

A Xefatura de Montes e Industrias Forestais de Ourense, informa o seguinte:

1º.- Que se recibiu no servizo un escrito de D. Jesús Núñez Álvarez, en calidade de presidente da Xunta do Monte de "COTO DE SOBRADO", con data 4 de xuño de 1998, solicitando a transformación en convenio do consorcio "SERRA DE SOBRADO (OR-3041)", na parte correspondente ós veciños de ENCOMENDA, MENDOIA, SOBRADO e SOMOZA.

2º.- Que se achega certificación do secretario da Comunidade D. Santiago Álvarez Rodríguez na que se fai constar que en Asemblea Xeral, con data 3 de xuño de 1998, tomouse o acordo de inicia-los trámites para a suscripción do convenio.

3º.- Que o novo monte "COTO DE SOBRADO (32155139)" queda constituído por 882 ha. do monte "SERRA DE SOBRADO (OR-3041)", que constitúen parte do monte veciñal clasificado e adxudicado á devandita comunidade de Encomenda, Mendoia, Sobrado e Somoza.

4º.- Que as superficies do monte "SERRA DE SOBRADO (OR-3041)" son:

- superficie total	1265 ha.
- superficie traballada	551 ha.

Ó convenio pasan:

- superficie total	882 ha.
- superficie repoboada	453 ha.

5º.- Que o novo monte "COTO DE SOBRADO" (32155139)" queda constituído por 882 ha. do consorcio "SERRA DE SOBRADO (OR-3041)".

6º.- Que as superficies do "COTO DE SOBRADO (32155139)" son:

- superficie total	882 ha.
- superficie repoboada	453 ha.
- superficie rasa	429 ha.

7º.- Que en sesión do 28 de abril de 1976, o Xurado Provincial de M.V.M.C. tomou o acordo de clasifica-lo monte "COTO DE SOBRADO" a favor dos veciños de Encomenda, Mendoia, Sobrado e Somoza, do termo municipal de P. Trives, sendo firme o acordo ó non haber reclamacións presentadas en prazo.

8º. Que os traballos de repoboación imputables ós consorcios do monte "SERRA DE SOBRADO (OR-3041)" comezaron no ano 1957.

GASTOS POR TRABALLOS (OR-3041) Ó 31 DE DECEMBRO DE 1998:
32.087.917.-PTAS.

A DEDUCIR

Gastos por traballos á data de clasificación segundo lei 13/89	4.320.617.-ptas.
Cofinanciación U.E.	
72,5 % s/13.416.586	9.727.025.-ptas.
Total gastos computables por traballos	
Serra de Sobrado (OR-3041)	18.040.275.-ptas.
Ingresos por aproveitamentos Serra de Sobrado (OR-3041)	
con data 31-12-1997	1.607.666.-ptas.

9º.- Que os gastos por traballos, administración e gardería, así como os ingresos do monte "Serra de Sobrado" (OR-3041) na parte de Encomenda, Mendoia, Sobrado e Somoza, que pasan á conta do convenio do monte "COTO DE SOBRADO" 32155139, son:

A.- GASTOS:

Traballos: 453 ha./ 551ha. x 18.040.275.-ptas.	14.831.660.-ptas.
Administración: 7,85/100 x 14.831.660.-ptas.	1.164.285.-ptas.
Gardería: 453 ha. x 1090.-ptas./ha.	<u>493.770.-ptas.</u>
TOTAL GASTOS	16.489.715.-ptas.

B.- INGRESOS:

453 ha./ 551 ha. x 1.607.666.-ptas.	1.321.729.-ptas.
TOTAL INGRESOS	1.321.729.-ptas.

Resulta un saldo no monte "Serra de Sobrado" (OR-3041) na parte correspondente ós veciños de Encomenda, Mendoia, Sobrado e Somoza de:

G - I = 16.489.715-ptas. - 1.321.729.-ptas. = 15.167.986.-ptas. A FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.

Por todo iso propoñemos:

1º.- Que se aprobe o convenio do monte coas seguintes bases:

Nome: "Coto de Sobrado"

Elenco: 32155139

Superficie: 882 ha.

Pertenza: Veciños de Encomenda, Mendoia, Sobrado e Somoza.

Termo municipal: P. Trives.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da Comunidade no voo creado: 70%
Participación da Consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial do Convenio: **15.167.986.-ptas. A FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.**

2º.- Que no sucesivo o consorcio "Serra de Sobrado" (OR-3041) teña as seguintes características:

Nome: "Serra de Sobrado"
Elenco: OR-3041
Superficie: 383 ha.
Pertenza: Coba.
Termo municipal: P. Trives.

3º.- Que por pasar á conta do Convenio do monte "Coto de Sobrado" 32155139, das contas do consorcio do monte "Serra de Sobrado" (OR-3041), se resten as seguintes cantidades:

Gastos por traballos: 453 ha./551 ha. x 18.040.275.-ptas.	14.831.660.-ptas.
Ingresos: 453 ha./ 551 ha. x 1.607.666.-ptas.	1.321.729.-ptas.

Santiago de Compostela, 30 de abril de 1999
O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,

Asdo.: Plácido Baamonde López.



VISTO E PRACE
O DIRECTOR XERAL,

Asdo.: Tomás Fernández-Couto Juanas.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.

Visto o expediente de transformación parcial do consorcio nº de elenco OR-3041 do Monte "Serra de Sobrado" nun Convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade de veciños de Encomenda, Mendoia, Sobrado e Somoza, do Concello de Pobra de Trives, propietaria do Monte Veciñal en Man Común "COTO DE SOBRADO", integrado por 882 ha. procedente do devandito consorcio OR-3041, e á vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, esta Sección Xurídica entende que procede a transformación parcial do devandito consorcio en convenio nos termos propostos, así como a rescisión parcial solicitada, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e o Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 5 de maio de 1999

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA



Asdo. Ma José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte cos seguintes bases:

Nome: "Coto de Sobrado"

Elenco: 32155139

Superficie: 882 ha.

Pertenza: Veciños de Encomenda, Mendoia, Sobrado e Somoza.

Termo municipal: P. Trives.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do Convenio: **15.167.986.-ptas. A FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio "Serra de Sobrado" (OR-3041) teña as seguintes características:

Nome: "Serra de Sobrado"

Elenco: OR-3041

Superficie: 383 ha.

Pertenza: Coba.

Termo municipal: P. Trives.

TERCEIRO.- Que por pasar á conta do Convenio do monte "Coto de Sobrado" 32155139, das contas do consorcio do monte "Serra de Sobrado" (OR-3041), se resten as seguintes cantidades:

Gastos por traballos: 453 ha./551 ha. x 18.040.275.-ptas.	14.831.660.-ptas.
Ingresos: 453 ha./551 ha. x 1.607.666.-ptas.	1.321.729.-ptas.

Contra a presente Resolución, que agota a vía administrativa, poderase interpoñer, a elección do recorrente, recurso de reposición ante a Consellería de Medio Ambiente no prazo dun mes contado desde o día seguinte ó da recepción da notificación, ou directamente recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses a partir do día seguinte ó da recepción da notificación. Transcorrido o prazo de interposición do recurso sen que este fose presentado, esta Resolución será firme para tódolos efectos.

Santiago de Compostela, 7 de maio de 1999

O CONSELLEIRO

(POR ORDE DO 12-01-98)

O SECRETARIO XERAL



Asdo, José Luis Aboal García-Tuñón.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

C O N V E N I O

N.º	321	55139
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a7..... demaio..... de mil novecentos noventa enove..... .

R E U N I D O S

Dunha banda, D. , Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. JESUS NUÑEZ ALVAREZ como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común COTO DE SOBRADO , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 3 DE DICIEMBRE DE 1.956 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMUN DE ENCOMIENDA, MENDOYA, SOBRADO Y SOMOZA

e son os que a continuación se describen:

Denominación: COTO DE SOBRADO

Termo municipal: PUEBLA DE TRIVES Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECIÑAL EN MAN COMUN CLASIFICADO.

Límites:

N.: FINCAS PARTICULARES DE LAS PARROQUIAS DE SOMOZA Y ENCOMIENDA.

S.: TERMINO MUNICIPAL DE MANZANEDA

L.: RIO SAN LAZARO Y TERMINO MUNICIAPL DE MANZANEDA

O.: PARROQUIAS DE COBA Y PENAPETADA

Superficie: 882 HAS.

Estado forestal: 419 ARBOLADAS CON PINUS SYLVESTRIS Y 463 HAS DE MATORRAL.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -----

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
419 HAS,

Sen vexetación arbórea: Servidumes: LAS NORMALES DE PASO

3ª.- O chan continuará pertencendo á A COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS DE ENCOMIENDA, MENDOYA, SOBRADO Y SOMOZA.

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1 por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: SIERRA SOBADO (OR-3041)

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á res-tauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscri-ble no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de 60 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se con-signa no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existen-cias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgun-ha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. SYLVESTRIS

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Miriam López Areal, -----, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "COTO DE SOBRADO", a favor dos veciños das parroquias de Encomienda, Mendoia, Sobrado e Somoza, Concello Pobra de Trives.

2.—Que, así mesmo, figura Don Jesús Núñez Álvarez, -----, e Don Santiago Álvarez Rodríguez, -----, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, ~~desde~~ dende 19 decembro 1997 ata o 19 de decembro 2001. --

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense, -----
a 8 de marzo ----- de 1999



Don SANTIAGO ALVAREZ RODRIGUEZ, -----, Secretario de A COMUNIDADE DE MONTES VECINAIS

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 3 DE JUNIO DE 1.998 estando designado Don JESUS NUÑEZ ALVAREZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en PUEBLA DE TRIVES

a DOCE de FEBREIRO de mil novecientos noventa e NOVE.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

Santiago Alvarez

O PRESIDENTE *Jesus Nunez Alvaro*

Asdo.: JESUS NUÑEZ ALVAREZ

Asdo.: SANTIAGO ALVAREZ RODRIGUEZ

Don TOMAS FDZ-COUTO DE JUANAS, -----, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,

O CONSELLEIRO

José Luis Aboal García
Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón

EL PRESIDENTE