

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense, informa o seguinte:

1º.- Que se recibiu neste Servicio un escrito de D. Elisardo González Fernández, como presidente da Xunta de Montes de Chas para transforma-los vixentes consorcios dos montes pertencentes á devandita comunidade nun novo convenio.

2º.- Que con data do 15/12/1975, o Xurado Provincial de M.V.M.C. tomou o acordo de clasificar como tal o monte **“COMUNAL DE CHAS”** do termo municipal de Oimbra, a favor dos veciños de Chas, sendo firme o acordo de non haber reclamacións en prazo.

3º.- Que se acompaña certificación do secretario da comunidade D. Camilo García González, na que se fai constar que en Asemblea Xeral con data 2 de febreiro de 1998, tomouse o acordo de inicia-los trámites para a subscripción do convenio.

4º.- Que o monte que se quere conveniar ten unha superficie de 97'70 Ha. das cales 15'80 Ha. constitúen unha parte das 96'20 Ha. que forman o consorcio “Comunal de Oimbra” (OR-3036) e 81'90 Ha que constitúen unha parte das 86'40 Ha. que forman o consorcio “Castelo, Comunal de Rosal y Chas” (OR-3037).

5º.- Que os traballos imputables ós montes “Comunal de Oimbra” e “Castelo, Comunal de Rosal e Chas” comezaron o ano 1956.

6º.- Que o estado de contas do monte “Comunal de Oimbra” (OR-3036) na parte correspondente ós veciños da comunidade de Chas, é o seguinte:

6.1.- ATA O 15 DE DECEMBRO DE 1975

-GASTOS:

Gastos totais do consorcio:.....	2.619.881.- Pts.
Pasados ó monte 321-55103.....	1.784.223.- Pts.
Pasados ó monte 321-55109:.....	143.831.- Pts.
Resulta un saldo no monte de:.....	691.827.- Pts.

Corresponde á Comunidade de Chas:

-Traballos: 691.827 x 15'80 Ha./96'20 Ha.....	113.626 Pts.
-Gardería 515 pts./Ha. x 15'80.....	8.137 Pts.

-Administración: 7'85% s/113.626.- pts.....: 8.920 Pts.

TOTAL GASTOS.....: 130.683 Pts.

-INGRESOS:

Ingresos totais do consorcio.....: 60.398 Pts.
Pasados ó monte 321-55103.....: 41.133 Pts.
Pasados ó monte 321-55109.....: 3.316 Pts.
Resulta un saldo no monte de.....: 15.949 Pts.

Corresponde á Comunidade de Chas:

-Aproveitamentos madeirables:
15.949 pts. x 15'80 Ha./96'20 Ha.....: 2.619 Pts.
-Condonación débeda Lei 13/89.....: 128.064 Pts.

TOTAL INGRESOS.....: 130.683 PTS.

Resulta un saldo de **CERO PESETAS** na data de clasificación.

6.2.- DENDE O 15 DE DECEMBRO DE 1975 ATA O 31 DE DECEMBRO DE 1993**-GASTOS:**

Gastos totais do consorcio.....: 6.663.313 Pts.
Pasados ó monte 321-55103.....: 4.537.930 Pts.
Pasados ó monte 321-55109.....: 365.815 Pts.

Resulta un saldo no monte de.....: 1.759.568 Pts.

Corresponde á Comunidade de Chas:

-Traballos: 1.759.568 ptas. x 15'80 Ha/96'20 Ha.....: 288.993 Pts.
-Gardería: 820 ptas./Ha x 15'80 Ha.....: 12.956 Pts.
-Administración: 7'85% s/288.993 Pts.....: 22.686 Pts.

TOTAL GASTOS.....: 324.635 Pt.s

-INGRESOS:

Ingresos totais do Consorcio.....: 684.701 Pts.
 Pasados ó monte 321-55103.....: 466.303 Pts.
 Pasados ó monte 321-55109.....: 37.590 Pts.
 Resulta un saldo no monte de.....: 180.808 Pts.

Corresponde á Comunidade de Chas:

-Aproveitamentos madeirables:

180.808 ptas x 15'80 Ha./96'20 Ha.....: 29.696 Pts.

TOTAL INGRESOS.....: 29.696 Pts.

RESULTA UN SALDO NO MONTE “COMUNAL DE OIMBRA” (OR-3036) NA PARTE CORRESPONDENTE Á COMUNIDADE DE CHAS, NO PERÍODO 1975 – 1993 DE:

G – I = 324.635.- Pts.- 29.696.- Pts. = 294.939.- Pts. A FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.

6.3.DENDE O 1 DE XANEIRO DE 1994 ATA O 31 DE DECEMBRO DE 1999
-GASTOS:

<u>ANO</u>	<u>INVESTIMENTO</u>	<u>COFINANCIACIÓN U.E.</u>	<u>INVESTIMENTO</u>
<u>COMPUTABLE</u>			

1994..	.. 0 pts.....	0 pts.....	0 pts.
1995.....	488.819pts (72'5%).....	354.394 pts.....	134.425 pts.
1996.....	1.166.837pts.(72'5%).....	845.957 pts.....	320.880 pts.
1997.....	0.....	0 pts.....	0 pts.
1998.....	0pts.....	0 pts.....	0 pts.
1999.....	0pts.....	0 pts.....	0 pts.

TOTAL.....1.655.656PTS.1.200.351 PTS.....455.305 PTS.

Gastos totais do consorcio.....455.305.- pts.

Pasados ó M. 321/55103..... 0 pts.

Pasados ó M. 321/55109..... 23.137 pts.

Resulta un saldo no monte..... 432.168 pts.

Corresponden á Comunidade de Chas:

-Traballos: 432.168.- Ptas/Ha. x 15'80,/96'20..... 70.980 pts.

-Gardería: 405 ptas./Ha x 15'80 Ha..... 6.399 pts.

-Administración: 7'85% s/70.980 pts..... 5.572 pts.

TOTAL GASTOS..... 82.951 pts.

-INGRESOS:

Ingresos totais do Consorcio.....6.462.000 pts.

Pasados ó monte 32155103:..... 0 pts.

Pasados ó monte 32155109:..... 0 pts.

Resulta un saldo no monte de:.....6.462.000 pts.

Corresponde á Comunidade de Chas:

-Aproveitamentos madeirables:.

6.462.000.- Ptas x 15'80 Ha./96'20 Ha.....1.061.326 pts.

TOTAL INGRESOS.....1.061.326.- PTS.

RESULTA UN SALDO NO MONTE “COMUNAL DE OIMBRA” (OR-3036) NA PARTE CORRESPONDENTE Á COMUNIDADE DE CHAS, NO PERIODO 1994-1999 DE:

G – I = 82.951.- ptas.- 1.061.326.- ptas = 978.375.- ptas A FAVOR DA COMUNIDADE CHAS

6.4.- RESULTA UN SALDO TOTAL NO MONTE “COMUNAL DE OIMBRA” (OR-3036) NA PARTE CORRESPONDENTE Á COMUNIDADE DE CHAS DE:

ANO 1956 - 1975 =..... 0 pts.

ANO 1976 - 1993 =..... 294.939 pts.

ANO 1994 – 1999=.....-978.375 pts.

TOTAL.....683.436.- pts. A FAVOR DA COMUNIDADE DE CHAS.

7º.- ESTADO DE CONTAS DO MONTE "CASTELO, COMUNAL DE ROSAL E CHAS" (OR-3037) NA PARTE CORRESPONDENTE Á COMUNIDADE DE CHAS DE:

7.1.-ATA O 15 DE DECEMBRO DE 1975

-GASTOS:

-Gastos totais do consorcio:.....	702.939.- pts.
-Pasados ó M 321/55109:.....	394.018.- pts.
-Resulta un saldo no monte:.....	308.921.- pts.

Corresponde á Comunidade de Chas:

-Traballos: 308.921 pts x 81'90 Ha/86'40 Ha.....	292.831.- pts.
-Gardería 515 pts/Ha. x 81'90 Ha.....	42.178.-pts.
-Administración: 7'85 % s/292.831.....	22.987.-pts.

TOTAL GASTOS:..... 357.996 PTS.

-INGRESOS:

Ingresos totais do consorcio.....	3.329 pts.
Pasados ó M 321/55109:.....	1.856 pts.
Resulta un saldo de:.....	1.473 pts.

Corresponde á Comunidade de Chas:

-Aproveitamentos madeirables:	
1.473 Ha x 81'90 Ha./86'40 Ha.....	1.396 pts
-Condoación débeda Lei 13/89.....	356.600 pts.

TOTAL INGRESOS:.....357.996 PTS.

Resulta un saldo de CERO PESETAS na data de clasificación.

7.2.-DENDE O 15-12-1975 ATA O 31 DE DECEMBRO DE 1993**-GASTOS:**

Gastos totais do consorcio:..... 3.408.685.- pts.
Pasados ó M 321/55109:..... 1.910.667.- pts.
Resulta un saldo de:..... 1.498.018.- pts.

Corresponde á comunidade de Chas:

-Traballos: 1.498.018 pts x 81'90 Ha/86'40 Ha..... 1.419.996.- pts.
-Gardería: 820 pts./Ha x 81'90 Ha..... 67.158.-pts.
-Administración: 7'85% s/ 1.419.996 pts..... 111.470.-pts.

TOTAL GASTOS..... 1.598.624.- PTS.

-INGRESOS:

Ingresos totais do Consorcio.....284.121.- pts.
Pasados ó M 321/55109:.....159.258.- pts.
Resulta un saldo de:.....124.863.- pts.

Corresponde á Comunidade de Chas:

-Aproveitamentos madeirables:
124.863 pts. x 81'90 Ha/86'40 Ha.....118.360.- pts.

TOTAL INGRESOS.....118.360 PTS.

RESULTA UN SALDO NO MONTE "CASTELO, C. DE ROSAL Y CHAS" (OR-3037) NA PARTE CORRESPONDENTE Á COMUNIDADE DE CHAS NO PERIODO 1975-1993 DE:

G - I = 1.598.624.- pts.- 118.360.- pts. = 1.480.264 pts. A FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.

7.3. DENDE O 1 DE XANEIRO DE 1994 ATA O 31 DE DECEMBRO DE 1999**-GASTOS:**

Gastos totais do consorcio..... 0 pts.
pasados ó monte 321/55109..... 0 pts.

Corresponde á comunidade de Chas:

-Traballos..... 0 pts.
Gardaría: 405 pts./Ha x 81'90 Ha..... 33.169 pts
-Administración: 7'85% s/0.- pts..... 0 pts.

TOTAL GASTOS..... 33.169 PTS.

-INGRESOS:

Ingresos totais do Consorcio:..... 258.000 pts.
Pasados ó monte 321/55109:..... 0 pts.

Resulta un saldo de:..... 258.000 pts.

Corresponde á Comunidade de Chas.

Aproveitamentos madeirables. 258.000 x 81'90 Ha/86,40 Ha..... 244.562 pts.

TOTAL INGRESOS..... 244.562 PTS.

RESULTA UN SALDO NO MONTE "CASTELO, C. DE ROSAL E CHAS" (OR-3037) NA PARTE CORRESPONDENTE Á COMUNIDADE DE CHAS NO PERIODO 1994-1999 DE:

G – I = 33.169.- pts. – 244.562 pts. = 211.393 pts. A FAVOR DA COMUNIDADE DE CHAS.

7.4.- RESULTA UN SALDO TOTAL DO MONTE “C. DE ROSAL E CHAS” (OR-3037) NA PARTE CORRESPONDENTE Á COMUNIDADE DE CHAS:

ANO 1956 – 1975 =	0 pts
ANO 1976 – 1993 =	1.480.264 pts.
ANO 1994 – 1999 =	-211.393 pts.

=====

TOTAL..... 1.268.871 pts. A FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.

8º.- Que a débeda total do monte que se vai conveniar é a seguinte:

-DO MONTE “C. DE OIMBRA” (OR-3036).....	-683.436 pts.
-DO MONTE “CASTELO, C. DO ROSAL E CHAS” (OR-3037).....	1.268.871 pts.

TOTAL..... 585.435.- PTS. A FAVOR DA XUNTA DE GALICIA.

Por todo isto, propoñemos:

PRIMEIRO.- Que se aprobe o convenio do monte coas seguintes bases:

NOME: COMUNAL DE CHAS

ELENCO: 321-55146

SUPERIFICIE: 97'70 Has.

PERTENZA: VECIÑOS DE CHAS

CONCELLO: OÍMBRA.

PROVINCIA: OURENSE

A CONTABILIZAR COMO SUBVENCIÓN: 50%

A CONTABILIZAR COMO ANTICIPO: 50%

XURO SOBRE O ANTICIPO: 1% ANUAL

PARTICIPACIÓN DA COMUNIDADE NO VOO CREADO: 70%

PARTICIPACIÓN DA CONSELLERÍA NO VOO CREADO: 30%

SALDO INICIAL DO CONVENIO: **585.435.- pts. a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio “**Comunal de Oimbra**” (OR-3036) teña as seguintes bases:

NOME: COMUNAL DE OIMBRA

ELENCO: OR-3036

SUPERFICIE: 80'40

PERTENZA: San Ciprián, Casas dos Montes.

TERMO MUNICIPAL: Oímbra. Provincia: Ourense

A RESTAR DA CONTA DE GASTOS: 473.599 pts.

A RESTAR DA CONTA DE INGRESOS: 1.093.641 pts.

TERCEIRO.- Que no sucesivo o consorcio “**Castelo, Comunal de Rosal e Chas**” (OR-3037) teña as seguintes bases:

NOME: CASTELO, COMUNAL DE ROSAL E CHAS

ELENCO: OR-3037

SUPERFICIE: 4,50 Ha

PERTENZA: Villaza

CONCELLO: Monterrei

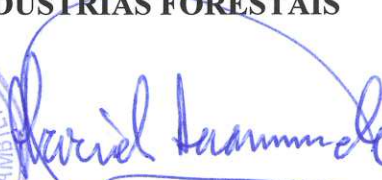
PROVINCIA. Ourense

A RESTAR DA CONTA DE GASTOS: 1.712.827 PTS.

A RESTAR DA CONTA DE INGRESOS: 364.318.- PTS.

Santiago de Compostela, 10 de febreiro de 2000

**O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS**



Plácido Baamonde López



**VISTO E PRACE
O DIRECTOR XERAL**

Tomas Fernández-Couto Juanas

**EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.
SANTIAGO DE COMPOSTELA.-**

INFORME SOBRE A FIRMA DUN CONVENIO ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E A COMUNIDADE VECIÑAL DE CHAS, PROPIETARIA DO MONTE VECIÑAL EN MAN COMÚN “COMUNAL DE CHAS”

Visto o expediente de firma dun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade Veciñal de Chas, propietaria do Monte Veciñal en man común “COMUNAL DE CHAS”, ubicado no termo municipal de Oímbra e integrado por 97,70 ha, das que 15,80 ha proceden do consorcio do Monte Comunal de Oímbra OR-3036, e 81,90 ha do Monte Castelo, Comunal de Rosal e Chas OR-3037, e visto o informe favorable do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

Esta Sección Xurídica considera que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do fomento da produción forestal, ó Real decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84 (polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia, o artigo 57 do Real decreto 1279/78 citado), así como á Lei 13/89, de montes veciñais en man común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 24 de febreiro de 2000

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

A circular blue stamp of the Xunta de Galicia, Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente, Consellería de Medio Ambiente. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink.

Asdo.: María José Tato Rocha

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aprobar o convenio do monte coas seguintes bases:

NOME: **COMUNAL DE CHAS**

ELENCO: 321-55146

SUPERFICIE: 97'70 Has.

PERTENZA: VECIÑOS DE CHAS

CONCELLO: OÍMBRA.

PROVINCIA: OURENSE

A CONTABILIZAR COMO SUBVENCIÓN: 50%

A CONTABILIZAR COMO ANTICIPO: 50%

XURO SOBRE O ANTICIPO: 1% ANUAL

PARTICIPACIÓN DA COMUNIDADE NO VOO CREADO: 70%

PARTICIPACIÓN DA CONSELLERÍA NO VOO CREADO: 30%

SALDO INICIAL DO CONVENIO: **585.435.- pts. a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio “Comunal de Oimbra” (OR-3036) teña as seguintes bases:

NOME: COMUNAL DE OIMBRA

ELENCO: OR-3036

SUPERFICIE: 80'40

PERTENZA: San Ciprián, Casas dos Montes.

TERMO MUNICIPAL: Oímbra. Provincia: Ourense

A RESTAR DA CONTA DE GASTOS: 473.599 pts.

A RESTAR DA CONTA DE INGRESOS: 1.093.641 pts.

TERCEIRO.- Que no sucesivo o consorcio “**Castelo, Comunal de Rosal e Chas**” (**OR-3037**) teña as seguintes bases:

NOME: CASTELO, COMUNAL DE ROSAL E CHAS

ELENCO: OR-3037

SUPERFICIE: 4,50 Ha

PERTENZA: Villaza

CONCELLO: Monterrei

PROVINCIA. Ourense

A RESTAR DA CONTA DE GASTOS: 1.712.827 PTS.

A RESTAR DA CONTA DE INGRESOS: 364.318.- PTS.

Contra esta Resolución, que pon fin á vía administrativa, poderá interpoñerse recurso de reposición con carácter potestativo perante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98 de 13 de xullo, da Xurisdicción Contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 29 de febreiro de 2000.

**O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL,**



José Luis Aboal García-Tuñón.

**ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL. SANTIAGO DE COMPOSTELA.-**

C O N V E N I O

N.º	321	55146
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a vintenoventa de febreiro de dous mil. ~~de mil novecentos~~
noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. ELISARDO GONZALEZ FERNANDEZ como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DE CHAS
....., segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do ANO 1.956
para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte
afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a
conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de
melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do
Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a OS VECIÑOS DE CHAS

e son os que a continuación se describen:

Denominación: MONTES DE CHAS

Termo municipal: OIMBRA Provincia: ORENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECIÑAL EN MAN COMUN PERTECENTES A OS VECIÑOS DE CHAS.

Límites:

N.: TERMO E MONTE DE VILLAZA (MONTERREI)

S.: TERMO DE CASAS DOS MONTES E TERMO E MONTE DE GRANXA.

L.: TERMOS E MONTES DE ROSAL E DE OIMBRA.

O.: RIO BUBE, DIVIDIENDO CUN TERMO DE MONTERREI.

Superficie: 97,70 HA.

Estado forestal: REPOBACION FORESTAL DE PINUS PINASTER.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: VECIÑOS DE AS CHAS.

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: Servidumes: ALGUNA DE PASO

3ª.- O chan continuará pertencendo a OS VECIÑOS DE AS CHAS.

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (si quise se non existise).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráse á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 15,80 HA. (OR-3036), 81,90 HA. (OR-3037)

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de CUARENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. PINASTER, PINUS SYLVESTRIS E OUTRAS ESPECIES OPTIMAS PARA OS MONTES.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam López Areal, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado Montes de Chas clasificado o 15 decembro 1975 a favor dos veciños da parroquia de Chas, concello de Oimbra.

2.—Que, así mesmo, figura Don Elisardo González Fernández, e Don Camilo García González, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, dende o 20 de agosto de 1995 ata o 20 de agosto de 1999.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense a 11 de xuño de 1999.



Don CAMILO GARCIA GONZALEZ, Secretario de XUNTA DE MONTES DE OS CHAS.

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 2 DE FEBREIRO DE 1.998 estando designado Don ELISARDO GONZALEZ FERNANDEZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en CHAS

a CINCO de FEBREIRO de mil novecientos noventa e OITO.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: ELISARDO GONZALEZ FERNANDEZ

Asdo.: CAMILO GARCIA GONZALEZ

Don TOMAS FERNANDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e prouzo a súa sinatura.



Pola propiedade,

ASDO. ELISARDO GONZALEZ FERNANDEZ

Pola Consellería de Medio Ambiente,

ASDO. CARLOS DEL VALLE JIMENEZ