .

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O -----

Asdo.: MARIA PAEZ PEREZ

Asdo. JOSE FERNANDO TAMERON FIDALGO

Don TOMÁS FERNÁNDEZ COUTO JUANAS -----, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente

CONSELLEIRO
P.D. (ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL
Asdo.: José Luis Aboal García-Tuñón

