

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense:

1°.- Que o 25 de setembro de 1975, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, tomou o acordo de clasificar como tal o denominado "Val de San Martiño", pertencente os veciños de Vilar de Goia, do Concello de Vina do Bollo.

2°.- Que o 23 de xullo de 1995, a comunidade de Vilar de Goia reunida en Asemblea tomou o acordo de:

a) Solicitar a rescisión do consorcio do monte Serra Dalorta OR-3035 na parte que les pertenze e a súa transformación en Convenio.

b) Autorizar ó seu Presidente para sinatura do Convenio.

3°.- Que a superficie total do consorcio Serra Dalorta é de 2.400 Hás. e a superficie repoboada de 490 Hás.

4°.- Que a superficie total da zona do consorcio que se quere rescindir é de 47 Hás. das cales 17,5 Hás. están repoboadas e 29,5 se quemaron.

Por todo elo para a distribución de gastos habrá que considerar como factor de distribución o coeficiente:

(Superficie repoboada Val de S. Martiño) 47 Has.

----- = 0'095918

(Superficie repobada S<sup>a</sup> Dalorta) 490 Hás.

5°.- Que a o novo Convenio pasan as 47 Hás. e añadimos 29 Hás., sendo a superficie total de 76 Hás. das que están arboadas 17,5 Hás. con P. sylvestris.

6°.- Que para a estimación dos gastos por traballos realizados correspondentes o consorcio Serra Dalorta (OR-3035) se tendrán en conta solo as 490 Hás. repoboadas xa que no resto do consorcio non se realizaron inversiones.

A) de 1953 a 1975 inclusive

Gstos de 1953 a 1975:	3.281.915 x 0'095918	=	314,795.-	Ptas.
Gastos de Administración 7,85%	=		24.711.-	"
Gastos de Gardería 565 Ptas./Ha. x 47 Has.	=		26.555.-	"

---

T O T A L . . . . 366.061.- Ptas.

=====

Ingresos de 1953 a 1975 = 0 Ptas.

Saldo = Ingresos - Gastos = 0 -366.061 = -366.061.-Pts

O ser negativo o saldo no momento da clasificación se aplica a Disposición Adicional Segunda da Lei 13/89, de 19 de outubro do Parlamento de Galicia, sobre Montes Veciñais en Man Común, quedando condonada a débeda.

B) de 1976 a fin de 1994

Gastos de 1976 a 1994: $21.102 \times 456 \times 0,095918 =$	2.024.105.-	Ptas.
Gastos administración 7,85% =	158.892.-	"
Gastos gardería 910 ptas./Há x 47 Hás.	42.770.-	"
	<hr/>	
T O T A L.....	2.225.767.-	Ptas.
	<hr/>	

Ingresos de 1976 a 1994 = 0 ptas.

Saldo = 0 - 2.225.767 = - 2.225.767.- Ptas.

O saldo é negativo.

7°.- Que se obten para o Monte Veciñal en Man Común de Val de San Martiño dentro do consorcio Serra Dalorta OR-3035 un saldo negativo total de - 2.225.767.- Ptas.

Á vista de todo iso, propoñemos a V.E.:

Que se aprobe o convenio coas seguintes cracterísticas:

Nome: Val de San Martiño.

Elenco: 321/5588.

Superficie: 76 Hás.

Pertenza: Vilar de Goia.

Termo municipal: Viana do Bolo

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre anticipo: 1%.

Participación da Consellería de Agricultura no voo creado: 30%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Saldo inicial da conta de gastos: 2.225.767.-Ptas  
Saldo inicial da conta de ingresos: 0 ptas.

Non obstante V.E. resolverá,

Santiago de Compostela, 19 de outubro de 1995.

A XEFA DO SERVICIO DE XESTIÓN DE  
XESTIÓN DE MONTES,



Asdo.: M<sup>a</sup> del Carmen Juliani Aguado.

V<sup>o</sup>B<sup>o</sup>

O DIRECTOR XERAL,



Fdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANADERÍA E MONTES.-

ILMO. SR.:

Visto o expediente relativo a transformación dun Consorcio suscrito entre o Patrimonio Forestal do Estado e o concello de Viana do Bolo, nun Convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a comunidade de veciños de Vilar de Goia, propietaria do Monte Veciñal en Man Común "VAL DE SAN MARTIÑO" de 76 Hás. sito no Termo Municipal de Viana do Bolo (Ourense) e a vista, dos informes favorables emitidos polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, e pola Subdirección Xeral de Montes e I. Forestais, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 de devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 24 de outubro de 1995

A **XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA**



Asdo.- M<sup>a</sup> José Tato Rocha.

**ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL**

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

R E S O L V O:

Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome do monte "VAL DE SAN MARTIÑO".  
Elenco: 321/5588.  
Superficie: 76 Hás.  
Pertenza: Vilar de Goia.  
Termo municipal: Viana do Bolo.  
A contabilizar como subvención: 50%.  
A contabilizar como anticipo: 50%.  
Interés sobre o anticipo: 1%.  
Participación da Consellería no voo creado: 30%.  
Participación da Comunidade no vo creado: 70%.  
Saldo inicial da conta de gastos: 2.225.767.-Ptas.  
Saldo inicial da conta de ingresos: 0 Ptas.

Santiago de Compostela, 3 de novembro de 1995.

O CONSELLEIRO

P. D.

O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

C O N V E N I O

N.º	321	5588
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a TRES de NOVIEMBRE de mil novecentos noventa e CINCO

R E U N I D O S

Dunha banda, D. TOMAS PEREZ VIDAL, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. ALBINO MARTINEZ ALFONSO, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común VAL DE SAN MARTIÑO, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerese polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 01 - 03 - 1956 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Veciños de Vilar de Goia

e son os que a continuación se describen:

Denominación: VAL DE SAN MARTIÑO

Termo municipal: VIANA DO BOLO

Provincia: ORENSE

Situación administrativa e legal: Monte vecinal en Mano Común con fecha de declaración  
25-11-1.975

Límites:

N.: Desde el Arroyo de San Martiño hasta el cruce de los caminos donde hay una finca particular y el monte Pedra de Nostre

S.: Monte Porto D'Arca de Humoso

L.: Monte de Chaos de Cepedelo

O.: Propiedades particulares de Vilar de Coia hasta el Arroyo de San Martiño

Superficie: 76 Has.

Estado forestal: Arborado en 17,5 Has. el resto matorral

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 17,5 Has.

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:  
17,5 Has.

Sen vexetación arbórea: 29,5

Servidumes: Dos Líneas de alta tensión

3ª.— O chan continuará pertencendo a Los vecinos de Vilar de Coia

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do uno por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR - 3035

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TREINTA por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o SESENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o TREINTA por cento, e a comunidade propietaria, o SESENTA por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser suscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de SESENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrixe o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrixe antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será *P. sylvestris* y *Betula Celtibética*.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don JOSÉ MANUEL BALTAR BLANCO, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

**CERTIFICO:**

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "VAL SAN MARTIÑO", a favor dos veciños de VILLAR DE GOYA, concello de VIANA DO BOLO.

2.— Que, así mesmo, figura Don ALBINO MARTINEZ ALFONSO, e Don FRANCISCO RODRÍGUEZ MARTINEZ, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica o 19 de maio de 1995, ó 19 de maio de 1999.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense, a 14 de setembro de 1995.



Don FRANCISCO RODRIGUEZ MARTINEZ, Secretario de la Junta Rectora del Monte Val de San Martiño

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día trece de Xullo de 1.995 estando designado Don ALBINO MARTINEZ ALFONSO representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en VILAR DE GOIA (VIANA DO BOLO)

a Trece de Xullo de mil novecientos noventa e cinco.

O SECRETARIO,

Visto e praxe,

O PRESIDENTE

Asdo.: ALBINO MARTINEZ ALFONSO

Asdo.: FRANCISCO RODRIGUEZ MARTINEZ

D. CARLOS DEL ALAMO JIMÉNEZ, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,  
O CONSOLEIRO,  
F.D.  
O SECRETARIO XERAL,  
Asdo.: Antonio Luis Ronsón Pérez.

(O. do 13/12/93)