



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

1º.- Que con fecha 14 de julio de 2.001 la Junta de Comunidad de Cerreda del término municipal de Nogueira de Ramuín tomó el acuerdo de solicitar la transformación del consorcio “Carballos da Portela” (OR-3058) a un nuevo convenio, en la parte que les pertenece.

2º.- Que se acompaña certificación de la secretaria de la comunidad D. Manuela García Rodicio en la que se hace constar que en asamblea general, con fecha 14/7/2.001, se tomó el acuerdo arriba indicado y autoriza al Presidente de la Comunidad D. José Antonio Cortés Pacios para la firma del nuevo convenio.

3º.- Que el consorcio “Carballos da Portela” (OR-3058), que se desea transformar consta según las bases del consorcio de 400 ha; consultando el elenco de la provincia de Ourense constaría de 400 ha según bases y de 320,3 ha según plano, y según planimetrado del plano del consorcio constaría de 320 ha que son las que se han tenido en cuenta para realizar la transformación por ser las que realmente tendría el consorcio OR-3058. De dicha superficie 242 ha fueron repobladas con cargo al consorcio y 78 ha son rasas, comenzando los trabajos de repoblación en año 1960.

4º.- Que el consorcio “Carballos da Portela” (OR-3058) tiene asignada la pertenencia según el elenco de la provincia de Ourense a San Salvador, Santa Cruz, San Esteban y Santiago. Comprobada dicha pertenencia con la cartografía obrante en este Servicio de los montes vecinales del ayuntamiento de Nogueira de Ramuín, se ha podido comprobar que el citado consorcio pertenece a las parroquias de Santiago de Cerreda, San Salvador de Loña do Monte y Santa Eulalia de Vilar de Cerreda.

5º.- Que el monte vecinal en mano común “**Chao de Ramiscas e Ribeiras de Cerreda**”, de los vecinos de Cerreda que se quiere conveniar se compone de 83 ha pertenecientes al consorcio “Carballos da Portela” OR-3058, de las cuales 32 ha fueron repobladas con cargo al consorcio y 51 ha están rasas.

6º.- Que en sesión del 27 de abril de 1.977 el Jurado Provincial de M.V.M.C. tomó el acuerdo de clasificar el monte “Chao de Ramiscas e Ribeiras de Cerreda” a favor de los vecinos de Cerreda, del término municipal de Nogueira de Ramuín, siendo firme el acuerdo al no haber reclamaciones en plazo.

7º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio “Carballos da Portela” (OR-3058) comenzaron en el año 1.960.



8º.- Que el estado de cuentas del monte “Carballos da Portela” (OR-3058) en la parte correspondiente a los vecinos de Cerreda es de:

6.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1977**- GASTOS:**

Gastos totales del consorcio OR-3058: 4.529.869.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de Cerreda:

- Trabajos: 4.529.869 Ptas x 32 ha / 242 ha	598.991.-Ptas.
- Guardería: 550 Ptas/ha x 32 ha	17.600.-Ptas
- Administración: 7,85% s / 598.991.-Ptas.	<u>47.021.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: 663.612.-Ptas.

- INGRESOS:

- Ingresos totales del consorcio OR-3058	0.-Ptas.
- Condonación deuda Ley 13/1.989:	<u>663.612.-Ptas.</u>

TOTAL INGRESOS: 663.612.-Ptas.

Resulta un saldo en el consorcio (OR-3058) en la parte correspondiente a Cerreda en el periodo 1960-1977 de: **G - I = 663.612.-Ptas. – 663.612.- Ptas. = 0.- Ptas.**

6.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1978 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000**- GASTOS :**

Gastos totales del consorcio (OR-3058): 6.323.118.-Ptas.

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.997: 72,5% s/ 3.447.775 Ptas	2.499.637.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.998: 72,5% s/ 242.527 Ptas	<u>175.832.-Ptas.</u>
	3.647.649.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de Cerreda:

- Trabajos: 3.647.649 Ptas x 32 ha / 242 ha	482.334.-Ptas.
- Guardería: 1.170 Ptas/ha x 32 ha	37.440.-Ptas.
- Administración: 7,85% s / 482.334.-Ptas	<u>37.863.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: 557.637.-Ptas.



- INGRESOS :

Ingresos totales del Consorcio (OR-3058):

0.-Ptas.

TOTAL INGRESOS:

0.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-2057) en la parte correspondiente a la comunidad de Cerreda en el periodo 1.978 –2.000 de:

G - I = 557.637.-Ptas. - 0.- Ptas. = 557.637 pesetas a favor de la Xunta de Galicia.

Por todo esto, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

Nombre: **CHAO DE RAMISCAS E RIBEIRAS DE CERREDA**

Elenco: 321-55204

Superficie: 83 ha (32 ha repobladas y 51 rasas).

Pertenencia: Vecinos de Cerreda

Concello: Nogueira de Ramuín Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre el anticipo: 1% anual

Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%

Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **557.637 pesetas a favor de la Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio CARBALLOS DA PORTELA (OR-3058) tenga las siguientes bases:

Nombre: “CARBALLOS DA PORTELA”

Elenco: OR- 3058

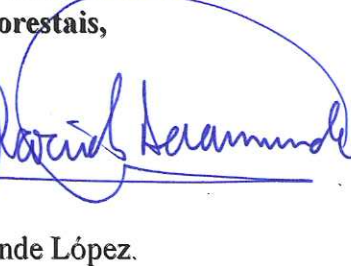
Superficie: 237 ha (210 ha repobladas y 27 ha rasas).



Pertenencia: Loña do Monte e Vilar de Cereda
Concello: Nogueira de Ramuín
A restar de la cuenta de gastos: 1.435.106.- Ptas.
A restar de la cuenta de ingresos: 0.- Ptas.

Santiago de Compostela, 20 de noviembre de 2001.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

**Visto e prace
O Director Xeral,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente. Santiago de Compostela.-



INFORME M.V.M.C. CHAO DE RAMISCAS E RIBEIRAS DE CERREDA - 32155204

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade de Cerreda no concello de Nogueira de Ramuín (Ourense) para transformar de consorcio a convenio a parte correspondente á dita comunidade.do M.V.M.C. denominado "Comunal de Rivas".

Con data 26 de outubro de 2001 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio a parte correspondente á comunidade.de Cerredas (Nogueira de Ramuín) do consorcio OR-3058 "Carballos da Portela", por 83 hectáreas.

Vista a solicitude de 14 de xullo de 2001 de D. José Antonio Cortes Pacios, en calidade de presidente da xunta rectora da C.M.V.M.C. de Cerreda, que é quen solicitou o inicio do expediente, habilitado por assemblea xeral da comunidade de data 14 de xullo de 2001;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de agosto de 2000, na que fai referencia á assemblea de data 14 de xullo de 2000;

Vista a certificación da encargada da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común de Ourense de data 9 de outubro de 2001 (segundo esta certificación, nas datas nas que se asinaron os documentos mencionados, os cargos da CMVMC estaban vixentes, aínda que á data actual xa estean caducados e procede a súa renovación);

Vistas as certificacións e o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 15 de outubro de 2001, favorables á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado. Non se poñen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico.

Santiago de Compostela, 31 de outubro de 2001



Asdo. Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: **CHAO DE RAMISCAS E RIBEIRAS DE CERREDA**

Elenco: 321-55204

Superficie: 83 ha (32 ha repoboadas e 51 rasas).

Pertenza: Veciños de Cerreda

Concello: Nogueira de Ramuín Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **557.637 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio CARBALLOS DA PORTELA (OR-3058), teña as seguintes bases:

Nome: "CARBALLOS DA PORTELA"

Elenco: OR- 3058

Superficie: 237 ha (210 ha repoboadas e 27 ha rasas).

Pertenza: Loña do Monte e Vilar de Cerreda

Concello: Nogueira de Ramuín

A restar da conta de gastos: 1.435.106.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 0.- Ptas.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de



Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 21 de novembro de 2001.

**O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,**

José Luis Aboal García-Tuñón.



**Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-**

C O N V E N I O

N.º	321	55204
-----	------------	--------------

En Santiago de Compostela, a vinteún de novembro de dous mil un. ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ÁLAMO JIMÉNEZ, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. JOSÉ ANTONIO CORTÉS PACIOS como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común CHAO DE RAMISCAS E
RIBEIRAS DE CERREDA, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do 1.959
para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a os veciños de Cerreda

e son os que a continuación se describen: ~~(6-X)~~

Denominación: CHAO DE RAMISCAS E RIBEIRAS DE CERREDA

Termo municipal: NOGUEIRA DE RAMUÍN Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECINAL EN MAN COMÚN DOS VECIÑOS DE
CERREDA

Límites:

N.: Monte Veciñal de Cerreda (sen consorcio)

S.: Termos municipais de Xunqueira de Espadanedo e Esgos

L.: Termo municipal de Parada do Sil

O.: Termo e monte da parroquia de Vilar

Superficie: 83 has

Estado forestal: Repoboación Forestal de Pinus sylvestris (32 has)

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0 has

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
32 has

Sen vexetación arbórea: Servidumes: 51 has. As habituais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a os veciños de Cerreda

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (ísto que se se non existe)~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-3058 (83 has)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento, e a comunidade propietaria, o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de COARENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se asigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será Especies do xénero Pinus e outras especies óptimas para o monte

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam Areal López _____, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "Cheo de Ramiscas y Riberas de Cerreda" clasificado en data 27 de abril de 1977 a favor dos veciños de Cerreda, no Concello de Nogueira de Ramuín, con 376 hectáreas. _____

2.—Que, así mesmo, figura Don Jose Antonio Cortés pacios _____, e Don a Manuela García Rodicio _____, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, ~~000~~ dende o 11 de outubro de 1997 ata 11 de outubro de 2001. ---

E para que conste, expido a presente certificación Ourense _____ a 9 de outubro 2001 ~~0000199000~~ _____

Don MANUELA GARCÍA RODICIO _____, Secretario de XUNTA DE MONTES DE CERREDA _____

C E R T I F I C O : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 14 de xullo de 2.001 estando designado Don JOSÉ ANTONIO CORTÉS PACIOS representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Nogueira de Ramuín

a _____ de Agosto de ~~19~~ XX
~~XXXXXX~~ dous mil un .

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: JOSÉ ANTONIO CORTÉS PACIOS

Asdo.: MANUELA GARCÍA RODICIO

Don TOMÁS FERNÁNDEZ – COUTO JUANAS _____, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,

ASDO: JOSÉ ANTONIO CORTÉS PACIOS

Asdo.: José Luis Abad García - Tuñón