



La Jefa del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

I.- ANTECEDENTES

Con fecha 16 de julio de 2003 (nº de registro de entrada 11.295), los vecinos de la parroquia de Oulego (Rubiá), solicitan la transformación, en la parte que les afecta, de los consorcios existentes: OR-2052, OR-2076, OR-3113 y OR-3152.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 4 de julio de 2003, según consta en la certificación del impreso.

II.- SUPERFICIES Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 30 de noviembre de 1976 el jurado provincial de montes vecinales en mano común de la Provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado “Serra Malvela, Caprada e Galegas”, como perteneciente a los vecinos de la parroquia de Oulego en el concello de Rubiá de la provincia de Ourense.

El consorcio “Sierra Malvela” OR-2052 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado con fecha 13 de mayo de 1.952. Posee en la actualidad una superficie de 634 Has y se trataría ahora de la primera segregación.

El consorcio “Peña Blanca” OR-2076 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado con fecha 24 de junio de 1.954. Posee en la actualidad una superficie de 113 Has y se trataría ahora de la primera segregación.

El consorcio “Sierra Malvela (Ampliación)” OR-3113 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado con fecha 10 de diciembre de 1.963. Posee en la actualidad una superficie de 398 Has y se trataría ahora de la primera segregación.

El consorcio “Sierra de la Encina” OR-3152 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado en el año 1.972. Posee en la actualidad una superficie de 366 Has y se trataría ahora de la primera segregación.

El convenio que se propone quedaría integrado por 1002 has, provenientes 610,5 has del consorcio OR-2052, 6 has del OR-2076, 278 has del OR-3113 y 107,5 has del OR-3152, pertenecientes todas ellas a la parroquia de Oulego.

III CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie del monte vecinal afectado, de los gastos e ingresos generados en los consorcios de partida.

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1.976) queda condonada.

1º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio “Sierra Malvela” OR-2052

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976 3.394.401 pta.
 - Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.001 11.332.915 pta.
 - De los cuales:
 - .Programa operativo 1977-1993 8.922.225 pts
 - .Cofinanciados U.E. 1994-1999 1.578.527 pta
 - .Cofinanciados U.E. 2000-2001 0 pts
 - .Preventivo de incendios 832.163 pts
 - Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal durante el año 2002 (corresponden al convenio de hidrología) 125.819,67 € (20.934.632 pts)
 - Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976 330.468 pta.
 - Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.001 1.596.937 pta.
 - Ingresos obtenidos por la administración Forestal durante 2002 5.239,00 € (871.696 pts)
- Durante el año en curso no se han producido gastos ni ingresos.

2º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio “Peña Blanca” OR-2076

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976 849.126 pta.
 - Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.001 22.130.648 pta.
 - De los cuales:
 - .Programa operativo 1977-1993 13.196.549 pts
 - .Cofinanciados U.E. 1994-1999 8.934.099 pta
 - .Cofinanciados U.E. 2000-2001 0 pts
 - Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal durante el año 2002 0,00 €
 - Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976 85 pta.
 - Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.001 46.432 pta.
 - Ingresos obtenidos por la administración Forestal durante 2002 0,00 €
- Durante el año en curso no se han producido gastos ni ingresos.

3º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio “Sierra Malvela (Ampliación)” OR-3113

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976	4.384.849 pta.
- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.001	12.743.190 pta.
De los cuales:	
.Programa operativo 1977-1993	11.635.233 pts
.Cofinanciados U.E. 1994-1999	1.107.957 pta
.Cofinanciados U.E. 2000-2001	0 pts
- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal durante el año 2002	0,00 €
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976	0 pta.
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.001	115.200 pta.
-Ingresos obtenidos por la administración Forestal durante 2002	0,00 €
Durante el año en curso no se han producido gastos ni ingresos.	

4º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio “Sierra de la Encina” OR-3152

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976	0 pta.
- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.001	0 pta.
- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal durante el año 2002	0,00 €
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976	0 pta.
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.001	0 pta.
-Ingresos obtenidos por la administración Forestal durante 2002	0,00 €
Durante el año en curso no se han producido gastos ni ingresos.	

5º.- Saldo correspondiente a los vecinos de la parroquia de Oulego

a.- La deuda existente en el momento de la clasificación se condona en aplicación de la disposición adicional segunda de la Ley 13/89.

b.- Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-2052 desde el 1-1-1.977, hasta el 31-12-2.002

Gastos totales	32.267.547 pta
Cofinanciado U.E. 72,5 %s/ 1.578.527 pta	1.144.432 pts
Incendios 100% s/832.163 pts	832.163 pts
Convenio hidrología 100% s/ 20.934.632 pts	20.934.632 pts

Total de gastos pendientes	9.356.320 pts
Gastos imputables a Oulego (610,5 has/634 has.)	9.009.516 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 9.009.516 pts.	707.247 pts.
Gastos de guardería: 1.340 pts./ha. * 610.5 has.	818.070 pts.

Gastos totales correspondientes a Oulego	10.534.833 pts.
--	-----------------

Ingresos totales	2.468.633 pts
------------------	---------------

Ingresos imputables a Oulego (610.5 has/634 has.)	2.377.130 pts.
---	----------------

Saldo de la parte correspondiente a Oulego:

Saldo = gastos – ingresos = 10.534.833 pts. – 2.377.130 pts. = 8.157.703 pts (49.028,78 €) a favor de la Xunta de Galicia.

c.- Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-2076 desde el 1-1-1.977, hasta el 31-12-2.002

Gastos totales	22.130.648 pta
Cofinanciado U.E. 72,5 %s/ 8.934.099 pta	6.477.222 pts

Total de gastos pendientes	15.653.426 pts
----------------------------	----------------

Gastos imputables a Oulego (6 has/113 has.)	831.155 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 831.155 pts.	65.246 pts.
Gastos de guardería: 1.340 pts./ha. * 6 has.	8.040 pts.

Gastos totales correspondientes a Oulego	904.441 pts.
--	--------------

Ingresos totales	46.432 pts
------------------	------------

Ingresos imputables a Oulego (6 has/113 has.)	2.465 pts.
---	------------

Saldo de la parte correspondiente a Oulego:

Saldo = gastos – ingresos = 904.441 pts. – 2.465 pts. = 901.976 pts (5.420,98 €) a favor de la Xunta de Galicia.

d.- Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-3113 desde el 1-1-1.977, hasta el 31-12-2.002

Gastos totales	12.743.190 pta
Cofinanciado U.E. 72,5 %s/ 1.107.957 pta	803.269 pts

Total de gastos pendientes	11.939.921 pts
----------------------------	----------------

Gastos imputables a Oulego (278 has/398 has.)	8.339.945 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 8.339.945 pts.	654.686 pts.
Gastos de guardería: 1.340 pts./ha. * 278 has.	372.520 pts.

Gastos totales correspondientes a Oulego	9.367.151 pts.
--	----------------

Ingresos totales	115.200 pts
------------------	-------------

Ingresos imputables a Oulego (278has/398 has)	80.466 pts.
---	-------------

Saldo de la parte correspondiente a Oulego:

Saldo = gastos – ingresos = 9.367.151 pts. – 80.466 pts. = 9.286.685 pts (55.814,10 €) a favor de la Xunta de Galicia.

e.- Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-3152 desde el 1-1-1.977, hasta el 31-12-2.002

En este consorcio no se han producido gastos ni ingresos, por lo que no genera deuda en el nuevo convenio.

f.- Saldo con el que partirá el nuevo convenio

El saldo inicial del convenio, será la suma de los saldos generados por cada uno de los consorcios en la parte que les afecta (OR-2052, OR-2076, OR-3113 y OR-3152)

Saldo = 49.028,78 € + 5.420,98 € + 55.814,10 € + 0,00 € = 110.263,86 € a favor de la Xunta de Galicia.

Por todo ello, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes características:

Nombre: Serra Malvela, Caprada e Galegas
Número de elenco: 321-55229
Superficie: 1002 has.
Pertenencia: parroquia de Oulego
Concello: Rubiá
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la comunidad en el vuelo: 70%
Participación de la consellería en el vuelo: 30%
Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: **110.263,86 € a favor de la Xunta de**

Galicia

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio “Sierra Malvela” OR-2052 tenga las siguientes características:

Nombre: Sierra Malvela
Número de elenco: OR-2052
Superficie: **23,5 has.**
Pertenencia: parroquia de Rubiá
Concello: Rubiá
A restar de la cuenta de gastos (1977-2002): 9.009.516 pts (54.148,28 €)
A restar de la cuenta de ingresos (1977-2002): 2.377.130 pts (14.286,84 €)

TERCERO.- Que en lo sucesivo el consorcio “Peña Blanca” OR-2076 tenga las siguientes características:

Nombre: Peña Blanca
Número de elenco: OR-2076
Superficie: **107 has.**
Pertenencia: parroquia de Rubiá y Robledo

Concello: Rubiá

A restar de la cuenta de gastos (1977-2002): 831.155 pts (4.995,34 €)

A restar de la cuenta de ingresos (1977-2002): 2.465 pts (14,81 €)

CUARTO.- Que en lo sucesivo el consorcio “Sierra Malvela (Ampliación)” OR-3113 tenga las siguientes características:

Nombre: Sierra Malvela (Ampliación)

Número de elenco: OR-3113

Superficie: **120 has.**

Pertenencia: Robledo

Concello: Rubiá

A restar de la cuenta de gastos (1977-2002): 8.339.945 pts (50.124,08 €)

A restar de la cuenta de ingresos (1977-2002): 80.466 pts (483,61 €)

QUINTO.- Que en lo sucesivo el consorcio “Sierra de la Encina” OR-3152 tenga las siguientes características:

Nombre: Sierra de la Encina

Número de elenco: OR-3152

Superficie: **258,5 has.**

Pertenencia: Robledo, Biobra y Porto y Real

Concello: Rubiá

A restar de la cuenta de gastos (1977-2002): 0 pts (0,00 €)

A restar de la cuenta de ingresos (1977-2002): 0 pts (0,00 €)

Santiago de Compostela, 13 de xaneiro de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace

O Director Xeral de Montes

e Industrias Forestais,

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Ourense, relativo a firma dun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de Oulego, Concello de Rubiá, propietaria do Monte veciñal en man común "SERRA MALVELA, CAPRADA E GALEGAS", cunha superficie de 1.002 has., das que 610,50 has. proceden do consorcio "Sierra Malvela" OR-2052, 6 has. do consorcio "Peña Blanca" OR-2076, 107,5 has. do consorcio "Sierra de la Encina" OR-3152 e 278 has. do consorcio "Sierra Malvela (ampliación)" OR-3113, que se rescinden parcialmente.

Vista a certificación de data 4 de xullo de 2003, de Don Santos Moldes Moldes, Secretario da Comunidade veciñal de Oulego, na que se fai constar que en Asamblea xeral celebrada en data 4 de xullo de 2003, acordóuse solicita-la transformación do consorcio do monte da súa propiedade a convenio.

Visto o escrito de data 4 de xullo de 2003, de don Francisco Franco Alija, Presidente da Comunidade veciñal de Oulego, no que solicita a transformación do consorcio do monte "SERRA MALVELA, CAPRADA E GALEGAS", nun convenio.

Vistas as certificacións de data 1 de decembro de 2003, da Xefa do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, así como o seu informe da mesma data, no que se propón o seguinte:

- Que sexa aprobado o convenio do Monte veciñal en man común denominado "SERRA MALVELA, CAPRADA E GALEGAS", con nº de elenco 321-55229, propiedade da Comunidade veciñal de Oulego, Concello de Rubiá, e cunha superficie de 1.002 has.
- Que no sucesivo o consorcio "Sierra Malvela" OR-2052, propiedade da parroquia de Rubiá, quede integrado por 23,5 has.
- Que no sucesivo o consorcio "Peña Blanca" OR-2076, propiedade da parroquia de Rubiá e Robledo, resulte cunha superficie de 107 has.
- Que no sucesivo o consorcio "Sierra Malvela (ampliación)" OR-3113, propiedade dos veciños de Robledo, resulte cunha superficie de 120 has.
- Que no sucesivo o consorcio "Sierra de la Encina" OR-3152, propiedade dos veciños de Robledo, Biobra e Porto e Real, quede integrado por 258,5 has.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, do 22 de decembro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba a súa execución.



Esta Sección Xurídica **INFORMA FAVORABLEMENTE** a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "SERRA MALVELA, CAPRADA E GALEGAS", cunha superficie de 1.002 has. propiedade da Comunidade veciñal de Oulego, Concello de Rubiá, así como a rescisión parcial dos consorcios citados, nos termos propostos no informe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense

Santiago de Compostela, 17 de decembro de 2003.
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte das seguintes características:

Nome: Serra Malvela, Caprada e Galegas
Número de elenco: 321-55229
Superficie: 1002 has.
Pertenza: parroquia de Oulego
Concello: Rubiá
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade no voo creado: 70%
Participación da consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial da conta do novo convenio: **110.263,86 € a favor da Xunta de Galicia**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio “Sierra Malvela” OR-2052 teña as seguintes características:

Nome: Sierra Malvela
Número de elenco: OR-2052
Superficie: **23,5 has.**
Pertenza: parroquia de Rubiá
Concello: Rubiá
A restar da conta de gastos (1977-2002): 9.009.516 pts (54.148,28 €)
A restar da conta de ingresos (1977-2002): 2.377.130 pts (14.286,84 €)

TERCEIRO.- Que no sucesivo o consorcio “Peña Blanca” OR-2076 teña as seguintes características:

Nome: Peña Blanca
Número de elenco: OR-2076
Superficie: **107 has.**
Pertenza: parroquia de Rubiá y Robledo
Concello: Rubiá
A restar da conta de gastos (1977-2002): 831.155 pts (4.995,34 €)
A restar da conta de ingresos (1977-2002): 2.465 pts (14,81 €)

CUARTO.- Que no sucesivo o consorcio “Sierra Malvela (Ampliación)” OR-3113 teña as seguintes características:

Nome: Sierra Malvela (Ampliación)
Número de elenco: OR-3113
Superficie: **120 has.**
Pertenza: Robledo
Concello: Rubiá
A restar da conta de gastos (1977-2002): 8.339.945 pts (50.124,08 €)
A restar da conta de ingresos (1977-2002): 80.466 pts (483,61 €)

QUINTO.- Que no sucesivo o consorcio “Sierra de la Encina” OR-3152 teña as seguintes características:

Nome: Sierra de la Encina
Número de elenco: OR-3152
Superficie: **258,5 has.**
Pertenza: Robledo, Biobra y Porto y Real
Concello: Rubiá
A restar da conta de gastos (1977-2002): 0 pts (0,00 €)
A restar da conta de ingresos (1977-2002): 0 pts (0,00 €)

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 19 de xaneiro de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.-
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55229
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a dezanove de xaneiro ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~ de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. FRANCISCO FRANCO ALIJA como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común de la parroquia de Oulego
, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do 13-5-1952 (OR-2052); 24-6-1954 (OR-2076); 10-12-1963 (OR-3113) y 1972 (OR-3152)
para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a comunidade de montes veciñais en man
común de Oulego.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: SERRA MALVELA, CAPRADA E GALEGAS

Termo municipal: RUBIÁ

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal M.V.M.C. POR RESOLUCIÓN DE 30 DE NOVIEMBRE DE 1976 DO XURADO
PROVINCIAL DE MONTES DE OURENSE.

Límites:

N.: PROVINCIA DE LEÓN

S.: MVMC DE RUBIÁ E MVMC DE ROBLEDO

L.: MVMC DE ROBLEDO, MAS MVMC DA SÚA PROPIEDAD E FINCAS PARTICULARES

O.: PROVINCIA DE LEÓN, T.M. DE O BARCO DE VALDEORRAS

Superficie: 1002 HAS

Estado forestal: Unas 300 Has. de P.sylvestris, P. nigra e P.pinaster de diversas edades.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -----

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As usuais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade de montes da parroquia de Oulego.

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2052 (610,5 HAS), OR-2076 (6 HAS), OR-3113 (278 HAS) e OR-3152 (107,5 HAS).

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o _____ por cento, e a comunidade propietaria, o _____ por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de 35 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subistentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P.sylvestris como especie principal.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don LUIS MIGUEL SEGOVIA GARCÍA, encargado
da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común SERRA MALVELA, CAPRADA E GALEGAS.

2.—Que, así mesmo, figura Don FRANCISCO FRANCO ALIJA, e
Don SANTOS MOLDES MOLDES, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica 20/02/2001

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense
a 8 de Octubre de ~~199~~ 2003

Don SANTOS MOLDES MOLDES, Secretario
de Comunidade de montes da parroquia de Oulego



C E R T I F I C O : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta
comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o
día catro de xullo de 2003 estando designado
Don FRANCISCO FRANCO ALIJA
representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Oulego a
vinteseis
a novembro de ~~2001~~
~~noventa e nove~~ de dous mil tres.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE



Asdo. : FRANCISCO FRANCO ALIJA

Asdo. : SANTOS MOLDES MOLDES

Don Tomás Fernández-Couto Juanas

, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa con-
formidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Francisco Franco



O SECRETARIO XERAL

Asdo. Justo de Benito Basanta

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,