



La Jefa del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente

I - ANTECEDENTES

Con fecha 29 de enero de 2003 (nº de registro de entrada 2.537), los vecinos de Estevesiños (Monterrei), solicitan la transformación en la parte que les afecta, del consorcio denominado "Serra de San Salvador" OR-3012.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 21 de enero de 2003, según consta en la certificación del impreso.

II - SUPERFICIE Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 25 de mayo de 1977, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de la provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado "Serra de San Salvador y Veiga", como perteneciente a los vecinos de Estevesiños en el concello de Moterrei de la provincia de Ourense.

El consorcio "Serra de San Salvador" OR-3012 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado en 1945. Posée en la actualidad una superficie de 165 Has, y se trataría ahora de la cuarta segregación..

El convenio que se propone quedaría integrado por 85 Has provenientes en su totalidad del consorcio OR-3012 pertenecientes a Estevesiños.

III - CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie de los montes vecinales afectados, de los gastos e ingresos generados en el consorcio de partida (OR-3012).

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la Ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia, sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1977) queda condonada.

1º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio " Serra de San Salvador" OR-3012:

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal de 1945 a 31 de diciembre de 1977..... 17.053.151.-pts
- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal, del 1 de enero de 1978 a 31 de diciembre de 2002..... 48.191.257.-pts

De los cuales:

- Programa operativo (1978-1993)..... 39.599.103.-pts
- cofinanciados U.E (1994-1999)..... 8.526.869.- pts
- cofinanciados UE (2000-2002)..... 65.285.-pts
- Imputado al convenio 321/5560 en el período 1978-1988: 4.766.658.-pts
- " " 321/5563 " " 1978-1988 : 8.173.458.-pts
- " " 321/55177 " " 1978-2000: 19.867.944.-pts
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de Diciembre de 1977..... 1.487.599.- pts
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de Enero de 1978 hasta el 31 de diciembre de 2002..... 30.661.149.- pts.
- Imputado al convenio 321/5560 en el período 1978-1988: 5.224.472.-pts
- " " 321/5563 " " 1978-1988 : 8.958.478.-pts
- " " 321/55177 " " 1978-2000: 12.243.148.-pts

2º.- Saldo correspondiente a los vecinos de Estevesiños :

- a) La deuda existente en el monte en el momento de la clasificación se condona por aplicación de la disposición adicional segunda de la Ley 13/89.
- b) Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-3012 desde el 1-1-1978, hasta 31-12-2002.

Gastos totales.....	48.191.257.-pts
Cofinanciado UE 72,5% s/ 8.526.869.- pts.....	6.181.980.-pts
Cofinanciado UE 65% s/ 65.285.-pts.....	42.435.-pts
Imputado a 321/5560 de 1978 a 1988.....	4.766.658.-pts
Imputado a 321/5563 de 1978 a 1988.....	8.173.458.-pts
Imputado a 321/55177 de 1978 a 2000.....	<u>19.867.944.-pts</u>
Total gastos pendientes.....	9.158.782.-pts
 Gastos imputables a Estevesiños (85 Has/165 Has)....	4.718.160.-pts
Gastos de Admon. 7,85% s/4.718.160 pts.....	370.376.-pts
Gastos de Guardería 1300 pts. x 85 Has.....	<u>110.500.-pts</u>
Gastos totales correspondientes a Estevesiños.....	5.199.036.- pts
 Ingresos totales	30.661.149.-pts
Imputados a 321/5560.....	5.224.472.-pts
Imputados a 321/5563.....	8.958.478.-pts
Imputado a 321/55177.....	<u>12.243.148.-pts</u>
Total de ingresos pendientes.....	4.235.051.-pts
 Ingresos imputables a Estevesiños (85 Ha/165 Ha).....	2.181.693.- pts

c) Saldo del nuevo convenio

Saldo = Gastos-Ingresos = 5.199.036.-pts - 2.181.693.- pts = 3.017.343.-pts.
(18.134,60 €) a favor de la Xunta de Galicia.

Saldo con que se abrirá la cuenta de gastos del nuevo convenio: 18.134,60 € a favor de la Xunta de Galicia.

IV - PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL CONVENIO

A la vista de todo lo anterior **se propone** :

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte de las siguientes características

Nombre: SAN SALVADOR E VEIGA
Número de elenco: 321/55224
Superficie: 85 has.
Perteneencia: Estevesiños
Concello: Monterrei
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la comunidad en el vuelo: 70%
Participación de la Consellería en el vuelo: 30%
Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: **18.134,60 €.** a favor de la Xunta de Galicia.

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio "Sierra de San Salvador" OR-3012 tenga las siguientes características.

Nombre: SIERRA DE SAN SALVADOR
Número de elenco: OR-3012
Superficie: 80 has
Perteneencia: Mixós, Monterrei y Pousa
Concello: Monterrei
A descontar de la cuenta de gastos (1978-2002): 4.718.160.- pts. (28.356,71 €)
A descontar de la cuenta de ingresos (1978-2002): 2.181.693.- pts. (13.112,24 €)

Santiago de Compostela, 1 de agosto de 2003

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace

**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.- Santiago de Compostela.-



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería de Medio Ambiente en Ourense, relativo á transformación parcial do consorcio do monte denominado “Sierra de San Salvador” OR-3012, cunha superficie de 165 has., nun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a comunidade veciñal de Estevesiños, Concello de Monterrei, propietaria do monte veciñal en man común “SAN SALVADOR Y VEIGA”, con núm. de Elenco 321/55224, e cunha superficie de 85 has. procedentes do citado consorcio.

Vista a certificación de data 21 de xaneiro de 2003, de Dona Josefa Fernández Rodríguez, Secretaria da Xunta Rectora do monte Veciñal denominado “SAN SALVADOR Y VEIGA”, na que se fai constar que en Asemblea xeral celebrada con data 21 de xaneiro de 2003, acordóuse solicita-la transformación do consorcio en convenio, no que respecta a superficie da súa propiedade.

Vista a certificación e mailo informe ambos de data 23 de maio de 2003, da Xefa do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón a aprobación do convenio do Monte veciñal en man común denominado “SAN SALVADOR E VEIGA”, propiedade da Comunidade veciñal de Estevesiños, con núm. de Elenco 321/55224, cunha superficie de 85 has. procedentes do consorcio Sierra de San Salvador OR-3012, propiedade dos veciños de Mixos, Monterrei y Pousa, que quedaría integrado por unha superficie de 80 has.,

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución,

Estra Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a solicitude formulada, e que en consecuencia, sexa aprobado o Convenio do monte veciñal en man común “SAN SALVADOR E VEIGA”, propiedade da Comunidade de Estevesiños, que afectaría a unha superficie de 85 has., e que se rescinda parcialmente o consorcio do monte “Sierra de San Salvador”, nos termos propostos.

Santiago de Compostela, 25 de xuño de 2003.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte das seguintes características

Nome: **SAN SALVADOR E VEIGA**

Número de elenco: 321/55224

Superficie: 85 has.

Pertenza: Estevesiños

Concello: Monterrei

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da comunidade no voo: 70%

Participación da Consellería no voo: 30%

Saldo inicial da conta do novo convenio: **18.134,60 €.** a favor da Xunta de Galicia.

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio "Sierra de San Salvador" OR-3012 teña as seguintes características.

Nome: **SIERRA DE SAN SALVADOR**

Número de elenco: OR-3012

Superficie: 80 has

Pertenza: Mixós, Monterrei y Pousa

Concello: Monterrei

A descontar da conta de gastos (1978-2002): 4.718.160.- pts. (28.356,71 €)

A descontar da conta de ingresos (1978-2002): 2.181.693.- pts. (13.112,24 €)

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 4 de agosto de 2003

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55224
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a catro de agosto de mil novecientos
noventa e 2003.

R E U N I D O S

Dunha banda, D. JOSÉ MANUEL BARREIRO FERNÁNDEZ, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D.ÑA. ROSA RIVERO SALGADO como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común SERRA DE SAN SALVADOR E VEIGA, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 1945.

para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

~~da conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do monte que se describen na cláusula segunda do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria, a que se demostrase a súa existencia.~~

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a COMUNIDADE DE MONTES DE ESTEVESÍÑOS

e son os que a continuación se describen:

Denominación: SERRA DE SAN SALVADOR E VEIGA

Termo municipal: MONTERREI

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal M.V.M.C. POR RESOLUCION DE 25 DE MAIO DE 1977.

Límites:

N.: M.V.M.C. DE VENCES

S.: M.V.M.C. DE MIXÓS

L.: MAS M.V.M.C. DE ESTEVESÍÑOS

O.: M.V.M.C. DE ALBARELLOS

Superficie 85 HAS.

Estado forestal: REPOBLADO CON P.PINASTER

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -----

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
A TOTALIDADE

Sen vexetación arbórea: Servidumes: AS USUAIS DE PASO

3ª.- O chan continuará pertencendo a COMUNIDADE DE MONTES DE ESTEVESÍÑOS

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~XXX O arborado de súa pertenza existente nestes terreos (X) ou non existe (X)~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1 por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 85 HAS. DE OR-3012

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de 35 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. PINASTER PREFERENTE

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don LUIS MIGUEL SEGOVIA GARCIA, encargado
da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade
propietaria do monte veciñal en man común SERRA DE SAN SALVADOR E VEIGA

2.—Que, así mesmo, figura Don ÑA ROSA RIVERO SALGADO, e
Don ÑA JOSEFA FERNANDEZ RODRIGUEZ, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica 27/06/06

E para que conste, expido a presente certificación
a 14 de MAIO de 199 XX 2003



Don ÑA JOSEFA FERNANDEZ RODRIGUEZ, Secretario
da XUNTA RECTORA DO M.V.M.C. SERRA DE SAN SALVADOR E VEIGA

C E R T I F I C O : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta
comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o
día 21 de xaneiro de 2003 ----- estando designado
Don ÑA ROSA RIVERO SALGADO
representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Estevesiños
a dezaseis de maio de 2003 ~~de mil~~
~~noventa e nove~~

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O A presidenta

Asdo.: ROSA RIVERO SALGADO

Asdo.:

Josefa Fernandez Rodriguez

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa con-
formidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Rosa Rivero



Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,



O SECRETARIO XERAL

Asdo.: Justo de Benito Basanta