

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense, informa o seguinte:

1º.- Que se recibiu nese Servicio un escrito de D. Manuel Rodríguez Fernández, en calidade de presidente da Xunta de Montes de Santa Eulalia con data 5 de febreiro de 1999, solicitando a transformación en convenio do consorcio "CABEZA DE VILARIÑO" (OR-2059) na parte correspondente ós veciños de Santa Eulalia.

2º.- Que se achega certificación do secretario da comunidade D. Jesús Rodríguez González na que se fai constar que en asemblea xeral, con data 5 de febreiro de 1999, se tomou o acordo de inicia-los trámites para a suscripción do convenio.

3º.- Que o novo monte "COTO REDONDO DE SANTA EULALIA" queda constituído por 207 ha. do monte (OR-2059) que constitúe parte do monte veciñal clasificado e adxudicado á devandita comunidade de Santa Eulalia.

4º.- Que as superficies do monte "Cabeza de Vilariño" (OR-2059) son:

- Superficie total	461 ha.
- Superficie traballada	461 ha.

Ó convenio pasan:

- Superficie total	207 ha.
- Superficie arborada	108 ha.

5º.- Que o novo monte "COTO REDONDO DE SANTA EULALIA", 32155155 queda constituído por:

207 ha. do consorcio "Cabeza de Vilariño" (OR-2059)

6º.- Que as superficies do "COTO REDONDO DE SANTA EULALIA", 32155155 son:

Superficie total	207 ha.
Superficie repoboada	108 ha.
Superficie rasa	99 ha.

7º.- Que en sesión do 28 de febreiro de 1977, o Xurado Provincial de M.V.M.C. tomou o acordo de clasifica-lo monte "Coto Redondo de Santa Eulalia" a favor dos veciños de Santa Eulalia, do termo municipal de Petín, sendo firme o acordo, ó non haber reclamacións presentadas en prazo.

8º.- Que os traballos de repoboación imputable ó consorcio do monte "CABEZA DE VILARIÑO" (OR-2059) comezaron no ano 1952.

ESTADO DE CONTAS DO MONTE "CABEZA DE VILARIÑO" (OR-2059), NA PARTE CORRESPONDENTE ÓS VECIÑOS DE SANTA EULALIA.

ATA O 31 DE DECEMBRO DE 1977

- GASTOS:

Gastos totais do consorcio: 3.902.126.-ptas.

Corresponden á parte de Sta. Eulalia:

- Traballos: 3.902.126.-ptas. x 207 ha./461 ha	1.752.148.-ptas.
- Gardería: 690.-ptas./ha. x 207 ha.	142.830.-ptas.
- Administración: 7,85% s/1.752.148.-ptas.	<u>137.546.-ptas.</u>
TOTAL GASTOS	2.032.524.-ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totais do consorcio: 476.756.-ptas.

Corresponde á parte de Sta. Eulalia:

- Aproveitamentos madeirables:	
476.756.-ptas. x 207 ha./461 ha.	214.075.-ptas.
- Condonación débeda Lei 13/1989	<u>1.818.449.-ptas.</u>
INGRESOS	2.032.524.-ptas.

DESDE O 1 DE XANEIRO DE 1978 ATA O 31 DE DECEMBRO DE 1998

- GASTOS:

Gastos totais do consorcio:	28.225.439.-ptas.
A Deducir	
Cofinanciación U.E. 7,25% s/ 9.107.281	<u>6.602.779.-ptas.</u>
Total gastos imputables ó consorcio	21.622.660.-ptas.

Corresponden á parte de Sta. Eulalia:

- Traballos: 21.622.660.-ptas. x 207 ha./461 ha.	9.709.090.-ptas.
- Gardería: 1.010.-ptas./ha. x 207 ha.	209.070.-ptas.
- Administración: 7,85% s/ 9.709.090.-ptas.	<u>762.164.-ptas.</u>
TOTAL GASTOS	10.680.324.-ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totais do Consorcio: 3.398.300.-ptas.

Corresponden ós veciños de Sta. Eulalia:

- Aproveitamentos madeirables:	
3.398.300.-ptas. x 207 ha./461 ha.	<u>1.525.918.-ptas.</u>
TOTAL INGRESOS	1.525.918.-ptas.

Resulta un saldo no monte "CABEZA DE VILARIÑO" (OR-2059) na parte correspondente ós veciños de Santa Eulalia:

G - I = 10.680.324.-ptas. - 1.525.918.-ptas. = 9.154.406.-ptas. A FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.

Por todo isto, propoñemos:

PRIMEIRO.- Que se aprobe o convenio do monte coas seguintes bases:

Nome.- "COTO REDONDO DE SANTA EULALIA"

Elenco: 32155155

Superficie: 207 ha.

Pertenza: Veciños de Santa Eulalia.

Termo municipal: Petín.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **9.154.406.-ptas. a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio "CABEZA DE VILARIÑO" (OR-2059) teña as seguintes características:

Nome: CABEZA DE VILARIÑO
Elenco: OR-2059
Superficie: 254 ha.
Pertenza: Montes e San Paio.
Termo municipal: Petín.

TERCEIRO.- Que por pasar á conta do convenio do monte "Coto Redondo de Santa Eulalia" 32155155 das contas do consorcio do monte "Cabeza de Vilariño" (OR-2059), se resten as seguintes cantidades:

GASTOS POR TRABALLOS:	11.461.238.-ptas.
PTAS. INGRESOS	1.739.993.-ptas.

Santiago de Compostela, 30 de abril de 1999
O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo.: Plácido Baamonde López.



VISTO E PRACE
O DIRECTOR XERAL



Asdo.: Tomás Fernández-Couto Juanas.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.

Visto o expediente de aprobación dun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de Santa Eulalia, propietaria do Monte Veciñal en Man Común "COTO REDONDO DE SANTA EULALIA", cunha superficie de 207 ha. procedentes do consorcio do Monte Cabeza de Vilariño (OR-2059) que no sucesivo contará cunha superficie de 254 ha., e á vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, así como a rescisión parcial solicitada, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e o Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 5 de maio de 1999

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA



Asdo.: Ma José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Que se aprobe o convenio do monte coas seguintes características:

Nome: "COTO REDONDO DE SANTA EULALIA"

Elenco: 32155155

Superficie: 207 ha.

Pertenza: Veciños de Santa Eulalia.

Termo municipal: Petín.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **9.154.406.-ptas. a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio "CABEZA DE VILARIÑO" (OR-2059) teña as seguintes características:

Nome: "CABEZA DE VILARIÑO".

Elenco: OR-2059.

Superficie: 254 ha.

Pertenza: Montes e San Paio.

Termo municipal: Petín.

TERCEIRO.- Que por pasar á conta do convenio do monte "Coto Redondo de Santa Eulalia", 32155155, das contas do consorcio do monte "Cabeza de Vilariño" (OR-2059), se resten as seguintes cantidades:

GASTOS POR TRABALLOS:	11.461.238.-ptas.
PTAS. INGRESOS	1.739.993.-ptas.

Contra a presente Resolución, que agota a vía administrativa, poderase interpoñer, a elección do recorrente, recurso de reposición ante a Consellería de Medio Ambiente no prazo dun mes contado desde o día seguinte ó da recepción da notificación, ou directamente recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses a partir do día seguinte ó da recepción da notificación. Transcorrido o prazo de interposición do recurso sen que este fose presentado, esta Resolución será firme para tódolos efectos.

Santiago de Compostela, 7 de maio de 1999

O CONSELLEIRO

(POR ORDE DO 21-01-98)

O SECRETARIO XERAL



Asdo.: José Luís Aboal García-Tuñón.

ILMO. SR. DR. DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

C O N V E N I O

N.º	321	55155
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a 7 de maio de mil novecentos noventa e nove

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ÁLAMO JIMÉNEZ , Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. MANUEL RODRIGUEZ FERNANDEZ como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común COTO REDONDO DE SANTA EULALIA , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do.....

para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN. COMUN. DE SANTA EULALIA

e son os que a continuación se describen:

Denominación: COTORREDONDO DE SANTA EULALIA

Termo municipal: PETIN

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECIÑAL EN MAN COMUN CLASIFICADO EL 28-2-1977

Límites:

N.: MONTE VECIÑAL DE MONES E SAN PAIO, T.M. DE VILLAMARTIN DE VALDEORRAS Y T.M. DE O BARCO

S.: EL PROPIO MONTE VECIÑAL, T.M. DE A VEIGA Y T.M. DE O BOLO.

L.: T.M. O BARCO DE VALDEORRAS

O.: MONTE VECIÑAL DE MONES E SAN PAIO

Superficie: 207 HAS.

Estado forestal: 108 HAS

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0 HAS

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
108 HAS

Sen vexetación arbórea: Servidumes: AS HABITUAIS DE PASO

3ª.- O chan continuará pertencendo a OS VECIÑOS DE SANTA EULALIA

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1 por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: CABEZA DE VILARIÑO (OR-2059)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de 60 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será PINUS SYLVESTRIS

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Miriam López Arenal, encargado
da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade
propietaria do monte veciñal en man común denominado "COTO REDONDO DE SANTA FULALIA" dos veciños de Santa Fulalia, no Concello de Petín.

2.—Que, así mesmo, figura Don Manuel Rodríguez Fernández, e
Don Jesús Rodríguez González, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica desde 14 maio 1995 ata 14 maio 1999.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense,
a 10 de marzo de 1999

Don JESUS RODRIGUEZ GONZALEZ, Secretario
de A COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta
comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o
día CINCO DE FEBREIRO DE 1.999 estando designado
Don MANUEL RODRIGUEZ FERNANDEZ
representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en PETIN
a cinco de febrero de mil
novecentos noventa e NOVE.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: MANUEL RODRIGUEZ FERNANDEZ

Don TOMAS FERNANDEZ-COUTO DE JUANAS

Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa con-
formidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Asdo.: JESUS RODRIGUEZ GONZALEZ

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,
O CONSELLEIRO

Asdo.: José Luis Abad García - Tuñón