



A Xefa do Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

I.- ANTECEDENTES

Con fecha 19 de febrero de 2004 (nº de registro de entrada 2.905), los vecinos de la parroquia de Santa Mariña (O Barco de Valdeorras), solicitan la transformación, en la parte que les afecta, del consorcio denominado "Ferroedo" OR-2034.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 14 de febrero de 2004, según consta en la certificación del impreso.

II.- SUPERFICIES Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 28 de febrero de 1977 el jurado provincial de montes vecinales en mano común de la Provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado "Ferroedo", como perteneciente a los vecinos de la parroquia de Santa Mariña en el concello de O Barco de Valdeorras de la provincia de Ourense.

El consorcio "Ferroedo" OR-2034 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado con fecha 20 de septiembre de 1951. Posee una superficie según bases de 205 has, y según los planos manejados por este servicio de 76 has y se trataría ahora de la primera segregación.

El convenio que se propone quedaría integrado por 60 has, provenientes todas ellas del consorcio OR-2034 y perteneciente a la parroquia de Santa Mariña.

III.- CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie de los montes vecinales afectados, de los gastos e ingresos generados en el consorcio de partida OR-2034.

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1.977) queda condonada.

1º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio "Ferroedo" OR-2034

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.977	461.233 pta.
- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.978 hasta el 31 de diciembre de 2.003	5.779.475 pta.
De los cuales:	
.Programa operativo 1978-1993	5.779.475 pts
.Cofinanciados U.E. 1994-1999	0 pta
.Cofinanciados U.E. 2000-2003	0 pts



- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.977
0 pta.

- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.978 hasta el 31 de diciembre de 2.003
5.147.542 pta.

Durante el año en curso no se han producido gastos ni ingresos.

2º.- Saldo correspondiente a los vecinos de la parroquia de Santa Mariña

a.- La deuda existente en el momento de la clasificación se condona en aplicación de la disposición adicional segunda de la Ley 13/89.

b.- Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-2034 desde el 1-1-1.978, hasta el 31-12-2.003

Gastos totales	5.779.475 pta
Gastos imputables a Santa Mariña (60 has./76 has.)	4.562.743 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 4.562.743 pts.	358.175 pts.
Gastos de guardería: 1.365 pts./ha. * 60 has.	81.900 pts.

Gastos totales correspondientes a Santa Mariña	5.002.818 pts.
Ingresos totales	5.147.542 pts
Ingresos imputables a Santa Mariña (60 has/76 has.)	4.063.849 pts.

d) Saldo del nuevo convenio

Saldo = gastos – ingresos = 5.002.818 pts. – 4.063.849 pts. = 938.969 pts (5.643,32 €) a favor de la Xunta de Galicia.

Saldo con el que se abrirá la cuenta de gastos del nuevo convenio: 5.643,32 €.

Por todo ello, **proponemos**:

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes características:

Nombre: Ferroedo

Número de elenco: 321-55241

Superficie: 60 has.

Pertenencia: parroquia de Santa Mariña

Concello: O Barco de Valdeorras

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%

Interés sobre el anticipo: 1%

Participación de la comunidad en el vuelo: 70%

Participación de la consellería en el vuelo: 30%

Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: **5.643,32 € a favor de la Xunta de Galicia**



SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio "Ferroedo" OR-2034 tenga las siguientes características:

Nombre: Ferroedo
Número de elenco: OR-2034
Superficie: 16 has.
Pertinencia: Fervenza e Meiral
Concello: O Barco de Valdeorras
A restar de la cuenta de gastos (1978-2003): 4.562.743 pts (27.422,64 €)
A restar de la cuenta de ingresos (1978-2003): 4.063.849 pts (24.424,22 €)

Santiago de Compostela, 27 de xullo de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,



Feodoro Arribas Serrano.

Visto e prace
O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,



Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Ourense, relativo á aprobación dun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de Santa Mariña, Concello de O Barco de Valdeorras, propietaria do monte veciñal en man común denominado "FERROEDO", integrado por 60 ha. procedentes do consorcio con nº de elenco OR-2034 "Ferroedo", que no sucesivo tería unha superficie de 16 ha., pertencentes os vecinos de Fervenza e Meiral.

Vista a certificación de data 14 de febreiro de 2004, do Secretario da Comunidade veciñal de Santa Mariña, na que se fai constar que en Asemblea Xeral celebrada na mesma data, acordouse solicitar á Consellería de Medio Ambiente a transformación do consorcio que afecta ó monte da súa propiedade nun convenio.

Visto o escrito de data 14 de febreiro de 2004, do Presidente da Comunidade veciñal de Santa Mariña, no que solicita a transformación do consorcio que afecta ó monte da súa pertenza nun convenio.

Vista a certificación de 17 de xuño de 2004, así como o informe da mesma data, ambos da Xefa do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón o seguinte:

- A aprobación do convenio do monte veciñal en man común "FERROEDO", con nº de elenco 321-55241, pertencente á Comunidade veciñal de Santa Mariña, e cunha superficie de 60 ha. procedentes do consorcio "Ferroedo" OR-2034.
- Que no sucesivo, o citado consorcio OR-2034 resulte integrado por 16 ha. de superficie.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución.

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a aprobación do convenio con nº de elenco 321-55241 do monte veciñal en man común "FERROEDO", cunha superficie de 60 ha., así como a rescisión parcial do consorcio OR-2034 "Ferroedo", nos termos propostos no informe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

Santiago de Compostela, 23 de xullo de 2004.
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aprobar o convenio do monte coas seguintes características:

Nome: Ferroedo
Número de elenco: 321-55241
Superficie: 60 has.
Pertenza: parroquia de Santa Mariña
Concello: O Barco de Valdeorras
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade no voo: 70%
Participación da consellería no voo: 30%
Saldo inicial da conta do novo convenio: **5.643,32 € a favor da Xunta de**

Galicia

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio “Ferroedo” OR-2034 teña as seguintes características:

Nome: Ferroedo
Número de elenco: OR-2034
Superficie: 16 has.
Pertenza: Fervenza e Meiral
Concello: O Barco de Valdeorras
A restar da conta de gastos (1978-2003): 4.562.743 pts (27.422,64 €)
A restar da conta de ingresos (1978-2003): 4.063.849 pts (24.424,22 €)





Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 27 de xullo de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais. -
Santiago de Compostela.-



C O N V E N I O

N.º	321	55241
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a vinte e sete de xullo ~~XXXXXXXXXX~~
~~XXXXXX~~ de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. JULIO PÉREZ VIDAL como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DA PARROQUIA DE SANTA MARÍA, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 20/09/1951 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (ríquese de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade de montes da parroquia de Santa Mariña.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Ferroedo

Termo municipal: O BARCO DE VALDEORRAS

Provincia: OURENSE

Límites:

N.: Fincas particulares e mais MV MC da súa propiedade

S.: MVMC de Fervenza e Meiral e MVMC de Santigoso

L.: MVMC de Santigoso

O.: MVMC de Fervenza e Meiral

Superficie: 60 Has

Estado forestal: P.pinaster e P.sylvestris de diversas idades

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan:

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: Servidumes: as usuais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade de montes de Santa Mariña

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

c) ~~O arborado de súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2034 (60 HAS)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de TRINTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subistentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P.pinaster e P.sylvestris como especies principais

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don LUIS MIGUEL SEGOVIA GARCÍA, encargado
da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade
propietaria do monte veciñal en man común Ferroedo, da comunidade de montes de Santa Mariña
(O Barco de Valdeorras)

2.—Que, así mesmo, figura Don JULIO PÉREZ VIDAL,
Don JAIME PEREZ MARTINEZ, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica 02/08/2007

E para que conste, expido a presente certificación En Ourense
a 2 de Abril de ~~xxx~~ 2004



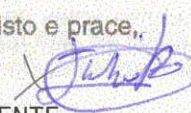
Don JAIME PÉREZ MARTÍNEZ, Secretario
de Comunidade de Montes de Santa Mariña

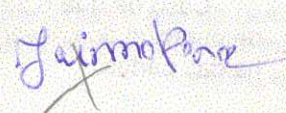
CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta
comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o
día 14/02/2004 estando designado
Don JULIO PEREZ VIDAL
representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense
Mariña
a 15 de 06 de mil
~~novecientos noventa e~~ 2004

O SECRETARIO,

Visto e prace,


PRESIDENTE



Asdo.: D. JULIO PÉREZ VIDAL

Asdo.: D. JAIME PÉREZ MARTÍNEZ

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa con-
formidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

D. JULIO PÉREZ VIDAL,

Pola Consellería de Medio Ambiente,

O SECRETARIO XERAL



Asdo.: Justo de Benito Basanta