

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense, informa o seguinte:

1º.- Que se recibiu nese Servicio un escrito de D. Angel Salgado, en calidade de presidente da Xunta de Montes de Abedes, con data 15 de marzo de 1997, solicitando a transformación en convenio do consorcio do monte "Abedes, 171 A (OR-3028) na parte correspondente a súa propiedade.

2º.- Que se acompaña certificación do secretario da comunidade D. Juan Carlos Salgado Pérez, na que se fai constar que en Asemblea xeral, en data 13 de marzo de 1997, tomouse o acordo de inicia-los trámites para a subscripción do convenio.

3º.- Que o monte veciñal en man común de Abedes que se quere convenir componse de 262,90 Has que corresponden ó consorcio OR-3028 na súa totalidade.

4º.- Que en sesión do 23 de xuño de 1975, o Xurado Provincial de M.V.M.C. tomou o acordo de clasificar ó monte de "Abedes" a favor dos veciños de Abedes, do termo municipal de Verin, sendo firme o acordo ó non haber reclamacións presentadas en prazo.

5º.- Que os traballos de repoboación imputables ó consorcio (OR-3028) comezaron no ano 1953.

6º.- Que o estado de contas do monte "Abedes, 171 A" (OR-3028), na parte correspondente ós veciños de Abedes, é o seguinte:

ATA O 23 DE XUÑO DE 1975

- GASTOS:

Traballos:	2.184.975-Ptas.
Gardería: 560 ptas./Ha. x 262,90 Ha.	147.224-Ptas.
Administración: 7,85% s/2.184.975.- Ptas.	<u>171.520-Ptas.</u>
TOTAL GASTOS:	2.503.719-Ptas.

- INGRESOS:

Aproveitamentos madeirables.....	82.217-Ptas.
Condonación débeda Lei 13/89.....	<u>2.421.502-Ptas.</u>
TOTAL INGRESOS.....	2.503.719-Ptas.

Resulta un saldo de **CERO PESETAS** na data da clasificación.

DESDE O 23 DE XUÑO DE 1975 ATA O 31 DE DECEMBRO DE 1996

- GASTOS:

Traballos:	22.385.150-Ptas.
Gardería: 1.045 ptas./Ha. x 262,90 Ha.	274.730-Ptas.
Administración: 7,85% s/22.385.150.- Ptas.	<u>1.757.234-Ptas.</u>
TOTAL GASTOS:	24.417.114-Ptas.

- INGRESOS:

Aproveitamentos madeirables.....	3.323.976-Ptas.
TOTAL INGRESOS.....	3.323.976-Ptas.

RESULTA UN SALDO NO MONTE "ABEDES, 171,A" (OR-3028) DE:

G-I= 24.417.114.- Ptas.- 3.323.976.- Ptas. = **21.093.138.- A FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.**

Á vista de todo isto, propónse a V.E.:

1º.- Que se aprobe o convenio do monte coas seguintes bases:

Nome: "ABEDES"

Elenco: 32155126

Superficie: 262,90 Has.

Pertenza: Veciños de Abedes.

Termo municipal: Verín

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: 21.093.138.- ptas. a favor da XUNTA DE GALICIA.

2º.- Que ó tratarse da transformación da totalidade do monte "Abedes" (OR-3028) a conta de gastos e ingresos do consorcio do mencionado monte cancélase.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 1 de xullo de 1997.



SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,

Asdo.- Plácido Baamonde López.



Vº E. PRACE
O DIRECTOR XERAL,

Asdo.- Tomás Fernández-Couto Juanas.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

Visto o expediente de transformación do Consorcio OR-3028 do Monte Veciñal en Man Común "ABEDES, 171 A" na parte correspondente ós veciños de Abedes, concello de Verín nun convenio coa Consellería de Agricultura, Gandería e Montes que comprendería 262,90 Has e a vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, a 7 de xullo de 1997.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



Asdo.: Mª José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

R E S O L V O

1º.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes bases:

Nome: "ABEDES"

Elenco: 32155126

Superficie: 262,90 Has.

Pertenza: Veciños de Abedes.

Termo municipal: Verín

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: 21.093.138.- ptas. a favor da XUNTA DE GALICIA.

2º.- Que ó tratarse da transformación da totalidade do monte "Abedes" (OR-3028) a conta de gastos e ingresos do consorcio do mencionado monte cancélase.

Santiago de Compostela, 7 de xullo de 1997.

O CONSELLEIRO,
P/D
O SECRETARIO XERAL,



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.
(Orde do 13/12/93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

C O N V E N I O

N.º	321	55126
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. ~~Antonio Luis Rosón Pérez~~, por delegación do Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta. Orde do 13-12-1993

Da outra, D. ~~Angel Salgado~~, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común De Abedes , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do ano 1.953 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a os veciños de Abedes

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Monte veciñal en man comun de Abedes

Termo municipal: Verin Provincia: Ourense

Situación administrativa e legal: Monte veciñal en man común pertencente ós veciños de

Abedes

Límites:

N.: Término y montes de Quiroganes

S.: Término de Cabreiroá

L.: Monte de Osoño y Bemposta y de Veiga das Meás (TM de Vilardevós)

O.: Término de Verín y de Rasela

Superficie: 262,90 Has

Estado forestal: Repoblación forestal de pino pinaster y pino sylvestris

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: veciños de Abedes

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
Has (OR-3028)

Sen vexetación arbórea: - - - - -

Servidumes: Algunha de paso

3ª.— O chan continuará pertencendo a os veciños de Abedes

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: (OR-3028)

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o por cento, e a comunidade propietaria, o por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de cuarenta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será Pinus pinaster ~~Pinus sylvestris e outras especies que se consideren óptimas para os montes.~~

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don JOSE MANUEL BALTAR BLANCO -----, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "DE ABEDES", a favor dos veciños de Abedes, concello de VERIN -----

2.— Que, así mesmo, figura Don ÁNGEL SALGADO MARTÍNEZ -----, e Don JUAN CARLOS SALGADO PÉREZ -----, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, desde o 22 xaneiro 1995 ata o 22 xaneiro 1999. -----

E para que conste, expido a presente certificación Ourense, a 11 de xuño de 1997.



Don Juan Carlos Salgado Pérez -----, Secretario de la Junta de montes de Abedes -----

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 11 de marzo de 1997 estando designado Don Angel Salgado representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Abedes -----

a Trece de marzo de mil novecientos noventa e sete -----

O SECRETARIO,

Visto e praxe,

O PRESIDENTE

Asdo.: ANGEL SALGADO



Asdo.: JUAN CARLOS SALGADO PEREZ

D. TOMAS FERNANDEZ-COUTO JUANAS -----, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,



Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO
P/D
O SECRETARIO XERAL

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez (0. de 13-12-93)